

七大重点项目复工

斗门高质量发展

按下“快进键”

文/图 杨雪薇

伴随着复工复产和疫情防控“两手抓”的措施,截至3月11日,珠海斗门区2020年十大重点产业项目中已有七大重点项目顺利复工,其余各大建设工作也迈入了正轨。

据悉,早在2月之处,斗门就在第一时间出台财政支持、金融扶持和创新支持等各项支持政策,切实为各类企业减轻负担。智造引领、创新支撑、产业升级、关注民生,斗门区提早谋划、持续发力,在高质量发展的赛道上按下了“快进键”。



金茂商业及公共设施综合施施工现场

富元城市综合体项目复工现场

A 规上工业企业复工率 100%

疫情之下,“人流”“物流”问题是影响企业复工的主要因素。为此,斗门早前已推出了“暖企25条”,从社保费、税费、补贴、公共法律服务、政务服务、保障等各方面给斗门企业打下了一支“强心剂”。

其中,针对建设项目的复工复产,斗门提出了全区工程项目(含市政房屋、水利、环保、交通、园林绿化、乡村振兴项目)防疫费用列入施工措施费并纳入项目结算;施工单位签订劳动协议、实施人工工资专户支付且连续用工超3个月的,由区财政按照每人200元的标准给予用工单位一次性补贴;因疫情造成的工期延误可作为不可抗力条件,项目主管部门应予以证明;加大政府投资项目支持力度,3月10日前安全复工且3月底完成相当于2019年12月工程量75%的项目,可从3月起按当月实际完成工程量的85%支付进度款;对4月15日前竣工验收的项目,可按照该工程已完成工程量的85%支付进度款;疫情防控期间安全复(开)工且能按照合同工期竣工的项目,其施工

单位一年内可作为该区政府投资项目招投标的优先举荐企业等政策。

截至目前,十大大重点产业项目中,已复工的项目有七个,分别为冠宇电池高能量密度锂离子电池智能制造升级项目、伟创力制造北厂区产线设备升级改造、新港智能制造产业园、复星珠海斗门文化商业蜂巢、金茂商业及公共设施综合体、富元城市综合体和丰豪一威恒智慧供应链南区营运中心项目。其中,从3月份开始,各项工作已逐步重回正轨。

笔者了解到,在2月初率先复工的重大项目有4个。其中,冠宇电池高能量密度锂离子电池智能制造升级项目购进了一批正负极自动混料机等设备,建设生产线;伟创力制造北厂区产线设备升级改造,对车间进行装修改造与购进一批激光机等设备;新港智能制造产业园,现项目相关工作人员(含现场施工人员)及机械设备等已准备到位,新港大道一、二标和G228市政工程的报建资料已准备好且已在珠海市建设业务

系统线上提交办理施工许可证资料,G228市政工程、新港大道一标、新港大道二标等工作均有实质性的进展;复星珠海斗门文化商业蜂巢项目,启动项目定位、方案设计等工作。

2月下旬,金茂商业及公共设施综合体,富元城市综合体和丰豪一威恒智慧供应链南区营运中心项目三大重点项目也加入了复工行列。对于复工,企业们纷纷表示“很有信心”。其中,富元地产珠海城市公司总经理王治强就表示:“我们是在2月28日复工,现在已经100%复工。工人全部回来了,一期现在比较顺利,主体结构已经做到了四层。二期我们在做基坑的施工,本来计划在雨季之前完成,受疫情影响,工期至少延后了一个月,争取在今后的施工中把工期抢回来。”

截至3月5日,斗门区(不含富山)全行业复工企业3725家,复工率51.6%,其中,规模以上企业385家,复工率88.9%;规模以上工业企业162家,复工率100%。复工人数约9.28万人,占企业用工总人数的82.5%。

B 各类建设项目全面复苏

事实上,除了区级的重点项目,斗门各类建设项目也在3月奏响了制造业蓬勃发展的开春乐章。

笔者从斗门区委四届2020年第2次书记专题会议获悉,斗门产业新城PPP项目被列入了广东2020年重点项目。作为该PPP项目的重要园区,斗门智能制造产业园创新产业新城类PPP合作模式,今年计划完成产业招商签约40亿元。

