

乡村振兴
莞邑镇村行

47

策划：田恩祥
文/图 羊城晚报记者 余宝珠
通讯员 杨绪成

寮步镇

塘边社区

活用政策促进乡村发展 “小麻雀”变成“金凤凰”

自然优美村庄靓，小麻雀变金凤凰。这是东莞寮步镇塘边社区村民对村里环境改变的真实评价。在乡村振兴的政策引领下，寮步镇塘边社区从一个资源匮乏的次发达村落建设成现在的宜居村庄，得到了广大村民的认可。

记者了解到，塘边社区地处寮步镇中心区，面积仅有0.4平方公里，地域狭小后备资源缺乏，在寮步属于次发达村落。但这个“小麻雀”社区并没有受制于有限资源，而是借农村环境提升和乡村振兴的大好机遇，不断完善基础设施，建设宜居村庄，唤醒“沉睡资源”，开辟出乡村发展新天地。

昔日垃圾堆变社区公园

“以前这里是垃圾堆，到处都是垃圾和杂草，根本没人来。”村民袁志荣告诉记者，一个刚建成的公园变成他和周边居民每天休闲散步的好地方。站在塘边社区岭头一带同样的位置上，以前垃圾成堆的景象早已一去不复返，现在放眼过去都是风景，让这里的村民倍感惬意。

“我们利用市镇相关政策，加上社区出资一共投资了500多万元，对社区岭头进行了改造，建设了社区休闲山体小公园。”塘边社区党委书记、主任邝效祥介绍，岭头公园项目分两期工程建设，目前已全部竣工，建设总面积约12000平方米，建成设有悠闲小径、休闲广场、灯饰、绿化、公厕、凉亭的悠闲山体公园，为市民提供休

闲、健身活动场所。同时，公园周边还增设102个停车位，解决停车难问题。此外，社区还立足本地资源，注重岭南特色，打造“一村一品”，对公园增设约80米的文化长廊。

记者了解到，新建的岭头公园除了美化环境，提供休闲娱乐外，附带的停车场让村民们感到十分惊喜。不少村民认为，社区在建设公园的时候考虑到增设免费停车位，实实在在解决了村民所需，值得肯定。据悉，2019年塘边社区利用农村环境整治提升专项资金，重点将社区东部道路、富塘路和鹤树厦巷道进行了升级改造，将道路升级成沥青路面，划出停车位，规范停车，增设路灯，埋设排水管，改善排水系统，改善社区居民出入情况，社区居民的幸福感、获得感大大增强。

美丽乡村要“面子”更要“里子”。除了公园外，社区文体设施齐全，有篮球场、图书馆、电子阅览室等众多设施丰富群众业余文化生活，不断优化文化民生服务，提升乡村文化氛围。



社区公园自然优美



后续将加大城市更新力度



村民在公园里



风景随处可见

促进产业发展 人才集聚

除了改善环境，带动经济发展才是硬道理。塘边社区土地资源已经高度开发，想要倚靠土地、自然资源来带动地区发展明显不大现实。对此，塘边社区坚持“产业主导、规划引领片区统筹、复合开发、利益共享、土地集约”的原则，助推社区实现高质量发展。

“我们社区小，集体物业也不多，想发展就要想办法，多利用各种政策红利。”邝效祥表示，今年该社区通过镇政府扶持资金、厂方投资以及自资，一共投入约1700万元，对鼎昊自动孵化园的三栋厂房进行加建，预计每年为集体增加收入约200万元，极大地提高了社区集体经济收入，让有限的土地资源发挥更大的经济效益。

同时，今年该社区下辖的塘边村被列入了东莞市城市更新单元，拟更新单元范围约185亩。目前，塘边社区塘边村更新项目已完成前期服务商招引，并完成公示，后续将逐步进入土地测绘、评估、控违等阶段。“这是我们的一个发展机遇，接下来，我们会着力做好城市更新工作。”邝效祥表示，未来还将对另一个居民小组进行城市更新，将进一步拓展优化社区城市空间，促进产业发展和人才集聚，全面提高城市承载力和竞争力，逐步摆脱次发达村的形象，实现新发展、新跨越。

