

1957年10月1日创刊



深圳新闻

2019年9月 20 星期五 < 己亥年八月廿二 >

A17

深圳推出全国首个垃圾分类“志愿督导预约平台”，小督导员服务时长还将纳入学校综合素质评价平台

城市 视角

羊城晚报讯 记者林园、通讯员陈佳摄影报道：垃圾分类督导工作将现小朋友的身影，小督导员和家长可通过网上预约，就近成为小区垃圾分类督导员，并且督导时间计入义工服务时长。19日，深圳市垃圾分类小督导员志愿行动全面启动暨“志愿督导预约平台”上线仪式举行。

据介绍，“志愿督导预约平台”用于辅助垃圾分类志愿督导工作的开展，构建“学校、家庭、社区”三位一体的垃圾分类宣传督导模式，实现科技赋能垃圾分类。督导活动采用“亲子”模式和“1+1”模式，即参与活动的志愿者必须为“亲子”，各垃圾分类小区督导点现配置1名专职督导员和1对亲子志愿督导员。督导时间为每天19:00-21:00，小督导员或家长可在市城管和综合执法局官方微信公众号“美丽深圳”垃圾分类专题或团市委官方微信公众号“深圳义工”志愿服务专区进入“志愿督导预约平台”进行预约。

据了解，小督导员除了享受深圳义工的各项激励政策外，其督导服务时长纳入学校综合

题进入“深分类”小程序进行垃圾分类督导预约，并遵循就近原则，选择督导地点、督导日期和督导时长。督导地点可选择本小区或居住附近小区，督导时长将同步至义工服务时长，每次督导时长不得低于45分钟，若低于45分钟，将不计义工服务时长。

其中，预约参与的亲子督导员必须学习督导员预约管理平台上“深圳垃圾分类督导员培训视频”并通过线上答题考核，方能上岗。每位参与的小督导员在“志愿深圳”建立小督导员志愿服务信息档案，每个小督导员的志愿服务情况将被记录，作为考核和表彰志愿小督导员的依据。督导时间一般为19:00-21:00，市民在所预约日期的当天提前15分钟到达督导点，打开系统，点击“开始督导”即可进入到督导的页面，督导页面会记录此次督导的时长，在21:00督导结束时，市民再拿出手机打开系统在督导页面输入此次督导情况，上传督导照片，点击“结束督导”按钮，进行督导签到。

据了解，小督导员除了享受深圳义工的各项激励政策外，其督导服务时长纳入学校综合



素质评价平台，作为评选“特区模范少年”“优秀少先队员”、“优秀共青团员”“生活垃圾分类积极个人”重要依据之一，每年度依据督导服务时长开展“垃圾分类百佳小督导员”评选

活动，组织获得荣誉的100名小督导员参与垃圾分类夏令营活动（包括参观垃圾分类科普教育基地、垃圾分类末端处理等）。各学校学生累积督导服务总时长将作为评选“垃圾分类

绿色学校”“垃圾分类示范基地”的重要依据。而无故爽约累计3次以上（含3次）1个月内将不能预约志愿督导员活动；发现督导过程有弄虚作假的，交由学校纳入学生德育档案。

深圳市在园儿童健康成长补贴9月23日可申请
每人每年可领1500元

羊城晚报讯 记者沈婷婷报道：19日，记者从深圳市教育局获悉，自9月23日9时起，2019-2020学年深圳市在园儿童健康成长补贴将陆续开放申请，家长可登录“深圳市学前教育信息管理系统”进行申报。每个在园儿童每年可获补贴1500元，每人最多可领3次。与往年不同的是，2019-2020学年的“在园儿童健康成长补贴”有两次申报与核验机会。

记者了解到，深圳市从2012年起实施“儿童健康成长计划”，对符合条件的3-6岁在园儿童提供“在园儿童健康成长补贴”，每个在园儿童最多可以领3次儿童补贴，已经领满3次的孩子则不能再领取。

“在园儿童健康成长补贴”的补贴标准为每位学生每年1500元，其中，1300元（每学期650元）用于退费或抵扣符合补贴申领条件的在园儿童缴纳的部分保教费，剩余200元由幼儿园统一组织在园儿童免费体检及购买儿童读物等。

