

# 决战决胜脱贫攻坚★龙岗区扶贫一线报道 ②

## 龙岗多措并举推动帮扶地区人民就业脱贫

广西那坡县和靖西市是深圳市龙岗区东西部扶贫协作对口支援的地区。除了产业帮扶,龙岗区人力资源局与那坡县和靖西市全面对接,通过机制建设、举办招聘会、搭建就业平台等推动三地在就业扶贫、转移就业、大学生就业、技能培训等多方面的交流合作,并“一对一”为4万余名外省建档立卡人员获精准服务。

# 一对一精准服务 4万余名“建档立卡人员”

近日,龙岗人力资源局还开展了以“稳岗就业,决战决胜”为主题的“就业扶贫行动日”活动,通过政策宣传、岗位储备、走访慰问、一对一联系,对4万余名外省在龙岗建档立卡人员开展精准服务,强化稳就业战略举措,持续推进就业扶贫工作。

为此,龙岗区、街道人力资源部门分别成立了外省在龙岗贫困劳动力精准服务工作专班,

编辑扶贫服务短信模板,印制温馨提示,通过上门走访、电话访问、短信发送等方式,对41316名在龙岗区参保的外省贫困劳动力开展了一对一服务。同时,利用门户网站、微信公众号、现场宣传点及公告栏等多种平台,集中开展就业扶贫和稳岗就业政策宣传、业务指引,有效提高了建档立卡贫困劳动力相关政策实施效果。

为防止已就业建档立卡人员失业返贫,就业扶贫日期间,龙岗区建立岗位信息储备库,要求每个街道开发和储备100个适合贫困劳动力就业的有效就业岗位并动态更新,对停保的建档立卡人员及时进行就业指导 and 岗位推荐,促进贫困劳动力和用人单位的供需有效对接,牢牢兜住民生底线。

深圳康冠科技集团和深圳

市裕同包装科技股份有限公司均为龙岗区千人以上重点企业,分别有外省建档立卡人员40名和74名。第七个国家扶贫日前夕,龙岗区人力资源局分别到两家企业进行上门慰问及座谈,鼓励参会的114名建档立卡人员稳定就业,并送上公益培训大礼包——根据员工需求,安排电商直播员培训项目,激励建档立卡人员拓宽职业天地。(李薇)

## 大鹏新区建设工地环卫指数连续两月排名全市第一

近日,深圳公布的市场环境卫生评比结果显示,大鹏新区建设工地环境卫生指数测评连续两个月排名全市各区第一,相比6月份全市排名提升6个名次,建设工地环境卫生整治成效显著。

据介绍,大鹏新区住建局把建设工程市容环卫提升作为“一把手”工程,成立专项督查组,每周至少召开一次专题会议,对执法检查工作进行全面部署研究;制定印发《大鹏新区建设工程全面强化市容环境卫生整治工作方案》等3个文件,明确新区建设工程环境卫生整治工作目标、处置措施、整治标准及责任分工等,理清各部门监管职责,夯实建设工程“三方

主体”责任,即建设单位负主体责任、施工单位负主体责任以及监理单位负监理责任,对标对表抓整改落实,杜绝“一阵风”“运动式”创建。

同时,该局还制定工地检查“红黑榜”,每周测评打分排名,对每月环境卫生指数测评中测评分低于3分或低于全市平均分的工程予以信用扣分,对拒不整改或整改不合格的工地予以停工并给予黄色警示。自6月份开展整治行动以来,累计出动检查人员1179人次,检查建筑工地382项次,下发责令整改通知书145份、责令停工通知书2份、省动态扣分24份,约谈企业15家。

(蒋佳元 柳青 吴淑珍)

## 大鹏工商联(商会)学习《民法典》

为了提升企业学法守法意识,推动营商环境健康发展,10月22日,深圳市大鹏新区大鹏工商联(商会)组织会员企业传达学习“习近平总书记在深圳经济特区建立40周年庆祝大会上的讲话”暨民法典培训讲座。

该讲座由广东国晖律师事务所专职企业劳动顾问,中华人民共和国高级人力资源法务师董志越律师,从中国经济大数据分析与世界经济发展大格局、中国民法典与法治环境、营商环境联系应用两方



讲座现场

面为会员单位作精彩的授课。讨论环节大家积极提问、交流,气氛活跃。会后,与会者都表示讲座内容精彩,大家受益匪浅。

(文/图 蒋佳元 胡世民 张丽娟)

## 大鹏新区妇幼保健院进社区义诊

日前,深圳市第二人民医院大鹏新区妇幼保健院第一党支部医务人员、“健康促进进社区”民生微实事项目医疗专家走进大鹏街道水头社区,开展重阳节送温暖大型义诊活动。

“医生,我周身都痛,特别是头部这一块,麻木得很,麻烦你帮我好好按按。”前来咨询的陈阿婆享受专业医生的推拿按摩。当天,来自该院内科、外科、康复科、中医科、妇科、儿科等医务人员现场为老年人提供了专业的医疗服务,并针对老年疾病的预防和保健开展专题讲座。

