

1957年10月1日创刊



深圳新闻

2020年3月

17

星期二 < 庚子年二月廿四 >

A13

注意！符合条件的深企抓紧申请
失业保险费返还 3月20日截止申报

羊城晚报讯 记者沈婷婷报道：3月16日，记者从深圳市社会保险基金管理局获悉。深圳将在3月底全面完成对已认定受新冠肺炎影响企业的失业保险费返还，3月20日截止申请，请符合条件的企业抓紧时间申报。

记者了解到，经企业参保所在地区级公共就业服务机构认定的、受影响生产经营性企业均可申请失业保险费返还。具体来说，符合申请条件的企业应承诺依法诚信经营，近三年内无重大税收违法行，参加社会保险并正常缴纳社会保险费，并且符合以下情形之一：

申请前连续两个自然季度应征增值税销售额同比下降均超过15%；申请前连续两个自然季度出口额或进口额同比下降均超过15%。劳务派遣企业在受影响企业失业保险费返还申请范围内。深圳对面临暂时性生产经营困难且恢复有望、坚持不裁员或少裁员的参保企业，进一步加大返还力度，按该企业及其职工上年度缴纳的社会保险费的25%予以返还。

那企业如何申请失业保险费返还？企业应向参保所在地的区级公共就业服务机构提出申请；区级公共

就业服务机构将根据实名制信息系统比核的情况，对符合相关条件的予以认定，并将认定结果告知申请企业。认定了符合条件的受影响企业，可登录深圳市社会保险基金管理局官网，进入单位网上服务系统的“失业业务管理”页面，点击“企业失业保险费返还申报”，按提示操作办理。

此外，疫情防控期间市社保局暂不开放窗口受理渠道，整个审核过程通过系统比对数据完成。对申报成功的企业，社保机构将分批次完成后续审核拨付工作。

深圳7个行政许可事项启动改革

羊城晚报讯 记者李晓旭，通讯员田艳报道：3月16日，《深圳市应急管理“证照分离”改革全覆盖试点实施方案》正式对外公布。按照方案，深圳市应急管理局在深圳市全市范围，对市、区应急管理部门负责审批的7个行政许可事项（大项），按照优化审批服务方式推进改革，包含实现申请、审批全程网上办理，精简申请材料，缩短审批时限等方面。

据介绍，7个行政许可事项（大项）具体包括深圳市应急管理部门负责审批的“第一类非药品类易制毒化学品生产许可证核发”“第一类非药品类易制毒化学品经营许可证核发”“危险化学品生产企业安全生产许可证核发”“危险化学品安全使用许可证核发”“危险化学品建设项目建设安全条件审查”等5个行政许可事项，以及市、区两级应急管理部门共同审批的“非煤矿矿山企业安全生产许可证核发”“危险化学品经营许可证核发”等2个行政许可事项。

深圳市应急管理局表示，为提高行政效率，改革事项的承诺办理时限压缩至法定办理时限40%以内。应急管理部门可结合工作实际，不断优化办理流程，在前述承诺办理期限的基础上进行动态调整。应急管理部门受理业务后，应在承诺办理时限内依法作出准予许可或不予许可决定。在审批过程中，应急管理部门根据法律法规或规章规定开展现场核查或要求企业整改问题所需时间不计算在上述办理期限内。

深圳市阶段性减免企业社保费划型名单出炉
有异议企业可在月底前提出变更申请

羊城晚报讯 记者沈婷婷报道：不同类型的企业享受不同的社保减免政策，你的公司属于哪一类呢？3月16日，记者从深圳市社会保险基金管理局获悉，深圳市阶段性减免企业社保费划型名单已出炉，公示截至2020年3月15日。用人单位对本单位划型结果有异议的，可在3月31日前通过深圳市社会保险单位网上服务系统提出变更申请。

