

1957年10月1日创刊



珠中江新闻

2020年7月

22

星期三 <庚子年六月初二>

A13

“珠海云监管”小程序上线
公共资源交易进入“全民监督”时代

羊城晚报讯 记者吴国颂报道：公共资源交易事关经济社会发展，涉及大量财政资金，如何确保其公开、公平、公正，历来备受关注。7月21日，“珠海云监管”小程序上线，揭开了公共资源交易的“神秘面纱”，让社会各界“零距离”监督公共资源交易工作。

今年以来，为落实珠海市营商环境突出问题专项整治工作的部署要求，打造更加公平透明的国际化、市场化、法治化、便利化营商环境，珠海市政务服务数据管理局聚焦公共资源交易领域服务优化与监管创新，运用5G

高清视频直播技术，开发上线“珠海云监管”小程序。

今后在珠海，投标人无须抵达开标现场，通过手机观看直播，足不出户即可实时参与整个开标过程，开标场景全程可视，项目可实时见证、实时监管、全程追溯，让交易服务在阳光下运行。

据介绍，由于5G技术具有高带宽、低延时的特点，画面清晰流畅，观看体验较好，做到了实时便捷高效。在实际运作中，直播项目提前一周通过“云监管”小程序发布预告，公众可直接通过小程序观看，也可通过珠海市

公共资源交易中心网站首页服务导航栏的“云监管”图标进入，扫描项目二维码后进入小程序观看。

相关部门负责人表示，“云监管”的亮点在于项目开标“全民监督”。一是人人皆可观看直播，没有人数上限，也无需注册登录。二是直播可双屏切换，在观看视频的同时，可切换查阅项目资料。三是参与者可实时反馈监督意见、填写调查问卷，为交易管理写点评、提建议。四是运用5G进行技术监测和数据分析，为纪检监察、行业主管等部门实施监管提供便利。

珠海举办创业担保贷款合作签约仪式

小微企业贷款最高可达500万元

文/图 羊城晚报记者 钱瑜



打造创业担保贷款“珠海模式”

会上，珠海市人社局与农业银行珠海分行、中国银行珠海分行、建设银行珠海分行、邮储银行珠海分行、珠海华润银行、珠海农商银行等6家银行就珠海市创业担保贷款担保基金和贴息管理进行了合作签约。同时，6家银行现场介绍了创业担保贷款相关融资产品，并进行了融资对接。

据了解，今年以来，在疫情防控和经济下行双重压力叠加的特殊时期，人民银行珠海市中心支行牵头推进全市金融支持稳企业保就业工作，以政策牵头、部门联动、银企互动、平台推动等方式，确保货币信贷政策及时传导到位、落细落实。自3月以来，人民

银行珠海市中心支行与市人社局等部门结合珠海实际，修改完善创业担保贷款政策，通过扩大支持对象范围、上调授信额度、提高贴息比例、延长贴息年限、强化正向激励等方式，有效提升了政策覆盖面。完善后的创业担保贷款政策首次将港澳台人士纳入重点扶持对象，贴息及风险分担比例大幅提高，能更好地支持港澳在珠创业创新和大湾区建设，有效激励了经办银行机构降低融资门槛和融资成本，更好地实现创业带动就业以及金融促进稳就业的政策目标。

珠海市创业担保政策在4月底出台、5月底完成合作银行遴选并在6月上线业务系统。截至7月初，珠海市6家合作银行创业担保贷款储备项目达39个，贷款申请金额8183万元，其中已发放

为解决个体创业者和小微企业融资困难，促进珠海创业创新和经济发展，7月21日上午，人民银行珠海市中心支行、珠海市人力资源和社会保障局联合举办创业担保贷款合作签约仪式。这意味着近日出台的《珠海市创业担保贷款担保基金和贴息资金管理办法》(以下简称《办法》)正式落地。

据悉，珠海从市失业保险基金中安排2.34亿元用于创业担保贷款担保基金和贴息。其中1.8亿元用于担保贷款担保基金，0.54亿元用于贴息支出。

贷款3963万元，贷款加权平均利率为4.29%，比珠海市普惠小微企业贷款平均利率低了1个百分点，累计带动就业近200人，实现了良好的政策效果。

人民银行珠海市中心支行相关负责人称，未来该行将加强与有关部门和合作银行联动协作，充分发挥创业担保基金和贴息资金作用，打造创业担保贷款“珠海模式”，全力推动金融支持稳企业保就业政策落地见效。