SUV在东莞始终受追捧

文/图 陶丽蓉

SUV作为都市新兴购车族偏爱的车型，是近几年汽车市场增长的主力。2020年初受新冠疫情打击，产销量下滑幅度较大，目前仍需要一定的回复期。但我国SUV占汽车市场的整体份额近年来并无太大变化，仍然是许多汽车消费者心仪的车型，未来仍具有较大的发展空间。不论是车市低迷阶段还是火爆时期，SUV车型的销量一直保持着上升的势头。其中自主品牌SUV可谓是大放异彩，对于合资车型来说，自主品牌SUV拥有不错的性价比。大气时尚的外观、丰富的配置吸引了更多消费者的目光。

SUV市场持续火热

“东莞街头见到的SUV车型越来越多！”在东莞车市，SUV依旧是增速最快的车型，近几年，只要车企推出SUV车型，就没有不畅销的。东莞人对SUV的喜爱几乎到了“痴狂”的程度，在利润的诱惑下，肯定也让更多的车企推出更多的SUV车型来分享这场难得的车市盛宴。合

资品牌SUV的持续热销，自主品牌SUV表现也不俗，长城哈弗H6上个月销售破5万辆，累计89个月居SUV月度销量冠军。哈弗H6多年来一直霸占在销量榜榜首的位置，除了对市场需求的精准把控，最离不开的是产品本身的含金量。在这庞大的用户基本盘上，第三代哈弗H6的进化变得更有针对性，更加有前瞻性，SUV销冠的位置依然能坐得稳稳的。除了长城哈弗H6，吉利的三款SUV市场的全面突进也令人眼前一亮。吉利三款紧凑型SUV——定位较高的博越，定位较低的远景SUV，定位年轻跨界风的帝豪GS。同时，在哈弗H系列、驭胜等车型身上，我们也能看到越来越多国际化的影子，在这些车型身上应用了更多源自欧美的先进技术，也因此受到了消费者的喜爱，市场表现将比较看好。

外观时尚型受年轻人青睐

如今，随着90后陆续地

成家立业，购车大军也注入了很多新生力量，作为注重自我和彰显个性的一代，买家用车自然除了注重实用外，还有着不同的一些审美和偏好。

上周六，笔者在厚街奔驰展厅见到正在选车的周小姐，她说：“首先是外观，过去的外观自然是不符合如今年轻人的审美，需要更加时髦炫酷的外表，且运动感也是会受到年轻人青睐的一点。就好比奔驰大标的车型是偏向运动的，且外观的确是很酷的，这就非常符合我们年轻人的审美。不过炫酷并不意味着夸张。但是，年轻人并不只是外观时尚就满足了，对于品质也有高要求，自然也不是设计炫酷一些，车上贴上个‘年轻’的标签就可以了。”

家住东莞大朗镇的阿东表示：“智能的设备会是年轻人着重考虑的一点。在不同社会环境下，人类自然会有不同的追求。如今的环境比以前更科技化，科技为大家带来很大的便利。各种语音控制、各种影像等等的智能系统会影响年轻人的决定。毕竟已经不是当初，汽车



只是代步工具那么简单，人类都会往更方便快捷的方向追求。”“我觉得，这才是新生代汽车该有的样子。”“追求个性”“科技范儿越足越好”……对于汽车品牌这件事儿，青年人显然有着自己

的“小算盘”。

所以总的来说，年轻人年轻化的追求是各方面的，并不局限于时尚的外观。随着汽车行业的发展，年轻化的要求一定会越来越高。

鑫源·厚选首家餐饮零售旗舰店开业

11月24日，东莞新晋网红打卡地——鑫源·厚选首家餐饮零售旗舰店正式开业。

旗舰店一改鑫源传统零售卖场的风格，在立足东莞本土文化，又不失岭南特色的原则下，以木质结构装潢为主，创设了更具体验感的双层复式空间，整个空间无不透露着不一样的格调，每个角度、每个角落都能感受到鑫源·厚选的用心雕琢。

据了解，鑫源·厚选成立以来，一直积极探索“餐饮+零售”的新消费模式，因此在旗舰店打破了传统零售店、餐饮店的格局，将餐饮与零售巧妙地融合，首创了“餐饮零售体验店”，碰撞出不一样的火花。

除了空间升级，鑫源·厚选这次还全新升级了一系列新品，除了“热爱东莞·岭南名点东莞八景礼盒”外，还有经典系列岭南手信家乡甜蛋卷、香葱咸蛋卷、玫瑰凤凰蛋卷，传承系列非遗茅台腊肠、陈皮腊肠、冬菇腊肠，旗舰系列黑毛猪腊肠和南枣



