

# 年度生态楼盘

## 万科汉邦·松湖半岛

**获奖理由:**万科汉邦·松湖半岛离松山湖畔约200米,稀缺的生态资源不可复制,松山湖是8平方公里天然淡水湖,相当于1.5个西湖、33个香蜜湖,绿化覆盖率超过60%,同时还拥有42公里环湖道路,并且周边环境松湖烟雨、松湖花海等休闲景区,平常可以和家人在松山湖散步、骑行和野餐,非常的惬意。万科汉

邦·松湖半岛离华为欧洲小镇约1400米,周边更有国之重器散裂中子源、松山湖材料实验室(在建中)和南方先进光源(在建中),科学家汇聚于此,松山湖与深圳光明共建国家级科学城。该项目离松山湖南高速口约400米,约3.6公里达深圳,另外项目近R5线松山湖南站(规划中),一站到深圳,地铁畅达南山。

## 松湖碧桂园三期

**获奖理由:**松湖碧桂园三期地处国家级高新区松山湖,东华文泽学校旁,约900米R1线地铁口。松山湖拥有超10万亩生态环境,有1.2万亩湖面、1万亩湿地、2万亩绿地,还有松湖烟雨、月荷湖公园、梦幻百花洲等六个生态公园,归家就是景区。

项目雄踞松山湖中心居住区,周边景观配套齐全。并且项目自身耗资800万元设计3万平方米互动式园林,拥有1200平方米童梦乐园、1000平方米阳光大草坪、城市会客厅、四点半学堂等,能满足您对美好宜居的所有想象。

## 碧桂园旗山·玫瑰湾

**获奖理由:**碧桂园旗山·玫瑰湾坐落于寒溪河畔,寒溪河是常平的母亲河,也是常平发展的起源地!寒溪河岸为常平最先发展的区域,亦是财富圈层聚集地,如黄旗山之东,寒溪河畔为常平传统的富人区!碧桂园旗山·玫瑰湾西临寒溪河与滨水公园,尽览500米河岸线,家门口坐拥一江两园,为业主把公园搬到了家门口。

家门口超1.4万方的滨江绿地公园,提取岭南传统元素,打造简约+文化融合的体验式滨江运动公园,对望寒溪河,轻松实现一

边瞰景一边游乐的惬意生活。定制5大多彩主题区,树阵广场、阳光草坪及景观大道,老人小孩下楼就能逛公园,体验家门口的“天然氧吧”。

匠心打造4万平方米中央园林,以中国古典园林之一“岭南园林”为体系,“岭南韵味、归心院落”为设计理念,独特新颖的新中式岭南园林跃然纸上。设计上提取山、湖、云的肌理,四重回归礼制“门礼、巷礼、院礼、宴礼”,归家尊贵礼遇,尽情感受岭南园林的诗情画意。

## 保利滨湖堂悦

**获奖理由:**保利滨湖堂悦项目是世界500强企业保利重点打造的国家湿地公园府邸,打造成为东莞首屈一指的稀缺湖景豪宅大盘。项目选址国家4A级湿地公园景区——华阳湖旁,项目规划有112平方米-140平方米轻奢瞰湖高层洋房及180平方米-280平方米东方艺境院墅联排别墅,

是少有的低密度稀缺湖景大盘。洋房均采用板式设计,户户朝南,览一线湖景,同时项目所在的区域是东莞重点发展区域,规划有超两千亿元市政配套,同时毗邻东莞市轨道枢纽站——东莞西站,坐拥三城轨,一地铁,双高速,快速通达广深港各地。

项目容积率仅1.5,绿

化率高达31%,精心匠造超大中式岭南园林。园林景观设计由多个传统街巷空间的别墅组团分别列于花园两侧,形成了一纵一横交叉的禅意景观轴和山水景观轴,并配备了完善的全年龄配套设计,儿童乐园、悦动天地及长者空间,真正实现全龄段、全时区、全覆盖的生活方式。

## 海逸豪庭

**获奖理由:**海逸豪庭,傲踞别具发展优势的粤港澳大湾区中轴,毗邻南城国际商务区,坐拥成熟交通路网,畅享繁华商圈、名优院校、翠绿水濠山及大岭山森林公园等城市核心配套。

项目占地约330万㎡,总建筑面积约200万㎡,与海逸高尔夫球会为邻,是领誉华南的百万平方米国际高尔夫豪华社区,自建都会度假式大型会所——尚都荟、商业配套——海逸·时尚坊及国际知名教育机构——东莞市伊顿海逸外国语学校,满足全龄化生活需求,宁静而舒适,活力而惬意。

项目致力在珍贵资源中传承建筑价值,打造醇熟低

密墅境,精筑尊荣生活格局。户型设计匠心独运,户户南北通透,方正实用;六房五厅六卫,多层多变叠加空间,动静分离;客厅挑高约5.6米,彰显居者奢华风范;

特色家庭娱乐厅,收藏一家人的幸福时光;附赠地下室空间,大尺度延展生活维度;专属阳光车位,出入从容;私家院落,独立花园景致,让居者于四季轮转间陶然身心。



广发银行  
CHINA GUANGFA BANK

东莞分行

中国人寿集团成员单位

# 创业贷 全贴息

《专项支持企业主经营创业》

☑申请易 ☑手续简 ☑审批快 ☑全贴息

### 申请条件

- 1、大陆居民: 女性16-55周岁(不含55周岁), 男性16-60周岁(不含60周岁)
- 2、营业执照注册时间≤3年
- 3、提供我行认可的担保
- 4、贷款期限三年, 到期一次还本, 政府全额贴息

\*授信条件及额度等以广发银行最终审批结果为准。

\*在符合监管规定的前提下, 广发银行有权根据业务发展及市场情况调整上述产品政策内容。

致电详询: 0769-22380851



扫码立即登记