

1957年10月1日创刊



深圳新闻

2020年9月

1

星期二 < 庚子年七月十四 >

A13

## 推进与国际仲裁接轨

记者8月31日从市人大常委会获悉，为了规范深圳国际仲裁院的机构运作，保障其独立、公正、高效解决商事争议，维护当事人的合法权益，深圳市第六届人民代表大会常务委员会第四十四次会议于8月26日通过了《深圳国际仲裁院条例》（以下简称《条例》），自2020年10月1日起施行。人大常委会法工委8月31日对《条例》进行了解读。

### 立法的必要性

市人大常委会法工委介绍，是营造法治化营商环境，服务“双区驱动”战略的需要，还是完善仲裁机构法人治理模式，保障仲裁院独立、规范运作的需要。主要内

容和制度创新包括，仲裁院是本市第一批法定机构改革试点单位和全球第一个实行法定机构管理机制的仲裁机构，从2012开始按照政府规定运作。在此实践基础上，深圳运用经济特区立法权制定《条例》，在《中华人民共和国仲裁法》（以下简称《仲裁法》）基础上进行了部分制度创新，有利于进一步巩固并提高深圳市国际仲裁机构立法的领先地位，提升特区国际仲裁公信力，营造市场化法治化国际化营商环境，更好地发挥先行示范作用。

### 推进理事会与国际接轨

为解决实践中仲裁委员会职能弱化、行政化等问题，《条

例》对此作出一系列规定，一是仲裁院设立理事会，作为决策机构；二是理事会由十一至十五名理事组成。理事会设理事长一名，副理事长二至四名。理事由境内外法律界、工商界和其他相关领域的知名人士担任，其中来自香港特别行政区、澳门特别行政区以及其他境外的人士不少于理事总人数的三分之一；三是仲裁院应当设立仲裁员名册，聘请公道正派的人员担任仲裁员，其中来自香港特别行政区、澳门特别行政区以及其他境外的仲裁员不少于三分之一。《条例》关于“理事会成员中境外专业人士占比与仲裁员名册中境外专业人士占比均不低予三分之一”的规定，在《仲裁法》基础上实现与

深圳市人大常委会法工委解读《深圳国际仲裁院条例》

羊城晚报记者 李天军

国际接轨的重大突破。引入境外工商界、法律界等人士参与仲裁院治理和仲裁服务，是仲裁院始终坚持国际化发展道路的重要体现，也是体制机制改革的重要成果。

### 多元化争议解决机制

《仲裁法》仅明确规定了仲裁、调解两种传统争议解决方式。在此基础上，《条例》将仲裁院近年来积极探索的多元化争议解决方式纳入其中，赋予其法定地位，并为仲裁院探索替代争议解决方式和创新规则提供了改革空间。《条例》规定“仲裁院可以采取仲裁、调解、谈判促进、专家评审以及当事人约定或者

## 七月至八月，罗湖发放救助补贴数百万元

羊城晚报讯 记者林园报道：8月26日当天，为其享深圳经济特区40年改革发展成果，同时进一步缓解新冠肺炎疫情对辖区困难家庭造成的影响，深圳罗湖区面向719名低保户、98名低保边缘户、60名困境儿童、3名特困人员发放疫情期间困难群众救助补贴171.1万元，救助困难群众达880人次。

罗湖区民政局从疫情发生之初，便十分重视对困难群众的基本生活保障和救助，秉持着生存型救

助与发展型救助并重、物质性救助与服务性救助并行的救助理念，采用政府救助+社会慈善、基层社工+机关党员的救助形式，先后通过电话调查、上门慰问、发放物资补贴、以及机关工作人员与困难群众结对子帮扶等多种手段对困难群众进行帮扶救助。此前的帮扶除了现金的自主，还包括口罩、大米和饼干等慰问品的发放。

目前，随着疫情防控形势的发展，居民的生活逐步步入正轨。据统计，7月，为切实加强对辖区困

## “欢乐暑假·盐田之美”公益文化活动演出

文/图 羊城晚报记者 林园 通讯员 李文臣

《共圆中国梦》的歌舞表演中落下帷幕。

在8月31日的演出活动中，则主要展现中华武术和国粹的美轮美奂。开场醒狮表演拉开了广式活动的序幕，武术《少年强则国强》和《中华武术魂》的齐声呐喊，展现武术的魅力和技巧；杂技表演《力与美》、爵士乐表演《畅想未来》和魔术表演《奇幻旅途》更具强大的舞台吸引力，国粹表演《川剧变脸》让观众回味古腔古韵。

