

1957年10月1日创刊



深圳新闻

2020年7月

1

星期三 < 庚子年五月十一 >

A13

罗湖艺茂中心悄悄“长高”？

多部门回应：存在未审批扩建行为，且无消防验收合格手续

今日关注

文/图 羊城晚报记者 宋王群

商户举报违建和消防问题遭“报复”？

崔先生租用了艺茂中心2楼B089商铺。“我在这里做生意很多年了，一直未拖欠过房租，合同期至今年6月30日。5月，我按期缴纳了房租。令人吃惊的是，5月30日晚，艺茂公司物业管理方强行将门店撬开，将我店内所有的货物、办公设备搬走。直到第二天上班才发现这一切，我找到物业，他们也承认是他们搬走了，扣押在艺茂中心地下室。”崔先生说，“我当时十分不解，我既不拖欠房租，也不拖欠水电费，为何要撬门扣押我的货物。更令人气愤的是，6月初，合同还没到期，艺茂中心竟然把我

的店铺租给了别人。”对此，崔先生认为这与自己向有关部门举报艺茂中心违法加建和无消防审批手续有关。

记者了解到，与崔先生有类似遭遇的商户共有7户。5月30日晚，艺茂中心共有8个店铺被强行撬门搬空货物（其中一户有两个店铺）。商户们向记者表示，今年3月7日，7名商户代表通过协商并征得其他多家商户同意，先后向罗湖区规划、消防、安监等职能部门进行了投诉，希望相关职能部门能对“艺茂中心”的违建、消防安全等问题进行调查处理，确保商户合法经营和安全经营权益。

走访 楼顶加建房屋成“网红打卡地”

其后，羊城晚报记者来到艺茂中心走访。走进这栋彩色建筑，记者发现，楼内商铺密集，过道狭窄，部分商户出货时不得不将纸箱包装堆放在过道上，以致狭窄的过道通行更为不易。“原来就是两栋6层的仓库，跟旁边的大楼同样高，如今两栋仓库合二为一，且变成了8层建筑，比旁边的大楼高出不少。”商户们说。

记者随后来到9楼，该层为楼顶平台，平台上建设了大大小小各式小房屋，由于建筑风格新颖，颜色多彩，不少年轻人在此打

卡拍照，俨然已成“网红打卡地”。商户们反映，艺茂中心从2011年开始陆续加建，包括地下室负一层商铺、第七和第八层以及顶楼花园，横向往外拓宽几米建了玻璃幕墙，其后又加建了5部电梯，“该扩建行为完全改变了原六层结构。据我们所知，这种扩建并未取得规划许可和竣工验收。因为年初国内其他城市发生过加建楼房坍塌的故事，所以扩建后的楼房整体是否安全，我们商户十分担忧。因此我们才代表商户向政府职能部门反映

情况，得到的答复是艺茂中心的扩建行为未取得建筑规划许可和施工许可，且未取得消防验收合格手续。”

在艺茂中心9楼顶层，记者找到了艺茂中心物业管理处，希望就商户们反映的问题进行采访，该物业管理处一名女性工作人员表示，物管处负责人并不在，并留下了记者的联系方式。但截至发稿时未有物管人员联系记者，此外，记者几次联系物管处一名郑姓负责人，但电话始终无人接听。

深圳公布2020年高中阶段学校招生计划 公办普高招生计划增加6047人

羊城晚报记者 沈婷婷

6月30日，记者从深圳市教育局获悉，全市2020年高中阶段学校招生计划已下达，今年深圳市所属高中学校安排招生计划8.5万人，其中普高招生计划安排5.62万人，较2019年增加6486人，其中公办普高招生计划则比去年增加6047人。加上省（部）属中职学校面向深圳市招生计划，普高及职高总体学位可满足2020年符合深圳市中考划线录取条件考生入读高中需求。

为回应市民对高中学位的关注和需求，深圳于2019年末出台了《深圳市高中学校建设方案（2020—2025年）》（以下简称《方案》），将高中建设纳入民生重大工程。根据《方案》，深圳将分阶段建设公办普通高中学校。其中，2020年建成3所，2021年建成9所、2022年建成18所、2023年建成7所，2024年至2025年新建12所以上公办普高。到2022年，将新增公办普高学位6万个以上，2023年至2025年将再新增公办普高学位3.7万个。通过以上两个阶段的建设，6年将共计新增公办普高学位近10万个。