创业担保贷款每次不超过三年

据珠海市人社局负责人介绍，《办法》重点扶持对象和其他人员的创业担保贷款额度最高30万元(以下简称个人贷款)；合伙经营或创办企业可按每人最高30



签约仪式现场

万元、创业担保贷款额度总额最高300万元实行“捆绑性”贷款(以下简称捆绑性贷款)；小微企业的创业担保贷款额度，由经办银行根据企业实际招用符合条件的人数合理确定，最高不超过500万元(以下简称小微企业贷款)。

在贷款利率方面，个人贷款、捆绑性贷款，在贷款合同签订之日起同期限贷款市场报价利率(LPR)的基础上，加3个百分点标准(即LPR+3%)内据实贴息。小微企业贷款按贷款合同签订

之日LPR的50%给予贴息。创业担保贷款的利率由经办银行参照LPR并结合借款人信用情况、风险分担方式合理确定，在同期限LPR(合同签订之日起)加不超过3个百分点。

在贷款期限方面，创业担保贷款期限每次最长不超过三年，贷款期满后，可按《办法》规定重新申请创业担保贷款；符合条件的，担保基金继续提供创业担保贷款贴息，累计次数不得超过3次。

有法可依 推动有力
江门“河长制”推进“有规有矩”

文/图 羊城晚报记者 陈卓栋 通讯员 江讯 郑合泽 谭耀广

优良水体数量比2018年上半年上升35%，1至5月9个国控、省控水质考核断面优良率达到100%……这是日前记者走访江门市水利局了解到的河长制监测数据。作为连续两年在省河长制验收、考核中获评“优秀”等次的地级市，江门今年5月更获得国务院督查激励。

作为一个水网密布的珠三角城市，面对着跨县河流和污染严重的“硬骨头”，江门河长制工作能够取得这样的成绩，江门市水利局局长梁君明认为，关键在于建立一整套机制制度，让工作有法可依、推动有力，改变了以往治水“不敢管、不会管、管不了、管不好”的被动局面。

法律规定让潭江河有人管

作为江门的“母亲河”，潭江流经江门的恩平、开平、台山、新会四个县(区)。治理潭江成为江门河长制工作的重点。潭江由谁管？管哪里？管什么？怎么管？对于这些问题，江门市从法律层面给出了答案。

梁君明介绍，四年前，江门市人大常委会出台了《江门市潭江流域水质保护条例》，两年前又结合河湖长制工作进行了修订。条例明确由市(区)、镇(街)党委政府主要负责同志担任本行政区域内潭江干流、支流的河长，负责组织沿

河截污、日常保洁、清淤疏浚、生态修复和景观美化等河流治理工作。梁君明认为，水质保护条例以法规的形式，确定了河长责任制为潭江流域水质保护的基本机制，潭江治理工作提供法治保障。

法律出台对于潭江保护有着怎样的影响？从潭江的水质监测数据可见一斑。2018年保护条例出台前，潭江5个国控、省控水质考核断面达标率只有40%；而到了今年1至5月，潭江国控、省控水质考核断面水质优良率达到100%。

专项资金让治水有保障

除了谁来管、怎么管，上述水质保护条例还回答了治理潭江“谁给钱”。

治水耗费巨大，理顺财政环节，潭江水质方能根治。江门市河长办副主任区舵样介绍，根据上述条例，江门市专门设立潭江水资源保护专项资金、潭江流域生态保护补偿资金等河长制专项资金，每年投入不少于1亿元。今年虽然遭受新冠肺炎疫情影响，仍筹集潭江水资源保护专

项资金5300万元，落实潭江流域生态保护补偿资金3000万元，确保工作资金有来源、奖补有重点。

区舵样说，河长制专项资金为解决河湖管护“硬骨头”提供了稳定的财政支撑，如在“五清”“清四乱”专项行动中，江门市河长办补助7个市(区)850多万元，“撬动”全市各级投入4.05亿元，促进专项行动取得了显著成效。

红黑榜让污染问题曝光

某河段沿岸发现违章建筑，登上黑榜；某河段清拆违法建筑得力，登上红榜……从2018年6月开始，这份江门水环境“红黑榜”就定期在江门各大媒体上刊登，评选整治工作进度快、效果好的河道，曝光问题突出、工作成效差的河道。江门用这种手段鞭策着河长制工作的推进。

