

第六届“榜样社区(东莞)”年度榜单揭晓 且看花落谁家

文/图 陈泽煌 常思雯 陶丽蓉 陶进进 周晓玲

在进入2019年的尾声之际,羊城晚报《东莞新闻》推出第六届楼市“榜样社区”评选活动,并于10月24日起连续推出4期版面策划,内容涵盖前三季度楼市总结、智能社区建设、刚需主打户型、生态人居楼盘、商业项目运营及房企年度盘点等,配合今年新盘、新商业综合体等项目,将楼盘产品细化,搭配推荐理由和项目点评,全方位为东莞市民推荐好房子。

在征集众多市民读者、业内专家等的投票及意见后,评选结果将于今天本期刊公布:丰泰·湾区风华世家、碧桂园铂悦府、鼎峰松湖雅境、光大松湖云台、万科首铸东江之星等18个项目分别获得“榜样社区”“年度生态楼盘”“年度智能家居楼盘”“年度户型设计”“年度商业综合体”等奖项;另外宏远地产、碧桂园莞深区域、光大地产、丰泰建设及鼎峰地产,这5家房企拿下“年度榜样企业”殊荣。



东莞城市建设离不开房地产行业的推动 王俊伟 摄

榜样企业

东莞市碧桂园房地产开发有限公司



企业简介:自碧桂园2010年进驻东莞,集多年造城经验,以“配套先行”的开发模式,首推大朗碧桂园开启传奇之路,从此一路凯歌。实现在各镇区遍地开花,多个镇街有着“一镇多碧桂园”的氛围。近5年来,碧桂园莞深区域业绩更是一再更上一层楼。

除市场成绩不俗外,今年,碧桂园莞深区域更是在党建指引下,由党支部牵头组织实施一系列社会责任行动:赞助7个东莞团市委发起的“益苗计划”志愿服务项目,支持公益与志愿服务

务在东莞发展壮大;创建天麓山社区党群服务中心,一举创下东莞莞深片区第一个住宅小区党群服务中心和东莞最大的住宅小区党群服务中心等多项纪录;动员全体员工参加“心愿100”教育扶贫行动,向中国光华科技基金会捐款172843元;碧桂园莞深区域总部举办无偿献血爱心活动,近50名碧桂园员工及家属献出1.4万毫升热血,碧桂园因此成为东莞地产公司中第一个在区域总部举行无偿献血爱心活动的地产企业。

东莞市丰泰建设房地产有限公司



企业简介:丰泰集团有限公司是广东省百强民营企业,东莞市杰出企业,50强民营企业,东莞市首个中国建筑工程鲁班奖获得者。东莞市丰泰建设房地产有限公司是丰泰集团旗下大型房地产开发企业,国家二级资质。1995年,公司正式进入房地产开发领域,接管并历经近三年时间成功盘活了全国最大烂尾楼太平广场,其后又成功开发了众多楼盘项目和工业园区项目,成为东莞地区知名房地产开发企业。从2000年开始,公司不

断创新开发理念,以提升项目品质和服务品质为主导,致力于城市山水楼盘的开发,精心打造的观山碧水、东海山庄、东海城堡等生态豪宅广受市场好评,被誉为“城市山水豪宅专家”。2010年伊始,丰泰建设拓展全国开发版图,品质服务再次升级,产品开发不断创新,涉及多种地产类型,在城市别墅、城市豪宅洋房、城市综合体等多领域取得卓越成绩,成为一家综合开发能力强、品质服务优良的品牌地产巨擘。

丰泰集团业务涉及房地产、酒店、投资、矿业、教育、基金、医药等领域,2018年业务版图遍及广东、云南、江西、内蒙古以及新疆等地区。尤其是名下教育体系,丰泰集团致力于打造全面高质的教育学府,其中,丰泰外国语学校是经过成百个日夜和上万次讨论,才建成的美丽校园,学校也引进了具有丰富经验的名校宏远外国语学校师资力量和管理团队,决心打造东莞一流的外国语学校,丰泰集团一直推进东莞教育事业稳步向前发展。

