东莞多家银行正式开展存量贷款定价基准转换工作

文/图 周晓玲

3月以来，多家银行启动个人存量浮动利率贷款定价基准转换为LPR的工作。根据央行的公告，LPR的转换原则上应在8月31日前完成。笔者获悉，国有商业银行多数于3月正式启动转换工作，并鼓励客户通过手机银行、网上银行办理。东莞本土两家商业银行则从4月启动转换工作。

制图/陈日升

利率全面市场化

LPR全称为贷款市场报价利率，是由具有代表性的报价行，根据本行对最优质客户的贷款利率，以公开市场操作利率（MLF）加点形成的方式报价，由中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算并公布的基础性的贷款参考利率。目前LPR已成为人民币贷款定价参考基准。

自2019年8月20日开始，中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心于每月20日（遇节假日顺延）9点30分公布贷款市场报价利率LPR。目前，新发放贷款已经参考LPR定价，但存量浮动利率贷款仍基于贷款基准利率定价，不能及时反映市场利率变化，不利于保护借贷双方的权益。因此，根据《中国人民银行公告（2019）第30号》，从2020年3月1日开始，将存量浮动利率贷款的定价基准转换为LPR，原则上应于2020年8月31日前完成。

银行主推无接触办理

恰逢新冠肺炎疫情期间，银行在积极推动存量贷款定价基准转换工作的同时，加快线上渠道的建设，主推无接触办理服务。

目前，各大银行在线上办理方面，主推手机银行、网上银行、短信银行等无接触渠道。笔者从工商银行获悉，该行目前主要通过手机银行办理，客户下载中国工商银行APP登录，进入到利率基准转换页面，可一键转LPR。另外，3月中下旬开始可携带身份证在网点智能柜员机办理，预计4月中旬在短信银行上线

中国银行则开通手机银行、网上银行、智能柜台等办理渠道，登录中国银行手机银行，点击“贷款”，进入LPR利率专区，即可办理转换。网上银行渠道，只要登录网上银行，点击“贷款管理”，选择“利率转换”按提示操作即可。另外，客户可在任意网点智能柜台，通过身份证或刷卡进行身份识别，点击“个人贷款与分期”，选择“基准利率转换”按提示操作即可。

东莞本土两家商业银行自2020年4月上旬开始启动转换工作，届时可携带本人的有效身份证件原件前往网点办理，另外，线上办理预计4月下旬开通，可以通过关注“东莞农商银行”微信公众号办理。东莞银行手机银行APP将于4月中旬上线基准转换LPR申请功能，具体上线时间以后续公告为准，确实需要现场转换的也可以携带身份证原件前往网点办理。

转还是不转？

目前，各个银行都积极推动存量贷款定价基准转换工作，东莞两家本土银行均通过官方微信公众号表示，在规定时间内未办理转换的，将统一进行批量转换。

其中，东莞农商银行表示，如截至2020年7月31日，客户尚未通过线下或者线上办理贷款定价基准转换的，该行将统一进行存量贷款定价的批量转换。对于统一转换有异议的客户，可以在2020年8月1日至2020年8月31日期间，与该行客户经理联系或前往原贷款发放机构进行转换。东莞银行则表示，该行将于6月下旬统一将在转换范围内的商业性个人住房贷款的定价基准转换为LPR。若客户希望转换为固定利率，请在2020年6月30日前与贷款经办客户经理联系，也可前往营业网点现场提交异议申请。

那么，到底贷款定价是转还是不转？业内人士认为，这就要看个人的意愿和判断了。中国银行有关专家表示，如果您认为未来大概率将进入降息周期、LPR总体呈下降走势，那转换为LPR基准更有利。如转换之后，2020年12月LPR下降了，2021年就可以减少利息支出，之后每年的利息支出都会随着LPR值的变化而变化。

