

两月余线上学习交首张答卷

复课两天,汕头市数万高三学生进行一模统考

文/图 羊城晚报记者 王漫琪 蚁璐雅

经过两天复课的状态调整,4月29日至30日,汕头市数万名高三学生迎来了2020年汕头市普通高考第一次模拟考试,准备为历时两个多月的线上网络教学交出第一张答卷。如何在做好疫情防控的前提下保障学生的学习质量,是全市师生共同努力的目标,也是社会关注的焦点。羊城晚报记者随机选择了汕头市第二中学(以下简称“汕头二中”)作为代表蹲点走访,现场直击疫情防控以来的首次高考模拟考试。



高三学生分班进行市统考

文/羊城晚报记者 危健峰

目前梅州各大房企正安全有序地开展复工复产。记者调查发现,线上看房、VR看房、抖音直播等“云看房”成为楼市复工复产的新潮流。据梅州市房产协会数据显示,在疫情影响下,1—3月,梅州房地产市场仍有5601商品房套80.69万㎡的交易量。

梅州:VR看房为楼市复工复产添动力

1—3月,全市商品房销售5601套80.69万㎡

楼市开启线上模式“云看房”成为新潮流

买房,向来是民生大事。中国老百姓购房大多是带上亲朋好友,在各个楼盘看地段、看配套、看房型、比质量、比精装等等,再参考各方面的意见和建议,慎之又慎、稳中再稳。

然而在疫情的影响下,原本计划迎来“返乡置业”楼市的“小高潮”,却是门可罗雀、少人问津。“年初的楼市,简直可以用‘惨淡’来形容。”梅州城区一楼盘销售经理告诉记者,疫情对“靠人气来聚财”的房产市场产生重击,2020年真是“太难了”。

面对楼市“寒冬”,恒大集团最先在全国推出“线上购房”模

式,并以折扣让利的方式吸引客户。据介绍,线上购房是:购房者可以在网上确认户型,然后线上或线下“下定”,最终现场验房确认。这种以时间换取空间,让利给客户、提高性价比的操作方式,马上形成一波“逆流”。有关人士透露,恒大在梅州地区的销售额达到了7亿元,实现了逆势突围。

进入到楼市复工复产阶段,保利、碧桂园、奥园、梅州客天下等房企纷纷推出线上看房、VR看房、抖音直播等无接触版的“云看房”模式。“VR看房,配以置业顾问介绍,让客户足不出户将好房型一眼扫尽。”“通过抖音和网红直

播,在线上推广,线下确认。”采访中,梅州多个房企销售负责人都谈到了“线上+线下”的销售模式。

“线上模式可以缩小看房的范围,更加有针对性地选购,质量方面除了有品牌的保障,自己也可以现场检查确认。”疫情期间,从深圳回到梅州的刘先生就通过线上的方式在恒大买了一套房子。刘先生表示,这是他的第二套房子,除了在觉得价格适中外,最重要的是梅州良好的生态和配套设施的不断完善。“我们梅州环境非常好,城市也在规划发展,疫情期间的安全感也非常强,所以我觉得在家乡买房非常值得。”刘先生说。

要买一套怎样的房子”

更清晰的认识,购房需求变得更加理性,品质好、物管好,社区运营成熟或周边交通、教育、医疗资源配套好的房源将成为首选。

说到配套设施,值得一提的是,4月24日,梅州出台了《梅州市中心城区公园城市建设行动方案》,致力于将梅州打造成为“三宜”城市范例、城乡一体最美花园城市、粤港澳大湾区区域美丽花园。“梅州配套设施的完善肯定是推动城市经济发展的利好。”梅州锦绣国际楼盘负责人说。

状态也备受关注。汕头二中的心理咨询室邮箱就经常收到学生来信,倾诉自己对于网课的不适应、在家学习注意力不集中、升学备考的紧张情绪等,据心理咨询室老师叶文纯介绍,在疫情网课期间和回归课堂的过渡期,学校也通过各种途径帮助学生进行心理疏导,如在线上开设“阳光心理进校园”系列专题,通过“云心理”课程引导学生在特殊时期做好情绪管理、转化负面情绪、自我鼓励形成正向思维等,此外,还设立“云体育”“云美术”“云音乐”等课程,帮助学生消解压力,劳逸结合。

对于如何衔接网课和课堂教学,汕头二中高三班班主任蔡程美认为,首先还是要吸取网课的精华,在课堂学习之余,课后可以吸收网课知识进行补充;其次在答疑方面,录播的形式可以让学生重复观看、充分理解,值得继续运用;最后,要继续利用发挥好已搭建的线上教学平台,用做课后辅导。