据介绍，此次划型流程主要分为五个步骤。一是通过与深圳市市场监督管理局、深圳市民政局、编办等单位成立登记部门进行数据共享，确定企业、个体工商户、民办非企业、各类社会组织、机关事业单位等单位性质。二是按照省人社厅、深圳市统计局提供的深圳市企业划型名单，直接划型。按照深圳地方金融监督管理局提供的金融机构划型名单，认定金融机构划型。三是通过与深圳市市场监督管理局、深圳市税务局等部门共享行业类型、营业收入、资产总额等数据，结合参保人数对企业进行划型。四是将同一社会信用代码（组织机构代码）多个参保单位编号的企业，作为同一个参保单位划型；五是进行分支机构（分公

司等）划型，参保单位不具有独立法人资格的分支机构，按照所属独立法人划型结果确定单位减免类型。

其中，划型指标包括所属行业、营业收入、资产总额和从业人数。

针对企业所属行业，以深圳市市场监督管理局共享数据为准；针对企业的营业收入，以深圳市税务局提供的企业2019年营业收入为准；对企业的资产总额，以深圳市税务局提供的企业2019年末资产总额为准；

企业从业人员，即取自2019年12月社保台账正常参保人数（2020年前已参保的企业如无12月正常台账，则使用2019年平均参保人数；2020年新参保企业，使用划型时的正常参保人数）。

深圳市社保局表示，划型结果将通过深圳市人社局官网公示3天。公示期间，社会公众可在深圳市人社局官网输入参保单位名称关键字查询相应参保单位的划型结果。用人单位可通过深圳市社会保险单位网上服务系统查询本单位划型结果。

参保单位对本单位划型结果存在异议的，可在3月31日前通过深圳市社会保险单位网上服务系统提出变更申请。

深圳租房渠道占比发生明显变化
线上租房者占比上涨23%

羊城晚报讯 记者李晓旭，通讯员唐丽娟报道：3月16日下午，深圳乐有家研究中心发布一则数据，在新冠肺炎疫情前后，深圳租房渠道占比发生明显变化，线上租房客户占比由疫情前的54%，上涨到如今的77%，有更多人已经在选择线上交易。

乐有家研究中心数据显示，疫情发生后，深圳2月份租房成交量环比1月份大幅下跌71.6%，与去年同期相比更是下跌了88%。在2月份期间，深圳复工率并不高，这也是2月份租房成交量低的原因之一。不过，相较于成交量的大幅下跌，深圳租房价格还是比较坚挺的，除了罗湖、福田、盐田有下跌外，其他各行政区租房成交价均上涨，其中龙华区上涨16.88%。

乐有家研究中心数据显示，特殊时期，有更多的客户愿意选择线上交易。在此次新冠肺炎疫情前后，线上租房客户占比由



深圳三大主题公园昨日开放，
三大景区均有游人

首日迎来

带娃出游“亲子组合”

16日起，深圳欢乐谷、锦绣中华·民俗村、世界之窗三大主题公园重新开放，记者了解到，开园首日，三大景区均有游客入园游玩，不过人数不多，其中不乏带娃出游的“亲子组合”，另外，记者了解到，各大主题公园均要求入园游客必须戴口罩，入园前须配合工作人员完成近期行程查询、体温检测、安全检查、个人健康信息登记等工作。

A 三大景区均有游客入园游玩

16日，深圳欢乐谷、深圳锦绣中华·民俗村和世界之窗正式对外开放，结合新型冠状病毒肺炎疫情防控需要，园区对外开放时间均调整为10:00-18:00。

记者采访获悉，开园首日，三大景区均有游客入园游玩，不过人数不多，其中不乏带娃出游的“亲子组合”。

锦绣中华·民俗村工作人员告诉记者，恢复开园首日，前往游园的市民不多。“只有几个人，其中还有两个带小孩的，估计是在家憋的时间太长了。”该景区工作人员介绍，来的游客中大人小孩均有戴口罩，且很配合体温检测。首日检测的游客中，并未出现异常情况，“游客很少，所以也没



文/图 羊城晚报记者 王俊



世界之窗首日开放情况也差不多，相关负责人介绍，该景区开园首日也只有几个游客前去游览，同样也是以家庭游客为主。



首日以家庭游客为主

盐田区图书馆恢复开放

入馆需预约，每日同时在馆人数限制在50人

羊城晚报讯 记者林园报道：

记者从盐田区图书馆获悉，按照上级部门安全、稳定、有序恢复开放服务的要求，自16日起，盐田区图书馆将分区分层逐步恢复开放服务。开馆时间为周二至周日12:00-18:00（周一闭馆，3月16日试运营）。限制人数每日同时在馆人数限制在50人。

