南海实施“十百千”工业企业培育计划

3年拟培育10家超百亿龙头企业

文/图 羊城晚报记者 李斯睿 张闻 通讯员 李展文

9月29日，佛山市南海区召开新闻发布会，会上公布《佛山市南海区关于实施“十百千”工业企业培育计划的意见》（以下简称《意见》）已获区委区政府审议通过，并拟于近期印发实施。《意见》提出，到2023年底，力争在工业领域培育营业收入超千亿元企业1至2家，超百亿元龙头企业10家以上，超十亿元骨干企业100家以上，超一亿元成长性企业1000家以上。为实现上述目标，将在鼓励做大做强、降低融资成本、放宽用地条件、推动科技创新、解决子女入学等五方面对培育期内的工业企业进行扶持。

蒙娜丽莎机器人生产线

对“三有”企业给予奖补扶持

截至目前，南海区已拥有超36万户市场主体，形成了“制造业为主、民营企业为主、中小企业为主”的产业发展格局，市场的充分竞争和自由发展，形成了门类齐全而又强大的产业整体竞争优势。

2019年，南海区产值超200亿元的产业集群有12个，拥有隐形冠军109个。但在培育本土领军龙头企业方面仍然是满天繁星，缺乏月亮，缺乏具有产业引领性的龙头企业领航发展。当前，产业发展集群迹象明显，产业链的韧性也备受各方关注，面对新的产业发展趋势，南海产业格局的调整，迫在眉睫。

该《意见》指出，抓住“以国内大循环为主体，国内国际双循环相互促进”的发展新格局和扩大内需的重大机遇，推动企业发展，对“有实力，有市场，有潜力”的“三有”企业进行奖补和扶持。为此，南海区委常委、常务副区长蔡汉全透露，三年预计投入奖补资金10亿元左右。

此外，鼓励企业通过增资扩产、并购重组、建立总部企业等形式，迅速成长壮大。扶持一批优势企业跨越式发展，打造南海品牌，进一步获取市场占有率，占领市场空间，推动经济走向高质量发展。

为解决企业发展融资难、融资贵的难题，《意见》提出了四条金融扶持政策，奖补措施覆盖金融全链条。在实施融资贴息、融资风险补偿、简化“过桥”手续、创新金融支持等四方面实现“范围再扩大、规模再加码、方式再创新”，以期通过金融撬动作用为实体经济发展赋能，为企业发展注入强劲的金融动能。

此外，为让真正扎根南海，专注制造业发展的企业可以有地可用，有地可发展，留住南海区制造业的根和魂。《意见》在现有政策的基础上做出重大创新。据了解，因增资扩产需要购地建厂的，经区批准，可以不受区域限制，不受现有用地面积的限制，对用地进行协议出让。从全区一盘棋的角度，充分释放企业的发展需求。

与此同时，为全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区，推动实验区变示范区，释放存量土地的潜力，加快推动村级工业园区改造。《意见》鼓励企业参与“工改工”，符合条件的企业，补助额度提升、分割单元面积限制降低、分割比例加大。

以额外公办学位扶持培育企业

目前，南海区现有科研创新平台37个，如何利用好科创平台是接下来制造业企业转型升级的破题所在。为改变南海区“科技平台多，产学研合作少”的局面，《意见》对成功购买南海区科技创新平台技术研发服务达一定交易额的企业进行奖补，积极推动企业和区内科技创新平台对接合作。

创新是引领发展的第一动力，创新驱动实质上是人才驱动。为引进并留住人才，南海区出台了一系列的政策，形成了相对完善的人才政策体系及丰富的人才政策包。一直以来，南海教育品牌全省知名，但教育资源却相对紧张，人才子女教育问题一直是企业技术骨干及中高层管理人员等人才的最为关注的公共配套服务。

针对企业人才最迫切的需求，为体现对南海经济贡献较大的工业企业的支持，《意见》首次创新提出，每年在区内公办学校核定的招生指标之外，再额外拿出一定数量的公办学校学位扶持税收贡献高的培育企业，旨在以教育助企业发展，以教育留住人才。