值得注意的是，目前各个银行不对基准转换收取任何手续费用。市民要通过银行官方渠道办理，慎防诈骗信息。

东莞推出复工复产保险

平安产险获首席承保资格

近日，东莞市石碣镇举行企业复工复产防疫保险政策宣讲会暨签约仪式，正式拉开政保企三方合作序幕，平安产险东莞分公司作为保险企业代表对政府补贴政策和复工复产保险产品方案进行宣讲，并现场与两家企业签约。

企业复工是经济增长的基础要素，为帮助企业尽快复产复工，充分发挥保险保障功能，东莞市政府联合银保监局、金融局、工商联等部门以及主要保险主体推出“复工复产企业产业扶持综合保险”，平安产险东莞分公司与同业以共保体的形式提供复工复产产业扶持综合保险。该保险主要保障因疫情防控要求对营业场所进行封闭或隔离所导致的产品损失、员工工资及隔离费用方面的支出，每家企业的停工停产损失保障金额为20万–50万元。

据了解，为切实帮助企业轻装上阵、共克时艰，东莞市政府搭建平台帮助企业与金融机构对接，为企业顺利复工达产吃上“定心丸”，并专项设立1000万防疫保险补贴资金，石碣镇作为东莞首个对镇区纳税前20强企业和市重点企业100%全额补贴防疫保险的镇区，设立100万的防疫保险补贴资金。后续东莞各镇区将陆续落实推动复工复产保险产品。

在疫情爆发后，平安产险东莞分公司高度重视，全力配合政府做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，前期已免费为东莞22名驰援武汉医护人员及东莞地区7万名一线防控人员及其家属提供50万/人的感染新冠病毒保险保障；同时，为助力企业复工复产，免费为1.5万家小微企业提供累计15亿元的员工感染新冠病毒保险保障。

（周晓玲 杨文）

银行理财成“避风港” 疫情相关理财上线

文/周晓玲

受到新冠肺炎疫情的影响，全球股市下跌。相比之下，银行理财显得更为稳健。笔者获悉，目前市面上销售的银行理财产品收益达4%以上的并不少见。另外，“防疫”专项理财产品也陆续上线。

理财产品收益超4%

东莞南城白领黄女士，近期增加了银行理财产品的投资份额。黄女士表示，最近股市下跌，看到了很多便宜的龙头股，忍不住加仓了，但股市仍然不改向下的趋势。权衡了一下，还是重新配置了稳健的理财产品。

笔者从银行获悉，像黄女士这样购买银行理财的并不在少数。况且近期市场也出现了一些收益较高的理财产品，提供了入市的好机会。如工银理财近期推出非保本浮动收益类产品——两权其美混合类封闭净值型理财产品，年化预期收益高达4.6%，起购金额仅1万元，但期限达1079天，适合有长期闲置资金的投资者，在利率下行的趋势下，可长期锁定收益。

半年以内期限、收益较高的理财产品也不少。如南粤银行推出新客户专属理财，理财期限128天，预期年化收益可达4.55%–4.6%。广发银行薪满意足2020年众享春季版系列理财产品，投资期限103天至119天，投资起点1万元或5万元，预期年化收益率为4.1%–4.3%。

去年，银行理财产品收益持续走低，多数银行理财产品收益下滑到“3”字头，目前来看，理财产品收益走高，无疑是目前投资环境下不错的选择。

“防疫”理财上线

值得注意的是，近期也有金融机构推出抗疫专享产品。这些产品具备扶持抗疫相关企业、慈善公益性质。

2月份，中国农业银行发售国家开发银行2020年战疫专题债券。本只债券募集资金将主要用于国家开发银行向疫情防控提供的应急融资。投资战疫专题债券，支持国家抗击疫情，获取稳健投资收益，并可领取专属的认购纪念凭证。

2月底，华夏银行特别推出抗“疫”主题理财产品——龙盈固定收益类G款37号一年期封闭式净值型理财产品，1万元起投，预期年化收益率为4.3%。该产品不收取销售手续费、管理费和托管费。募集资金主要投资于疫情防控债，支持防疫抗疫相关领域，保障企业融资需求。