据悉,该项目是珠海市首个政府与民营企业合作打造的产业新城类PPP项目,“用这种合作方式开发建设斗门智能制造产业园,在珠海乃至在全省都是一个创新。”华夏幸福基业股份有限公司有关负责人表示。

“一年出形象、三年大变革。”斗门生态农业园管委会有关负责人介绍,2020年产业园将重点发展智能制造产业,兼顾人工智能及电子信息产业。以“龙头+配套产业”发展模式,培育产业集群,衍生上下游产业链。按照计划,产业园今年

完成产业招商签约40亿,至少完成2个15亿以上规模龙头企业的8个项目签约。

笔者了解到,未来三年,斗门智能制造产业园将重点打造“5+1+2”项目体系。斗门生态农业园管委会有关负责人表示:“‘5+1+2’项目体系即:5条基建道路+1个园区服务中心+2个港类项目。通过三年的快速推进,产业园将实现核心区域拉通格局,产业组团形成集群,产研支点全面落地。”

眼下的产业园里,重点投资项目正在如火如荼推进。其中,国家高新技术企业——合丰泰广电集团项目预计总投资86亿元,今年9月份将开工建设;同样是国家高新技术企业,广东东粤电气有限公司预计总投资10亿元,计划今年5月开工建设。

在广东2020年重点项目计划发布的名单中,斗门区珠峰科创中心(以下简称科创中心)同样入选。驾车西进,珠峰大道西侧130米高的科创中心

高耸入云、赫然入目。

据悉,科创中心2月27日获批复工,截至3月9日,开工返岗率为94.5%。“主楼、裙楼主体结构施工去年已经完成,现在进行幕墙、机电安装以及室外园林景观等施工。”该项目负责人向文义介绍,目前主楼幕墙施工完成80%,主楼消防管道等已完成80%,正在力争追赶因疫情影响的工期。

在民生项目方面,尖峰山森林公园改造二期工程去年3月25日开建,是斗门区十件民生实事之一——尖峰山中央公园建设的重要部分。目前,园建、房建、给排水、绿化工程等完成八成以上。

此外,白藤头水产批发市场及周边综合整治提升项目也动工在即。“白藤头水产批发市场及周边环境的综合整治提升,要列入2020年斗门区十件民生实事。”斗门区委书记周海金表示,这不仅仅是一次提升改造,更是一项与白藤周边群众息息相关的民生福祉。

链接

斗门出台金融支持政策
让企业吃下“定心丸”

为打赢疫情防控阻击战,最近,中央省市都出台了一系列的金融支持政策。在珠海斗门,目前区级政策包括科技金融发展风险补偿合作贷款和斗门区企业票据贴现补贴两种,让企业吃下“定心丸”。

据介绍,科技金融风险补偿合作贷款,是根据2019年11月26日由区政府办公室印发的《珠海市斗门区科技金融发展风险补偿金管理办法》,由斗门区政府出资7000万元,与银行机构合作建立斗门区科技型企业合作名录,以政府风险补偿金作为融资增信手段,合作银行向名录内企业给予放大一定倍数发放贷款。目前斗门区合作银行有中国银行、中国邮政储蓄银行、华润银行和珠海农商行四家。有意向申请入库的企业,可以直接到上述四家银行联系,并争取银行入库推荐。

其次,针对复工复产情况,斗门区还推出了票据贴现补贴政策。根据《珠海市斗门区人民政府关于印发斗门区应对新型冠状病毒肺炎疫情支持企业复工复产的若干措施的通知》和《珠海市斗门区人民政府关于延长<斗门区应对新型冠状病毒肺炎疫情支持企业复工复产的若干措施>有关时限的通知》的有关通知,2月1日至广东省突发公共卫生事件应急响应解除之日,为全区企业提供政策性贴现额度支持。

据悉,对区内企业收到在基于销售原料、产品和服务等真实贸易背景下开立的银行票据,向指定银行网点申请贴现时,区财政就票据贴现年化利率的200个基点予以补贴,该业务在区内各银行均安排了专人负责,有需求的企业可到相关银行申报。(杨雪薇)

