

东莞拟扩大大货车限行范围

市交警部门举办《关于调整大城区及重要干道交通管制措施的通告(草稿)》听证会

民生热点



文/羊城晚报记者 余宝珠
图/羊城晚报记者 王俊伟

大货车限行行驶在东莞大城区核心区域的规定已实施近一年,在一定程度上缓解了东莞道路的拥堵。以后,东莞对大货车的限行可能还要加码,拟扩大中型及以上载货汽车限行区域至核心控制区范围(不含边界道路及G107国道)。

10月31日,东莞交警部门举办《关于调整大城区及重要干道交通管制措施的通告(草稿)》听证会,听取社会各方面的意见建议。

记者在听证会现场了解到,

截至2018年,东莞全市通车里程约5865公里,较2017年增加27.75公里,增幅0.47%。机动车保有量不断飙升,2019年9月,东莞机动车保有量已达316.7万,增量突出。东莞交警部门分析指出,机动车保有量的增幅远高于通车里程增幅,是近几年东莞交通供需关系的一个显著特征,目前汽车保有量已超过广州位居广东省第二名。

东莞交通拥堵日渐加剧,交通出行延迟指数呈不断上升的趋势。从东莞交警部门提供的数据显示,东莞在2018年全国50座主要城市中,交通健康指数为68.20%,低于全国平均线69.5%,处于“亚健康”状态,排全国第31名。

东莞交警部门指出,东莞核心区高峰时段交通拥堵较为严重,通过对货车的错峰出行,可有效减少交通拥堵。与此同时,2019年限行路段执法前

后,环城路东段、南段拥堵延时指数分别降低3.36%和18.54%,行车平均速度分别提高7.20%和13.02%。

基于此,东莞继续给货车限行政策加码,拟扩大中型及以上载货汽车限行区域至核心控制区范围(不含边界道路及G107国道),并增加对国III及以下柴油车辆的限行,同时增加对新能源车、客运车辆以及服务公共的市政养护车辆的豁免通行。

107国道穿越东莞市区,在区域限行后,成为限行区唯一一条货运通道,有可能大量车流选择经此路涌入市区,会不会造成新的拥堵点?在听证会现场,东莞人大代表黎红就向东莞交警部门提出对107国道问题提出意见。



新限行政策会否引发107国道拥堵?

东莞积极推动5G与工业互联网融合应用 5G产业链相关企业超120家

羊城晚报讯 记者余晓玲报道:10月31日,记者从2019年东莞(石碣)电子信息产业高峰论坛上获悉,东莞市拥有较好的5G产业发展基础和较为齐全的5G产业链,经初步梳理,东莞有5G产业链相关企业逾120家。目前,东莞市5G纲领性政策《东莞市加快5G产业发展行动计划(2019-2022年)》已经出台,接下来,东莞将积极加强推动5G与工业互联网融合应用。

从孕育5G及新一代信息技术产业的电子信息制造业来看,今年1-8月,东莞市电子信息制造业完成工业增加值1051.2亿元,同比增长16.9%,比全市水平高10.5个百分点,占规模以上工业增加值的37.8%,对规模以上工业增长贡献率为89.1%,由此可见,电子信息行业仍是东莞市最突出的支柱产业,其主导地位牢固,对全市工业经济的持续健康发展仍起到重要作用。

经初步梳理,东莞有5G产业链相关企业逾120家,在基站系统、网络架构、5G终端和5G应用等4大系列,东莞市均已形成较为齐全的产业链体系,特别在终端领域,东莞汇聚有华为、OPPO、vivo三大5G手机厂商。



东莞市工业和信息化局相关负责人表示,总体来说,东莞5G产业链相对齐全,依托现有较为齐全的产业基础,有可能为东莞市电子信息产业激发新动能,形成新增增长点,并带动东莞市5G产业快速发展。日前,东莞5G纲领性政策《东莞市加快5G产业发展行动计划(2019-2022年)》已经出台,通过立足东莞实际,聚焦优势产业,围绕“产业发展”“网络建设”和“融合应用”等三个方面,提出10点意见和建议,包括产业集聚、招商引资、技术创新、基础设施建设及应用试点示范建设等,帮助东莞企业转型升级,降低制造企业的综合成本,提高企业信息化水平及产品科技含量等。