目前，中国农业银行在售系列“抗疫”理财产品，“金钥匙·安心得利·灵珑”2020年第66期封闭净值型人民币理财产品（致敬·医师专享），起点金额1万元，期限182天，年化预期收益为3.95%。该产品仅面向在中国农业银行预留医疗从业人员职业信息的客户定向销售。

此外，近期也有一些银行推出理财免手续费、低起点的活动。如工商银行推出积存金回馈活动，主动积存、定投手续费全免。活动期限为3月1日至6月30日，个人客户在工行的任意渠道办理积存金主动积存及定投业务，免收0.5%的交易手续费，每积存10000元即可节省50元手续费。

东莞农商银行慰问支援湖北医疗队

春暖花开，战疫英雄归来。3月22日，东莞市支援湖北医疗队全体队员陆续抵莞。为致敬“最美逆行者”，庆祝英雄平安归来，东莞农商银行陈冬梅副行长带领员工代表，携手东莞市妇女联合会，向支援湖北医疗队全体队员送上诚挚的关怀与慰问。

为更好地保障支援湖北医疗队回莞休整期间的生活需求，东莞农商银行精心定制了“暖心慰问包”，包括部分生活用品、体育用具和慰问信，送到医疗队集中休整的酒店，为每位队员送上满满的温暖和关爱。在慰问活动中，东莞农商银行陈冬梅副行长表示，面对突如其来的疫情，东莞医护工作者主动请缨，迎难而上，化身“白衣战士”，义无反顾地冲在抗疫防疫第一线，彰显医者仁心的崇高精神，践行救死扶伤的使命担当。希望此次归来的队员们好好休息，调理身心，早日与家人团聚，共同见证战疫斗争的最终胜利。

自疫情发生以来，东莞农商银行积极主动作为，倾全行之力贯彻落实各项疫情防控措施，心系全市村组社区，支援湖北战疫一线，积极捐赠防护服、口罩、帐篷、消毒液、体温枪等防疫物资。为助力企业全面复工复产，东莞农商银行及时推出“十六条金融措施”，创新打造“小微纾困优惠包”，面向女性群体及相关企业专项授信20亿元，高效地为抗疫企业“舒筋活血”，为受困小微融资纾困，为巾帼奋斗者倾注能量。

（周晓玲 杨文）

东莞农商银行欢迎援鄂医疗队平安归来

防疫物资生产企业开足马力 东莞供电开辟办电绿色通道

羊城晚报讯 记者余晓玲，通讯员杜丽娜、张亚金报道：近日，记者从南方电网广东东莞供电局获悉，对于新（改）建的疫情防治定点医院以及生产口罩、防护服、护目镜、测温仪、病毒检测用品等疫情防控应急保障物资企业的新增用电需求，该局开辟办电绿色通道，实施线上报装零上门、绿色通道免审批服务、投资建设外线工程至客户红线，即实现零上门、零审批、零投资的“三零”服务。同时，该局还在降低企业用电成本方面提出了务实的供电服务保障举措。

自动化生产时代电力稳定很重要

“我们企业目前员工1000人，日产医用口罩16万个，防护服1200套。”东莞欣意医疗保健制品厂相关负责人表示，企业采用自动化生产，电力的稳定对企业生产来说尤其重要。针对这种情况，东莞东南区供电局黄江供电服务中心组织开展专项用电检查工作，提供一对一贴心的供电服务，重点对该企业的生产线路、设备开关等进行复查和红外测温巡视，全面排查安全隐患，全力保障企业用电安全。

