

出品 佛山记者站
策划 / 统筹 谢红 李程文 / 图 羊城晚报记者 欧阳志强
通讯员 邝泓根 吴东强

小街巷连着大民生。在禅城人眼中,每一条小巷都承载着丰富的意义,关系着家庭的幸福。社头坊,藏在禅城石湾公仔街的一个不起眼的角落,而背街小巷改造提升,让这个地方焕然一新,随着几家陶瓷、艺术作坊的进驻,让公仔街——1506创意产业园——社头坊形成产业链,这是以前社头坊居民不可想象的。

曾几何时,社头坊存在着“路不平、灯不亮、垃圾堆、出行难、危房多”等诸多问题,让其虽毗邻石湾公仔街和1506创意产业园却无人问津。而如今,步入社头坊就让记者顿感舒适,一股陶瓷文化气息扑面而来。转角就有一个别致而又雅趣陶瓷作品摆件,这是几家陶瓷、艺术作坊摆放的,随着他们的进驻,让社头坊增添了人文气息,掩映在几株阔叶榕之间,显得静谧、悠然。

壹

改造居住环境
散发艺术气息

经过茶壶广场步入社头坊,首先看到的是倾斜角度很大的向下斜坡。改造前,这是长满青苔的砖头斜坡,一不注意就会滑倒,改造时施工人员听取了居民的意见,将其改造成阶梯加无障碍斜坡的样式,彻底解决了斜坡问题。“这个斜坡以前是社头坊唯一的出入口,又陡又滑,老人家很难爬上来。”工程相关负责人陈锦源向记者展示了此处整修前的照片,只见照片中的斜坡因为地表破碎而变得凹凸不平,地面因为常年潮湿而变得霉黑,还布满了青苔。

记者现场看到,主出入口地面以水洗砖铺就,并砌有阶梯;同时保留斜坡作为无障碍通道,加装了不锈钢扶手,方便长者出入。斜坡两旁还新增了灯柱和花坛,种上翠竹和桂花树等绿植。

走下斜坡,正对着的就是何伯的家,何伯已是耄耋之年,他1965年搬来此地,至今已经住了55年。他是传统的红砖屋,墙身仍比较整洁,阳台得到修葺,装上别具岭南特色的瓷瓦棚。走在巷中,房屋鳞次栉比,一些岭南建筑装饰与各色瓷器、根雕、花草相映成趣,俨然一个文艺空间。

贰

雨污分流
告别“水浸街”

说起近年社头坊的变化,何伯表示整改后巷子平整了,宽敞了、亮堂了,路也就更好走了。不过最令他感慨的是社头坊的水患顽疾得到了根治:“以前这里经常淹水,每逢下大雨必定‘水浸街’,现在就不会这样了。”想起1962年、1994年的大水,他指着墙上的二层楼高的路灯说道:“以前最厉害就淹到那里,整个人从头到脚都在水里。当时全部居民都要疏散到学校和工厂里,还组织了大批人来抗洪。”

昔日滔天洪水已如过眼云烟,住在这里的街坊们提起社头坊的新变化,第一反应都是“水浸街”一去不返。记者注意到脚下的青石板路面上有一圆一方的沙井盖。“圆的是污水井,方的是雨水井,我们现在重新铺装了地下的给排水管道,实施雨污分流,消除了水患。”陈锦源说道。提升工程完工至今已逾一年,再也没有收到一例“水浸街”的投诉。

沿青石板路继续深入小巷,记者遇到了街坊黄婆婆和梁姨。她们将自家新接上的污水管指给记者看:“这样就不用像以前那样要走上好一段路去方便了。污水渠也埋到地下,再也不会发出异味,老鼠蚊虫都少了很多。”



青石板铺就的小巷

叁

打通消防通道
保障百姓安全

“以前这里没路灯、没监控,房子低矮密集,小偷一来就是‘飞檐走壁’‘走家串户’,晚上不时会听到小偷撬锁的声音。”黄婆婆乐呵呵地说,现在治安好多了,这些趟栊“闹头门”再也用不上了。

记者留意到,小巷的头尾和各出入口都已经装上路灯和监控,治安得到了保障,曾经因防盗而加建的阻墙已经从根源上杜绝。“小巷的打通除了方便出行,还给社区留出一条消防通道。”陈锦源介绍道,在进行拆除违建、清理屋顶杂物的同时,对社头坊几十所楼房墙面进行了一系列的处理,包

括墙面的擦洗、打磨、补漏和防水,以达到“修旧如旧”的效果。

当天,工人们四五人一组抬着青石板,在狭窄而泥泞的小巷中穿行。记者留意到地上众多的青石板,几乎每一条小巷都有数十至上百不等的麻石。而小巷旁边有一个加有铁盖的水井,旁边有一部手摇水泵,这是施工人员在住户同意下加装的。陈锦源揭开在改造时加装的铁盖,里面井水清澈,仍能使用。记者了解到,社头坊的两座水井,均在整改工程中得到保留,水质也得到了保障,此外还装上了铁盖防止意外发生。