据介绍，图书馆开放区域为一楼服务区，提供预约进馆报刊阅览、图书归还、业务咨询等服务。图书归还则无需进馆。其中，“云悦读”书籍以订单为单位装袋归还在图书馆大门口还书箱

袋内，经安全检测后入馆。

C 野生动物园21日恢复开园

此外，记者了解到，深圳野生动物园将于21日恢复开园，恢复开园首日开放时间为8:30-18:00。深圳野生动物园表示，该园将严格限流，所有入

园游客需按照疫情防控要求登记个人信息，对不接受体温检测、拒绝登记个人体温、体温异常者谢绝入园。值得注意的是，恢复开放后，园区自然教育

停，入园游玩需实名制登记，游客可通过互联网或者现场购票。不过，曾有国内外重点疫区旅居史且未过14天隔离期的游客谢绝入内。所有进入景区的人员须戴口罩，景区将在入口处和园内对入园人员进行体温测量，未戴口罩或体温检测异常的人员不得入内。

中心、动物学科普馆、两爬馆、水母王国、冰雪世界、恐龙世界、所有表演场馆、互动项目、机械游乐项目、水上游乐等项目暂不开放。

盐田区图书馆恢复开放

入馆需预约，每日同时在馆人数限制在50人

羊城晚报讯 记者林园报道：

记者从盐田区图书馆获悉，按照上级部门安全、稳定、有序恢复开放服务的要求，自16日起，盐田区图书馆将分区分层逐步恢复开放服务。开馆时间为周二至周日12:00-18:00（周一闭馆，3月16日试运营）。限制人数每日同时在馆人数限制在50人。

据介绍，图书馆开放区域为一楼服务区，提供预约进馆报刊阅览、图书归还、业务咨询等服务。图书归还则无需进馆。其中，“云悦读”书籍以订单为单位装袋归还在图书馆大门口还书箱

袋内，经安全检测后入馆。

深圳宝安法院助力企业复产
追回1300多万元
执行款

羊城晚报讯 记者沈婷婷，通讯员吕静报道：在新冠肺炎疫情防控期间，如何保障企业顺利复工复产，是深圳市宝安区人民法院当前优先考虑的事情。近日，宝安法院利用多种执行手段，成功追回1300余万元执行款，为一家生产防疫物资的企业安全复工复产护航。

2019年10月14日，深圳市中级人民法院作出民事判决，判令安徽某电子公司向深圳市某机械公司支付欠款人民币1245万元，安徽某投资公司、上海某机械公司承担连带责任。判决生效后，被执行人公司均未履行生效判决确定的支付义务，深圳市某机械公司向宝安法院申请强制执行。

深圳市某机械公司是一家生产防疫物资的企业，急需资金保障复工复产。临近年关，宝安法院为了尽快帮助该机械公司追回欠款，排查三个被执行人银行账户发现均无大额存款，只有安徽某投资公司有机器设备、房产可供执行，但变现程序繁杂，且异地变现困难重重。

正当执行团队准备奔赴安徽之时，安徽某投资公司主动联系法院表示自己刚完成转制，资金紧缺，但愿意通过申请贷款的方式支付执行款，请求法院撤销对其的信用惩戒，以保证贷款顺利通过审批，清偿债务。本着对企业负责、多方共赢的准则，执行团队组织申请执行人和安徽某投资公司多次协商，终于达成初步的和解意向。2020年1月13日，安徽某投资公司向宝安法院支付执行款人民币245万元。

随后，因疫情发生导致交通不畅，双方无法见面签订纸质协议。为了破解困境，执行法官借助广东法院诉讼服务网大胆尝试了电子送达，在线向申请执行人和安徽某投资公司送达了利息通知书，双方均没有异议。