今年全市新增6所普高学校，包括深圳中学泥岗校区、南科大附中、深圳市艺术高中3所公办普高，以及新设立深圳市中新中学、深圳市立人高级中学2所民办普高，深圳市德琳学校增加了民办普高办学层次，为市民进一步提供了多样化特色化高中学位选择。

其中，深圳中学泥岗校区、南科大附中、深圳市艺术高中将于今年秋季建成并投入使用。由市建筑工务署负责建设的深圳中学泥岗校区，办学规模达3750人，现已通过竣工初验，正作开学准备。深圳中学泥岗校区建成后投入使用后，深圳中学2020年

高一招生计划达2140人，较2019年增加1340人。

由龙华区负责建设的市外国语学校龙华校区国际部改造暨龙华高级中学原址新办深圳艺术高中项目，正紧张施工，计划8月中旬龙华高级中学迁址办学，届时新增学位600人。龙华高级中学原址将开办为深圳市艺术高中，投入使用后可新增学位1200人，两所学校均可于今秋开学使用。

此外，由宝安区负责建设的南科大附中，办学规模达2400人。学校正作开学准备，今年9月正式开学。

此外，第十五、十七、十八、二十、二十一、二十二高级中学，红山中学中部，观澜中学改扩建，深圳科学高中拜仁足球学校共9所高中的项目总承包单位已确定，概念方案设计已完成，各高中施工单位已进场。计划2022年建成的18所高中（含光明、龙岗、坪山高中园）和2023年建成的7所高中（含深汕高中园）目前正抓紧推进方案设计、土地整备、规划调整等前期工作，各项工作进展顺利。

高考免费的士今起预约

5000余辆出租车加入爱心送考行列

羊城晚报讯 记者李天军报道：记者6月30日获悉，为助力学子顺利高考，深圳市公共交通管理局会同市出租汽车协会、高德打车平台在高考期间组织开展“硕果连金桂 爱心送考生”免费送考活动。目前已有多家出租车公司，超5000余辆出租车报名参与免费爱心送考活动。

据悉，送考车辆将严格做好车辆内部清洁消毒工作，确保车辆安全整洁。爱心驾驶员将严格做好每日体温检测，检测合格后方可进行送考并全程佩戴口罩。

考生和家长可以通过电话预约、APP 预约等方式搭乘免费爱心出租车，享受一对一的免费送考服务。需要预约送考的考生可通过

“高德地图”APP 进入“打车”页面，点击“爱心送考公益活动”图标进行预约报名，或者直接拨打深圳市出租车电召平台进行预约。考生预约报名时间为7月1日至7月4日17时止。此外，高考期间，考生还可凭准考证免费乘坐前挡风玻璃上贴有“爱心送考车”标志的出租车。

《深圳经济特区科技创新条例》草案加大对科研人员创新激励

科技成果所有权七成以上归完成人或团队

羊城晚报讯 记者李天军报道：6月30日，记者从深圳市六届人大常委会第四十二次会议获悉，科技成果所有权有望七成以上归该成果完成人或者团队。《深圳经济特区科技创新条例（草案修改一稿）》（以下简称《条例（草案修改一稿）》）在本次会议上提请大会审议，条例草案进一步加大了对科研人员的创新激励，将科技成果收益和奖励前置到转化前。

《条例（草案修改一稿）》变通国家相关法律规定，明确规定利用财政性资金取得职务科技成果的，高等院校、科研机构应当赋予科技成果完成人或者团队所有权或者长期使用权。

赋予科技成果完成人或者团队所有权的，科技成果完成人或者团队与单位可以约定共同共有或者按份共有。按份共有的，科技成果完成人或者团队的份额应当不低于70%。赋予科技成果完成人或者团队长期使用的，科技成果许可使用期限不得少于10年。鉴于被赋予职务科技成果所有权或者长期使用权的科技人员在科技成果转化前

化前已经相应获利，其单位可以不再重复给予成果转化后的收益和奖励。

据介绍，通过赋权科技人员，将科技成果转化后的收益和奖励前置到转化前，一方面激励科技人员发明创造更具有市场应用前景的科技成果，提高科技成果质量；另一方面，更大限度地调动科技人员对其所有或者长期使用的科技成果实施转化的积极性，激发科技成果转化活力。

