银行理财投资降温 基金投资成新热点

文/周晓玲 图/王俊伟

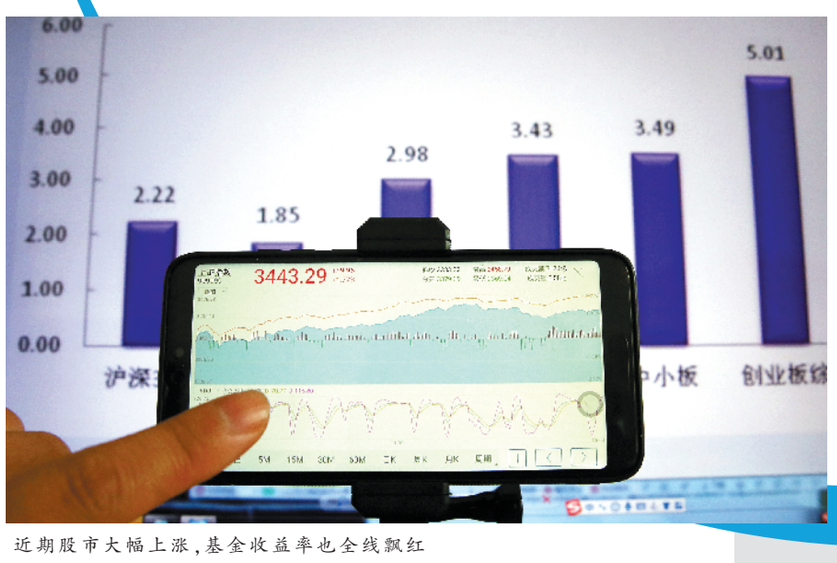
上半年，银行理财收益持续下降，甚至出现浮亏现象。而基金的表现则非常抢眼，大大跑赢指数。这使得不少投资理财产品的资金流入到基金市场当中。近期股市大幅上涨，基金收益率也全线飘红，使得理财产品收益显得更为微弱。

A 基金表现亮眼

6月初，投资者赵先生的理财产品到期，本来想继续投资，却发现难以找到收益率4%以上的理财产品。再看看手中买了1年的一只混合型基金，总体收益已经达到了40%多，再搜一下相关报道，了解到2019年以来基金总体收益都不错，年化收益率达到50%左右的不在少数，赵先生打算调整资产配置。原本，赵先生将80%的资金投资在银行理财产品这种收益稳健的投资品种当中，将20%的资金投资到股票、基金等风险较高的品种当中。但投到理财产品的收益已经少于基金、股票的收益，而且接下来还更少，赵先生加大了股票、基金的投资。由于自己平时工作较忙，没有时间盯着股市看，赵先生主要投资于行业龙头股票，以及风险级别较低的混合型基金。

6月底到7月初，股市大涨，特别是代表行业龙头的蓝筹股，更是迎来了久违的上涨，仅仅半个月的时间，赵先生投资的股票、基金上涨幅度达到了10%。赵先生通过转变投资配置，分享到股市上涨带来的红利。

据了解，今年以来公募基金一直表现突出。上半年，公募基金在A股动荡的行情下，展现出强大的韧性。东方财富Choice数据显示，截至6月30日，2020年上半年，各类型基金表现优异，平均收益率全线飘红。其中，股票型基金收益率最高，为22.36%，而同期上证指数跌幅-2.15%。其次是混合型基金，为16.51%。从主流指数看，上半年上证综指微跌2.15%，沪深300微涨1.64%，深证成指上涨14.97%，创业板指大涨35.60%。医药、消费、科技等行业表现神勇。



近期股市大幅上涨，基金收益率也全线飘红

B 理财产品出现浮亏

而曹女士就没有赵先生那么好运了。曹女士一直习惯于购买银行理财产品，产品到期之后又买入，按照以往的经验，哪个收益高就买哪个，到期时一般都能达到预期收益。但她5月购买的理财产品，却出现了浮亏。“虽然没有到期，但点进去看到收益率为负，吓我一跳，这在以前是没有出现过的。”曹女士告诉笔者。