3月6日下午，安徽某投资公司向本院支付执行款本息和执行费、案件受理费等共计人民币11705050.04元，3月13日，申请执行人到宝安法院领取了执行款，事后特意送来锦旗和感谢信，向执行法官表达谢意：“历时三个月终于拿到执行款，这笔钱真是雪中送炭，为我们抗击疫情、安全复工提供了强大的资金保障。”



文/图 羊城晚报记者 李天军

退休老人完成志愿服务逾180个小时



夫妻搭档测体温主动帮送快递

吴映丽是一名退休员工，拥有23年党龄，同时也是福田街道红马甲志愿服务队的支部书记。疫情发生前，她就穿着红马甲穿梭在福田区的大街小巷上。线上，她负责信息辟谣；线下，她在迎春花市负责引导咨询。

2月10日开始，她穿上了红马甲投身到家附近的防疫岗位上。看到小区人手不够，她和丈夫主动申请，一个负责测体温、一个负责登记。看到快递都堆在小区门口，一些居民因为防疫物资欠缺不敢出门后，吴映丽又当起了“快递小哥”，逐户给邻居们送到家，“这样他们就不用下楼了。”爬楼梯送快递，吴映丽在一

经累得气喘吁吁，但当邻居们心疼地问累不累时，吴映丽会打趣说，“平时我也很喜欢徒步，经常走10公里，现在特殊时期，我不能徒步就‘徒步’楼梯吧。”

凭借细腻和同理心多次调和矛盾

吴映丽说，自己婚后一直住在公汽大楼，和邻里之间也颇为熟悉。在封闭式管理初期，一些业主不能理解进出测体温的做法，看到额温枪还会躲开，吴映丽看到后，采取主动问好的方式，打破僵局，“你今天买菜回来啦？听到这句话别人就感觉面子上过不去，也不好拒绝你。”

女性的细腻和同理心，也让吴映丽在一线防疫中更加游刃有余。一次在城

市春天小区执勤时，一对母子和物业产生了争执，额温枪都被丢在了地上。原来，物业要求首次进小区须登记身份证，而男子只有护照，双方一度僵持。吴映丽赶忙上前缓和气氛，“不要生气，现在是特殊时期，大家都配合一点。他们可能不了解你们的情况，遇到护照可能还是第一次。”经过安抚，这对母子态度也缓和了不少。吴映丽表示，疫情期间，大家的神经都比以往更紧绷一些，“我们也要发挥作为女性的优势，发现问题及时调和。”

服务超180小时丈夫帮着打掩护

2月2日开始，吴映丽就坚持在线上服务，每天转发防疫科普、防疫制品、信息辟谣，引导大家增强防护意识。从2月10日至今，吴映丽无间断地志愿服务在防疫一线，即便雨天也依然坚守。从疫情发生至今，她的义工服务时长已经超过了180个小时。

都说女性能顶半边天，而在吴映丽的丈夫看来，他才是给太太打下手的那个。儿子知道吴映丽热心肠，总喜欢奔波在一线，疫情当下多少也会担心她，这时候丈夫就会帮太太“打掩护”。“看到微信步数这么多，我就说她在家里锻炼呢，其实也是给她做搭档，帮她分担一点。”

尽管每天近8个小时的志愿服务有点辛苦，但吴映丽表示，身边人的关爱、居民们对她的感谢，就是她坚持不懈的动力。

54%上涨到77%，上升了23%。另外，在这次疫情期间，全国都在提倡不聚会、不串门，疫情后市民对居住环境的私密性、卫生也更为重视，根据乐有家内部成交数据显示，选择合租的客户占比由疫情前的54%，上涨到如今的77%，有更多人已经在选择线上交易。

乐有家研究中心数据显示，疫情发生后，深圳2月份租房成交量环比1月份大幅下跌71.6%，与去年同期相比更是下跌了88%。在2月份期间，深圳复工率并不高，这也是2月份租房成交量低的原因之一。不过，相较于成交量的大幅下跌，深圳租房价格还是比较坚挺的，除了罗湖、福田、盐田有下跌外，其他各行政区租房成交价均上涨，其中龙华区上涨16.88%。

乐有家研究中心数据显示，特殊时期，有更多的客户愿意选择线上交易。在此次新冠肺炎疫情前后，线上租房客户占比由