此次2019-2020学年补贴的申请儿童应符合以下任意一项：深圳户籍儿童、非深户籍儿童但监护人其中一方持有深圳市居住证（确保2019年9月-12月期间有效）（含港澳籍）、在园儿童父母为非深户籍高层次人才或现役军官，且持有政府部门或部队出具的相关证明材料、台湾户籍儿童。申请对象为2016年8月31日之前出生的在园儿童，年龄不足的可于下一学年申请。

值得注意的是，2019-2020学年的“在园儿童健康成长补贴”有两次申报与核验机会，第一次网上申请时间为9月23日9时至10月11日18时，第一次电子信息核验时间为10月14日至18日，10月18日前出具核验结果；第二次网上申请时间为10月21日9时至11月1日18时，第二次电子信息核验时间为11月4日至8日，11月8日前出具核验结果。

羊城晚报记者 李晓旭

今日关注 深圳发布产业用房租赁市场稳定租赁价格措施 租金高出指导价15% 产业主管部门将介入

近年来，深圳市为降低实体经济用房成本，出台了一系列政策措施。但2018年以来，部分产业用房租金上涨较快，“二房东”市场乱象突出等问题直接增加了企业运营成本，对保障产业发展空间、营造良好营商环境产生了不利影响。9月19日，深圳市住建局公布最新印发的《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格的若干措施（试行）》（以下简称《若干措施》），将努力规范产业用房租赁市场，稳定租赁价格。

加大各类产业用房供应力度

《若干措施》规定，深圳将加强对旧工业区综合整治的引导和支持。旧工业区综合整治涉及公共安全、市政基础设施等费用，由市、区财政按政府投资事权划分规定分别承担。至2020年，全市完成旧工业区综合整治建筑面积不低于500万平方米。

深圳还鼓励各区通过配建、收购、整治统租和“市场配置、政府补贴”等方式，加大创新型产业用房筹集力度。对社区股份合作公司自主盘活老旧工业区等集体物业用作创新型产业用房的，各区给予一定财政资助。到2020年，全市新增建设筹集创新型产业用房建筑面积不

少于800万平方米。为有效解决产业用房市场随意涨租，行业无序发展等问题，《若干措施》提出了推行全市统一的产业用房租赁合同示范文本、加强租赁合同备案管理、实施租赁公示制度、加强行业主体备案等措施规范租赁行为。同时，对当前产业用房租赁市场上存在的代收代缴水电费牟利、虚增公摊面积、收取高额物业服务费、随意转租分租等增加承租人用房成本的违法违规行为提出了明确的监管措施，并从行业诚信监管、负面清单、多部门协同监管等多个角度，建立健全约束激励机制。

恶意哄抬租金将被约谈

记者了解到，为进一步压缩部分房地产中介、个人等“二房东”通过产业用房转租分租牟利的空间，《若干措施》明确要针对产业用房所属类型、空间位置、运营主体及产业导向等，实施分类分级监管，加强产业用房准入监管，优化国有及集体产业用房出租方式，推进产业用房得以合理使用。

为严控产业用房租金过快上涨，《若干措施》提出了产业用房租金指导价格发布制度，通过主管部门编制并发布产业用房租金指导价格，提高租金透明度，引导租赁双方合理

建立统一产业用房信息平台

产业用房供需信息不对称极大地推高了市场租金，也滋生了市场乱象。为此，《若干措施》提出要建立全市统一的产业用房信息平台，使其成为规范行业及市场行为、推进信息透明、加强租赁市场监管、稳定市场预期的重要抓手。

加强租赁市场整顿是规范市场的重要手段，《若干措施》明确开展产业用房租赁市场专项整治行动，严厉打击

各类违法违规租赁行为。深圳市还将建立举报机制，对产业用房租赁当事人违法违规行为举报线索一经查实的，由各监管部门和执法单位依法实施处罚，并列入违法失信联合惩戒名单。

