

1957年10月1日创刊



深圳新闻

2020年9月 3 星期四 < 庚子年七月十六 >

A13

新学期开启，盐田率先完成学前教育“5080”目标

公办幼儿园在园人数占比55%

羊城晚报讯 记者林园报道：开学首日，记者从盐田区获悉，目前该区公办幼儿园在园儿童占比由原来 10.8% 提升至 55%，公办园和民办普惠园在园儿童占比由原来的 86% 提升至 97%。盐田也成为深圳首个完成学前教育“5080”两个任务指标的区。

去年 5 月，深圳明确提出，公办园在园儿童占比 2020 年底达到 50%、普惠性幼儿园在园儿童占比 2020 年底达到 80% 的任务目标（以下简称“5080 任务”）。而截至目前，盐田区幼儿园共计 30 所，其中公办幼儿园由 2019 年 5 月的 3 所增加到 14 所，民办园普惠园 12 所，民办非普惠园 4 所。全区在园儿童 7000 人，其中公办幼儿园在园儿童 3880 人，占比 55%；民办普惠园在园儿童 2885 人，公办园和民办普惠园在园儿童占比 97%。

据了解，此前，为了达到该目

标，盐田区相关部门综合考虑了未来两年幼儿园和在园儿童数量的动态变化，摸清底数，科学测算量化指标，仅用 2 个月时间就在全市范围内率先完成华大幼儿园和盐田幼儿园 2 个幼儿园转型。

在经费保障、园所更新、制度建设、人员到位等系列工作，盐田区

突出“新建”、“改建”、“转型”三种方式，针对每一种方式的园所对象“一园一策”、“一园一组”。其中，2019 年盐田新增公办园 4 所，新增学位 1020 个；2020 年新增公办园 7 所，至少新增学位 2610 个。

民办园转型补偿方面，盐田区按照到期园按清算评估净值对价返还、其他类型幼儿园采取综合评估最高不超过 50 万 / 班的标准进行转型补偿，促进主动转型和良性转型。现已完成转型补偿和奖励经费的拨付。值得一提的是，盐田区 2018 年学前教育



深圳加大公办园建设力度，年底在园儿童占比 50%

羊城晚报记者 王磊 摄

8月新房成交4076套
成交套数创今年新高

羊城晚报讯 记者李晓旭报道：9月2日，记者从深圳中原研究中心了解到，8月深圳新房住宅成交4076套，环比上升17.2%，创今年成交量新高。二手住宅成交套数为11322套，环比下滑15.6%。从实时市场情况来看，新房市场整体氛围较好，二手住宅市场氛围趋冷。

15个住宅项目获批预售

统计显示，8月深圳有15个住宅项目获批预售，其中14个住宅项目开盘，整体开盘去化率超过六成。分区域来看，8月光明、宝安、龙华、龙岗和盐田均有项目开盘入市，光明区的2个项目开盘去化率为100%，是8月新房住宅去化率最高的区域。

在成交数据上，8月深圳新房住宅成交4076套，环比上升17.2%；成交面积为40.9万平方米，环比上升17.4%。新房住宅供应持续上升，且整体去化表现较好，从今年前8个月新房成交量来看，8月新房成交量首次突破4000套，创下今年新高。从各区新房住宅成交面积来看，8月龙岗以17.01万平方米的成交量位居第一，占全市成交的41.6%；龙华成交面积为8.04万平方米，占全市成交的19.70%，位居第二；光明新区成交7.66万平方米，占比18.7%，位居第三。

“金九银十”，楼市的销售黄金月已经到来，9月潜在计划入市项目数量较多，中原研究中心预计未来深圳新房成交会持续上升。

二手房过户套数回落

与新房不同的是，二手房方面，市场氛围趋冷。“7·15”新政对非普通住宅标准进行了调整，转让增值税也从2年免征更改为5年，直接影响了二手房市场部分楼盘的交易税费，增加了购房成本。在部分房源购房成本上升及新房供应增加的双重作用下，二手房市场成交量环比有所下滑。

