

本版制图:张江

单日献血超10万毫升!

江门各界挽袖献血缓解供血紧张局面

江门公积金个人住房 贷款额度升至 30 万元

羊城晚报讯 记者陈卓栋、通讯员谭耀广报道:记者 17 日从江门市住建局等方面获悉,江门市住房公积金政策近期进行调整,公积金个人住房贷款额度最高可申请 30 万元,此外公积金个人住房贷款额度计算公式从 4 月 1 日起也将作出调整。

据了解,为支持职工购买自住住房,根据江门市住房公积金资金和房价情况,自 2020 年 3 月 16 日起,江门市提高公积金个人住房贷款最高额度。调整后,首套房一名职工最高可申请 30 万元,两名职工或以上最高可申请 60 万元。二套房一名职工最高可申请 25 万元,两名职工或以上最高可申请 50 万元。职工购买全装修新建商品住房、棚户区改造居民购买新建商品住房作为安置房的,贷款额度增加标准不变。3 月 16 日前已审批未发放的公积金贷款按原额度执行。记者了解到,调整后的首套房公积金个

人住房贷款最高额度比此前的额度上升了 5 万元。

此外,新的《江门市住房公积金个人住房贷款管理办法》将于 4 月 1 日正式实施。公积金个人住房贷款额度计算公式也与之前配套修改,根据住建部、国家质量监督检验检疫总局发布的《住房公积金个人住房贷款业务规范》,自 4 月 1 日起,江门市贷款额度计算公式调整为“职工申请贷款时的住房公积金账户缴存余额×退休年龄月数”。江门市住房公积金管理中心人士解释,计算职工住房公积金账户缴存余额时,不包含最近 6 个月的补缴金额(异地转入补缴金额除外)。职工的贷款额度计算结果高于江门市最高贷款额度的,按最高贷款额度核定。两名及以上职工购买同一住房的,贷款额度为每名职工贷款额度之和,但不得高于江门市最高贷款额度。



不少群众边献血边拍照留念 陈方欢 摄

每日需 180 人献血支援

江门市中心血站党委书记张艳红介绍,前段时间江门市中心血站大大减少了街头采血等活动,同时由于市民减少外出,无偿献血人数减少,多方面因素导致江门市血液供应较紧张。

现时,江门市中心血站与武警江门支队、江门消防救援支队建立了固定的采供血联系,虽然能解燃眉之急,但远不能满足用血需求。“目前江门地区每日用血需求量较大,每日需 180 人献血支援。由于血液具有一定的保质期,临床用血只能依靠健康人群的接力捐献,因此任何时候都需要市民朋友奉献爱心捐献血液,来满足江门市每日用血需求。”

市领导呼吁机关单位带头献血

记者了解到,江门市市长刘毅日前专门来到江门市中心血站调研无偿献血工作。对于江门市中心血站与武警江门支队、江门消防救援支队建立固定采供血联系,刘毅给予充分肯定。他表示,疫情防控期间,在血库告急的形势下,武警官兵、消防队员等广大市民踊跃献血,体现了无私奉献的精神,及时为临床一线救治扶伤提供了安全充足的血液,确保了临床用血安全,为保障人民群众身体健康做出了贡献。

他同时要求,市直机关工委要广泛动员机关单位带头,积极

参与无偿献血活动,对表现突出的单位和个人,要定期给予通报表扬;复学后,要在高校积极宣传发动,动员广大符合健康条件的学生参与无偿献血活动。组织好宣传策划,营造浓厚的宣传氛围,挖掘无偿献血的先进群体、人物,正面引导,消除民众对无偿献血的认识误区,充分认识到无偿献血的意义,让其成为全社会共同参与的行动自觉,丰富“爱心之城”的内涵;要落实上级有关规定,研究将无偿献血工作纳入各级人民政府绩效考核内容,建立起无偿献血工作的长效机制。

职工带上家人一起献血

连日来,江门市直机关单位及各区、市政府机关单位积极响应号召,向江门市中心血站报名集体献血。同时,江门一些企业、社会团体,也纷纷组织职工前来无偿献血。江门市中心血站表示,由于报名的单位人数太多,他们不得不安排各个单位、企业和社会人士分批前来。热心人的增多也让血站采血量大增,其中仅 3 月 13 日一天,献血量就超 10 万毫升。

张艳红介绍,3 月 13 日,在

江门市中心血站献血室、江门市生态环境局、台山市政府大院等地,不少机关党员干部安排集中献血,其中有各区市党政领导机关、有基层职工;有的是第一次参与无偿献血,有的已经连续献血十多年,献血印章盖满了超过两本献血本;有的是跟随单位前来,有的不但自己献血,还带上家人一起。