理财产品稳稳的收益为啥被打破？据了解，近期出现净值波动主要是由于银行固收理财的投向债券比例较高，因此受到债券市场调整冲击。从今年债券市场表现来看，顶部区间在4月中旬至5月间，如果理财产品在这个时间区间内进行债券建仓，后续净值化下跌是大概率事件。

理财产品打破刚性兑付，不再保本稳赚，净值有起伏将成为常态，投资者舒适区被打破。从总体来看，去年以来理财产品收益率持续走低，目前预期年化收益率在4%以上的产品已经很少见了。普益标准监测数据显示，6月334家银行共发行了7223款银行理财产品（包括封闭式预期收益型、开放式预期收益型、净值型产品），发行银行增加2家，产品发行量增加309款。其中，封闭式预期收益型人民币产品平均收益率为3.79%，较上期减少0.01百分点。

C 定投或是目前较好投资方式

股市刚刚大涨，吸引了不少普通投资者进入股市，基金也受到了抢购。面对收益日益下滑的理财产品，以及蒸蒸日上的基金，不少投资者问：此时是不是购买股票和基金的时机？

目前，不少投资机构认为大盘处于阶段性高位，此时进入具有一定的风险，建议不要盲目冲高。

招商银行东莞分行理财专家认为，今年以来基金“抱团”明显，集中投资于医药、消费、科技三大赛道，取得不错收益。对于基金小白来说，建议以定投的形式参与基金投资，每周定期定额买入基金，作为长期投资的方式。在开始定投之前，可以自行确定一个止盈点，一般可设为15%-30%，达到止盈点即可赎回基金落袋为安。当定投出现浮亏时，需耐心等待，坚持定投，通过定投拉低持仓成本，将更快实现回本和盈利。

中国银行 企业手机银行全新优化升级

近日，中国银行企业手机银行全新优化升级，转账汇划、在线结汇、预约开户等在线服务功能一应俱全，助力企业财资管理轻松“掌”握，让广大客户体验更便捷高效与安全稳定的企业移动金融服务。

中国银行企业手机银行以企业财务高效运作管理需求为核心，秉持“以客户为中心”的理念，从客户视角出发，结合5G信息技术，全面覆盖账户管理、转账汇划、自助结汇、存款服务、预约开户、银企对账、回单验证、保函与单证助手八大功能，帮助客户清晰掌握企业资金往来，第一时间把握商机，并提高企业的运营效率，为企业用户提供了全方位、易操作、安全可靠的移动化金融服务。同时，中行企业手机银行还采用生物识别技术，实现了基于指纹识别、人脸识别的登录认证功能，配合传统认证工具加固，进一步保障交易的安全性和合法性，为广大企业客户提供7×24小时在线金融服务。

据了解，为答谢广大客户厚爱，近日中行还推出“激情一夏，越交易月有礼”系列活动，即日起至7月31日，每月通过中行企业手机银行办理转账汇款或者自助结汇的客户，即可获得抽奖资格，赢取最高300元企业手机银行专享礼品，新注册企业客户更有专享的上门贴心开户、产品优惠套餐等一站式服务。

（周晓玲 杨文）

东莞邮储银行 成功办理绿色票据再贴现业务

7月7日，在人民银行东莞市中心支行的大力支持和指导下，邮储银行东莞市分行成功为绿色企业名单客户办理绿色票据再贴现业务。绿色票据再贴现业务是人民银行东莞市中心支行贯彻落实生态文明建设的总体要求，推动“金融支持粤港澳大湾区30条”和金融支持稳企业保就业各项政策措施落地，探索创新货币政策工具在绿色领域运用的一次积极尝试，将为粤港澳大湾区绿色金融发展增添新活力，有力支持绿色经济领域稳企业保就业。

东莞市某环保科技有限公司成立于2015年，是一家研发和生产终端净水设备的高新技术企业，为海尔、美的、飞利浦等国内外知名企业生产净水器。该公司2019年入围东莞市倍增企业名单，主营业务属于《绿色产业指导目录（2019年版）》覆盖范围，快速发展面临着资金紧张、流动资金不足的困境，下游客户大部分支付银行承兑汇票结算货款，而企业发工资、支付供应商的款项均为现金支出，亟需变现银行承兑汇票补充企业流动资金。企业尝试通过邮储银行网银发起624万元票据贴现申请，邮储银行东莞分行收到该公司申请后，当天即放款，为企业提供了票据贴现融资。