东莞市昌启自动化科技有限公司是一家生产医用防护服压条机的企业。在企业生产期间，东莞西区供电局厚街供电服务中心网格经理定期到企业实地进行用电检查，提醒企业相关人员在生产过程中注意电器运行情况及开关有无受潮等影响用电安全的因素，确保企业加紧复工时期的用电安全。目前昌启公司正在紧张生产中，每天大概可生产11台医用防护服压条机。

自2月10日正式复工以来，东莞市迈邦智能制衣设备有限公司开足马力赶制防护服贴条机，硬是用20天时间完成了2个月的产量。“疫情防控期间，我们推出了阶段性降低用电成本政策，企业可享受电费减免5%的优惠。”3月17日，东莞城区供电局高埗供电服务中心工作人员来到迈邦公司，在做完线路检查后，告知迈邦公司无需申请，供电部门可通过系统自动按照当月电费的95%计算缴费额度，实现电费减免。“这真是一个好消息。”得知2月份电费已经减免5%，迈邦公司负责人开心地表示，目前供电也很稳定，可满足企业加班加点生产装配的用电需求。

力撑口罩产业链上下游企业生产

除了防疫用品本身，口罩机等上下游生产设备也在东莞有着完整的产业链。东莞供电局全力支撑口罩生产产业链各类上下游企业的用电，为其复工生产提供充足的电力保障。

疫情发生后，东莞市口罩装备产业联盟正式成立。位于东莞大岭山镇的拓斯达科技有限公司，其主营业务瞄准工业机器人等高端领域。拓斯达公司在自动化制造领域原本就有诸多优势，疫情发生之后，这家公司迅速向口罩生产设备领域进军，成为了东莞市口罩装备产业联盟的一员。每日可制造口罩生产设备10余台，如今他们制造的生产线已经在全国各地开足马力生产口罩和防护服。

为了保障该企业用电，东莞南区供电局大岭山供电服务中心配置了网格化客户经理，点对点迅速响应客户用电需求。网格经理会定期上门服务，对企业用电设备的运行状况进行仔细检查，及时指导客户排除用电“病症”，保障企业用电稳定。据了解，为了满足后续的发展需要，企业也向网格经理提出了增容需求意向。

连日来，在东莞万江坝头第一工业区，东莞市汇通自动化设备科技有限公司的厂房里，工人们在生产线前忙碌着。汇通公司也是东莞市口罩装备产业联盟的一员。3月12日，东莞城区供电局万江供电服务中心网格客服经理谢宴勋来到该公司，第三次为其开展专项用电检查，确保企业用电安全，并表示：“如需增产用电，可提前联系我办理增容手续，我们将开通绿色通道。”企业负责人李小姐感激地说：“疫情来得突然，我们的生产任务也很迫切，感谢政府和电力部门一路支持，为我们生产保驾护航。”

东莞邮储银行大力支持“抗疫先锋”

疫情当前，冲锋在抗击疫情第一线的除了医务人员，还有争分夺秒、开足马力生产医用药物的企业。

奥司他韦和莫西沙星是抗击病毒性肺炎的核心用药，其主要生产公司为东阳光集团下辖子公司广东东阳光药业股份有限公司、宜昌市东阳光长江药业股份有限公司。两家企业不仅是广东和湖北省重点医用药物、重点生活物资企业名单，也是当地人行重点金融支持企业。得知企业在承担如此社会重任，资金承压巨大的情况后，邮储银行东莞市分行党委组织人员积极走访东阳光集团企业，承诺将在金融方面给予企业大力支持。

邮储银行东莞市分行工作人员了解到，在疫情发生后，东阳光集团迫切需要以银行承兑汇票贴现来补充流动资金缺口，但由于所持有票据的承兑行合作的银行没有承兑行额度，无法办理贴现。邮储东莞市分行关注到企业的需要，积极与上级沟通贴现额度，争取最大幅度的利率优惠，市分行公司业务部、运营管理部等相关部门迅速组织，紧急集合，为客户打开一条“抗疫”绿色通道，在企业将票据背书至银行起2个小时内即实现放款1亿元，截至3月18日，东阳光集团在东莞邮储银行已获得4.33亿元票据贴现支持。