13 日早上,在江门市中心血站二楼,江门市纪委监委组织了 7 名职工前来参与无偿献血。其中一

位职工李思远介绍,她从 18 岁开始每年都参加无偿献血,至今已经 16 年了。听说江门用血紧张后,她立刻带上丈夫陈信哲一起来献血。李思远说,夫妇两人一起来献血,还是第一次。陈信哲则憨厚地表示:“希望能帮助到更多的人,能做多少贡献就去做多少。”

组织此次江门市纪委监委职工献血的李雯介绍,每年单位都会号召报名参加无偿献血,有好多员工都是连续捐血 10 年以上。今年报名特别踊跃,单位里 30% 的职工都报名了,“之前已经来了一批同事,今天是第二批,过几天还有一批过来”。

紧张。”甄小玲说。

在当天上午台山市委市政府大院内的献血活动中,还有一名普通市民关壮利也热情参与,她同时也是台山市新时代文明实践中心的志愿者。“我在志愿者的微信群里看到献血倡议书,觉得很有意思,所以就报名来了。”关壮利说,虽然这是她第一次参加无偿献血,但觉得能帮助人,感到光荣,并不紧张。

不少普通市民首次献血

“以前有没有献过血?”“近期有没有发烧、肠胃炎、上呼吸道感染等疾病?”“半年内有没有做过手术?”13 日上午,在台山市委市政府大院,这样的询问持续了一个上午。参加献血的机关干部职工在医务人员和志愿者的引导下,按照防疫

要求和操作程序,有序进行填写登记、体检化验、挽袖献血……他们用实际行动体现无私奉献的精神。

甄小玲是台山市检察院的一名检察人员,此次献血是她第一次献血。“虽然今天是我第一次参加无偿献血,但我一点都不

蓬江千户困难家庭 收到爱心防疫箱

羊城晚报讯 记者陈卓栋、通讯员蓬江宣、谭耀广摄影报道:记者 17 日从江门市蓬江区民政局获悉,日前该区 1000 户困难家庭收到了义工派发的爱心防疫箱。

防疫箱里有一次性口罩、乙醇消毒液、免洗洗手液、水银体温计、脱脂棉球、医用棉签、纱布绷带防护用品等物资,都是由慈善机构捐资、慈善团体购置的,专门送给困难家庭使用。

据介绍,江门市昌榕公益慈善会此前通过蓬江区慈善会定向捐赠了 10 万元捐赠资金,专门用于由恒爱社工机构开展的“抗击新冠肺炎疫情专项”活动。恒爱社工机构使用这笔款项购买爱心防疫箱。日前,来自江门市昌榕公益慈善会、蓬江区慈善会的义工们分成 8 组上门探访,



义工们在派发前举行简单的仪式

把爱心防疫箱送到蓬江区特困、低保、低收入、独居空巢等困难高龄长者、残疾人、困境儿童等服务对象手中。

收到爱心防疫箱时,家住潮连街的千伯非常开心,并对社工和捐赠者代表表示感谢,还拿出自己的画作给社工和捐赠者代表欣赏。困境儿童小杨收到爱心防疫箱之后,认真跟着社工学习防疫箱的使用方法,记住社工提醒的注意事项,还表示要当“居家防疫小战士”。

疫情之下, 珠海餐饮业如何困境求生?

文 / 图 梅尔

以外卖为突破口坚毅维持

糖水茶饮店虽难却不忘献爱心

上周日 20 时,珠海华发商都的八合里海记牛肉店内人来人往,门外等候席中还坐着近 10 位戴着口罩的客人。餐厅工作人员感叹说:“真的好久没有出现这个场面了,感觉春天是真的要来了。”

的确,最近两个月,珠海笼罩在疫情之下,餐饮行业受到的影响可谓是首当其冲:农历新年,原本是餐饮业的“黄金时期”,但各大餐馆“罕见人影”;2 月 3 日,珠海香洲发布了“主城区禁止堂食,只能打包外卖”的公告,所有酒吧、烧烤店、咖啡馆、茶楼、农庄等非群众日常生活必需的餐饮服务单位暂停营业,其他餐饮服务单位一律禁止提供现场就餐。直到 3 月 1 日,有关部门才出台相关规定,餐饮服务单位(除酒吧外)在严格落实疫情防控主体责任的前提下,可有序提供限制性堂食服务,但禁止接待大规模聚餐活动,鼓励采取外卖或打包外带方式提供餐饮服务;3 月 13 日,证照齐全的餐饮服务单位(除酒吧外)在严格落实疫情防控主体责任的前提下,均可正常提供堂食服务,但禁止接待大规模聚餐活动。

从禁止到逐步开放,珠海餐饮业在 2020 年度过了一个多月举步维艰的日与夜。不少商家在默默耕耘、苦撑死守,都在期待着春天的到来。

你也许难以想象,一家在珠海声名大噪的本土火锅店“蓝波斯菊”早在一个月前已经做好了关闭 7 家门店的最坏打算。要知道,历经 5 年打磨,蓝波斯菊已经拼到了珠海餐饮行业的龙头之列。