此次演出主旋律定为“传播优秀传统文化，展现文化魅力”。在8月30日的演出活动中，《盛世鼓舞》作为开场鼓舞，气势恢宏；精彩的民歌《阳光路上》和民乐《百鸟朝凤》以及古典舞蹈《墨舞》让辖区居民感受传承之美、中华文化的博大精深。随后的口技表演《鸟语花香》和街舞表演《舞动青春》，以及女子乐坊《印象中国》+《胜利》也将现代艺术家的美、动、情凝聚其中，晚会在



“盐田之美”演出

## 光明区医学会肿瘤防治专业委员会成立

羊城晚报讯 记者王俊，通讯员戴惠如、宋泽报道：历经3个多月的前期筹备，深圳市光明区医学会肿瘤防治专业委员会成立大会日前在中山七院举行。该委员会由中山七院和中国科学院大学深圳医院、深圳市光明区疾控中心、深圳市光明区社康中心共同发起成立，将着力促进深圳市特别是光明区的肿瘤防治健康发展。

深圳市光明区医学会秘书长胡建辉宣读了《关于同意成立深圳市光明区医学会肿瘤防治

专业委员会的批复》的文件并主持专委会相关选举工作。经选举产生光明区医学会第一届肿瘤防治专业委员会委员63名，中山七院肿瘤科主任汪波担任专委会主任委员。

中山七院肿瘤科主任汪波主任，专委会将整合中山七院肿瘤临床、科研及安宁疗护等专家队伍，继续保持与中国科学院大学深圳医院、宝田医院的联系，同时与光明区疾控中心积极合作，力争为光明区肿瘤患者提供一流的临床治疗服务。

## 佳兆业向全球推出2020年16大全新佳作

羊城晚报讯 记者郭起报道：8月30日，“大作·致远湾区”——2020佳兆业粤港澳大湾区新品发布盛典在深圳落幕，在盛典上佳兆业重磅发布地产品牌主张“品质为生活佳分”，并面向全球集中推出2020年16大全新佳作。

佳兆业集团控股副总裁、首席经济学家刘策在盛典上做了《大作之道——三驾马车驱动下的佳兆业“进化论”》专题分享。他在分享中指出，中国房地产需求尚未见顶，城镇化率仍处于上升阶段，佳兆业战略布局了6大核心都市圈，并深耕粤港澳大湾区，将加快产业升级步伐，紧抓历史机遇，用自身核心优势赋能城市新活力。

新品发布盛典上，佳兆业集团控股总裁蒋兰重磅发布佳兆业地产品牌主张——“品质为生活佳分”。从“舒心佳分、贴心佳

分、安心佳分、暖心佳分”四大模块为主构筑品质人居。

据悉，这是佳兆业从客户实际生活场景出发，对多维生活进行科学分析后，从“人生四维”即人生长度、宽度、高度和效率的角度，对应升级佳兆业产品体系的“品质四维”。从而实现产品系从建筑规划、空间设计、工艺工法、人性服务等全链条体系化升级迭代。

佳兆业集团控股副总裁、深圳区域总裁刘立好及广州区域总裁牟朝辉代表集团向全球发布“TOD都市精英系”、“学府名师系”、“伴山悦水系”、“城市尊荣系”四大系列共16个新品。上述产品分布在深圳、广州、惠州、珠海、佛山、中山、东莞、清远、阳江、揭阳等10个城市，总货值超500亿元。粤港澳大湾区新品的上市，将为集团年度千亿元目标的实现，奠定坚实基础。

羊城晚报记者 林园  
宋王群 通讯员 舒磊

上下学高峰时段，家长车辆无处停放、交通拥堵路过大货车叫苦不迭……8月31日，记者从深圳罗湖区“校园交通安全宣传月”活动暨螺岭上下学“智慧错峰预约接送”试点启动仪式上获悉，该校将实行“智慧错峰预约接送”措施，解决家长接送学生停车难的问题。在未来，该校的成功经验还有望推广至全区学校上学路的治理。

螺岭外国语实验学校（本部）现有3044名学生，其中约有800多名学生需家长驾车接送，上学放学期间，接送学生车辆随意停放，给周边道路交通、居民生活造成严重影响，尤其文锦中路，接送学生车辆占据四条车道，仅留一条车道供社会车辆通行，导致拥堵时有发生。此前，虽然罗湖交警大队每天在上、下学期间都有安排警力在周边道路进