时代智造港(东莞)璀璨盛启

2019年,是非不寻常的一年,5G、人工智能等新一轮科技革命和产业变革在不断深化,数字化、网络化、智能化更是当前制造业转型升级的发展趋势。随着《粤港澳大湾区发展规划纲要》正式出台,秉承“湾区都市,品质东莞”的指导思想,“东莞制造”正焕发新的生机。

基于此,以智能终端设备制造为主题,由时代中国投资开发建设的时代智造港(东莞)毫无疑问肩负着常平乃至整个东莞制造业转型升级的历史使命。

10月29日,时代中国在东莞市常平镇举办时代智造港(东莞)启动仪式。当天,东莞市

镇两级政府、时代中国、协会、企业、银行代表等多方团体共同出席,一起见证了这一时刻,现场还有智能机器人互动,整场活动规模空前。

东莞是一座制造业城市,以创新为驱动力的先进制造业发展,是东莞城市发展的原动力。

据了解,该项目为时代产业在东莞打造的第一个标杆产业园区。总建筑面积近200万平方米,其中产业部分占地300多亩。项目以服务先进制造业为宗旨,发挥东莞制造业传统优势,打造智能终端设备制造产业集群,助力东莞乃至珠三角制造业转型升级。

(文/图 陶丽琴 杨文)



今年东莞楼市主打首次刚需置业——户型多样可选择 洋房公寓均价上涨

已经踏入11月份,也意味着今年东莞楼市表现的“成绩单”不久后将出炉。可以提前肯定的是,今年的刚需面积户型是置业市场的主流。面积虽小,但人们对于居住品质的要求却在不断提高,以往只有100平方米以上住宅才能做到三房,而今95平方米都可以做成四房带储物间,还有大阳台和大飘窗;同时,能实现功能多变的户型也成了市场的“宠儿”;东莞楼市户型设计在逐渐向“小而精”的方向发展。



近几年来,小面积的LOFT因其“百变空间”受到青睐

A 120平方米以下户型成主流

笔者整理数据发现,在“金九银十”期间集中入市的房源产品均集中于中小户型。在结构上,与当前刚需主导的市场需求相吻合。不同于以往中大户型占据主导局面,近两个月来的新房源主要集中在较为实用的中小户型上,这与当前刚需型的购房置业需求较为契合。

据了解,截至2019年10月31日,东莞市场住宅供需仍然以主打首次刚需为主。在今年前三季度,85-100平方米户型供应10395套,占比高达42%,较去年增加4个百分点。另外110平方米-120平方米户型比重达17%,较去年亦增加4个百分点。

这两类产品以首次或首置置业需求为主。120平方米以下户型

供应比重高达74%,近3年换房改善需求户型供应有所上升,如120-144平方米比重连续3年稳定在20%上下,为过去10年最高。

笔者了解到,前三季度洋房新品去化49%,比去年同期增加12个百分点,约占整体市场一半;其中70平方米以下新品去化率最高,达到近九成;其中以海逸豪庭尚都表现突出;另外90平方米-120平方米刚需刚改户型成交比重近七成,与去年同期一致,主流地位巩固。

在套均总价方面,前三季度150万元-200万元市场比重达4成,200万元-300万元市场比重增加明显,从去年的26%上升至本年度35%,相反150万元以下占比逐年递减,本年度占比不足两成,价格上涨是其重点影响因素。

B 31-40平方米LOFT最受欢迎

在商业公寓方面,今年前三季度公寓市场新增供应52.8万平方米,前三季度网签均价17965元/平方米,同比微涨1%,基本持平,2019年涨幅继续收窄。

值得一提的是,今年31平方米-60平方米开发比重增大,接近八成,此类产品也是目前消费者最为青睐产品之一。

究其原因,乐有家数据研究中心蒋小姐指出,目前东莞楼市上的公寓户型供应较多,尤其是城区楼盘,相对地段成熟,交通和教育资源配套优越;低总价的商业公寓,非常适合刚刚入市的单身族、白领群体及“过渡房”的购房者。