肆

挖掘特色产业
展现本土文化

古巷里散发着陶艺文化气息,俨然一个文艺空间

“改造带来的变化和好处是巨大的,居民各方面的生活都变化很大。因为靠近公仔街,现在渐渐有些工作室自发进驻,给这里带来人文气息,这是最令我们惊喜的。”陈锦源说道。社头坊整改工程历时一年多,2019年2月就已全面完成,接下来的保洁、绿化及设施维护都引入养护单位实行长效管理,确保提升效果得以保持。

在春光的映照下,社头坊时光依旧,街衢明净,古井清澈,而百年前房屋上梁时刻字纪念的石板,依然静静地躺在小巷中央。而与它相隔几十米的公仔街,陶瓷作坊、画室林立,几所咖啡店坐着几个年轻人,正在举杯品尝着湖边春色。

目前,禅城区第一批内街

小巷提升改造项目已完成,正在启动第二批项目。禅城区城市管理综合执法局副局长赵旭表示,他们在改造过程中不仅注重基础设施的提升改造,还注重还原旧建筑物本色,不破坏原有肌理,修旧如旧,保留建筑物历经时间洗练的气息。且围绕文旅融合的理念,带动相关产业,展现本土文化。

赵旭补充道,通过内街小巷改造提升项目,挖掘出了四大镇街的特色产业,更符合民生,更符合经济发展的定位。譬如:在石湾社头坊,结合陶瓷文化特色,实现街区业态转变,进一步推动产业发展;在张槎始平大道,结合本土文化改造,引入商家进驻,促进村落发展和实现经济收益;在祖庙莺岗,将国公古庙、秀岩傅公祠、鸿胜祖馆、陈盛故居等市级文物保护建筑串联,用文化保护的手法把历史文化旧街区和商圈连成一线,留住居民,吸引游人;在南庄进一步实现市容市貌提升,推动文旅融合发展,打造适合民宿和旅游的景点。

2020年4月15日/星期三/区域新闻全媒体编辑部主编
责编 李程 / 美编 李金宝 / 校对 朱晓明

A14

三水本周五起发放
3000万元消费券

制图 / 李金宝

羊城晚报讯 记者张锐远、通讯员盛发凯报道:佛山又有一区发放消费券。4月14日下午,三水区召开“促消费、惠民生”活动月新闻发布会。记者从会上获悉,三水将发放三批合计90万张消费券,总金额达3000万元。本次消费券活动将以“粤省事”小程序为平台,采用报名摇号抽奖的方式发放消费券。首批消费券摇号预约报名将于4月16日(周四)开放,分别将在4月17日、4月27日、5月7日上午10时上线消费券,为持续拉动市场消费。三水还将根据报名参与



西樵镇联新染厂片区改造项目的商住项目效果图

人数和消费券使用情况,合理调整发券时间和频次。

每10个自然日摇号一次

“三水版”消费券总金额3000万元,总数量90万张,面向佛山市民及来佛山的游客发放,通过微信支付平台,在指定门店或商家线下消费时,在最终支付环节通过微信支付抵扣使用。

4月17日起,三水消费券每10个自然日摇号发放一次,共分三批次摇号派放。消费者需要注

意的是,参加每批次摇号前,须在三水消费券派放前一天通过“佛山发布”“三水发布”微信公众号或“粤省事”微信小程序找到消费券预约报名界面,点击报名,参与摇号抽签。消费券摇号抽签当天,微信支付平台对报名成功的名单进行摇号抽签,并对中签消费者发放消费券。

此次三水发放的消费券,每个消费券包内含3张消费抵扣券,合计面值100元,包括“满20元减10元”“满40元减20元”“满140元减70元”各1张。首批发放的三水消费券可在餐饮、景区旅游、住宿等生活服务领域抵扣使用,兼容商户或金融机构的其他优惠活动。消费者单次消费金额高于消费券面值即可使用。三水消费券限期在10日内使用,有效期结束后未使用的消费券会由系统自动收回,滚动计入下一批次发放。

“餐饮、景区旅游、住宿等生活服务领域是此次受到疫情影响最大的领域,也是此次三水消费券重要的投放领域。”三水区发展和改革局副局长董仕新表示,希

望通过这次消费券派发,和市一级投放的1亿元消费券形成合力,进一步释放居民消费潜力,激发大众消费活力,提振市场消费信心,促进消费服务业快速回暖,帮助三水餐饮、住宿、景区等领域带动企业平稳健康发展,形成正向良性的激励循环。为不断提高消费券的适用范围,让消费券实现多赢,三水区、镇街将积极借助行业协会等力量,发动更多商家参与。

