

羊城晚报记者 陈卓栋 通讯员 江讯 谭耀广

记者16日从江门市住房和城乡建设局获悉,日前,省住房和城乡建设厅在江门市召开2020年全省推进城镇老旧小区改造暨居住社区建设补短板工作会议。与会人员观摩了江门市老旧小区改造项目。他们纷纷表示,江门老旧小区改造项目“花小钱办大事”,把各个老旧小区改造得各具特色,值得兄弟城市学习。

该会议指出,城镇老旧小区改造和居住社区建设补短板是国家部署的重要民生工程,是改善人居环境、提升城市品质、扩大有效内需的重要手段。各地要坚持因地制宜,充分结合各地实际和特点,因“区”施策,加快推进城镇老旧小区改造和居住社区建设补短板工作任务的落地。

### 江门改造项目参考价值高

会议期间,省住房和城乡建设厅、省发改委、财政厅、民政厅、自然资源厅以及各地级市、县(市)具体负责同志组成的观摩团实地考察了江门市新会区北门社区、江海区富横社区、蓬江区启明里、育德社区等改造项目。

各考察点中,北门社区以党建为引领,打造党员服务群众街,把党对人民群众的关怀落到实处,实现社区共建共治共享;富横社区结合周边体育公园和云道项目等公共服务设施建设,改造提升城中村环境品质,将横坑村打造为“彩虹村”,为社区注入了新活力;启明里项目通过改造,改善了街区的基础设施,活化了历史建筑,为新业态导入奠定基础;育德社区打通区域交通微循环,引入国企

### 关爱特殊儿童成长 珠海碧桂园为特殊儿童捐赠物资

从容的步伐、自信的笑容……在2020 童星童模国际时装周暨特殊天使关爱公益总决赛上,可爱的天使们给大家留下了深刻的印象。日前,主办方在珠海市特殊教育康复幼儿园为孩子们举行了一场颁奖仪式,表彰孩子们在现场的精彩表现。仪式上,园长对碧桂园及社会各界爱心人士的文举表示由衷的感谢。

一位参与活动的家长说:“我的孩子原本很害羞、腼腆,不敢与人交往,但通过参加这样的大型活动和专业老师的指导,他一次次在舞台上得到了锻炼和提高,开始变得自信、开朗、活泼,敢于在他人面前展现自己了,非常感谢爱心人士提供的平台。”

同时,为了让特殊儿童在日常的学习中能更加丰富多样化,碧桂园·华发滨海天际捐赠了一批益智玩具物资给珠海市特殊教育康复幼儿园。“希望小朋友们能够在日常学习中快乐成长。同时也希望社会上有更多的爱心人士关注、关心这些特殊儿童,让他们能够感受到和其他人一样的关爱,让他们的明天更加美好。”碧桂园·华发滨海天际相关负责人说。