大鹏新区妇幼保健院党总支书记、院长吴道深表示,“一方

面,我们希望通过这样的活动为社区活动不便的老人送去专业的义诊服务;另一方面,作为基层党组织,我们尽量为人民服务,为人民群众的健康做更多的贡献。”

(文/图 蒋佳元 刘玲玲 叶素言)



义诊现场

## 龙华区2020年第四批重大项目集中开工 32个项目总投资约258亿元



龙华区第四批重大项目集中开工

28日,在深圳市大唐国际宝昌燃气热电扩建项目现场,龙华区2020年第四批重点产业、重大民生项目集中开工。

据了解,本次开工的项目包括基础设施类、产业发展类、城市更新类项目。基础设施类项目24个,总投资约49.8亿元(其中社会民生类项目9个,总投资约42.2亿元;市容提升及综合整治类项目9个,总投资约4.9亿元;市政道路类项目3个,总投资约1.1亿

元;信息化类项目3个,总投资约1.6亿元);产业发展类项目3个,总投资约41.7亿元城市更新类项目5个,总投资约166.5亿元。

按资金来源分,包括政府投资类、社会投资类项目。其中政府投资类项目23个,总投资约37亿元,2020年计划投资约5.9亿元;社会投资类项目9个,总投资约221亿元,2020年计划投资约54.9亿元。

(文/图 王志钰 李世钊)

## 福城街道“书香廉韵 清风福城”廉洁文化书画开展

## 鉴赏传统书法感受廉政文化

龙华区福城街道纪工委“书香廉韵 清风福城”廉洁文化书画开展活动9月启动以来,共收到投稿130余幅,经过组织专家评审共评出获奖作品80幅。经过多轮PK,最终各评选出书法类、美术类一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名、优秀奖5名、入围奖29名,获奖作品于本周起至12月初在福城街道办事处和街道各社区巡展。

本次活动以廉洁文化为主题,为福城街道2020年纪律教育学习月系列活动之一,旨在深入推进福城街道廉洁文化和作风建设,丰富党员干部群众精神文化生活,营造风清气正良好社会氛围。获奖作品通过多样的体裁体现了反腐倡廉主题,具有较高的思想性、艺术性和观赏性。

参赛的作品分为廉洁书法作品类、廉洁美术作品类二个组别。其中,廉洁书法作品类竞赛



一场“清风徐来”的书画盛宴在福城街道展开

组包含格言警句、诗词、楹联、文赋等主要内容。廉洁美术作品类竞赛组以社会主义核心价值观、清官廉吏人物形象、历史故事、山水花鸟等题材为主要内容,含国画、油画、版画、水彩等形式。

美术类三等奖的获得者邱蔚在讲到自己的创作灵感时表示,在看到福城街道纪工委组织的“书香廉韵 清风福城”征稿启事的时候,其首先想到的是观澜版画基地。

于是其根据深圳明镜网公开的信息与宣传,结合版画的特殊创作技巧刻画了廉政与权力的关系。看着展出的一幅幅精美的作品,前来观展的干部群众纷纷驻足,他们认真地欣赏着画作,相互交流感悟作品内容,从中汲取廉洁思想。“通过参观书画展,我们不仅鉴赏了中国书法传统文化,也接受了一次廉政文化的洗礼。”

(文/图 王志钰 刘丹)

## 啃下“硬骨头”,宝安棚户区改造提质加速

# 碧海花园首日签约率突破90%



签约现场

文/图 陈云强 练广龙

“今天碧海花园棚改项目正式启动签约了,我的心情无比激动。”10月28日上午,碧海花园棚户区改造项目签约仪式在宝安区新安街道举行,首日签约率已突破90%,这也意味着碧海花园棚户区改造正式进入实施阶段。

这个存在较大房屋安全隐患的小区,在不久的将来,将惠及近500户回迁业主,还将提供约800套人才住房,这里将成为集居住、配套商业、公共服务设施等为一体的现代化高品质居住社区,构筑起片区和谐有序的开放空间体系,大大增强居民的获得感和幸福感。

据悉,碧海花园棚改作为市、区棚改政策出台后,宝安区首批纳入棚户区改造计划的项目,将在城市空间治理体制重点领域先行先试,继续为宝安区棚户区改造谱写新篇章。一花独放不是春,百花齐放春满园。随着多个项目相继实施,宝安棚改正以深圳速度驶入快车道。宝安将永葆“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,为宝安区建设“湾区核心、智创高地、共享家园”贡献力量,努力续写更多“春天的故事”。