深圳刚刚获批建设国家综合性科学中心，作为国家科技领域竞争的重要平台，应当充分保障综合性国家科学中心建设以及重大科技基础设施建设空间。《条例（草案修改一稿）》因此规定，市政府可以划拨或者协议出让给科研用地。为确保科技创新产业用地用房能够真正用于科技创新活动，《条例（草案修改一稿）》禁止转让通过协议出让方式取得的高技术产业、战略性新兴产业用地或者地上建筑物。法院强制执行或者变卖该产业用地或者地上建筑物时，要求竞买人应当取得区产业主管部门认定的资格。

深圳先进院29人获中国博士后科学基金面上资助

获批人数位列全国科研院所首位

羊城晚报讯 记者沈婷婷报道：6月28日，中国博士后科学基金会正式公布第67批面上资助获选人员名单，中国科学院深圳先进技术研究院29名博士后榜上有名，获批人数位列全国科研院所首位，获批资助总额232万元。

据统计，在深圳先进院此次获资助的博士后中，生物学、材料科学与工程以及生物医学工程学科获批人数较多，同时覆盖了化学、药学、物理学等，学科交叉融合特色凸显。从历史获批情况来看，深圳先进院获批人数已连续四年蝉联全国科研院所第一，共46人获第66批面上资助项目，24人获第65批面上资助项目，41人获第64批面上资助项目。

深圳大型公益急救培训项目启动

25000个免费培训名额今起报名

羊城晚报讯 记者王俊、通讯员喻萍江摄影报道：当一个人心脏骤停时，如果在4分钟内进行心肺复苏并使用AED，那么有90%以上的几率抢救成功。每延迟一分钟，成功几率就降低10%，超过8分钟，即使抢救回来也可能成植物人。为了让更多市民有机会学习急救，在关键时刻能派上用场，深圳公益急救培训项目6月30日在深圳市急救中心正式启动，为深圳市民送上“急救培训大礼包”——25000个免费急救培训名额，市民从当天起可以通过“深圳急救”公众号预约报名。

深圳市急救中心主任周强介绍，2018年10月1日起，《深圳经济特区医疗急救条例》开始实施，根据该条例要求，每年要为普通市民进行急救技能培训。深圳从2019年开始每年财政拨出专款用于公益急救培训，去年拨款300万免费培训了11850人。今年，深圳市政府用于市民急救技能培训班的专款更是增至

600万用于25000人培训。

据介绍，今年的培训时间为7月6日至10月31日，全市年满16周岁、身体健康市民均可报名。培训课程内容包括现场急救流程、心肺复苏、AED使用、外伤包扎、异物卡喉急救技术等。通过理论、实操考核的学员将获得深圳市急救中心颁发的《初级救护员》证。

不过，今年由于新冠肺炎疫情影响，上课方式和去年有所不同，分为线上和线下两种形式。其中，线下班和往常一样，线上班需在网上完成理论知识的学习和考试，然后在线下进行实操和考核。



培训内容包括心肺复苏等急救知识

小梅沙片区城市更新单元建筑设计方案出炉 细节展现岭南街巷特色 300米山海通廊亲近自然

羊城晚报讯 记者林园报道：近日，备受瞩目的小梅沙片区主要城市更新单元设计方案设计国际招标概念方案评审结果出炉。根据中标方案，改造后的小梅沙西侧形成层叠错动、轻盈的横向建筑曲线，东侧则模拟梅沙村落古貌布置的白沙巨石、点状迷你山丘以及环内湖遍植的梅树，共同演绎出小梅沙的独有魅力。

作为深圳立市以来最早开发的滨海旅游度假区之一，小梅沙伴随特区的成长，承载了无数深圳人的记忆。而随着经济的快速发展，大众对旅游综合体验以及景区基础设施要求的不断提升，小梅沙区域亟待改造升级。

今年3月，深圳市特发小梅沙投资发展有限公司发布了深圳小梅沙片区I标段（02-09、02-10地块）、II标段（03-01-01、03-01-02地块）建筑方案设计国际招标，前期经过专家资格预审，9家国际知名设计机构进行方案设计竞赛。最终由深圳市欧博工程设计顾问有限公司获得本次国际竞赛第一名。

据了解，中标的设计方案中，整体建筑立面普遍采用石材陶土