邮储银行东莞市分行专业而高效的服务，获得客户的高度认可，充分展现东莞市分行党委班子成员靠前指挥、敢于担当的作风，以金融助力企业，助力疫情防控。

（周晓玲 杨文）

公告·声明·启事

清算公告
东莞迎趣时贸易有限公司经公司股东决定解散，成立清算组清理公司债权债务，请债权人自本公告发布之日起45日内向我公司清算组申报债权。清算组联系人：农艺艳联系电话：18681062885，地址：东莞市东城街道东泰花园月华苑17栋103 东莞迎趣时贸易有限公司 2020年3月24日

减资声明
广东泰德汽车销售有限公司经公司股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来2000万元人民币减少至500万元人民币。请有关债务债权人自本声明见报之日起45日内，向本公司申报债权。本公司特此依法向企业登记机关主管机关申请减资登记。特此公告。2020年3月24日

减资声明
东莞市一诺汽车服务有限公司经公司股东会决议，可意减少公司注册资本，由原来100万元人民币减少至3万元人民币。请有关债务债权人自本声明见报之日起45日内，向本公司申报债权。本公司特此依法向企业登记机关主管机关申请减资登记。特此公告。 2020年3月24日

博罗县杨村镇金利养鸡场遗失营业执照正副本，注册号：441322232 78724，特此声明作废。

惠州大亚湾奇景园林工程有限公司遗失公章、财务章各一枚；遗失营业执照正副本，注册号：441300000305730；遗失国、地税税务登记证正副本，证号：441301708082953；遗失组织机构代码证正副本，代码号：70808295-3，声明作废。

东莞市汉创精密金属科技有限公司遗失公章、财务章、法人（彭道彪）私章各一枚，声明作废。因未在公安局备案所引起的经济纠纷法律责任均由我公司自行承担。

减资公告
广东宏硕昌实业有限公司，统一社会信用代码：91441302MA52JFY680，经股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资本由人民币5000万元减少为人民币200万元。请债权人自公告之日起45日内，向本公司申报其债权，逾期不报，视为自动放弃权利。本公司将依法向企业登记主管机关申请减资登记。

东莞市德茂机电制品有限公司遗失营业执照正副本，统一社会信用代码：91441900MA533MX21C，编号：440062119，声明作废。

东莞博飞新材料有限公司遗失公章一枚，特此声明作废。

遗失声明
因张久龙交于东莞市信益装饰大厦、东莞市平和物业商铺押金收据丢失，单号为：0001963、WLJY00 20174428，特此声明作废。

东莞市长安李氏模具加工店遗失营业执照副本，统一信用代码：92441900MA51EKJE3Y，编号：0059927，声明作废。

肇庆市水利水电勘测设计院有限公司东莞分公司遗失营业执照正本，注册号（分）441900002282748，编号：0273250，声明作废。

东莞永立电机有限公司（91441900566654126H）遗失粤SNT807监理商务车购车发票，车架号LJ16AA33X67022120，特此声明。

减资公告 东莞市睿富模具有限公司拟将注册资本由原来50万元减少为20万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年3月24日

清算公告
东莞市大朗互联网服务业协会经劳会负责人决定解散，成立清算组清理协会债权债务，请债权人自本公告见报之日起45日内向我协会清算组申报债权。清算组联系人：钟锦华，联系电话：13751276827，地址：东莞市大朗镇蔡边村富华南路297号二楼。东莞市大朗互联网服务业协会 2020年3月24日

东莞市汇益通实业投资有限公司遗失农业银行东莞塘厦宏业花园支行开户许可证，核准号：J6020069928201，账号：44294501040006068，声明作废。

惠州市惠阳区淡水烧烤烧烤店遗失个体工商户营业执照，统一社会信用代码：92441303MA546FQ847，声明作废。

减资公告 惠州市东易环境科技有限公司拟将注册资本由原来180000万元减少为1800万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年3月24日