珠海港“一带一路”项目再添新彩

该港与中远海特合作的2020年首单“一带一路”项目顺利完成

日前,“大青霞”巨轮载着一艘“珠海制造”的4900立方渡轮从港出发,前往非洲坦桑尼亚。这是2020年珠海港与中远海特特种运输股份有限公司(以下简称“中远海特”)战略合作开展的“一带一路”首单业务。这也是疫情防疫期间,“珠海制造”再次由港出口“一带一路”沿线国家,新一年港航业务稳定发展也迎来“开门红”。

受近期疫情的影响,珠海港出现码头泊位紧张、工人不足等问题。为确保项目顺利进行,珠海港集团旗下珠海港航经营有限公司(以下简称“港航经营公司”)秉承“一切为了客户,为了客户的一切”的核心理念,坚持疫情防控和生产经营两手抓、两

不误,推动各项重点业务稳定发展。

特殊时期,港航经营公司首次通过“不见面”的非接触方式串联码头、船公司、客户等方面,协调配备充足的工人和装卸工具,确定船舶到港后的泊位计划等,将中间困难逐一攻克,并为该项业务制定了优良的装卸方案。最终,在各方努力和支持下,中远海特“大青霞”轮于2月24日顺利靠泊作业,高栏国码更在34个小时内高效地完成了渡轮的吊装和绑扎作业。此举也标志着2020年首单“一带一路”项目顺利完成,珠海港“一带一路”项目再添新彩。

过去的一年,珠海港集团在与中远海特的深度战略合作中,

先后促成了多条游艇出口东南亚、中集房屋模块出口新西兰和首条渡轮出口坦桑尼亚等项目的顺利开展。双方也于不断磨合中逐渐实现不经过中间货代,共同营销本地工程物流客户,直接开展业务合作。

据介绍,未来,珠海港将从陆向、海向双重发力,不断提升与“一带一路”沿线地区港口的航线密度,成为联结“一带一路”的重要港口枢纽。同时,珠海港仍将不断完善和推进与中远海特等战略合作伙伴的深度合作,借助战略合作的持续推进,为更多的“珠海制造”源源不断地打开国际市场提供一个高效畅通的物流大通道。

(文/图 钱瑜 何叶舟)



“大青霞”巨轮载着一艘“珠海制造”的4900立方渡轮从高栏港出发,前往坦桑尼亚

中山最大菜篮子工程企业 获发放专项再贷款3000万元

羊城晚报讯 记者林翎、通讯员林宝茵报道:近日,中国银行中山分行(以下简称“中山中行”)以2.05%的优惠利率向广东省中山食品进出口有限公司(以下简称“中山食出”)发放3000万元的专项再贷款资金,这是中山中行继发放中山市首笔普惠抗疫专项再贷款后,再次助力企业压降融资成本。

中山中行在走访中山市菜篮子工程企业——广东省中山食品进出口有限公司时,了解到

该公司作为中山市最大的菜篮子供应商,在疫情期间保质保量为市民提供猪肉供应。但因受疫情和肉价等因素影响,经营成本有所上涨,于是积极向企业介绍新冠肺炎疫情期间专项再贷款政策及该行为疫情防控重点企业降成本的措施,获得企业认同。该行迅速为其申报并发放3000万元短期流动资金专项再贷款额度,执行人行公布的一年期(含)以下LPR减200BP优惠利率,有效降低企业运营成本。

MAZDA CX-5三度斩获 IIHS 2020“TSP+”评级

据悉,马自达CX-5在继IIHS(美国公路安全保险协会)2018、2019年安全测试中,两度斩获“顶级安全奖Top Safety Pick+”评级之后,在IIHS 2020年度最新碰撞测试中再次登顶,全面展现出CX-5独树一帜的主被动安全

性能。作为马自达紧凑型SUV的重磅车型,马自达CX-5更在2019中国量产性能大赛、《Car and Driver》“2020世界十佳车”评选中获得出众评价,涵盖了安全、操控、动力、油耗、口碑等多项表现。

政策接力
致敬逆行

长安马自达推出 医务人员购车优惠

为感谢医务工作者们的无私付出,2020年2月20日-6月30日期间,长安马自达推出医务人员优惠购车政策,为医务工作者购车提供切实保障:医疗机构、疾病预防控制中心中的医师、护士、药学技术人员、医技人员及以上