据了解,今年前三季度31-40平方米商业公寓供需两旺,市场占比达到三成,主力项目卓越华堂时光,新增供应上干套;其次是41-50平方米,市场份额同样达到三成,重点项目包括寰宇汇金中心、融创玖玺台、阳光城隍湾等;前三季度新品去化率25%,库存去化仍是房企在第四季度的主要任务。

(文/图 陈译萱)

东莞这些“小童星”将角逐小金钟全国总决赛



10月26日,由广东嘉荣超市有限公司主办的第二届嘉荣小童星暨第九届中国少儿小金钟音乐大赛东莞赛区总决赛在嘉荣SPAR超市星河城店隆重上演,现场从75名选手中决出18名直通第九届少儿小金钟音乐大赛全球总决赛舞台的“嘉荣小童星”,总决赛将于12月7日至8日在广东清远举行。

本次大赛共分声乐、器乐两大类比赛。从5月份在嘉荣SPAR超市华南摩尔店正式开幕,大赛历时5个月余,共有2000多名选手通过大赛官网、嘉荣超市线下门店等方式参与报名。进入决赛的嘉荣小童星们准备充分,分别带来了独唱、笛子、古筝、吉他独奏等精彩表演。

选手家长黄女士说,从5月

份参赛以来,孩子不仅在演唱技巧上提升颇大,而且更善于表现自己,“经历过”小金钟”这种大舞台之后,孩子整个人变得自信很多,对于班级和学校里举行的各类才艺展示活动参与度更高,还拿了不少奖呢。”

“近年来,嘉荣SPAR一直致力于公益活动,关爱青少年的成长,多次举办各类主题活动,希望通过各种活动陪伴他们度过一个健康快乐的童年。”嘉荣SPAR营销总监张表示,今年是嘉荣第二次合作举办小金钟音乐大赛,希望通过“嘉荣小童星”这项公益赛事,为孩子们带来独唱、笛子、古筝、吉他独奏等精彩表演。

(文/图 陶进进 杨文 李露)



电信5G正式商用

全新套餐 特色应用 尊享权益

公告·声明·启事

东莞市塘厦福富五金店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92441900MA52BG8D9D,编号:0535743,声明作废。

东莞市双成包装制品有限公司遗失公章、财务章、私章(曹)各一枚及备案回执一份,特此声明作废。

东莞市厚街余超常食品店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92441900MA4XG7FF4F,编号:0081014,声明作废。

东莞市卡姆商贸有限公司大岭分公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91441900MA4H1J4G2P,声明作废。

东莞市大岭山美配美容店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91441900MA4H1J4G2P,声明作废。

东莞市虎门冰沙服装店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:441900602584641,编号:0025460,声明作废。

东莞市华隆投资咨询有限公司遗失公章、财务章,特此声明作废。

东莞市盛业玻璃有限公司于2019年8月4日遗失公章、财务章各一枚,声明作废。

东莞市清溪绿源健康咨询有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92441900MA4XG7FF4F,声明作废。

东莞市金源利实业有限公司经股东会决议,同意减少注册资本,由原来人民币1500万元减少为200万元。请有关债权人自本公告声明见报之日起45日内,向本公司申报债权,本公司特此依法向企业登记机关申请减资登记,特此声明。

东莞市大岭山美配美容店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91441900MA4H1J4G2P,声明作废。

东莞市厚街余超常食品店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92441900MA4XG7FF4F,编号:0081014,声明作废。

东莞市卡姆商贸有限公司大岭分公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91441900MA4H1J4G2P,声明作废。

东莞市大岭山美配美容店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91441900MA4H1J4G2P,声明作废。

东莞市华隆投资咨询有限公司遗失公章、财务章,特此声明作废。

东莞市盛业玻璃有限公司于2019年8月4日遗失公章、财务章各一枚,声明作废。

东莞市清溪绿源健康咨询有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92441900MA4XG7FF4F,声明作废。

东莞市虎门冰沙服装店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:441900602584641,编号:0025460,声明作废。

广告