梁君明介绍，从2018年6月开始，江门市专门聘请第三方社会机构，采用人工步行巡查与

无人机拍摄相结合的方式，对全市河湖治理常态化开展地毯式暗访巡查，随后将治理榜样和问题典型都在“红黑榜”上公布。

这种“明查暗访”的手段非常有效，据统计，两年来，第三方明查暗访共发现涉河问题719个，整改落实697个，全市主要河流两岸违障建(筑)物得到有效整治，河道内阻碍行洪的大型障碍物已基本消除，成片漂浮物已基本消失，排污口偷排、漏排现象明显减少。

问责制让河长尽责履职

管得好的要表扬，管得不好的要问责。2020年，江门已经对4名县级河长、6名县级河长进行通报批评，释放了强监管、严追责的强烈信号。

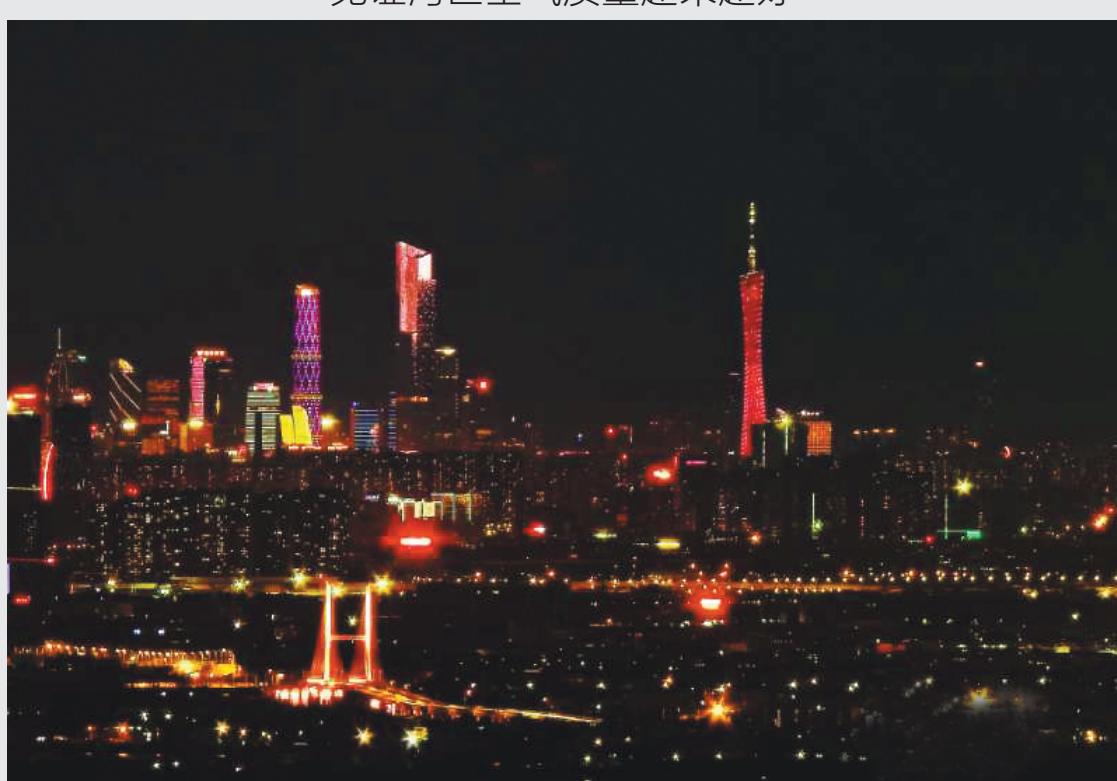
记者了解到，江门在广东省第一个建立市县两级河湖长制工作年度述职制度和以水质指标为重点的河长制考核奖惩机制，研究出台了河湖长制工作述职方案、河长制水质考核奖惩方案，每年组织县级总河长、河长制领导小组成员单位主要负责人向市级总河长述职，现场进行民主测评。根据水质监

测情况，定期对责任河长进行预警提示、通报批评、约谈警示、调整岗位、表扬激励等奖惩。

据悉，在2017年，江门已对连续三个季度水质排名后三名的一名县级河长实行“一票否决”，对水环境治理不力的两名县级河长予以诫勉谈话。去年，江门又对水质考核不达标的6名县级河长、9名镇级河长进行了约谈问责。梁君明认为，这种问责与奖惩制度真正让河长制有威慑力，持续倒逼各级河长认真履职尽责。