光大地产



企业简介:光大地产成立于1992年,隶属广东光大企业集团旗下核心子公司之一,是国家壹级房地产开发资质企业,连续14次获得“广东地产资信20强”殊荣,曾获评“2006-2007年度中国房地产企业500强”。

经过二十多年的发展,已成为东莞本土综合实力最强、最具竞争力的房地产企业之一。土地储备丰富,深耕两广,面向全国,业务覆盖广州、东莞、肇庆、云浮、南宁、梧州、钦州、桂林、贺州等城市。公司以先进的开发理念,精益求精的工匠精神相继开发了锦绣山河、天骄、景湖等系列作品,致力

力于为业主提供优质、舒适的人居环境,开发产品得到社会各界的一致好评,获得国家建设部、省市的高度赞誉。景湖花园荣获“全国三星智能化小区”“广东省优秀示范小区”,锦绣山河及天骄峰景荣获国际花园城市社区奖A类金奖和环境可持续发展项目金奖。

光大秉承“珍重每个家的期望”的企业使命,坚持以诚信为荣,以品质为生命,匠心筑基,是一家重品质、负责任的现代企业。未来,光大地产将一如既往地坚守品质,打造精品工程,为城市建设添砖加瓦。

鼎峰集团



企业简介:鼎峰集团隶属于广东鸿发投资集团,秉承“心筑善境”的价值理念,已开发16个精品楼盘,约200万平方米。目前在售的楼盘之一——鼎峰松湖雅境,位于松山湖CBD区域,以鼎峰豪宅标准打造,专为松山湖高端菁英人群量身定制的雅智资产;另一个楼盘——长安鼎峰悦境,在2017年荣获国际室内空间设计大奖,位于粤港澳大湾区几何中心区,双地铁物业,成为长安独具特色的时尚综合体。

除了东莞,公司在惠州、清远、安徽也有布局,开发的项目有:惠州鼎峰国汇山,清远鼎峰尚境,黄山风景区文旅项目。除了以上高端精品住宅,鼎峰产业也是集团重要战略板块,目前项目有:清溪镇的科智新城,企石镇的科智园,在松山湖北部CBD的鼎峰中科智汇,科智汇是和中科院云计算中心合作的项目,是国家级合作平台。

鼎峰集团未来储备用地达6000亩,以精品住宅、产业地产、商业地产、文旅地产、服务式公寓五大板块齐头并进,将深耕东莞,辐射广东省及安徽等地。

广东宏远集团房地产开发有限公司



企业简介:广东宏远集团房地产开发有限公司是上市公司广东宏远工业股份有限公司的子公司,是东莞较早涉足房地产开发的本土企业之一,是一家具有二级开发资质的专业房地产开发商,2011年通过了ISO90001:2000国际质量体系认证,具有较强的开发实力和良好的社会信誉。公司拥有一批高素质的房地产开发经营专业人才,是一个具

有专业化技术和管理经验,富有朝气和创造力的优秀团队。宏远地产相继成功开发了金丰花园天景居、活力康城、江南世家、江南雅筑、江南第一城、御庭山、康城假日、帝庭山等十多个享誉东莞、耳熟能详的中高端品质房地产项目,连续多年被东莞市建设局评为“房地产综合开发先进企业”等奖项以及被各大媒体评为“东莞最具社会责任企业”之一。

市府约900米

万科首铸 116m²做4房

约116m² 四房两厅两卫 全城争藏中

8693 6666

市政府约900米·建设路与运河东三路交汇处

vanke 碧桂园 宏远地产 中天 联合出品

本宣传册/折页/广告为要约邀请,不对双方权利义务产生任何约束力,买卖双方的权利义务以合同为准,

本公司保留对本宣传册/折页/广告内容进行修改的权利,敬请留意最新资讯。

东莞商房预售证第201900265号 项目推广名:万科首铸·翡翠东望

标准地名:万科翡翠花园 开发商:首铸二号(东莞)房地产有限公司实际业务均由东莞市万科房地产有限公司提供

EMERALD OF THE ORIENT

万科首铸 翡翠东望

EMERALD

OF THE ORIENT

广告