通过“十百千”工业企业培育计划，南海区将精准服务，重点针对优势工业企业，推动企业跨越式发展。

据悉，接下来，南海将强化组织领导，建立企业培育目录库，建立高效服务体系，通过区镇领导挂钩企业、企业服务直通车等形式，关心企业诉求，持续跟踪服务，全方位支持企业做大做强。强化协同推进，实施培育企业的动态调整，加快各项措施的落地生根，推动南海实体经济创新发展，让实体经济的蓬勃发展作为南海扛起佛山高质量发展的大鼎的有力支撑。

南海

西樵空间赋能再有新进展

将引进建设集约型产业园区和新型产业载体

羊城晚报讯 记者张闻，通讯员关蕴琪、梁小英摄影报道：9月29日，南海区西樵镇第七届人民代表大会第九次会议召开。记者在会议上获悉，西樵镇上半年完成村级工业园拆除整理约3500亩，引入超千万元项目16个，其中超十亿元项目两个。

2020年1–7月，西樵镇围绕“空间赋能，聚力打造产业发展新西樵”的工作主线，严格落实疫情防控，南海区第四人民医院12名医护人员驰援湖北，广大企业响应号召、全力保障防疫物资的生产供给。西樵镇也全力推动复工复产，设立3000万元专项资金，落实租金及园区物业费减免政策，1052家企业受惠减免扶持政策。

今年上半年，西樵镇经济发展新动能持续释放，完成村级工业园拆除整理约3500亩，西樵首个公有物业高层工业载体——三门产业园建成并正式对外招商。招商成果喜人，腾龙湾区数据中心项目、中南高科湾区智汇新城等项目签约落户。引入超千万元项目16个，计划总投资额125亿元，其中超十亿元项目两个。此外，昱升、金三发、栢盈、惠婴等企业先后增资扩产。接下来，西樵将着力引进建设一批集约型产业园区和新型产业载体，快速集聚一批高效能、高科技、成长性强的企业。

在全域旅游新格局的打造上，岭南文旅小镇入选第三批省级特色小镇培育库名单。飞鸿馆功夫馆、龙舟作坊展陈即将对外开放。佛山千古情项目进展顺利，力争于明年上半年建成开业。西岸银溪上筑、松塘积厚堂、西樵山樵享取得民宿服务营业执照，银溪上筑成为区内首家“佛山民宿”挂牌企业。西樵山入选广东省森林旅游特色线路和新兴品牌地。松塘村成为佛山唯一入榜全国第二批乡村旅游重点村名录的古村。

西樵镇党委副书记、镇长杨明表示，今年下半年，西樵镇要继续举全镇之力推进环西樵山片区建设，重塑生产生活生态空间，努力率先实现产业与生态、城市与乡村融合发展，奋力夺取疫情防控和经济社会发展“双胜利”，为南海区建设广东省城乡融合发展改革创新实验区、佛山打造“一核一带一区”高质量发展动力源展现西樵的使命与担当。

西樵镇委书记关海权带队视察一河两岸建设情况

高明又增一“网红”打卡点

“对川问茶”正式开业，打造精品茶文化小镇

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员田海燕摄影报道：9月29日上午，“对川问茶”正式开业。游客中秋国庆来美的鹭湖森林度假区游玩之余，还可以到“问茶长廊”感受茶文化，到“对川茶居”品尝创意粤菜。

据悉，对川茶场始建于1951年，依山而建，四周有湖泊环绕。现有茶园面积300多亩。对川茶场所产的对川红茶、绿茶，以馥郁香醇、爽滑色浓著称，“对川茶”曾盛极一时，远销港澳甚至南洋，是高明名优代表产品。

作为高明区重点建设改造项目，美的置业对项目在原有的建筑基础上进行改造，保留原有70年历史的建筑外观的同时，融入现代及岭南风情文化打造出别具一格的设计风格，成为纯粹的茶文化旅居胜地，同时还加快了配套设施的建设，旨将对川问茶项目打造成格调高雅的茶文化精神高地。