机构中的行政和后勤人员购买MAZDA CX-5、MAZDA CX-8、MAZDA3昂克赛拉车型,即可在原有优惠基础上额外享受官方指导价2%的专项补贴;限牌省市客户购车以直系亲属名义上牌,亦可享受本次医务人员购车政策。

精选行业龙头追求稳健增长 中银高质量发展机遇基金发行

3月2日起,中银基金启动发行中银高质量发展机遇基金,将助力投资者把握此类高质量发展公司的投资机遇。中银这只偏股混合型基金投资于高质量发展机遇主题相关证券的比例不低于非现金基金资产的

80%,力争分享不同时期不同领域高质量发展带来的红利。中银基金表示,将坚定看好中国经济长期增长带来的配置机会,积极布局2020年股市结构性行情,有望为持有人带来良好的回报。

广发信用卡：甩掉不良征信这些还款常识要熟知

临近3·15消费者权益保护日,为保障消费者用卡权益,广发信用卡借此普及信用卡还款常识,助力消费者建立良好的还款习惯,增强个人用卡安全意识,维护良好个人征信。

信用卡计息、还款方式快速了解

一般来讲,信用卡有三种还款方式,其一,全额还款,其二,分期还款,其三,按照最低还款额还款。按照全额还款方式按时还清款项,可以享受银行“免息期”待遇,广发信用卡免息期最长可达56天;分期还款适用于大额消费后的还款,有手续费,但会均摊在每个月的还款金额中;最低还款额,只要在到期还款日之前还最低还款额,就不会视为逾期,不过账单周期内的交易不享有免息待遇,会产生利息。

利息收取方面,各大银行遵循《银行卡业务管理办法》的有关规定,贷记卡透支按月计收复利,透支

利率为日利率万分之五,并根据中国人民银行的此项利率调整而调整。对于违约金,根据2017年开始实施的信用卡新规,对于逾期未还款的行为,由发卡机构与持卡人通过协议约定是否收取违约金,以及相关收取方式和标准。具体到广发信用卡,违约金根据客户逾期情况及信用情况实施差异化收费,针对未出现连续2个月逾期的持卡人,按最低还款额未还部分的5%收取;如果连续2个月(含)以上未还清最低还款额,则按客户账单最低还款额未还部分6%收取。

按时还款维护良好个人征信

信用卡如果没有按照规定进行还款,将会影响到个人征信。广发信用卡提醒持卡人,为避免逾期,保持良好的还款记录,需合理选择还款方式。如果有多张信用卡,

最好设置自动还款,以免忘记不同信用卡的还款日;如果大额还款有压力,持卡人可以选择分期还款,并根据自己的资金情况灵活选择还款期数,这种还款方式需要支付一定的分期手续费,但只要每期按时还款就不会产生利息,假如在最后还款日来临时资金不宽裕,还可以选择按最低还款额还款,避免产生不良信用记录。如果未按时还清每期账单的最低还款额,会按规定收取违约金。

信用卡还款情况关乎公民个人征信,广发信用卡倡导消费者保持良好的还款习惯,并将以实际行动助力持卡人规范用卡,维护好个人征信。



新基建成A股市场“新贵”

天弘互联网近一年回报率85%

“新基建”概念板块最近迅速站上风口,在A股市场炙手可热。新型基础设施建设所涉及的5G、云计算、工业互联网、半导体产品与设备均是TMT行业下的细分子行业。而近年来,公募基金行业也有不少TMT主

题基金。值得注意的是,由天弘基金TMT投研组组长陈国光负责管理的天弘互联网基金,近一年来已斩获了84.98%的回报率,在1824只同类基金中位列第2,成立以来累计收益14.28%(截至3月5日)。

热门科技细分行业“一网打尽”

天弘中证计算机主题ETF火热发行中

从去年下半年开始,科技行业成为A股市场上最受关注的标的,半导体、新能源汽车、5G应用轮番上涨。如何精准把握行情交替节点,以免盲目追热点导致“高吸低抛”?目前,天弘中证计算机主题

ETF(代码:159998)正在火热发行中,该产品一网打尽科技全产业链,投资标的包罗云计算、人工智能、5G应用、区块链、金融科技、半导体芯片等科技热点行业,无论后市科技热点如何轮动,尽在指数覆盖范围之内。