

优化环境掀起创业热潮 活力东城蓄势融入大湾区

文/图 余宝珠 东城宣

辖区市场主体总量突破9万户、企业数首超个体户数——今年以来，东莞市东城街道市场主体增长明显，新兴产业投资活跃，市场活力得到进一步激发。在这一串串华丽的数据背后，是东城积极构建新型政商关系、全力帮扶辖区企业发展壮大、用心营造高质量发展氛围的努力结果。在粤港澳大湾区建设的大背景下，东城立足高质量发展，多维度出击主动融入大湾区建设。

自全国首个商事制度改革基地落地东城以来，东城深入梳理商事登记、食品药品等领域的行政审批事宜，压缩重复审批事项，多渠道搭建更加便民的服务平台，在东莞全市先试先行，进一步激发各类市场主体创新活力，营造良好营商环境，为“湾区都市、品质东莞”建设贡献东城力量。



东城新兴产业投资活跃



高层次人才活动周东城专场

新增长

初创企业聚拢 经济稳步向好

今年11月，东莞理工学院——裕光大学生创业基地在东城玺头社区揭牌，首批大学生创业团队进驻东城，开启他们事业发展的新征程。这些大学生创业团队只是今年众多进驻东城街道的初创企业中的一员，随着东城营商环境不断优化，企业登记注册、业务办理都十分便利，更多企业选择在这里落地发展，推动东城经济更好更优发展。

今年以来，东城聚焦行政许可审批事项，并推行两大便民措施，大大提升企业办事的便利性。据介绍，东城街道市场监管分局通过推行网络化引导登记，加速推进自助填报“互联网+”系统在政务中心大厅的应用，智能引导商事登记，将“填写资料”时间压缩为10分钟左右，提升企业开办的便捷性。与此同时，该分局借助“莞家政务”平台，开展“网上预约”服务，减少群众的排队等候时间，优化前台人员配置，强化办事群众使用全程电子化自主申报引导，提升服务质量和办事效率。此外，还大力推广今年年初刚上线的“东莞市市场主体实名认证系统”，引导企业实名认证，促进市场公平竞争和交易安全，进而推进社会诚信体系建设。还有，东城街道市场监管分局推出一体化引导服务，主动对接市政多个部门的数据，加快商事登记、食品药品业务受理融合，提升企业办事效率。东城街道政务服务中心实行“一门式、一窗式”受理、“一站式”服务，让大企业不费周折轻松办业务；同时，开通前台邮递服务，经群众同意后通过邮递方式寄送证照，减少群众跑动距离和次数，广大企业可以实现一次跑动办结所有业务，真实向广大企业诠释了“东莞速度”。值得一提的是，东城街道在政务服务中心大厅设置两个综合窗口，专门为市政数局提供窗口业务实操培训，由市场监管分局专人对其进行业务指导，为东莞市市民服务中心运作提供参考经验。

随着准入环境的优化，东城街道市场主体持续活跃增长。今年5月17日，辖区市场主体总量突破9万户，全市位居第三。其中，今年新登记的市场主体数量接近1.8万户，更多初创企业选择落地东城，给东城市场注入新活力。另外，在东城的市场主体中，企业数近4.5万，个体户数近4.4万，这也是东城街道企业数量首次超个体户数，市场活力得到进一步激发。



创业者办企业更便利了

新突破

智慧服务先行 融入湾区建设

在粤港澳大湾区建设大背景下，东城主动出击，多措并举合力给港澳投资者提供创业和商贸合作便利，并取得实实在在的成效。数据显示，今年以来，港澳创业者在东城辖区新增企业达1644家，加快了粤港澳“三地”经济文化的交互，也为东城融入粤港澳大湾区建设打开了新的局面。

以往港澳投资者到东莞登记注册企业手续繁琐时间冗长，但现在，只需一个工作日即可完成开办企业的多项业务办理。这些实实在在的便利和高效服务直接吸引了超千个港澳创业者在东城开办企业。据了解，东城率先在辖区范围内全面推动粤港澳银政通改革，大力推行“银政通”一体机应用。改革后，港澳创业者只需运用人脸识别及电子营业执照的身份认证、电子签名技术，结合标准化、智能化行政审批，实现商事登记、税务办理、公章刻制等“一站式”申请，将企业开办时间压缩至1个工作日以内。其中，税务办理包括存款账户账号报告、发票票种核定、增值税税控系统专用设备申购、发票领用等服务。同时，利用银行成熟的服务体系和网点优势，进一步探索延伸登记窗口至银行网点，实施港澳投资者商事登记的就地受理及远程办理。也就是说，香港、澳门投资者来东城开办企业，只需在银

政通合作银行的网点，按照要求提交工商登记所需材料，委托银行代办，待市场监管部门审核完成后，港澳投资者前往相应银行网点，即可领取具有金融服务功能的电子营业执照。

开办企业方便了，港澳和东莞东城的贸易往来也增加了不少。今年8月，东城街道与澳门葡语系国家地区酒类及食品联合会、澳门宏基集团有限公司、东莞市明道集成先进技术研究院有限公司携手，在东城智慧谷1号产业园打造澳门葡语系国家地区酒类及食品展示展销中心，旨在推进东莞与澳门互利合作，助推两地共建湾区商贸中心，吸引更多葡语国家地区和港澳的产业资源向东城集聚。