据美的置业粤桂区域高明公司总经理邱培城介绍，对川问茶是一个以茶为主题的综合业态，整个建筑大致分为五部分，分别为以对川茶场为历史，茶园往事为背景，高明记忆为情怀，讲述对川茶文化、茶场感情故事及高明发展轨迹的“问茶长廊”；以文墨书香、茶香为载体，结合轻餐饮元素的“对川书院”；以创意粤菜+茶为载体，打造粤菜精品的“对川茶居”；以“看、听、动、品”为一体，保留原有制茶机器的“茶博馆”；特色“茶文创产品中心”及多功能会议室组合而成。“通过行、娱、吃、购生活方式，打造精品茶文化小镇。”

由对川茶场改造而成的“对川问茶”项目实景

全省首创“互联网+户外广告智慧监管”新模式

从发现违规到停止发布不到1小时

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员郭子宁报道：“房地产是户外广告监管的重点行业之一，疑似违法率一直较高。过去传统的监管方式，常常让我们的工作人员‘跑断腿’，还容易‘漏网’。”佛山市市场监督管理局相关负责人向记者介绍，“自实施‘互联网+智慧监管’新模式后，房地产违规广告从发现线索到停止发布，只花了不到1小时，监管效能得到有效提升”。记者29日从该局获悉，佛山市已通过运用大数据和智能AI前沿技术，在全省首创“互联网+智慧监管”户外广告监测，创新性构建了户外广告智能监管模式。

技术赋能探路户外广告监测监管

“买一层得两层，财富轻松翻倍”，近日，7条类似内容的房地产广告出现在了佛山市某商业广场。依靠画面识别、关键词对比、大数据对照等技术手段，通过远程视频监控平台，结合终端数据库内置导航系统，佛山市市场监督管理局第一时间发现违法线索、固定图像证据，及时发出预警，并通过终端“派发”“流转”给对应的市场监管人员进行“核查”。据查证，该广告存在宣传房产投资回报的内容，涉嫌违反《广告法》第二十六条“房地产广告应当真实，不得含有升值或者投资回报的承诺”，按照相关规定，市场监管部门及时责令停止发布并进行立案调查。

“互联网+智慧监管”模式实施一年，共监测户外广告75722条，发现涉嫌违法线索487条，轻微违法行为责令改正120个，立案25宗，疑似违法率从年初的0.9%下降到目前的0.4%，案件数与去年同比下降43 %，户外广告全覆盖采集核查后，存量违法广告基本清零，新增违法广告得到抑制，全市范围疑似违法率和案件数量呈现下降趋势，有效净化了户外广告市场环境，形成全流程、全业务、全天候、全区域智慧监管新格局。

据悉，随着互联网发展和广告产业市场化逐渐深入，佛山作为珠三角发达的制造业城市，户外广告存量大、活跃度高，现有户外广告牌41926块，以“人工查验”为主的传统模式下普遍存在手段滞后、时效性低、覆盖面有限、信息不完善、监测成本高等问题，监管压力日益凸显。佛山市通过运用大数据和智能AI前沿技术，在全省首创“互联网+智慧监管”户外广告监测，创新性构建风险监管、智慧监管、精准监管“三位一体”的户外广告智能监管模式，打造户外广告全景式智慧监管的佛山样本。

智慧监管释放户外广告监管效能

疫情防控期间，佛山市市场监管局利用远程监测、智能传感、实时应答等技术，借助手机端APP将监管向社会延伸，监测渗透到城市的大街小巷、社区楼宇，依托覆盖全市、动态更新的户外广告主体数据库和点位地图，利用手机、电脑和指挥中心大屏等智能设备进行全方位实时监控，发现偶有涉嫌违反《广告法》相关规定的隐含野生动物交易或者某某药品能提升免疫力、有效预防新冠病毒感染等内容的户外广告，形成户外广告全业务、全天候、全区域监管的全景敞视空间。为期十天的涉“疫”违法户外广告专项行动共监测2424个户外广告画面，发现8条涉“疫”疑似违法广告线索。通过核查，及时责令停止发布并依法处理。