另外，市、区财政部门将加大对全市产业用房专项调查、产业用房租金指导价格编制、产业用房租赁平台建设运营和基层网格员日常巡查等工作的经费保障力度。



制图/刘栩

深圳非亲缘造血干细胞捐献达到300例

羊城晚报讯 记者王俊报道：19日，深圳市第300名、广东省第764例、全国第8886例造血干细胞捐献者李俊桦在深圳市第二人民医院完成了他的“爱心种子”捐献，救助一名病重的血液病患者。这距离2016年9月13日深圳造血干细胞成功捐献达到200例时隔仅三年零六天，深圳再次刷新纪录：非亲缘造血干细胞成功捐献达到300例。

李俊桦是深圳华大生命科学研究院-精准健康研究所副所长，也是“爱

心种子”的传递者。捐献前一晚，李俊桦还打了一场激烈的篮球赛，“运动并不影响捐献”，李俊桦说道，“捐献造血干细胞并不是想象的那么可怕，现在的技术不用抽骨髓，就跟捐血一样，对身体没有影响，休息几天就恢复了。”他希望用自己的经验呼吁更多年轻人加入到中华骨髓库志愿者队伍。

深圳市血液中心介绍，截至目前，深圳已加入中华骨髓库的志愿者达4.4万人，成功捐献造血干细胞300人，是国内成功捐献造血干细胞人数最多的

城市之一。

据悉，采集造血干细胞就像献血一样，在捐献者的手臂肘部静脉血管上穿刺，然后在血管中流动的血液进行分离，从中提取外周血造血干细胞。其过程与献血一样，只是针头保留在血管中的时间比机采血小板的时间更长一些（全过程约3-5小时），处理（分离）的血量更多一些。采集的数量根据患者和供者的体重和移植所需造血干细胞的量而定，每次采集造血干细胞混悬液大约200毫升左右。

地铁11号线今起试行智慧客服项目 深圳免费人群可刷脸进站乘车

羊城晚报讯 记者李天军、通讯员许诺报道：记者19日获悉，深圳地铁将于20日在11号线试行上线地铁智慧客服系统。届时，车站付费区内将增设自助票务处理机，可供享受优惠乘车政策的60周岁及以上老人进行注册，注册成功后可通过边门检票机进出站。

此外，自助票务处理机还可供乘客快速查询深圳通、单程票等票卡余额和交易记录。

根据深圳市人民政府的相关规定，年满60周岁及以上的老人、残疾人士、本市户籍享受抚恤补助待遇的复员军人、烈士遗属、军队离退休干部等人士均可免费乘坐深圳地铁。

而针对这一乘客群体，深圳地铁联合国内研发和设备制造厂家特别推出了智慧边门检票

机。60周岁及以上的老人只需完成人脸注册，即可直接使用边门检票机进出车站。

举例说明，一名年满60岁的老人在自助票务处理机上验证身份证件，完成人脸识别后即可完成注册。今后乘坐地铁就可以直接在智慧边门检票机刷脸进站。”深圳地铁相关负责人介绍，目前自助票务处理机仅供年满60周岁及以上老人注册，今后还将逐步支持其他免费证件人群的注册。另外，今年内，设备将逐步拓展上线深圳通卡充值以及票卡超时、超程等异常情况处理等功能。

深圳地铁特别提醒市民乘客，目前智慧客服系统解决方案只在11号线试行，因此智能生物识别边门闸机的设备并未覆盖其他线路。

3家企业首入“中国500强” 将各给予1000万元奖励

羊城晚报讯 记者李晓旭报道：9月18日，深圳市工业和信息化局发出通知，将安排资金3000万元，对首次入选“中国500强”的深圳市中农网有限公司等3家企业予以奖励。

深圳市工业和信息化局介绍，根据深圳市相关规定，经初审、复核、社会公示无异议等程序，根据2019年财政专项资金预算，下达2019年深圳市企业首次入选“世界500强”企业给予3000万元奖励，对首次入选“中国500强”的企业给予1000万元奖励。

深圳市还加大对中央企业、知名跨国公司、中国企业500强等大型企业的引进力度，对中央企业迁入或在深圳新设立公司的、大型企业迁入并达到总部企业认定标准的，采取“一企一案”方式给予综合支持。