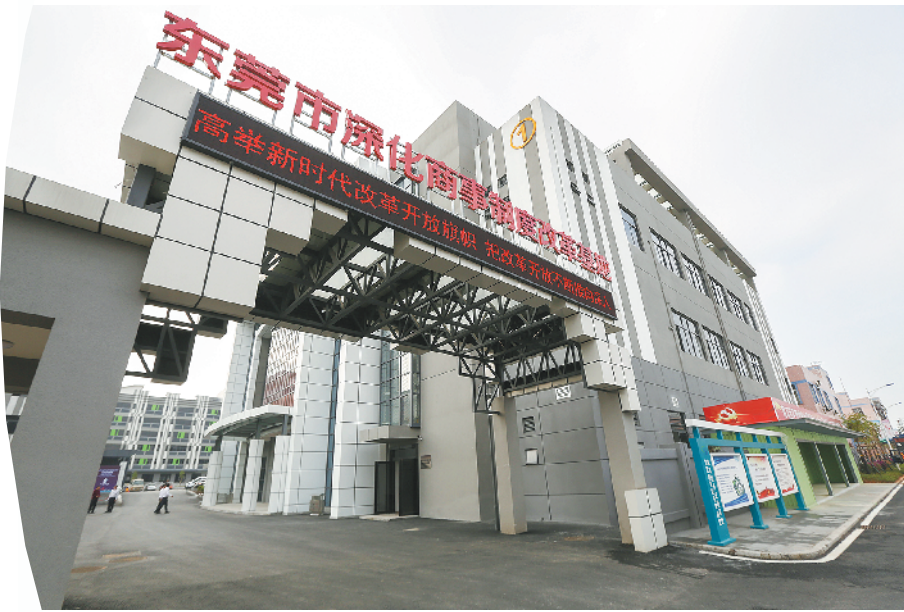
这对于东城来说，无疑是一个发展的契机。接下来，东城将进一步探索进口贸易合作新模式，推动电商企业、贸易公司通过澳门对接国际一手货源，以线上线下形式为企业提供全方位的进出口服务，切实将东城打造成为“一带一路”沿线国家和葡语国家商品的重要集散地。后续，东城也将通过澳门葡语系国家酒类及食品展示展销中心，进一步促进葡语国家产品在粤港澳大湾区城市群的经营发展和宣传推广，多方面开展商贸交流和贸易配对，促进粤港澳大湾区城市群之间的经贸合作。

新高度

人才战略优先 建设创新高地

打造创新创业新高地，是东莞的发展方向，也是东城街道的新目标。在刚刚落幕的东莞高层次人才周活动中，东城街道迫切表达出其对创新人才的渴望。为营造良好的科技创新环境，东城不断优化科技奖励政策，包括设置“旗峰创新奖”等，对贡献突出的企业奖励最高可达500万元。接下来，东城还将根据东莞市最新风向标及时调整制定科技政策，进一步加大对科技项目、创新人才扶持力度，吸引更多海内外人才落户东城。

诚然，“人才东城”战略的实施有效促进了人才建设与经济社会发展的深度融合。目前，东城有国家特聘人才2名、东莞市特色人才7名、东莞市学科带头人21名，共有高新技术企业414家，建成34个省市级企业重点实验室和工程技术研究中心，具有较好的创新创业基础和浓厚的改革创新氛围。接下来，东城将继续营造良好的人才发展环境，不断完善引才育才政策，为人才发放“旗峰英才卡”，提供教育、医疗、投资创业、公共服务等一揽子配套服务。



位于东城的商事改革基地

新活力

新兴业态发力 优化产业结构

今年以来，东城继续发挥区位优势，依托商改基地，先后打造电子商务试验园及知识产权服务业集聚发展试验区，为东城后续发展推波助澜，这些新兴业态将助力东城产业体系更好更强大创新发展。

自2017年9月28日东莞商事改革基地在东城揭牌以来，东城持续发力助推基地建设，为东城经济发展增添新活力。今年5月，东城街道联合东莞市市场监管局，共同打造电子商务试验园（简称“云上小镇”），利用互联网结合集群注册建设的线上虚拟园区，为电商企业落户中心园区提供注册、申领营业执照服务。便利的服务让更多企业选择入驻园区，扎根东城。据介绍，自2019年1月起，东莞在商改基地内推行个体户集群注册改革试点，将企业托管范围扩宽至食品经营类企业等新措施，进一步降低了符合条件的创业门槛，大幅节省场地租金，让初创企业快速取得经营资质并开展经营活动。这些改革举措大力促进《电子商务法》落地基层，效果突出。目前，商改基地新登记设立集群个体户1458户，月均140余户，逐渐形成新一轮创新创业热潮。

今年6月，东莞市市场监管局与

东城签署《关于共同建设广东省知识产权服务业集聚发展试验区战略合作框架协议》，在商改基地建立东莞市知识产权保护中心，进一步强化业务指导，提高创业者对知识产权保护的重视度，促进知识产权要素资源转化为产业优势和竞争优势。目前，这一试验区正以知识产权保护中心和运营中心建设项目为突破口，带动提升商改基地“试验区”整体建设成效，为东城经济社会高质量发展注入新动力。

未来，还将有更多电商企业在这里聚拢，帮助更多的高新企业通过这里把产品卖到全世界。东城提出，接下来要充分依托这一中心园区、邮件互换局以及商改基地等载体，形成以产品展销为优势的电商生态体系和综合性的传统产业转型升级支撑体系，建设跨境电商产业集聚区。中心园区将建设跨境电商创业孵化区，壮大跨境电商电子商务卖家群体，利用商改基地分布式集群注册的政策红利，充分引入亚马逊、阿里巴巴、京东等平台商户企业、个人通过注册落户中心园区；同时，结合中心园区的口岸功能，吸引国内外电子商务企业和个人通过众创、众创、众包、众筹等新模式集聚发展。



东城环境优美