为了将关爱进行到底,从真



珠海碧桂园向特殊儿童捐赠一批益智玩具

### 全省推进城镇老旧小区改造暨居住社区建设补短板工作会议在江门召开

# “花小钱办大事” “内行人”点赞



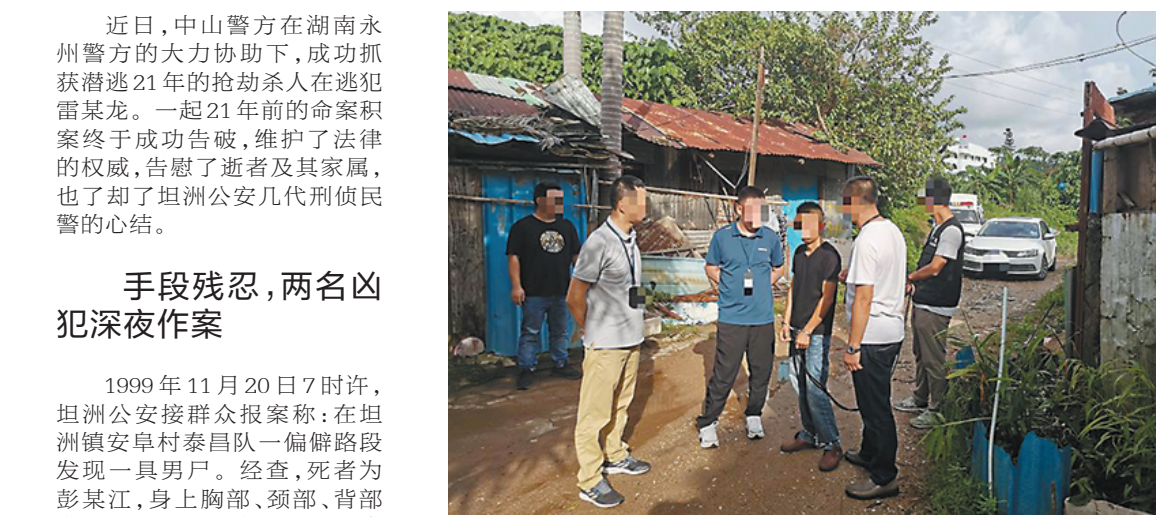
观摩团参观的育德社区,新建了口袋公园的设施 图/江门市住建局

### 争取形成“江门经验”

据江门市住房和城乡建设局相关负责人介绍,2018年以来,江门市持续开展城市品质提升八大行动,并把老旧小区改造作为核心内容之一持续推进,以建设安全健康、设施完善、管理有序完整居住社区为目标,以完善居住社区配套设施为着力点,大力开展社区建设补短板工作,精细化推进老旧小区改造,建成了一批示范项目。老旧小区“旧貌”换“新颜”,人民群众的获得感、幸福感、安全感不断提升。

接下来,江门市将统筹好政策、机制、资源三大体系,协调好政府、社会、市民三大主体,实施好规划、建设、管理三大环节,全力推进老旧小区改造工作,在全局性、系统性、积极性等多个维度,争取再创新、再突破,加快形成可复制、可借鉴、可推广的城镇老旧小区改造“江门经验”。

### 几代刑侦人接续追捕 潜逃21年逃犯终落网



犯罪嫌疑人雷某龙被捕后指认犯罪现场

近日,中山警方在湖南永州警方的大力协助下,成功抓获潜逃21年的抢劫杀人在逃犯雷某龙。一起21年前的命案积案终于成功告破,维护了法律的权威,告慰了逝者及其家属,也了却了坦洲公安几代刑侦民警的心结。

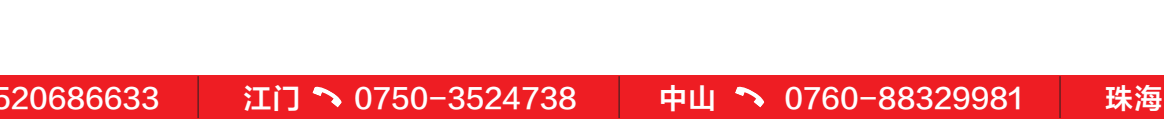
### 手段残忍,两名凶犯深夜作案

1999年11月20日7时许,坦洲公安接群众报案称:在坦洲镇安阜村泰昌队一偏僻路段发现一具男尸。经查,死者为彭某江,身上胸部、颈部、背部多处被捅,其生前所驾驶的摩托车不知去向。死者的女儿当时才刚满一岁,而死者的父母年纪很大,听到儿子被杀害的消息后备受打击,陷入巨大的丧子伤痛中。

经过艰苦侦查,同年12月16日,坦洲警方在珠海市前山抓获犯罪嫌疑人胡某社。据胡某社供述,1999年11月19日晚,其伙同一名叫“龙狗”的男子携带2把水果刀,从珠海市窜至中山市坦洲镇密谋抢劫。二人在坦洲镇某市场附近物色了驾驶摩托车的彭某江为作案对象,以乘车为由坐上了彭某江的摩托车。当车行驶到安阜村泰昌队一偏僻路段时,二人用刀捅刺彭某江后将其摩托车抢走。胡某社落网后,受到了法律的严惩,而另一名犯罪嫌疑人却逃匿起来,不知所踪。

### 下落难寻,民警誓言必破此案

胡某社归案后,坦洲公安一直在追捕另一名嫌疑人“龙狗”。由于胡某社提供关于“龙狗”的身份信息有限,民警只能了解到“龙狗”与胡某社是老乡。多年来,民警对案件紧盯



犯罪嫌疑人雷某龙被捕后指认犯罪现场

### 江门开展根治欠薪专项行动

重点对政府项目和国企项目进行检查,做到“三查两清零”