行疏导，但由于停车资源十分紧张，收效并不明显。

为切实解决学校周边交通秩序混乱、拥堵严重的问题，在区人大代表的倡导推动下，罗湖交警大队经过多次现场走访调研，并协调区教育局、市交通运输局、罗湖管理局、区政务服务数据管理局、校方等多部门积极配合，创新推出多项改善措施。

其中，交警部门将学校西

北侧翠园街由南北双向通行调整为南往北单向通行，并在翠园街、西南侧东升街规划停车位，白天期间（7时至22时），用于接送学车辆即停即走，夜间期间（22时至次日7时）实行免费停车，既规范接送学车辆秩序，又解决周边居民夜间停车难题。

不仅如此，相关部门还增

设了多个科技设备。比如，通

过安装诱导屏实时发布信息，

告知家长周边的交通及停车情况，从而缓解周边路段交通拥堵压力；通过在斑马线附近安装广域雷达测速以及条形屏警示系统，当机动车车速过快，条形屏会显示车速及车牌号码，同时提示机动车驾驶员“您已超速，减速慢行”，同时联动热成像行人检测摄像机及300黄闪球，当有行人经过，黄闪球将快速闪烁，警示机动车驾驶员注意安全驾驶。

记者获悉，在螺岭学校的

试点基础上，罗湖区后续还计划将布心小学、水库小学等学校也纳入试点，并将成功的经验推广至全区。

### 微信可提前预约时间及车位

根据提示，记者扫描预约小程序二维码后看到，界面分为查找车位、预约停车、学校预约接送等停车服务，在简单登录后即可选择时段预约接送孩子、找停车场等。相关负责人介绍，即便家长有急事没办法在预约时间到达学校，家长

可更改预约时段，“并且，如果家长没有准时接到学生，交警、校警还将引导家长，不要在校门口停留等候，绕行后才回来，避免造成堵塞。”据介绍，预约时段开始前30分钟，微信将发出消息提醒，提醒家长预约接送时段即将开始。在

未来，系统还计划通过大数据分析，通过家长出发及达到学校的时间，智能提前推送。

记者获悉，在螺岭学校的试点基础上，罗湖区后续还计划将布心小学、水库小学等学校也纳入试点，并将成功的经验推广至全区。

## 乘客车厢内突发不适 司机紧急送病人就医

文/图 羊城晚报记者 李天军



记者8月31日从西部公交获悉，8月27日10时，在深圳光明B963公交车上演了这样的暖心一幕。一位50多岁的男子在乘车途中突然身体不适，面色发白，浑身无力。公交车司机随即决定将该乘客直接送往医院，化险为夷。

8月27日10时06分，深圳市西部公共汽车有限公司三分公司B963线路公交车司机周利军，执行往红湖总站方向的营运任务，途经第二职业技术学校时，发现乘客闫先生在座位上一直冒虚汗，脸色苍白，站不起来。周师傅马上停好车辆并拨打

了110、120电话，并将相关情况告知车队领导。为了节约时间，抢救发病乘客，周师傅在与车内其他乘客说明情况后，立马调转车头开往距离最近的医院。

目前，周师傅通过民警得知闫先生的症状稍有缓解，也脱离了生命危险期。在医院病床上的闫先生也表示，如果不是公交车直接送往医院，后面真不知道会怎么样，真的非常感谢周师傅及车内的乘客。“什么时候都要把乘客的生命安全放在第一位，如果下次还出现类似的事，我依然也会义不容辞的这么做好”周利军说道。

## 新建租赁住房项目每平方米发放专项资金800元

市住建局公布发展住房租赁市场中央财政专项资金管理办法

### 办法9月10日起实施

根据《管理办法》，筹集建设租赁住房项目按类别划定发放标准。其中，新建项目，按照800元/平方米的标准予以发放；改建项目，按照300元/平方米的标准予以发放；“稳租金”商品房项目，根据企业承诺的连续租赁年限，分别按照1200元/平方米或1500元/平方米的标准予以发放；盘活存量项目，按照150元/平方米的标准予以发放。

深圳市住建局表示，以上标准均为上限标准，申报的资金规模如超出深圳市财政局下达的专项资金额度的，深圳市住房建设局将在深圳市财政局下达的专项资金额度内，采用同比例下调的方式调整上述专项资金发放标准。

本办法自2020年9月10日起实施，有效期至2023年12月31日。