今年以来，邮储银行东莞市分行对绿色经济活动的支持力度加大，绿色票据再贴现业务也是邮储银行践行大行绿色责任，为绿色企业降低融资成本，助力绿色产业、绿色企业、绿色项目票据融资，助推粤港澳大湾区建设，提升金融支持稳企业保就业工作成效的有力实践。

（周晓玲 杨文）

东莞建行 推出线上现钞预约服务

日前，笔者从建行东莞市分行获悉，为落实现金为民，提升便民服务，该行开通线上“网点服务”现钞预约服务，为客户提供多样化、个性化的现钞服务。客户通过网上银行、手机银行、微信公众号等线上渠道，即可轻松办理人民币大额、零钞、外币预约取款服务，预约成功后，到预约网点办理取款，更加方便、快捷，大大提升了客户服务体验。

据介绍，建行开通的“现钞预约业务”便民服务功能，包括个人大额人民币取款预约、外币现钞取款预约、小面额人民币预约。客户可以通过网上银行、手机银行和微信公众号等线上渠道办理。

若通过网上银行办理，打开www.ccb.com网站，选择网点服务，点击预约取款，根据提示完成预约服务。手机银行办理，则打开建行手机银行，点击网点服务，点击取款，选择业务种类中的现钞预约服务，根据提示完成预约服务。微信公众号办理，则打开建行微信公众号，选择微金融，点击业务办理大厅，点击+号滑动屏到底点击“网点服务”，预约取款，根据提示完成预约服务。（周晓玲 杨文）

华夏创业板两年定开蓄势待发

与创业板注册制改革相配套的基金产品——创业板战略配售基金近日迎来扩容。7月9日，包含华夏创业板两年定开混合在内的第二批创业板战略配售基金获批。虽然基金发售公告尚未披露，但从首批创业板战略配售基金投资方向推测，华夏创业板两年定开混合将通过创业板主动选股、创业板打新以及可能的战略配售等投资策略，多管齐下，力争为投资者博取收益，成为投资者提供分享科技产业发展机会和资本市场改革红利的优质工具。

（陶丽蓉 杨广）

竟有人伪造监管文件实施诈骗！

银保监会发出风险提示

近期，在部分地区出现了不法分子伪造中国银保监会文件，谎称账户被冻结向消费者实施诈骗的情况。中国银保监会消费者权益保护局对此发布的2020年第三号风险提示指出，中国银保监会及其派出机构均无权直接冻结任何单位或个人的银行账户。广发信用卡提醒，广大消费者应提高风险防范意识，及时了解监管部门的相关提示，谨防上当受骗、资金受损。

对于此类诈骗情况，银保监会在风险提示中分析了不法分子的惯用手法。诈骗分子一般先以可获得便捷网络贷款、小额贷款等名义联系消费者，诱导消费者下载钓鱼软件进行注册或提供个人信息；之后，提出因消费者提供的信息不符、不实、账户有异等各种理由而导致被银保监会冻结资金。对此，银保监会表示，消费者自身要提高风险防范意识，通过正规渠道办理贷款，对于陌生来电、非正规网络途径推销“低息快捷”“免抵押担保”贷款业务的行为，应提高警惕，注意保护个人信息，不随意点击不明链接，不向来历不明的账户或个人汇款。

在取得消费者信任后，诈骗分子会利用伪造的“中国银行保险监督管理委员会办公厅文件”“中国银行保险监督管理委员会关于冻结××账户的通知”等材料，或银行卡冻结截图等，要求消费者缴纳保证金、认证金等钱款才能解冻账户，否则需承担法律责任。对此，中国银保监会消费者权益保护局表示，中国银保监会及其派出机构均无权直接冻结任何单位或个人的银行账户，更不会向消费者收取任何形式的保证金、认证金等名目的费用。银保监会风险提示还指出，一旦遭遇此类诈骗，应保持警惕，谨防上当受骗，并及时向公安机关报案提供线索。