日前,高三、初三复课节奏平稳过渡,五月中下旬其他年级师生也将陆续返校复课,回校师生人数增加,也将使学校的防控工作难度升级。据汕头二中副校长严增城介绍,为使师生循序渐进从网课转到课堂状态,学校通过调节课时、进行复学思政课等举措进行一周过渡期,以后逐渐实现常态化。目前其他年级的学生全面复学在即,汕

头二中也准备了防控应对方案,第一,采取分时段、分年级上下学,分班级进出校门,对学生进行分流;第二,实行分区管理,减少不同校区、不同年级学生之间的流动;第三,增开定制公交班次,由一天两趟增至四趟,确保家庭住址较远的学生安全到家,不在外面逗留。

对于接下来分步复学的考验,校长谭飞鹏认为仍不能松懈,“有序、安全”始终是工作的核心,学校会尽全力筹集条件和物资,积极应对已经出现及不可预料的各种情况,稳步推进分步复学的进度,一定要使每一个返校师生既带着复课热情、又带着严谨态度和安全理念回到熟悉的校园。



潮汕环线高速公路跨榕江特大桥南岸主塔封顶

复杂地质、高墩大斜率索塔、涨落潮水上作业等困难,顺利完成了各施工阶段的节点任务

榕江特大桥主桥建设的关键节点为主墩钻石型钢筋混凝土索塔施工,分下塔柱、中塔柱、上塔柱、塔冠四个施工阶段,进行“堆积木式”的一节一节地往上“爬”。为了确保施工质量和进度,项目单位专门调集了参与港珠澳大桥建设的施工团队,24小时轮班作业。

记者了解到,大桥北岸主塔也将于“五一”期间封顶。随着南北主墩索塔的封顶,大桥主桥将全面进入上构钢箱梁悬臂吊装施工阶段,为今年6月底台风季来临前实现主桥钢箱梁合龙目标打下了坚实的基础,也为项目冲刺年底通车目标迈出了关键的一步。



潮汕环线高速公路跨榕江特大桥南岸主塔28日胜利封顶

梅州五华洞口村:“复合型”产业帮扶脱掉“贫困帽”

文/羊城晚报记者 危健峰
通讯员 杨松长 陈延荣



村建工厂实现村民就近就业

五华县龙村镇洞口村位于梅州最南部,与河源紫金县接壤,2016年被确定为省定贫困村。四年来,该村在广州市司法局的帮扶下,投入1500多万元帮扶资金,通过引进了创业基地、龟养殖基地等项目,以“复合型”产业帮扶变“输血”为“造血”,成功脱掉贫困户的“帽子”。

创业基地:让贫困户实现家门口就业

走进洞口村,远远就看见一栋两层的建筑,“思源富民创业基地”的红色牌子非常显眼。据介绍,该创业基地建筑面积有600多平方米,目前引进了东莞的两家电子厂,工人有70多人,其中村里的贫困户占了一半。

“洞口村有1000多户6000多人,劳动力比较富余,所以在产业帮扶这一块,我们就帮助村里建起了这个扶贫工厂,让村民和贫困户就近就地实现就业。”广州市司法局驻洞口村第一书记黄亚泉告诉记者,创业基地所在地以前是一个荒芜的河滩,地基建起后不仅改善了村容村貌,更重要的是让贫困户务工增收、耕种养殖、照顾家庭两不误。

贫困户何彩凤,家庭成员共7人,她的丈夫5年前因病去世,自己一人带着4个小孩在家,小孩在读书,生活困苦。驻村工作队了解她情况后,帮扶她通过劳动技能培训进入思源富民创业基地就业。“在工厂干活,每个月工资在2500元以上,下班后就回家养殖肉龟。”何彩凤说,去年她还用挣来的钱将二层楼的房子装修了一番。

定向养殖:山村里养出的“金宝贝”

“这些可是我的宝贝啊,以后致富奔康就靠它们了。”贫困户温利金的妻子王蓉,刚从创业基地下班,就马上回到自己家的养龟池里忙活了。

“肉龟养殖是我们新引进的一个项目,技术方面由华南农业大学支持,通过合作社+农户的方式进行推广,目前已经有20多户贫困户加入了养殖。”驻村干部邹国才告诉记者,通过市场调研,肉龟养殖的前景可期,龟养大后农户既可以卖钱,也可以培育龟苗扩大规模。