发放前一天报名预约

和佛山消费券相比,消费者参与三水消费券的摇号方式有所不同。消费者参与摇号领券,须在该批次消费券发放前一天完成报名预约。以第一批消费券派发为例,4月16日零时至24时,进入“粤省事”微信小程序(或直接进入“粤省事”微信小程序)登录预约参与报名。4月17日上午10时微信支付后台对报名成功的名单进行摇号抽签,并对中签名单发放消费券。消费者抽中消费券后将收到微信通知信息,消费券

自动进入微信卡包。

此次,三水发放的消费券适用于参与活动的在三水区注册、开通微信支付商业版功能的餐饮、景区旅游、住宿行业等实体经营商家,仅支持线下到店消费,线上支付,市民消费前可咨询商户是否参加本次活动。据了解,符合此次三水消费券使用领域的商家约5300家,其中已有超过八成开通了微信支付商业版功能。而购物,三水还将继续推进,吸引更多商家参与活动。

值得注意的是,消费者使用三水消费券期间如遇退单或退款情况,退款金额以用户实际支付金额为限。当用户使用消费券的交易发生全额退款时,若消费券仍处于有效期内,消费券退还至用户微信钱包,用户可继续使用该消费券;当用户使用消费券的交易发生部分退款时,无论消费券是否处于有效期内,消费券不退回。三水消费券自领取之日起10个自然日内有效,具体以券面显示为准,过期无法使用,不能转让、转售、转赠,不兑现,伪造或变造无效。



九江镇侨乡博物馆内设有各种岭南传统文化元素展示厅



非遗馆内设有九江煎饼展厅

南海 九江侨乡博物馆恢复开放

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员梁平摄影报道:4月13日起,南海区九江镇侨乡博物馆恢复开放,馆内增设的奇趣非遗馆,成为九江著名的网红打卡点。

据悉,九江镇侨乡博物馆设置在吴家大院内,博物馆内创新设置了奇趣非遗馆,通过将传统本土非遗元素和现代趣味视觉进行融合,使传统空间焕发新活力,助力打造游客喜闻乐见并愿意投身其中的“网红”景点。目前,奇趣非遗馆设有九江煎饼展厅、九江鱼花展厅等景点。

九江镇侨乡博物馆(吴家大院)的相关负责人介绍,为保障广大游客的身体健康与生命安全,博物馆严格落实各项防疫措施。在对外开放期间,博物馆采取提前预约参观方式,不接受非预约游客不能进入。

南海 西樵联新染厂片区旧改项目启动

社会资本完成项目土地整理工作。

根据资料显示,联新染厂片区改造项目在西樵镇联新染厂片区地块范围内,位于符村大道以东、联新社区居委会以南、樵华路以西、三多路以北,总用地面积约202亩。目前,项目地块的地上建筑残旧,且建有三间大型纺织染厂,对周边环境造成污染,村民改造意愿迫切。

此次签约的目的是通过引入专业机构完成项目摸底调查工作,形成土地整理方案,最终将通过集体资产交易平台公开选取土地前期整理合作方,借助

镇联新经联社,联新第十三、十四、十五经济社作为土地权属方与佛山市卓然房地产咨询有限公司签约。签约后,佛山市卓然房地产咨询有限公司将帮助该项目完成地上建筑的摸底调查工作,形成《摸底调查报告》文件、完成城市更新单元计划和单元规划编制申报及形成《土地前期整理方案》(含《土地前期整理协议》)。

按照西樵镇五大产业片区

的规划,联新染厂片区项目位于山北片区,片区首期开发区约600亩,包括联新染厂片区202亩的商住项目,及400亩的产业项目。西樵镇镇长杨明表示,西樵镇联新染厂片区改造项目对镇内其他村居的村改项目有重要的示范作用。接下来,西樵要加快山北片区的规划和招商,推动成型,抓住村改窗口期,为群众创造良好的生活和经济环境。

客和团队预约,暂停人工讲解服务。

九江镇侨乡博物馆开放时间为周一至周日(特殊情况除外)。每日接待游客量为150人,每日分5个时间段,即09:30-10:30、11:00-12:00、12:30-13:30、14:00-15:00、15:30-16:30,每个时间段最多可接待30人(如某时间段预约人数已满,则游客需重新选择日期和时间段)。

相关负责人介绍,所有进入九江镇侨乡博物馆(吴家大院)的游客均需出示“佛山南海通(战疫版)”电子通行证、有效身份证件;所有进馆人员均需佩戴口罩,主动配合体温测量和安全检查,参观过程中与他人保持1.5米以上的距离,有发热(体温≥37.3℃)、咳嗽等症状的游客不能进入。