江门市人社局介绍,此次行动把杜绝政府项目或国企项目欠薪作为重点。“三查两清零”分别为查欠薪隐患苗头、历史欠薪存量案件、政府项目和国企项目工资支付情况,“两清零”为政府项目和国企项目欠薪案件清零。专项行动将全面检查各项工资支付保障政策措施落实情况,规范企业日常工资支付行为。对检查发现欠薪违法行为情节严重的,将按照《重大劳动保障违法行为社会公布办法》的有关规定,依法向社会公布。对符

### 横琴新区出台珠海首个律师行业扶持政策 加大律师行业保障力度 补齐涉外法律服务短板

羊城晚报讯 记者钱瑜报道:为扎实推进法治横琴建设,加快打造国际化法治化营商环境,珠海横琴新区近日出台了《横琴新区关于支持律师行业发展的暂行办法》(以下简称《办法》),这是珠海首个支持律师行业发展的扶持政策,以加快引进专业律师事务所和联营律师事务所为目标,更好地满足港澳企业在横琴发展需求,营造粤港澳大湾区发展的良好法治环境。

为壮大区内律师人才队伍,解决横琴新区内律师行业存在体量小、发展动力不足等问题,该办法规定,申请奖励的律师事务所或联营律师事务所必须至少有5名执业律师在横琴新区、保税区及洪湾片区一体化改革发展区域内实际办公。

《办法》还提升律所“硬气”,扶助规模律所发展。《办法》称,对上一年度主营业务收入达到一定额度的律所给予奖励,加大律师行业保障力度,鼓励向规模律师事务所发展。对主营业务收入超过1000万元(含)以上至1亿元以下的律师事务所,奖励其上一年度增值收入形成的地方直接经济贡献的30%;主营业务收入超过1亿元(含)以上的,奖励其

### 江门蓬江法院公开集中宣判一批“套路贷”涉恶案件 15名被告被判有期徒刑



该案件采用远程视频方式审理 图/蓬江法院

羊城晚报讯 记者陈卓栋、通讯员王双、罗君媛、谭耀广报道:记者16日从江门市蓬江区人民法院获悉,日前,江门市蓬江区人民法院通过远程视频开庭,公开集中宣判一批“套路贷”涉恶案件,涉案的15名被告人最高被判处四年有期徒刑,最低被判处二年六个月有期徒刑。

根据法院公告案情,2014年2月,魏某某、叶某某伙同吴某某、陈某某(四人均另案处理)等人先后注册成立深圳市盈聚投资管理有限公司等系列公司,在未取得存储、借贷资质的情况下,成立“立业贷”P2P平台吸收资金并进行车辆抵押借贷业务。随后该公司先后成立盈胜江门等多家分公司负责招揽业务,注册成立深圳人人有信管理服务服务有限公司,组织人员专门负责对逾期客户进行催收、拖车。

涉案的15名被告人入职后负责推销业务,吸引受害者上门贷款。签约时该公司业务人员刻意隐瞒部分合同内容,诱骗受害者签订借款额度虚高、含有违约陷阱的格式借款合同和空白车辆转让协议,以达到收取高额费用和利息的目的。在还款过程中,公司通过各种方式恶意垒高“债务”,一旦客户逾期,即实施“拖车”,并以变卖车辆相要挟,继续向借款人索要高额费用。

法院经审理认为,涉案的15名被告人无视国家法律,伙同他人实施“套路贷”犯罪而组成较为固定的犯罪组织,参与恶势力犯罪集团,采用欺骗手段,骗取他人财物。根据各被告人在共同犯罪中的作用,分别判处二年六个月至四年不等的刑期。

### 未取得中山市网约车平台经营许可 “花小猪打车”被叫停

羊城晚报讯 记者林翎报道:9月15日,中山市交通运输局在官网发布公告,“花小猪打车”网约车平台因未取得中山市网约车平台经营许可被叫停。

公告称,中山市交通运输局接到热心市民反映,近期不断收到网约车平台的短信,邀请车主注册“花小猪打车”网约车司机端,并承诺有高额奖励与补贴,吸引车主注册,但并未注明是否须要取得“网约车运输证和网约车驾驶员证”。

经中山市交通运输局核查,“花小猪打车”网约车平台在中山市未设立分支机构,未取得《中山