“我真的非常感谢广州市司法局的帮扶,没有他们的帮助,我们家哪有今天这样的日子。”67岁贫困户温原香感动地说。温原香患眼疾,其4个孙子都是在校生。2016年,驻村工作队资助发展资金10500元购买牛种苗,支持温原香养殖黄牛;现在他家的牛已经由原来的2头发展到了16头,2019年驻村扶贫工作队经报请上级批准,还奖励了一头带子的母黄牛给他。目前,温原香的牛群价值在20万元以上。

据洞口村村主任温伟才介绍,除了定向养殖,扶贫工作队还推动五华县富村种养专业合作社、兴云种养专业合作社、龙村茗鼎茶业、光伏发电等30多个产业项目到洞口村,通过“复合型”产业形成长效的增收机制。

记者了解到,在洞口村人居环境提升方面,广州市司法局通过多渠道筹措社会资金600余万元,建成了“汉田大桥”,解决了洞口村“旱田自然村”人民千百年来出行难、运输难的困境;并完成了垃圾中转站、农田水利等工程建设。通过帮扶,洞口村建档立卡贫困户120户553人全部实现脱贫,推出贫困机制;村集体年收入由2015年的零,增加到2019年年底的37.9万元,村贫困户人均纯收入由2016年的3980元,增加到目前的13672.68元。

关于拟注销渔业船舶证书的公告

依据《中华人民共和国渔业船舶登记办法》相关规定及要求,拟对以下5艘渔业船舶的(渔业船舶所有权登记证书及(渔业船舶国籍登记证)证书)注销登记,如有异议,自公告发布之日起三十日内向汕头市澄海区农业农村局书面提出(地址:汕头市澄海区文冠路党政大楼6楼,联系电话:0754-85879431),逾期未提出的,将依法予以注销登记。

- 1.粤港渔运61013,所有权人:陈大周,注销《中华人民共和国渔业船舶所有权登记证书》(粤港)船登(权)(2015)PZ-100001号;《中华人民共和国渔业船舶国籍证书》(粤港)船登(籍)(2015)PZ-100001号。
- 2.粤港渔运61014,所有权人:陈大周,注销《中华人民共和国渔业船舶所有权登记证书》(粤港)船登(权)(2015)PZ-100002号;《中华人民共和国渔业船舶国籍证书》(粤港)船登(籍)(2015)PZ-100002号。
- 3.粤港渔运61015,所有权人:王克秋,注销《中华人民共和国渔业船舶所有权登记证书》(粤港)船登(权)(2015)PZ-100003号;《中华人民共和国渔业船舶国籍证书》(粤港)船登(籍)(2015)PZ-100003号。
- 4.粤港渔运61016,所有权人:王克秋,注销《中华人民共和国渔业船舶所有权登记证书》(粤港)船登(权)(2015)PZ-100004号;《中华人民共和国渔业船舶国籍证书》(粤港)船登(籍)(2015)PZ-100004号。
- 5.粤港渔运10314,所有权人:林楚梁,注销《中华人民共和国渔业船舶所有权登记证书》(粤港)船登(权)(2017)HY-100028号;《中华人民共和国渔业船舶国籍证书》(粤港)船登(籍)(2017)HY-100028号。

汕头市澄海区农业农村局
2020年4月30日

债权转让公告

债权人汕头市光和贸易有限公司与汕头市和莱贸易有限公司于2019年4月1日签订债权转让协议,自公告之日起以下公告清单所列借款及其他相关协议项下的全部权利,依法转让给汕头市和莱贸易有限公司。请你们自即日起向汕头市和莱贸易有限公司履行上述确定的全部义务。

特此公告

序号	借款人名称	合同编号	债权人民币本金(元)	担保人(或相关义务人名称)
1	汕头市洋通玩具工业有限公司	借转 2019006 号	21800000	蔡灿雄、蔡佩云、蔡锦辉、蔡卓辉
2	汕头市澄海区粤东电子有限公司	借转 2019007 号	14100000	蔡灿雄、蔡佩云、蔡锦辉、蔡卓辉
3	汕头市澄海区雅奇工艺有限公司	借转 2019008 号	18800000	蔡灿雄、蔡佩云、蔡锦辉、蔡卓辉

汕头市龙湖区人民法院公告

(2020)粤0507民初697号

谢晋(公民身份号码:44051119731223013X):
本院受理原告汕头市伟盈贸易有限公司与被告谢晋、汕头市澄海区第二建筑工程有限公司买卖合同纠纷一案,依据《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公司公告送达起诉状副本、应诉通知书、民事诉

讼须知、告知合议庭成员通知书及开庭传票等。自本公告发出之日起,经过60日,即视为送达。提出答辩状及举证期限分别为公告送达期满后15日内,向本院递交上诉状并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1877号