惠州大亚湾鼎兴达机电工程有限公司拟将注册资本由原来500万元减少为50万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年3月24日

减资公告 东莞市冠富易实业有限公司拟将注册资本由原来500万元减少为50万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年3月24日

东莞豪顺家具有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91441900MA531KE91G，声明作废。

减资公告
东莞市白鹭物业管理有限公司拟将注册资本由原来1000万人民币减少至50万人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与本公司联系。特此公告。联系人：刘清，电话：13829289509

东莞市横沥湘扬塑胶厂遗失税务登记证正副本，纳税人识别号：441900127174935，声明作废。

东莞梵雅诺家具有限公司遗失营业执照正本，统一社会信用代码：91441900MA4UYT8FX6，现声明作废。

惠州市合成科技有限公司遗失组织机构代码证正副本，代码：号：668248444，声明作废。

减资声明
广东银丰酒店有限公司经公司股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来人民币5000万元减少为1000万元，请有关债务债权人自本公司声明见报之日起45日内，向本公司申报债权，本公司特此依法向企业登记主管机关申请减资登记。特此声明。 2020年3月24日

减资声明
东莞市鼎腾装饰工程有限公司经公司股东会决定，同意减少公司注册资本，由原来100万元人民币减少至30万元人民币。请有关债务债权人自本声明见报之日起45日内，向本公司申报债权。本公司特此依法向企业登记机关主管机关申请减资登记。特此公告。2020年3月24日

惠州市梁文博台球体育休闲有限公司遗失组织机构代码证正副本，代码：570130974，声明作废。

东莞博瑞华特种材料科技有限公司遗失财务专用章一枚，备案编码：4419670016065，特此声明作废。

换发《中华人民共和国金融许可证》公告
平安银行股份有限公司东莞分行经中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局批准，换发《中华人民共和国金融许可证》，现予公告如下：
机构名称：平安银行股份有限公司东莞分行
简　　称：平安银行东莞分行
批准成立日期：2009年12月28日
机构地址：广东省东莞市南城街道鸿福路200号4栋1单元108室、1401室、1501室、负一层101室、2单元2201室、2202室、2702室
机构编码：B0014B344190001
联系电话：0769-26988000
邮政编码：523073
发证日期：2020年3月20日
平安银行股份有限公司东莞分行
2020年3月24日

李志坚债权转让通知暨与东莞市乙寅物业管理有限公司债权催收联合公告
根据李志坚与东莞市乙寅物业管理有限公司于2020年1月3日达成的编号为YY-202001《债权转让协议》，李志坚已将其基于（2012）东一法民一初字第8010号《民事判决书》对林建旭、张运权、东莞市丰德胜进出口有限公司享有的借款债权本金人民币2,850,000元及相关违约金等权利依法转让给了东莞市乙寅物业管理有限公司。
特此公告。
李志坚
东莞市乙寅物业管理有限公司
2020年3月24日

多博投资有限公司债权转让通知暨与东莞市乙寅物业管理有限公司债权催收联合公告
根据多博投资有限公司与东莞市乙寅物业管理有限公司于2020年1月20日达成的编号为YY-202002《债权转让协议》，多博投资有限公司已将其基于（2012）东一法民二初字第2824号《民事判决书》对林建旭、张晓兰、张运权、张春娇、东莞市丰德胜进出口有限公司享有的借款债权本金人民币4,061,218.53元及相关违约金等权利及其基于（2012）东一法民二初字第4452号《民事判决书》对张运权、林建旭、东莞市丰德胜进出口有限公司享有的借款债权本金人民币1,021,038.39元及相关违约金等权利依法转让给了东莞市乙寅物业管理有限公司。
特此公告。
多博投资有限公司
东莞市乙寅物业管理有限公司
2020年3月24日