此外，广发信用卡也提醒消费者，遇到此类情况时，要保持头脑冷静，切勿被不法分子所谓“账户资金冻结”“要承担法律责任”等说辞和伪官方材料迷惑，一旦轻信，就会落入骗局。如遇陌生来电提及信用卡相关业务时，及时咨询信用卡发卡机构的官方客服，核实业务信息，避免资金损失。

（周晓玲 杨广）

东莞太平洋产险 开展“7·8全国保险公众宣传日”活动

为迎接“7·8全国保险公众宣传日”，7月5日上午，太平洋产险东莞分公司在虎英公园及黄旗山开展了“我爱行·健康行”活动，暨“7·8保险扶贫健康操”活动。太平洋产险东莞分公司总经理室成员带头率领广大员工参与了本次活动，倡导健康的生活理念，夯实员工防疫保护墙。

活动采取“线上+线下”相结合的方式，并借助中国太保集团“太爱跑”APP完成结果统计，其中线下活动点设在虎英公园，线上参赛者则可根据自身情况完成相应公里数同步参与。活动得到了广大员工的积极响应，健康行当天共计105位员工参与其中，全员完成打卡7.8公里的任务，无一人掉队，有的员工甚至运动超过10公里。

据悉，太平洋产险东莞分公司已连续四年开展“7·8保险扶贫公益行”活动。太平洋产险东莞分公司已于6月24日发送全司通知，号召全员积极参与“7·8保险扶贫健康操”活动，即每天行走7800步或以上，借助微信小程序为扶贫互助地区捐赠步数。通过“运动+扶贫”的方式，为当地建档立卡扶贫人口提供公益性保险服务，践行保险公司的社会责任和担当。

此外，在“7·8全国保险公众宣传日”活动期间，太平洋产险东莞分公司还动员各机构和广大员工积极参与“一起增强免疫力动7来8”短视频推广活动、“保险科技五进入”活动及知乎“保险知识普及”线上论坛。7月3日，太平洋产险东莞分公司联合太平洋保险寿险及电销于爱心献血中国太保专场活动，108名员工成功为东莞市中心血站贡献全血35000毫升，这已是太保组织的第四届献血活动了，充分彰显太保社会责任。

（周晓玲 杨文）

下半年大量限售房源解禁 二手房房价或有所平抑

羊城晚报讯 记者秦小辉报道：数据显示，2020年上半年东莞二手商品房过户量13177套，环比下跌，成交均价环比上涨。

对此，东莞中原分析认为这主要受以下多方面原因的影响：首先是受疫情影响，前期小区封闭式管理，导致中介无法带客看房，中介带客户转向一手；其次是随着市场逐步恢复，地市升温效应明显，推高周边房价预期，二手房价上升，一二手价差缩窄，二手高价盘成交萎缩。此外，乐有家研究中心还称，由于二手房过户数据延后，5-6月份成交数据要7-8月份才能体现，这也造成了上半年成交量下降。

东莞中原表示，中心城区和松山湖主要由于新房供不应求导致较多需求流入二手市场，进一步助推房价上涨；临深片区主要由于深圳扩容预期加速深圳客外溢东莞，一手市场以及土拍火热等因素推动二手房价上涨。

二手房价格上涨，市民如何看待？连日来，记者在街头随机采访多位市民发现，受访市民大多表示会关注二手房市场走向，但真正直言会立即出手则比较少。根据近期某媒体发起一项网络调查显示，面对二手房价格上涨，近七成受访者表示会选择继续观望，只有三成左右的受访者表示会出手。

自从东莞7·2调控政策后，东莞限价政策收紧，二手房市场哄抬房价现象有所收敛。“目前局部板块市场过热，不排除二手房市场调控收紧对下半年二手房成交产生抑制。”东莞中原表示，但受深圳扩容和城区新盘入市的影响，临深和城区片区或支撑二手房交易量。

记者还了解到，东莞自2017年4月21日限售政策（限售2年）实行至今已有3年多，这意味着今年下半年一手房和二手房市场的许多房源限售将解禁。业内人士预计，下半年将有大量限售房源解禁进入二手房市场流通，叠加二手房调控预期影响，对二手房价格影响有一定的平抑作用。