李爱新(公民身份号码:440502196307230011):
本院受理原告南洋商业银行(中国)有限公司汕头分行诉你信用卡纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公司公告送达本院(2019)粤0507民初1877号民事判决书。自本公告发出之日起,经过六十日,即视为送达。如不服判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1880号

曾德雄(公民身份号码:44050319640215042X):
本院受理原告南洋商业银行(中国)有限公司汕头分行诉你信用卡纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公司公告送达本院(2019)粤0507民初1880号民事判决书。自本公告发出之日起,经过六十日,即视为送达。如不服判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1881号

周丽文(公民身份号码:440502197204250428):
本院受理原告南洋商业银行(中国)有限公司汕头分行诉你信用卡纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公司公告送达本院(2019)粤0507民初1881号民事判决书。自本公告发出之日起,经过六十日,即视为送达。如不服判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初2074号

陈炎龙(公民身份号码:445224198304253934):
本院受理原告黄奕霖与你租赁合同纠纷一案,现已审理终结。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公司公告送达本院(2019)粤0507民初2074号民事判决书及告知上诉事项通知书。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。如不服本院判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。

原告人在签收判决书的同时已向本院提出强制执行申请,本公告同时送达强制执行通知:上述判决发生法律效力后,你如果逾期不予履行,本院将依照原告人的申请依法直接强制执行,不再另行公告。

特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2020)粤0513民初635号

李超(公民身份号码:512227197310187531):
本院受理中国建设银行股份有限公司汕头分行与郑立平及你金融借款合同纠纷一案,现依法向你公司公告送达起诉状副本、应诉通知书、开庭传票等。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达后的15日内和16日内,并定于2020年7月22日上午9时00分在本院第四法庭公开开庭审理,逾期将依法缺席裁决。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2020)粤0513民初19号

李镇棋(公民身份号码:440524197712062974):
本院受理原告中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与被告李镇棋信用卡纠纷一案,已审理终结。现依法向你公司公告送达本院(2020)粤0513民初19号民事判决书。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。如不服该判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2020)粤0507民初752号

汕头经济特区冠亚广告开发有限公司(法定代表人郑理顺):
本院受理原告方弥妮诉你商品房销售合同纠纷一案,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公司公告送达起诉状副本、应诉通知书、民事诉

讼须知、开庭传票等有关材料。提出答辩状及举证的期限分别为公告送达期满后15日和30日内,向本院递交上诉状并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1805号之二

汕头市欧香食品有限公司(法定代表人张富裕):
本院受理原告汕头经济特区春源工业村发展有限公司与你司返还原物纠纷一案,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公司公告送达民事上诉状。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。提出答辩和举证期限分别为本公告送达后的15日和20日内,并定于2020年7月29日下午4时00分在本院第四法庭公开开庭审理,逾期将依法审理。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2020)粤0513民初1986

洪晓华(公民身份号码:440582198601284821):
本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你信用卡纠纷一案,现依法向你公司公告送达民事起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、开庭传票、(2020)粤0513民初491号民事裁定书、证据材料等材料。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。提出答辩和举证期限分别为本公告送达后的15日和20日内,并定于2020年7月29日下午3时00分在本院第四法庭公开开庭审理,逾期将依法审理。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1957号

汕头经济特区化工石油总公司(法定代表人郑欣社):
本院受理原告汕头市律明投资有限公司诉你金融不良债权追偿纠纷一案,已经审理终结。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公司公告送达本院(2019)粤0507民初1957号民事判决书。自本公告发出之日起,经过六十日,即视为送达。如不服本院判决,可以在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1957号

郑立创(公民身份号码:440582198206196118):
本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你信用卡纠纷一案,现依法向你公司公告送达民事起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、开庭传票、(2020)粤0513民初489号民事裁定书、证据材料等材料。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。提出答辩和举证期限分别为本公告送达后的15日和20日内,并定于2020年7月29日上午9时00分在本院第四法庭公开开庭审理,逾期将依法审理。特此公告

二〇二〇年四月三十日

汕头市龙湖区人民法院公告

(2019)粤0507民初1957号

刘应龙(公民身份号码:440582198009274594):
本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你信用卡纠纷一案,现依法向你公司公告送达民事起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、开庭传票、(2020)粤0513民初489号民事裁定书、证据材料等材料。自本公告发出之日起,经过60日即视为送达。提出答辩和举证期限分别为本公告送达后的15日和20日内,并定于2020年7月29日上午10时00分在本院第四法庭公开开庭审理,逾期将依法审理。特此公告

二〇二〇年四月三十日

粤东分类广告

联系电话:0754-88161196

传真:0754-88161195