

1957年10月1日创刊

新冠肺炎在院确诊患者“双清零”

羊城晚报记者深
信报道:21日,深圳在院治疗的最
后一名新冠肺炎确诊病例出院。至此,
深圳新冠肺炎确诊患者清零。在此之
前,在院的无症状感染者也已经清零。
据介绍,该确诊患者为男性,29
岁,因发热3天,新型冠状病毒核酸检测
阳性,于4月27日凌晨入住深圳市
第三人民医院。患者较肥胖,体重达
220多斤,BMI指数36,有糖尿病和
可疑的高血压病史。

深圳市第三人民医院感染二科主
任袁静介绍,该患者入院后持续发热,
最高体温达到40℃,病程进展迅速,
很快发展为危重型,5月4日上了无
创呼吸机。

“我们此前已经救治了461例确
诊患者,总结的很多治疗经验都用在
这名患者身上,在抗病毒治疗的基
础上,我们在该患者转为重症的头一天
就给他用了恢复期血浆特异性抗体,
并及时采用了一些综合治疗的方法,

取得了很好的效果。”袁静说。
据统计,截至5月21日,深圳全
市累计报告确诊病例462例,其中境
内确诊423例,境外输入39例,累计
出院459例,死亡3例,实现院确诊
患者、无症状感染者“双清零”。同时未
发生医务人员院内感染和医院聚集性
疫情。1日至20日,深圳已经连续20
天新冠肺炎确诊病例和无症状感染者
“零新增”,本地感染病例连续95天
“零报告”。



深圳新闻

2020年5月 22 星期五 < 庚子年四月三十 >

A17

疫情期间,深圳首家母乳库运行如何?

34位爱心妈妈 捐出48万毫升母乳

文/图 羊城晚报记者 王俊



爱心妈妈捐献母乳已有近2万名患儿受益

用可以与药物相媲美。

据介绍,宝安区妇幼保健院本着“无偿捐献、无偿使用”的原则,指导和帮助宝宝出生在10个月内的健康妈妈志愿捐献母乳,目前已近2万名患儿因此受益。

截至目前,得益于爱心妈
妈们的支持,母乳库的捐赠母
乳库存量供大于求。”深圳市宝
安区妇幼保健院相关负责人介
绍,该母乳库捐赠母乳主要供

给本院住院的早产患儿。捐赠母乳使用前,医生将评估婴儿是否符合捐赠母乳的使用条件,评估符合后会将和家属进行沟通,取得家属的知情同意并签字。

“大多数乳汁缺乏或不足的早产儿家属都很乐意使用捐赠母乳,因为母乳对于早产儿的意义不仅是满足营养需求,更能帮助早产儿早日康复。当然不排除绝少部分家属抗拒使用捐

赠乳,主要原因是担心捐赠乳的安全。”该负责人指出,这种担心无可厚非。不过,需要科普的是,母乳库工作人员在捐赠母亲捐赠前会对其进行一般情况筛查,包括个人信息、饮食、过敏史、宝宝基本情况等,然后捐赠母亲签署知情同意书。

另外,还会对捐赠母亲进行血清学筛查,内容包括乙肝两对半、梅毒、艾滋、丙肝、巨细胞病毒,或者捐赠母亲提供6个月内的检测报告,以上报告结果呈阴性方可捐赠母乳。

疫情期间爱心妈 妈“以爱传爱”

今年春节期间,突如其来的新冠肺炎疫情打乱了人们的生活,值得一提的是,疫情期间仍有34位爱心妈妈捐献母乳48万多毫升母乳,使用量达到38万多毫升,“37℃的母爱”并未因疫情停步。

其中部分爱心妈妈来到医
院现场捐赠,还有部分是住院
早产患儿母亲捐赠的母乳,这
一部分住院早产患儿中,有些

曾使用过捐赠母乳,患儿母
亲乳汁充足后再“以爱传爱”。

宝安区妇幼保健院相关负
责人表示,疫情期间,母乳库始
终开放捐赠母乳,但在疫情高
发期没有上门收取捐赠乳,待疫
情稳定后才陆续安排上门收取
捐赠乳,但仅限于小区门口接
收。关于疫情期间能否捐献母
乳,该负责人回应,对于疑似或
已确诊新冠病毒感染的孕产妇,
暂不推荐母乳喂养。但新型冠状
病毒在56摄氏度30分钟就会死
亡,而母乳库会对捐赠乳巴氏消
毒,巴氏消毒的温度是62.5摄氏度
30分钟,足以杀死病毒。