公告·声明·启事

撤销清算组备案公告
据西县组辉贸易有限公司（统一社会信用代码：91445222769314877D）经股东决定，解散公司并算组，撤销2017年3月27日公司股东决定和清算组备案决定，撤销“报西登记内字【2017】第170002219号”的清算组成员备案，并按规定办理撤销清算组商事登记手续。特此公告。

减资声明
东莞豪吳手袋有限公司经股东会决定，同意减少公司注册资本，由原来人民币400万元减少为20万元，请债权人自本公告声明见报起45天内，向本公司申报债权，本公司将此依法向企业登记主管机关申请减资登记。特此声明。2020年7月14日

减资公告
东莞市电脑电子科技有限公司拟将注册资本由原来500万元人民币减少至100万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与本公司联系。特此公告。联系人：张良，电话：18824525396

减资声明
珠海无远界酒店管理咨询有限公司（统一社会信用代码：91440400MA5420DX91）经股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来300万元人民币减少至100万元人民币。请有关债务债权人自本声明见报之日起45日内，向本公司申报债权。本公司将此依法向企业登记主管机关申请减资登记。特此公告。

减资公告
惠州金源教育投资有限公司，统一社会信用代码：91441302MA53AGL0*27，经股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资本由1000万元人民币减至100万元人民币，请债权人自公告之日起45日内，向本公司申报其债权，逾期不报，视为自动放弃权利，本公司将依法向企业登记主管机关申请减资登记。

减资公告
惠州瑞辉教育投资有限公司，统一社会信用代码：91441302MA541M*179，经股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资本由500万元人民币减至50万元人民币，请债权人自公告之日起45日内，向本公司申报其债权，逾期不报，视为自动放弃权利，本公司将依法向企业登记主管机关申请减资登记。

减资公告
东莞市生友模具钢材有限公司拟将注册资本由原来1000万元减少至500万元人民币。请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系。特此公告。2020年7月14日

减资公告
东莞市智玖工艺品有限公司拟将注册资本由原来500万元减少至50万元人民币。请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系。特此公告。2020年7月14日

减资声明
东莞市南城珊瑚培训中心有限公司（统一社会信用代码：91441900MA51UYR05M）经股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来20万元人民币减少至10万元人民币。请有关债务债权人自本公告见报之日起45日内，向本公司申报其债权。本公司将依法向企业登记机关主管机关申请减资登记。特此公告。2020年7月14日

减资公告 东莞市强宁精密五金有限公司拟将注册资本由原来1000万元减少至30万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年7月14日

减资公告 东莞市上东企业管理咨询有限公司拟将注册资本由原来300万元减少至10万元人民币，请债权债务人自本公告见报之日起45日内与我司联系，特此公告。2020年7月14日

遗失声明
东莞市宝瑞台珠有限公司遗失营业执照正副本，统一社会信用代码：91441900MA4UTDLQ4G，编号：440377574，声明作废。

声明
2020年7月3日起，我司陆续接到多宗电话咨询，询问我司是否有“汉邦投资”的投资理财型APP，咨询人称已向该APP投入款项后，现已无法提取本金。经我司核查，该APP冒用了我司的工商信息，伪造了金融许可证、营业执照等证照。
对此，我司特声明如下：我司没有经营金融业务，从未开发运营任何“汉邦投资”APP，该APP与我司没有任何关系，系不法分子为冒投资名义进行的诈骗行为，请社会公众切莫上当受骗。特此声明！
汉邦投资集团有限公司
2020年7月14日

遗失声明
东莞市泗慧普五金制品有限公司遗失公章、财务章、法人私章各一枚，声明作废，以上事项均未备案，所造成法律责任经济纠纷由本公司自行承担。

遗失声明
博罗县官塘报纸有限责任时尚店遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91441322MA4X1WTD89，声明作废。

遗失声明
东莞市五条沟木业有限公司遗失已填开广东增值税专用发票（抵扣联、发票联）1份，代码：4400201130，号码：24707953，已盖章，特此声明。

遗失声明
（姓名：张俊）于2020年7月7日，本人在广东省阳江市本值遗失第二代身份证，号码为：441703198706624***，有效期限：2020年5月28日-2040年5月28日，签发机关：阳江市公安局江城分局，自本声明发布注明遗失日起所有与本身份证有关事情与本人无关，特此声明。