“我们最早是在年廿九的时候就意识到事态严重,年三十的上午紧急召开了管理应急会议。”蓝波斯菊创始人 May 姐与管理人预测:最好的情况就是不会影响到正常的消费;比较坏的情况就是客流减半;最坏的打算就是完全没有客流。“针对最坏的情况,我们甚至做出了让所有员工停薪留职、门店陆续分批关闭的打算。”

为了让餐厅坚持下来,May 姐提出了紧急上线外卖业务的

应对措施,成为了该餐厅维持生计的突破口。“新年的时候,我们仅保留了海韵城店和富华里店,拱北店用来做外卖配送。”May 姐说,“因为这是一次非常仓促的决定,年三十的时候我们已经急急忙忙去张罗打包盒的问题。产品上重新规划了四个套餐。收付系统也做了全新调整,急急上线。”

慌忙之下,一切也准备就绪,但如何配送又是一个让人“头疼”的难题。“没人配送怎么办?我们只能自己开私家车去送了。”May 姐说,公司把所有有车的员工全部召集起来,包括餐厅股东的车跟人,最后一共预备了 12 辆车和 12 个人,在春节期间穿梭在珠海的大街小巷。

当然,让一群“餐饮人”转型

做“外卖员”也不是每次都顺利。有时候车被堵在路上,就会有不少客人不停催单。May 姐印象最深刻的一次就是情人节的时候,当天一共接了 300 多单,却同时遇上三台车出现了交通事故的情况,导致晚上 7 时多仍有很多客人没有收到外卖,“我们拱北店的店长都被客人骂哭了”。

上线外卖业务的确是一个突破口,但是否可以让餐厅顺利度过危机?“其实外卖带给我们的营业额只是杯水车薪。”May 姐说,“可能外人不能体会到餐饮的这种灾难,但是真的很难。各个商铺的租金每个月都是七八万元,每月员工工资加起来要 80 多万元,7 家门店年前的货卖不出去也会亏不少,这对我们这种中小型餐饮业来说就是致命的。”

May 姐坦言,现在员工的工资都是她把房子抵押出去贷款回来发的,这两周也都在往银行跑希望可以解决贷款的问题。“幸好珠海政府现在出台了一些优惠政策,可以减少税费,延期缴纳社保费,不然真的很煎熬。”May 姐表示,“疫情有所好转,现在我们海韵城店、山姆店和富华里店都提供正常堂食服务。这让我们也看到了曙光,期待一切赶紧好起来,让大家都好好的。”

如果说正餐所需的餐饮店还能靠转型苦撑死守,那么影响最为严重的就是酒吧、烧烤店、咖啡馆、茶楼、农庄等这些非群众日常生活必需的餐饮服务单位了。

位于香洲的甜津美是一家有近 10 年历史的老牌糖水店,不少珠海市民都是它的忠实粉丝。但疫情期间,喝糖水、吃小吃已经变得不那么重要了,甜津美又是怎样度过这段艰难的日子呢?

“当时一周的营业额只相当于平时一天的营业额。”甜津美负

责人 Lulu 向笔者坦言。“毕竟糖水不是人们生活必需品,这次疫情对我们这些糖水、饮品等行业影响真的特别大。虽然我们也很理解,但真的很无奈。”

据 Lulu 介绍,生意起码减少了 8 成。其中,2 月份的营业额只能勉强给得起铺租,员工工资是不够的。3 月 2 日起,甜津美恢复了部分堂食服务,但只能开放一半的座位。店铺还专门购置了一批消毒洗手液,还有体温枪。

“虽然开放了堂食,但客人还是不多。不少客人都通过微信告

有失有得升级出品服务

级,但是之前客人太多,每天都忙,想停下来调整根本不可能,现在反而有了这么一个机会。”吴俊宁称,这份我们店铺是闭门升级改造的,直到 3 月份才逐步开放。

吴俊宁说,这段时间一方面召集核心人员针对菜品做了集中的调整;另一方面则是店面的修整。店面除了收拾楼面和厨房,全面清洁以外,他们将庭院和店内设计也做了一番改造,花了不少时间,让客人有宾至如归的感觉,用餐体验更好。

“疫情过后,大家短时间内可能不太愿意到人多的地方用餐,

老饕食研所这种独立桌少的环境反而更加合适了。并且我们做这种体验式用餐的,也会根据客人的多少去提供对应的服务,反而希望追求少而精。虽然少点客人,但是我们可以提供更精良的出品和服务。”

吴俊宁还表示,如今形势刚好符合了我们希望实行的这种预订式中高端私房菜模式。“因为接下来我们正筹备着一家老饕私厨,一天只接一桌,目前的情况正好为我们的私厨做实践,当然这种模式对于客人的美食体验感也非常好。”



甜津美为前线人员赠送糖水



蓝波斯菊上线外卖业务