### 业主点赞

### 首日签约率突破90%

“感谢政府一直以来对我们的关心,等了这么多年,终于盼到这一天。”28日上午,听说碧海花园棚户区改造项目启动签约的消息,业主张女士一早就来到现场,准备见证这一历史时刻。在碧海花园棚户区改造项目签约仪式现场,上百名跟张女士一样的业主,都怀着激动的心情,带着灿烂的笑容参加了签约仪式。

就在签约首日,项目签约率已突破90%,计划年底前动工拆除。“今天碧海花园棚改项目正式启动签约了,我的心情无比激动。”业主代表吉平大姐高兴地说,“作为碧海花园棚改的直接受

益者,我非常认同碧海花园的棚改定位,从棚改意愿征集到今天正式启动签约,都充分体现了以人民为中心的理念,充分保障了业主权益。”

在不久的将来,碧海花园将重新崛起,近500户回迁业主受惠,约800套人才住房为天下英才提供温馨港湾,幼儿园、社康中心、园林绿化、文化活动室、老年人照料中心等现代化城市服务设施应有尽有,这里将成为集居住、配套商业、公共服务设施等为一体的现代化高品质居住社区,构筑起片区和谐有序的开放空间体系,增强居民的获得感和幸福感。



业主合影

### 政府主导 棚改助危旧小区蜕变

碧海花园地处宝安门户位置,坐落于新安街道创业路与广深公路交汇处东南侧,1994年建成使用,占地面积约2.3万平方米,总建筑面积约3.9万平方米,共492套房屋。碧海花园小区是上世纪90年代初建成的老旧住宅小区,受早期建设水平所限,小区楼栋不同程度出现了结构梁、柱、板钢筋锈蚀、混凝土胀裂、构件混凝土保护层剥落等现象。

为全面消除安全隐患,2012年深圳市政府将碧海花园列为政府主导的城市更新项目,并于2015年启动签约,但因不同业主持有各种诉求,签约意愿存在较大分歧,项目终究未能落地。2017年,深圳市吹起棚改春风,宝安区顺势而为、敢闯敢试,在首个引入国企投资建设的棚改项目38、39区试水成功后,果断将碧海花园纳入棚户区改造计划。

### 国企参与 打造棚改标杆项目

据介绍,与一般城市更新项目不同,棚改以公共利益为出发点,租售并举提供限价人才住房。宝安区守正创新,遵循保本微利的原则,通过市场招标确定碧海花园棚改实施主体为天健集团。

天健集团集城市建设、综合开发、城市服务于一体,被誉为“天健铁军”。在今年6月被确定

为实施主体后,天健集团第一时间成立碧海花园棚改项目现场指挥部,联合宝安区住建局、新安街道办派驻干部,迅速梳理业主签约诉求,制定补偿方案,仅用不到4个月就完成签约筹备工作。

近一个多月以来,天健集团碧海花园棚改工作人员凝心聚力,日夜兼程,与碧海花园业主充分沟通,通过视频、电话、上门等

多种方式向业主宣讲棚改政策及补偿标准,外地业主们也从全国各地纷纷赶来碧海花园棚改指挥部,积极配合签约前期准备工作。

天健集团总裁何云武表示:“天健集团将通过高品质设计、高标准规划、高质量建设打造棚改标杆项目,不辜负宝安区区委区政府对天健集团的信任,并最终给全体业主以满意的答复。”

### 先行先试 宝安棚改提质加速

看似寻常最奇崛,成如容易最艰辛。近几年,宝安区不断创新棚改实施路径,2017年,在深圳市棚改政策尚未出台之际,宝安区勇闯勇试,率先采用“政府主导+企业实施+人才房建设”的路径,引入宝安人才安居公司投资建设38、39区项目,形成业主、人才、企业、政府多方共赢的良好局面。

在制度先行方面,2018年,宝安在全市率先出台区级棚改实施细则,并率先建立“1+2”棚改制度体系,形成一套可复制、可推广、可持续的宝安模式。随后多个棚改项目渐次铺开,如今,新安庆宜华苑片区一期项目签约已超过97%,西乡海乐花园进入实施主体招标阶段,龙珠花园已纳入区年度棚改计划,城市优化空间结构的新蓝图初现雏形。

敢啃“硬骨头”也是宝安棚

改的一大特点。宝安老旧小区、普遍存在地块零散、房屋权属不清晰、周边配套设历史欠账多等不利于项目改造的问题,宝安区住建局从改善居住环境,优化城市空间结构为根本落脚点,迎难而上,深入研究片区统筹规划,盘活更多城市存量空间。

新安街道办相关负责人表示,碧海花园棚改项目将彻底消除小区房屋安全隐患,同时促进土地合理利用,提升市容市貌,进一步勃发老城区生机,推动特区内外一体化向前迈进,展现深圳“双区”建设活力。“该项目作为市、区棚改政策出台后,宝安区首批纳入棚户区改造计划的项目,将在城市空间治理体制重点领域先行先试,继续为宝安区棚户区改造谱写新篇章。”



碧海花园现状