同时,为了安全起见,母乳
库工作人员对每位前来捐赠母
亲都会进行流行病学史调查、
监测体温、查看健康码、询问有
无发热症状等。如果母亲患
普通流感或发热,就需要更加
注意挤奶前后的个人卫生,吸
乳前彻底洗手并佩戴防护口罩
以防止病毒传播。在这种特殊
情况,乳汁中会产生特定的分
泌型IgA抗体和许多其他关键
的免疫因子来增强婴儿自身免
疫反应。

首轮大暴雨降临 龙华录得最大雨量

深圳已启动防汛“关注级”应急响应,市民注
意妥善安置室外物品,尽量减少户外活动

羊城晚报讯 记者李晓旭、通
员门艳报道:5月21日,深圳出现大
雨局部暴雨,记者从深圳市三防办
获悉,截至21日18时,全市总体汛
情平稳,未收到重大灾情和因灾造
成的人员伤亡报告。

据气象部门监测,21日15:25
至21日18:00,深圳全市平均雨量
20.7毫米,各区中平均雨量最大
37.4毫米(龙华区),其次是33.9毫
米(龙岗区),最小5.5毫米(大鹏新
区)。全市最大累计雨量47.6毫米,
在龙华区大浪站。期间最大1小时
雨量47.1毫米,21日16:45在龙华
区大浪站。深汕特别区平均雨量12
毫米,最大累计雨量31.4毫米,在北
坑林场站,最大1小时雨量22.3毫
米,在北坑林场站。全市共有5个站
记录到7级以上阵风,有40个站出
现6级以上阵风。截至21日18时,
全市大中型水库运行正常;小型
水库中有1宗无闸门控制水库持
续自由溢流。

据悉,深圳市气象局于5月21日15时
25分发布全市暴雨黄色预警,全市防
汛“关注级”应急响应同步启动。
深圳市防汛防旱防风指挥部副总指
挥王延奎决定提级响应,启动全市防
汛Ⅲ级应急响应进行应

急拉动,在深圳市政府管理服务指
挥中心检查各成员单位防汛备勤情
况。全市11个区(新区、深汕特别合
作区)三防指挥部、市规划和自然资
源局、住房建设局、市交通运输局、水
务局、气象局、消防救援支队等成员
单位通过视频会议系统、应急一键
通、视频监控等方式参与此次演练。

另外,深圳市气象局发布数
据,21日20时至22日20时,深
圳有暴雨局部大暴雨转雷阵雨,伴
有雷暴和局地7-8级阵风,目前深
圳已进入龙舟水降雨季,一般具有
持续时间长、降雨强度大、累积雨
量大、影响面积广的特点,这两天
会有持续性强降水和强对流叠加
影响,市民需提前做好防御准备,
注意妥善安置室外物品,尽量减少
户外活动。



大暴雨给市民出行带来影响 羊城晚报记者 王磊 摄

盐田首个可售型人才住房奠基

建成后可提供人才住房135套

羊城晚报讯 记者林园报道:近
日,盐田区首个可售型人才住房
J312-0044地块项目顺利开工奠
基,项目建成后可提供可售型人才
住房135套。记者了解到,可售型人
才住房在深圳还是新鲜事,4月1
日,深圳首个可售型人才住房项
目——坝光DY03-08地块才刚动
工。此举意在满足广大人才在“租”
之外对“购”的居住需求,同时可带
动项目周边市政公共设施、商业配
套设施等服务功能性设施进一步完
善。

去年,深圳出台《关于规范已出
让未建用地土地用途变更和容积率
调整的处置办法》(下称《办法》)中
提到,充分保障公共配套设施用地
需求和增加人才住房供给,加快规
划实施和存量土地开发利用。其中,
土地由商业服务业用地变更为居
住用地的,超出原合同约定建筑面
积的部分建设为可销售的人才住
房。由工业、物流仓储用地等变
为居住用地的,住宅部分均建设为可
销售的人才住房。同时,考虑到用途变
更前后土地价值的差异,兼顾企业
利益保障,《办法》对于由商业服务
业用地变更为居住用地的,允许原
土地使用权人按照生效法定图则确
定的容积率核算建筑面积。为保证
科学性、合理性,既利于扩大住房供
应又能兼顾原土地使用权人利益,
《办法》明确了可销售人才住房的地
价暂按商品住房用地市场价格的
30%确定。

据了解,此次奠基的盐田区可
售型人才住房位于盐田区盐田港后
方陆域西南片区中青一路,总用地
面积2795.29平方米,总建筑面
积约18800平方米,建成后可提供
可售型人才住房135套。随着“产业兴
盐”战略的加快实施,盐田区以生命健
康、人工智能、金融、高端航运服务
等产业为主导和总部经济为重
点的现代化产业体系正在形成,来盐
创业、生活的才人规模不断扩大、人才
层级不断提高。为能更好引进人才、
留住人才,盐田区大力实施人才安
居工程,通过政府规划建设、城市更
新配建、棚户区改造、大型基础设施
上盖、产业园配建等多种方式,持续
加大人才房供给力度,加快建立多
主体供给、多渠道保障、租购并举的
住房供应保障体系。2016年以来,盐
田区已累计筹集各类公共住房
11797套,今年计划再筹集3490套,
“十三五”期间预计可筹集公共住房
共15287套。