从过户数据来看，8月深圳二手房成交套数为11322套，环比下滑15.6%；成交面积为97.5万平方米，环比下滑15.0%。

从深圳中原样本房源的涨跌区间上来看，房源上涨和下跌的幅度均在10%之内。有64.0%的样本房源价格上涨，37.0%的样本房源价格下跌。此外，从房价指数来看，8月房价指数出现了下滑，但依然维持在59%，说明业主信心较之前有所降低但依然坚挺。中原研究中心预计9月实时二手房成交量依然偏低，9月的过户量会继续回落。



生活垃圾回收率40% 盐田怎么做到的

智能化管理覆盖全链条，定点投放、定时收运餐厨垃圾保障公共卫生



率先实行厨余垃圾定时投放

厨余垃圾是推进垃圾分类的重点。《条例》要求将厨余垃圾进行分类投放，“家庭厨余垃圾应当沥除油水，在指定时间段投放至专用收集容器，使用一次性收纳袋装纳的，应当将收纳袋另行投放至其他垃圾收集容器”。据统计，深圳厨余垃圾（包括家庭厨余垃圾、餐厨垃圾和果蔬垃圾）日均分类处理 2500 吨。

记者了解到，目前关于厨余垃圾的定时投放，许多小区还处在提醒阶段，但盐田区已经强制执行。目前，盐田设置了三个投放时间段，分别为上午、中午和晚上，其中晚上时间段最长，为 18:00—21:30，

方便大多数居民。除规定投放时间外，其他时间段厨余垃圾收集容器为上锁状态，不接受厨余垃圾投放。

“厨余垃圾长时间存放，容易滋生蚊虫，所以我们采用定点投放和定时收运的方法，来保障公共卫生。”盐田区生活垃圾减量分类管理中心王鹏亭介绍。此举也得到许多居民的支持。采访中，多位受访的住户坦言，实行了垃圾分类，特别是厨余垃圾定时投放后，小区的环境好多了，异味大大减少。

此外，盐田区还率先建设了餐厨垃圾处理基地。据了解，盐田正在建设一个更大规模的餐厨垃圾处理基地。未来，垃圾焚烧厂将与餐厨垃圾处理基地连成一体，周边还将建设生态环境公园，成为全国别具特色的科普教育基地。

继续加大普法宣传力度，用市民喜闻乐见的宣导让大家精准掌握如何投放，解决居民“不会分”问题；奖惩并举，用好用足《深圳市生活垃圾分类工作激励办法》，提高居民分类积极性，解决居民“不愿分”问题；加强督导员业务培训和日常检查，优化“督导+示范”模式，解决居民“分不准”问题。

另一方面严格按照《深圳市生活垃圾分类专项执法行动方案》，继续由区城市管理综合执法局组织辖区街

支持小型微型企业“专精特新”发展
拟扶持 61 家小微企业 1700 万元

羊城晚报讯 记者李晓旭报道：9月1日，深圳市中小企业服务局发布消息，拟资助深圳芯邦科技股份有限公司等 61 家小微企业，共计金额 1700.18 万元。

根据《深圳市民营及中小企业扶持计划操作规程》相关规定，深圳市支持小型微型企业“专精特新”发展，对其在为提高专精特新水平、构建核心竞争力的相关支出给予补贴。在资助标准上，对小

型微型企业上两年度为提高“专精特新”水平所需的仪器、设备、设施及软件等固定资产投资支出和委托专业机构实施的、且与企业主营业务紧密相关的产品结构设计、产品可靠性实验和品牌设计等专业服务支出给予资助。具体支出项目包含提升专业化、精细化、特色化以及产品创新水平等四方面的支出。根据前述规定，每家企业资助额最高不超过 60

万元，且不超过企业实际支出的 50%。

在“2020 年民营及中小企业创新发展培育扶持计划小型微型企业培育项目拟资助名单”中，记者发现共有 61 家企业上榜，拟资助金额共计 1700.18 万元。其中，深圳芯邦科技股份有限公司等 26 家企业拟获资助额度相对较高，均为 36 万元，其余 35 家企业拟资助金额从 4.39 万元至 35.86 万元不等。

智慧标识展示深圳标识行业科技含量

第三届标识文化周在深圳举行

羊城晚报讯 记者王俊报道：

9月1日，由深圳市标识行业协会主办的第三届标识文化周暨 ISLE 国际广告标识及 LED 展览会（深圳）在深圳国际会展中心 13 号馆举行。此次展会为期 3 天，将持续展至 9 月 3 日。记者现场看到，智慧标识在现代生活场景中的创新应用频频亮相。随着光源技术的迭代以及显示材料的创新，深圳标识行业的科技含量日益提升。