从江门鹤山拍到广州“小蛮腰”

见证湾区空气质量越来越好



吴兆民在鹤山拍到的广州夜景

羊城晚报讯 记者彭纪宁，通讯员谭耀广、朱强、吴兆民摄影报道：近日，江门鹤山各大朋友圈中流传着一些大雁山景区纪元塔观景台拍摄到远在50多公里之外的广州塔“靓照”，这并不是第一次，据吴兆民介绍，7月16日下午，他同样在鹤山大雁山拍摄到广州“小蛮腰”，照片中，从大雁山的纪元塔往东北方向远眺，珠三角平原一马平川，视角尽头

区山顶的纪元塔观景台上，拍摄到距离鹤山50公里外的广州地标建筑“小蛮腰”和东西双子塔。

据悉，在大雁山景区纪元塔观景台拍摄到远在50多公里之外的广州塔“靓照”，这不是第一次，据吴兆民介绍，7月16日下午，他同样在鹤山大雁山拍摄到广州“小蛮腰”，照片中，从大雁山的纪元塔往东北方向远眺，珠三角平原一马平川，视角尽头

即可看到“小蛮腰”和珠江新城东、西“双子塔”的轮廓。

吴兆民告诉记者，近段时间，珠三角的空气质量和服务越来越好，各地蓝天白云，晴空万里，碧空如洗，除了广州塔，吴兆民还在大雁山多次拍摄到大湾区城市的标志性景观，如距离约25公里的佛山南海西樵山、距离约10公里的江顺大桥。

探索不动产登记创新应用

珠海牵手阿里巴巴蚂蚁区块链

羊城晚报讯 记者钱瑜报道：7月20日，珠海市不动产登记中心和阿里巴巴蚂蚁集团签订合作框架协议，开启探索区块链技术在不动产登记领域的创新应用。

根据合作协议，珠海市不动产登记中心携手蚂蚁集团，合作共建区块链不动产登记方案，包括试点区块链抵押登记方案等。基于蚂蚁房产链技术，珠海不动产登记中心将实现与银行等业务系统的连接，

实现多种区块链+在线登记业务。蚂蚁集团智能科技事业群创新金融部总经理邹志鹏介绍说，老百姓在买房卖房以及办理房贷过程中，往往涉及到各种复杂的材料准备、手续等等。以房贷为例，整个业务办理下来快则半个月、慢则数月。要解决这个问题，需要实现房产领域的数字化。而区块链技术解决的是数字化当中个人、银行、政府三方互信的问题。“仍然以房贷为例，蚂

蚁区块链可以让老百姓、银行、政府通过区块链技术来实现关键数据可信传输以及产权登记的闭环，实现产权人的自主意愿确认、减少银行人工操作、增强政府与银行之间的信息传输安全性，大幅提升客户办理房产业务的整体效率和安全系数。”

珠海市不动产登记中心主任刘晨光表示，此次合作是区块链技术在不动产登记领域的创新应用，并

有望复制到粤港澳大湾区乃至全国。

在技术驱动下，未来群众办理各种房地产登记手续将更加便捷。珠海市不动产登记中心一直在探索、推进“便民模式”。羊城晚报记者了解到，今年7月7日，国务院发布了《关于做好自由贸易试验区第六批改革试点经验复制推广工作的通知》，在全国范围内复制推广自贸试验区第六批改革试点经验。其中，珠海首创不动产登记“一证一码”创新服务，成全国复制推广经验。

据介绍，“一证”即不动产权证，“一码”即二维码。在不动产权证上设置二维码，证书上也不再粘贴纸质宗地图和分户图，手机扫码可随时随地获取该不动产的产权、抵押、查封、异议、宗地图、分户图等方面

的实时情况，改变了以往需要到不动产登记机构查询的情况，通过创新服务连接介质，实现以“信息高速公路”代替“群众双腿跑路”。

区域新闻全媒体编辑部主编/责编 黄铁安/美编 陈伟/校对 杜文杰



沙溪小朋友学做“沙溪芦兜粽”

手机报料:18520686633 江门 0750-3524738 中山 0760-88329981 珠海 0756-18928858215