对于市场监管人员来说，面对突如其来的新冠疫情，涉“疫”违法户外广告无疑是一个“新课题”。在过去的传统监测手段下，需要各级人员重新学习和熟悉判断标准，无法快速提升执法效率。“互联网+智慧监管”新模式采用人工智能深度学习技术，依托前期数据采集，采用“人工智能技术初判”+“专职人员复核”相结合进行线索研判，大大提高内容审核的精准度，切实提升了综合监管效能。

通过大数据沉淀和挖掘分析，以人流量大、活跃度高、户外媒体密集、媒介类型多样等维度综合研判，快速筛选出除了涉“疫”广告，食品、保健食品、医疗服务、医疗器械、金融理财、房地产等与人们的生活息息相关的全市户外广告重点监管行业、区域等信息，形成多维监测报告。结合阶段性专项整治工作，靶向施策，精准下发监测任务和监测要求，主动、快速、精准识别疑似违法线索，实现对违法者“利剑高悬”，对守法者“无事不扰”。

顺德

推“新型”专利保险护企业创新成果

羊城晚报讯 记者张韬远报道：9月29日，记者从顺德区市场监督管理局获悉，顺德区正全面推进知识产权全链条保护工作，并依照企业创新成果的生命周期，联手保险企业推出“新型”专利保险项目，全力为企业的创新成果护航。

据顺德区市场监管局副局长欧阳翠云介绍，今年以来，顺德区专利申请量24439件，占全市的50.3%；专利授权量20064件，占全市的48.6 %；发明专利授权1688件，占全市的60.4%；PCT国际专利申请249件，占全市的80%。全区有效发明专利13580件，占全市53.4%，万人有效发明专利拥有量48.8件，远高于全市平均水平31.17件及全省平均水平27.75件，超过全省19个地级市（排在深圳、珠海等城市之后居第三位），多项重要数据连续多年占据全市一半以上。

欧阳翠云表示，下一步该局将从持续实施知识产权战略、积极创建知识产权强县示范区、优化知识产权服务平台建设、强化知识产权保护力度和加强知识产权执法体系等几个方面继续深入推进知识产权全链条保护工作。

值得关注的是，顺德此次还专门推出“新型”专利保险，是探索支撑创新发展知识产权运行机制的一个大胆尝试，也是推动知识产权全链条保护的重要抓手，要大力推动。过去，对企业而言，专利侵权的维权过程繁复、耗费巨大，是一项沉重的负担。为了帮助企业解决这一难题，在顺德区市场监管局的指导下，顺企知识产权保护中心与中国人民财产保险股份有限公司顺德分公司共同设计出一款“新型”专利保险产品，依照企业创新成果的生命周期“量体裁衣”，引导企业及早穿上“保护衣，同时，投保及理赔全流程由顺企知识产权保护中心发挥专业风控把关，全力为创新成果护航。

随着“新型”专利保险产品正式发布，由顺德区内十二家优质的代理机构及律所组建的“顺德区知识产权一站式服务联盟”也登上推动顺德区知识产权高质量发展的舞台。

据了解，联盟将积极为顺德区内创新主体促进高质量专利培育、维护合法知识产权权益，实现区内知识产权保护全链条服务模式的优化升级，以“同舟共济、发展共赢”的发展观念推动顺德区知识产权事业迈向新台阶。

佛山开展基层执法领域专项整治，对11家市直执法单位班子成员现场教学

用身边事教育身边人

羊城晚报讯 记者欧阳志强、通讯员佛纪宣报道：“案发前两个月，心理压力很大，睡不着吃不下，做了违纪违法的事终究会败露的，不要心存侥幸……”近日，佛山市纪法教育基地四楼多功能厅，一名本市执法领域职务犯罪人员在视频中现身说法。

这是今年佛山市第九期权力集中部门资金密集领域领导干部培训班（以下简称“双集班”）上的一幕。当天，来自全市11家市直执法单位党组（党委）班子成员走进市纪法教育基地开展现场教学。

近年来，佛山市纪委监委注重用身边事教育身边人，加强同级同类干部警示教育，做深查办案件“后半篇文章”，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐。

结合全市专项整治基层执法领域侵害企业和群众利益突出问题的部署，今年，“双集班”把11家市直执法单位班子成员列为培训对象，具体包括市公安局、市自然资源局、市生态环境局、市住房城乡建设局、市交通运输局、市农业农村局、市文广旅体局、市应急管理局、市市场监管局、市城管执法局、市税务局等。