遗失声明
东莞市智美景观工程有限公司遗失中国平安财产保险股份有限公司东莞分公司开具的广东增值税专用发票（发票联、抵扣联）1份，发票代码：4400194130，发票号码：41148961，已盖发票章，特此声明。

遗失声明
陈仁始身份证遗失，证号：441624199702054***，自见报之日起不承担被人冒用而引发的一切法律责任，特此声明。

声明
东莞市大新商贸有限公司猜度公公司遗失公章一枚，因未办理备案手续如引起任何经济或法律责任，均由本公司自行负责。

声明
东莞市南天大新集团有限公司广州分公司遗失公章一枚，因未办理备案手续如引起任何经济或法律责任，均由本公司自行负责。

遗失声明
东莞市力智餐饮有限公司遗失开户许可证，开户行：中国建设银行股份有限公司东莞厚街支行，核准号：J6020065764801，账号：44050177009100000034，现声明作废。

注销公告
东莞市婕媛唐彩幼儿园，民办学校办学许可证号：教民14419006000437号，民办非企业单位登记号：统一社会信用代码：52441900067323964G，现提前终止，请有关债权债务人自本公告见报之日起45日内到东莞市相关单位。联系人：李贝洪，电话：15017860999。
2020年7月14日

遗失声明
东莞市民安居金钟表眼镜店遗失营业执照正副本，注册号：441900600117271，声明作废。

遗失声明
郑亚金遗失个体工商营业执照原本，注册号：440103600657071，声明作废。

遗失声明
东莞欧莞商贸有限公司遗失公章、财务章、法人章各一枚，特此声明作废。

遗失声明
珠海安徒建筑劳务有限公司遗失公章、财务专用章、私章（许振朝），各一枚，声明作废。

遗失声明
东莞市联昇电子有限公司遗失财务章，声明作废。因未到公安局备案造成法律责任本司承担。

遗失声明
东莞市泰科机械电子有限公司遗失组织机构代码证正副本，组织机构代码号：58291618-1，声明作废。

通知
致：东莞市金莲电影放映有限公司
您好！贵司安装在我司场内的中央空调设备自解除《租赁合同》之日起当今仍未拆除、搬离，现再次通知贵司，请贵司在我司登报之日起，限令您五天内自行拆除、搬离上述物品设备。逾期未拆除搬离的，我司有权自行处置，造成的损失全部由贵司自行承担！同时贵司要按照推金标准水担自解除之日起至实际搬离期间的房屋占有使用费！特此通知！
东莞市楚宏物业投资有限公司
2020年7月14日

遗失声明
中国平安保险股份有限公司广东分公司遗失三用交强险保单（一式三联）PCC51000114040141994004，意健险保单TP00015316040024523 1TP00015316040024523 6，TP00015316040012170，TP00015316040012165，TP00015316040012166，TP00015316040012168，TP00015316040012169，TP00015316040009587，TP00015316040009588，TP00015316040182870，TP00015316040182746，声明作废。

遗失声明
TO：东莞市亿彩物业投资有限公司
与贵司正房时签订的物业租赁合同和物业服务合同，合同编号：ZX-PL-2018-06-25-0541及合同编号：JT-PS 2018 06 25 0541的合同押金条遗失，金额计￥61700元（大写：陆万壹仟柒拾元整），以后如有收款原件找回，所产生的经济纠纷将与东莞市亿彩物业投资有限公司无关。特此声明！ 声明人：东莞市拓什照明有限公司 2020年7月14日

遗失声明
惠东县途悦旅游咨询有限公司遗失公章一枚，声明作废。

遗失声明
东莞市至源房地产中介有限公司遗失公章一枚，特此声明作废。

东泽综合市场降重招商
位于东莞市大岭滨长盛南路238号，现降重招商，接受内衣登记，招商项目：服装、鞋类、粮油、干货水果、图案类，欢迎创业者来电洽谈。财富热线：0769-81129329，13450047838