核桃糖，既有颜值又用料十足。开业典礼后，现场举办了美食品鉴活动。该活动分成了3个部分，先是品鉴鑫源·厚选全新推出的热爱东莞系列8款岭南名点——“鸡仔饼、杏仁饼、咸甜蛋卷、陈皮酥、南枣核桃糖、花生糖、小桃酥”和独家特制特饮“苏打三宝柠檬茶”，现场品鉴客们是赞不绝口，续杯不断。

（文/图 常思雯 杨文）

风行T5EVO震撼亮相

型色先锋SUV—风行T5EVO，东风风行的全新力作。东风风行通常给人留下的第一印象便是质价比高、实用性强，因此东风风行所打造的车型，在设计上往往更侧重于耐看而非时尚。但是在11月17日晚正式亮相的风行T5EVO却拥有不同的见解，它在外设计上做出了突破，所采用的“锋动力学”设计语言，将会引领东风风行未来5年的设计方向。

而在11月17日晚品牌之夜活动中亮相的风行T5EVO，终于补全了此前概念图、渲染图的缺失，拥有了前脸的车标。和我们预料中的一样，风行T5EVO的前脸车标和此前的东风风行车标有所不同，整体构造更像是盾牌形状，内部的图案融合了狮子

元素，整个车标给人的观感更个性、更年轻。而全新的车标，不仅仅体现出了符合年轻人的个性与张扬，而且也展现出了中国文化里的自信无畏、勇猛向前。

事实上，东风风行选择推出新标、推出全新的风行T5EVO，不仅仅是为了转变自身的品牌形象，也是为了向广大消费者证明自身全新的造车理念，即打造豪车品质。这一点从风行T5EVO的命名方式中就可可见一斑，以EVO作为后缀，一方面点明了风行T5EVO将会继承“Evolution”的进化之意；另一方面EVO分别代表了enjoy享受、vivid潮流、organic绿色环保，这也贴合了东风风行全新的造车理念，希望能为车主带来更好的享受。

（陶丽蓉 杨文）

用车有道

现在随着汽车数量的增加，夜晚开车更要注意安全，因为相比白天，夜晚开车的视线要差很多，这也导致夜晚发生的故事比白天要多。据交管部门相关统计表明，夜间发生交通事故的几率要比白天多1.5倍，有55%的交通事故都是发生在夜间。所以各位车主在夜间行车时，一定要注意安全。小编和大家分享一下夜间行车小技巧，让你在夜间行车更加安全。

一、合理使用车灯

夜间行车一定要合理使用灯光，如果是在市区里面行驶，有路灯照明就不要使用远光，因为你的远光会让对方车道的车辆完全看不到前方的路况。郊区行车合理使用远光灯，如果看到对向车道有车过来务必将远光灯切换成近光灯。如果开了大灯视线也不是很好，可以将雾灯打开，增加可视面积，让行车更加安全。

二、学会如何跟车

在省道或高速夜间行车时，尽量不要做头车给别人开道，可以选择一辆速度合适的车辆，远远地跟在他后面。夜间刹车灯特别显眼，如果前方有情况发生前车就会刹车，你也好做出相应判断，无论白天还是夜晚跟车，只要前车刹车你也要跟着准备做出相同反应。记住一点，谁也不会无缘无故踩刹车，肯定是有情况，比如路面有情况或有其他。

三、注意不要侵占对方行驶路线

夜间行车驾驶员对前方道路的

可视距离短，遇弯道、坡道及山区道路如果侵占对方行驶路线，遇突发情况将难以及时处理，很容易造成交通事故。

四、注意谨慎超车

夜间行车道路情况复杂，夜幕下视线差，对道路情况的判断不准确，因此夜间超车的危险性增大。确需超车时，要提前打转向灯，不断变换远近光灯等，仔细观察对面情况，确认安全后，稳妥超越前车，然后驶回原车道。

五、注意观察交通标志

夜间行车，尤其在山区等复杂道路行车，一定要注意观察交通标志，特别是警告标志，注意根据标志提示识别道路的陡坡、急弯、窄路、窄桥等复杂路面情况，并根据路面情况提前采取减速、制动、变换档位等措施，防止盲目高速行驶，造成处理不当，酿成事故。

如果学会了以上这几招，会让你夜间驾驶更加得心应手，夜间更能安全行车。（陶丽蓉）

夜间行车的安全小窍门