龙岗警方打掉一个专门盗窃电动自行车的团伙
专挑电子锁下手 一早上连偷三辆

羊城晚报讯 记者李晓旭、通
员彭丽报道:为了出行方便,不少群
众购买了电动自行车并安装了能发
出警报声的电子锁,本以为万无一
失,却不知这种电动自行车恰恰最
容易被盗贼盯上。5月21日记者获
悉,涉案3人已被抓获。

5月17日早上7时许,南岭
派出所辖区南湾街道某小区居民
一辆正在充电的电动自行车不翼
而飞。接警后,南岭派出所迅速展
开了侦查,通过对视频信息开展分
析研判,对可疑人员轨迹进行追
踪。5月19日13时许,最终锁定
了三名嫌疑人徐某国、孙某乾、孙
某龙,并查出了这伙人的落脚点,
办案民警立即带领队员赶往现场
蹲守。当天17时许,终于成功地在

布吉街道凤凰新村某出租屋内将
该3名盗窃电动自行车嫌疑人抓
获,并当场缴获4辆电动自行车,
其中2辆为被盗电动自行车,另外
2辆为作案工具。

经现场突审,犯罪嫌疑人徐某
国、孙某乾、孙某龙交代:5月17日
早上在南湾街道接连盗窃3辆电动
自行车,其中一辆已被销赃。同时供
述,这并不是他们第一次作案,半
个月前在布吉同样盗得一辆电动自行
车并已卖掉。

警方发现,这个盗窃团伙专门
寻找只安装了电子锁的电动自行
车下手,因为熟悉大多数开关隐藏
的位置,嫌疑人快速关上开关,电动
自行车来不及发出警报声,就被嫌
疑人骑走了。



揭谜:其兄长“偷偷”将厂房转让

21日下午,龙岗区坪地街道
土地整备中心安排法律顾问窦先
生和一名工作人员接受了羊城晚
报记者采访。窦先生介绍,去年4
月25日,郑先生的哥哥郑某哲与
吴某签订了《厂房转让合同》,郑
某哲将长美岭路31号,测量编号
DTB2050、DTB2051、DTB2052
的房屋及其附属物转让给吴某,
转让价7043035元,郑某哲放弃
上述物业的所有权利,由乙方处
置。当月29日,深圳市创城投资
有限公司将这笔转让款通过工商
银行打到了郑某哲的账户。

记者对此提出疑问,该栋厂
房既然属于深圳市农村城市化
历史遗留违法建筑,是否可以转
让?且根据该栋厂房在《深圳市
农村城市化历史遗留违法建筑
普查申报》中显示的项目信息,
郑某哲只拥有该栋房子50%份

额,另50%份额属于郑先生,未
经郑先生许可,这份《厂房转让
合同》是否有效呢?

对此,窦先生表示,坪地街
道土地整备中心只负责房屋产
权人征收确认和补偿,厂房转让
行为是否合法不属于该中心负
责,如果郑先生对这份转让合同
有异议,可以向法院提起民事诉
讼,“如果法院判定该转让合同
无效,坪地街道土地整备中心会
暂停执行该地块的征收补偿工
作。在此之前,该地块的征收补
偿款依旧将转给吴某。”

为何在政府征收同时,该栋厂
房突然冒出一个“买家”吴某,
坪地街道土地整备中心将以何
标准补偿给“买家”?对于这些问
题,坪地街道土地整备中心法律
顾问和工作人员均不便透露为
由未予回应。

律师说法

《厂房转让合同》可被判无效

对于郑某哲和吴某签订的
这份《厂房转让合同》,广东文
佩律师事务所主任律师梅春来
认为,从法律角度来讲,由于该
栋厂房属于历史遗留违法建筑,
没有合法产权,自然不得进行转
让,所以这份转让合同从法律上
讲是无效的;从事实上讲,政府
在征收这类土地和物业时,会对

产权人或权利人进行事实上的
确权,而根据该栋厂房登记的项
目消息显示,郑先生和郑某哲事
实上各占50%的份额,郑某哲未
经另50%权利人允许的情况下
私自转让,这种转让也会被判定
为无效转让,所以,郑先生可以
及时向法院提起诉讼,维护自己
的正当权益。



郑先生父亲
遗留下的厂房