为提高学习的针对性，市纪法教育基地以执法领域违纪违法警示案例为重点定制了培训课程，并以视频方式组织学员观看本市执法领域职务犯罪人员的现身说法。最后，学员们重温了入党誓词。

犯罪人员现身说法，详述自己过去在开展执法工作中，如何从一顿饭、一个红包开始，逐步放松思想信念，以权谋私，最终坠入违法犯罪深渊的演变过程，痛陈一时失足对家庭、亲人造成的莫大伤害。痛苦悔恨之状、叹息呜咽之声，令现场学员深受触动。

据统计，专项整治以来，全市各级纪检监察机关共排查基层执法领域侵害企业和群众问题线索201条，立案查处106人，给予党纪政务处分35人，组织处理40人，移送司法机关8人，起到了“查办一案，警示一片”的警示震慑效果。

佛山市纪委监委日前向社会通报近期查处的5起基层执法领域侵害企业和群众利益典型问题。“这些问题的发生，说明当前佛山市基层执法领域个别工作人员任性用权、‘靠山吃山’的情况依然存在。对这些问题的严肃查处并点名道姓通报，充分体现了市委深化基层正风反腐、坚决整治基层执法领域侵害企业和群众利益突出问题的鲜明态度和坚强决心。”市纪委监委相关负责人表示。

佛山农村商业银行股份有限公司债权转让通知暨与佛山市融纳物业管理有限公司债权催收联合公告

根据佛山农村商业银行股份有限公司（下称“佛山农商银行”）与佛山市融纳物业管理有限公司（下称“融纳公司”）于2020年9月24日签署的《债权转让合同》，佛山农商银行将其有权处置的主债权及担保合同项下的全部权利，依法转让给了融纳公司。佛山农商银行特公告通知各借款人及担保人：

融纳公司作为下列债权受让方，请公告清单所列借款人及其担保人，从公告之日起立即向融纳公司履行还本付息义务、承担相应的担保责任。特此公告。

转让方：佛山农村商业银行股份有限公司　受让方：佛山市融纳物业管理有限公司

二〇二〇年九月三十日

注：

1、本公告清单仅列示截至2020年7月20日贷款本金余额，借款人和担保人应支付给融纳公司的利息、罚息、复利、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书规定的方法计算。已经进入诉讼程序的，并已由佛山农商银行及其辖下支行垫付的应由借款人及担保人负担的包括但不限于诉讼费、保全费、执行费、律师费等以有关法律文书确定的金额为准。

2、若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、破产、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

3、下列业务人、担保人如有疑问，请与佛山农商银行或融纳公司联系。本公告当中内容如有遗漏，以借款人、担保人等原已签署的交易合同及生效的法律文书为准。

佛山农商银行联系方式：
地址：佛山市禅城区华远东路5号　联系人：陈经理　电话：0757-83039790
融纳公司联系方式：
地址：佛山市南海区桂城街道南四路广佛电商城2座北区10楼　联系人：李鹏律师（广东金纬律师事务所）电话：13794092280

借款人名称	贷款本金余额（万元）	从属权利	借款合同编号	担保人名称	担保合同编号	生效法律文书	原贷款行
佛山市金红棉服饰有限公司	5.699.29	包括但不限于应收利息、罚息、复利和违约责任利息、律师费、案件受理费、财产保全费等，具体数据以实物资料记载为准。	佛农商0103流借字2016年第01002号	佛山市金红棉服饰有限公司、佛山市可科登网络科技有限公司、邹良金、邹路娣、邹伟光、邹景冰、翟锐根	1. 佛农商0104高抵字2013年第08001号； 2. 佛农商0104高抵字2014年第10001号； 3. 佛农商0104高抵字2014年第10002号； 4. 佛农商0104高抵字2014年第10003号； 5. 佛农商0103应收账款质字2016年第01003号； 6. 佛农商0104高保字2012年第10002号。	（2017）粤0604民初3761号、（2018）粤06民终3774号	佛山农商银行