据介绍，2010 年成立的深圳市标识行业协会是中国首家标识行业专业机构，由深圳市从事标识规划、设计、制作、安装的相关

企业自愿联合成的地方性社会组织，现有会员约 240 家，是中国标识行业首个 5A 级协会。此次展览将集中展示商业显示、系统集成、智能标识、商业空间展示、店装等专业领域的最新技术应用端创新成果。展会主办方还设立大型仿真场景，演示这些新技术在电子政务、智慧城市、舞台视听、新零售等领域的应用。

除了深圳数字广告标识行业的上下游产业生态圈，本届标识文化周还将展示深圳市标识行业联展、标识行业未来发展趋势高峰论坛、大湾区明星企业考察等内容，干货满满。

涉案金额达亿元！龙岗警方打掉一投资诈骗团伙

七旬老人学炒期货 被套路亏光8万元



100 多名犯罪嫌疑人落网

文 / 图 羊城晚报记者 郭起
通讯员 全涤飞

9月2日，记者从龙岗警方获悉，近日，200余名警力分兵多路同时在深圳、广州收网，打掉一个涉嫌“投资诈骗”的团伙，抓获嫌疑人 114 名，初步统计，涉案金额达 1 亿元。

多地收网抓获 114 人

今年5月，72岁的陈奶奶接到一个自称是某投资咨询公司理财顾问小徐的电话，询问其是否需要购买理财产品，陈奶奶刚好有需求。小徐便热情地给她讲解目前国内期货交易的状况，一再表示近期炒期货肯定能赚大钱。陈奶奶萌生了试一试的想法，便通过小徐发来的链接在手机上下载了一款名为“E × ×”的 APP。陈奶奶在小徐指导下先入金 1 万元试水，没想到很快亏光，小徐安慰她说在期货市场这很正常，如果能加大投资很快就能翻本，于是陈奶奶又陆续投入 7 万多元，但还是很快亏光，她这才意识到被骗。

接到陈奶奶的报案后，龙岗警方围绕“E × ×”平台开始深入调查，发现该平台为虚假期货平台，其通过后台控制交易、修改 K 线数据、诱导高频交易、200 倍杠杆等手段进行诈骗，侵吞客户资金。经过两个多月的缜密侦查，警方逐步掌握了该公司的涉案证据。

8月25日，该平台成熟，在市公安局刑警支队的统一指挥下，龙岗警方调集 200 余名警力分兵多路，在深圳、广州多地收网，抓获 114 名嫌疑人。

三大手段“收割”客户资金

经查，该公司租用高档写字楼作为办公地点，下设推广部、市场部、财务部、技术部等。通过网络搜索引擎大量投放广告以吸引对期货、股票一知半解，但渴望以小博大、快速致富的投资人。

如果有投资者来电咨询，业务员会使用精心设计的话术，以“我公司入金门槛低，开户和后

期咨询服务都是免费的”，“平台可以提供 200 倍杠杆”等噱头来一步步吸引投资人在“E × ×”APP 上开户、入金。

客户一旦决定在平台投资便注定了被“宰割”的命运。该诈骗公司收割客户资金的手段主要有三种：一是忽悠客户频繁交易收取高额手续费。客户入金后，业务员会以“现在行情正好”“机遇不等人”等理由忽悠客户在平台频繁交易，公司从中收取高额手续费。

二是人为制造点位延迟、卡盘、滑点等造成客户亏损。对于小部分运气好、眼光准总是能猜准“大盘趋势”一直赢钱的客户，公司会将其列入“异常客户名单”。这样在下次交易中会出现“点位延迟、卡盘、滑点”等情况无法交易，最终导致亏损。三是设置障碍，控制出金。如果客户想把账户内现有的资金取出，就会发现出金有各种限制，比如每天只能出 2 笔，单笔金额不得高于 5 万元，再以“系统正在升级，暂时无法出金”等借口一直拖延，甚至直接将客户的账号、数据删除，造成无法出金。

如果有客户察觉到被骗找上门来，公司负责人便会出面，软硬兼施，最多赔偿本金，盈利却一分都不能带走。