朋友圈炫富秀豪车名包 “贵妇”卡里竟只剩200元

深圳龙岗警方捣毁一个传销特征明显犯罪团伙，抓获24名嫌疑人

有限公司等3家企业，因2019年度首次入选“中国500强”，3家企业各奖励金额1000万元。

记者了解到，深圳市支持企业做大做强，鼓励企业壮大规模拓展实业，对首次入选“世界500强”企业给予3000万元奖励，对首次入选“中国500强”的企业给予1000万元奖励。

另外，深圳市还加大对中央企业、知名跨国公司、中国企业500强等大型企业的引进力度，对中央企业迁入或在深圳新设立公司的、大型企业迁入并达到总部企业认定标准的，采取“一企一案”方式给予综合支持。

羊城晚报讯 记者李晓旭、通讯员周锋报道：朋友圈炫富秀豪车、名包、大牌包包……这样的“贵妇”卡里可能只剩200元。

9月19日，龙岗警方公布一起案件，警方根据一名女子报警介入侦查，一举捣毁一个传销特征明显的犯罪团伙，抓获24名嫌疑人，而报案女子也位列其中。

老公被妻子发展成第一个下线

故事源于一桩报警求助。8月19日，龙岗女子方静（化名）报警：闺蜜邀她去境外“考察”，交了14000元费用听了三天“课”，之后又购买了某V公司5万余元的货品，方静怀疑自己被骗了。龙岗警方串并分析后发现，今年以来全区已有多宗类似报警。经侦查，一个层级分明、传销特征明显的犯罪团伙浮出水面。9月16日，警方将正在某酒楼聚餐的24名嫌疑人（22女2男）一举抓获。

而令民警感到意外的是，方静竟也在其中。并且已缴了2万元会费，成了会员，警方分析其已被成功“洗脑”，而这家“某V公司”正是被多次曝光的境外传销组织“亮某思”集团旗下的子公司。

警方介绍，在抓获的24人中有一对夫妻。妻子刘琳（化名）先加入传销组织，丈夫阿明本想劝她醒悟，但跟着去上了几堂课后，竟被发展成妻子的第一个下线。阿明介绍，要成为公司代理商，准入门槛是购买5万余元商品，包括奶粉、香水、保健品等，公司还宣称这些产品与多个奢侈品牌一母同胞，所以价格不菲。

不知名、价格贵，靠推销产品发财显然不可能。警方介绍，其实犯罪团伙也并不关心产品

的销量，公司传授的快速致富公式是拉“人头”发展下线。每拉一人可获得一定比例提成，然后下线再发展下线，层层盘剥。

为拉下线贷款买车买包装“富婆”

要想取得他人信任，先要把自己包装成“成功人士”。根据警方公布的信息，被抓获的22名女子的朋友圈日常就是这样。比如，不经意自拍时方向盘上的车标亮了、开宝马签大单、随手买几个奢侈品包包犒劳自己、回国回来给大家带礼物了等。

警方也缴获了这家公司的电话本，与目标对象的聊天内容则是这样的：“你现在是打工还是做生意哇？生意唔好哇？”“有一盘生意想搞D踏实、上进人合作，有兴趣咩？”“你信得过我，我一定帮你搞大钱啦！”等。

要成功发展出一名下线不容易。按照公司规定：至少发展5名下线，连续三个月销售满100万元才能升级，升级后才能赚到提成。以刘琳为例，她发展了丈夫和两个闺蜜后还差2个下线。公司暗示，一旦下线拉的人数超过她，提成就泡汤了。无奈，刘琳只好贷款12万元，购买了2个虚拟户头，凑足5个下线。再加上前期个人包装的花费，此时她已贷款30万元。

而其他团伙成员几乎个个与她相似。为了早日“升级”回本，除了骗光亲朋好友，每个人都背上了几十万甚至上百万元的债务。龙岗警方介绍，这些朋友圈里风光无限的“富婆”，有人被抓时，卡上只剩下200元钱。

据交代，朋友圈里晒的豪车、名包，一部分是背负巨额贷款购买，另一部分只是花二十块钱跟名车合了张影。