

区长访谈

芦苇繁花两岸，白鹭翻飞水边，这是深圳市光明区极具活力的新地标，左岸科技双线公园。碧一江春水，道两岸风华。在茅洲河畔，沿着脚下绿道一路前行，可以伴着柔柔秋风，享受眼前宁静的美景。光明区委副书记、区长刘胜在此接受了羊城晚报专访。

如今，光明科学城正在如火如荼建设中，大科学装置配套土建工程项目正式开工建设，光明区域内首条地铁线开通，深圳中国计量科学研究院技术创新研究院落户，光明科学城高端科研机构“国家队”再壮大。光明区的教育、医疗、住房保障等民生福祉也持续增进，一个共建共治共享的社会治理新格局正在形成，一座“开放创新之城、人文宜居之城、绿色智慧之城”正崛起。

“10月14日，习近平总书记出席深圳经济特区建立40周年庆祝大会并发表重要讲话。总书记指出，要以大湾区综合性国家科学中心先行启动区建设为抓手，加强与港澳创新资源协同配合。这为光明科学城建设发展指明了前进方向，也令光明广大干部群众欢欣鼓舞。”刘胜表示，落实总书记的讲话精神，最紧要的任务、担当作为的发力点就是要加快建设综合性国家科学中心先行启动区，推动大湾区创新引擎换代、发展动力换挡，争做深圳参与未来科技竞争的第一艘“冲锋舟”。



光明区委副书记、区长刘胜



大科学装置区鸟瞰图 光明区委宣传部供图

谈科学城

“科学+城市”深度融合 高端资源纷纷落户

羊城晚报：光明科学城是大湾区综合性国家科学中心的先行启动区，请您介绍一下光明科学城建设的重大进展情况。

刘胜：综合性国家科学中心是代表国家参与全球科技竞争与合作的平台，承担的是国家战略、肩负的是国家使命。习近平总书记对综合性国家科学中心建设高度重视，光明科学城落地以来，我们一直按照总书记的要求，狠抓光明科学城的集中度和显示度。去年，深圳市委书记王伟中也专门开会明确“符合综合性国家科学中心发展方向的高端创新资源原则上应落户光明科学城”，目前中科院的资源、省级实验室等高端资源纷纷落户，接下来我们要按照总书记的要求，以钉钉子的精神在集中度、显示度方面一抓到底。

2018年9月光明区挂牌成立时，市委市政府给光明的定位是建设成为世界一流科学城和深圳北部中心。两年多来，我们在市委市政府的坚强领导下，咬定青山不松劲，狠抓落实不歇脚，按照“一主两副”进行布局（“一主”大科学装置集群，“两副”科教融合集群、科技创新集群），光明科学城建设实现从概念规划到全面实施的跨越，发展定位从市级战略跃升为国家战略。这段时间，我们重点推进了三方面工作。一是抓顶层规划布局。光明科学城总体规划已基本编制完成，光明科学城规划政策的“四梁八柱”基本成型。二是抓重大创新载体建设落地。滚动推进“9+9+2+2”共22个重大科技创新载体落地建设。三是推进“科学+城市”深度融合。

谈人才引进

靶向引才柔性引才 打造国际人才街区

羊城晚报：光明势必要打造成为科技之城、人才之城，那么在引进人才方面有哪些举措？如何全面构建具有全球竞争力的人才工作体系，不断吸引国际一流科技创新团队和人才落户光明？

刘胜：人才是第一资源。光明科学城的建设更加离不开人才特别是高端人才的支撑，我们始终坚持人才优先发展战略，开展了“四大行动”：一是人才管理体制机制创新行动。推出了“鲲鹏人才计划”，加强靶向引才、柔性引才，力争人才制度体系科学有效，国际人才流动自由便利。二是高

层次人才集聚行动。聚焦科学城建设和产业发展需要，集聚一批高端人才，力争到2022年，人才总量达到10万人以上，各类高层次人才总量达到2000人以上。三是人才政治引领和政治吸纳行动。四是人才服务提升行动。创新推进光明人才银行，着力解决人才在住房、子女教育等方面的问题，扩大国际互联网加速服务覆盖面，加快打造国际人才街区。11月2日，我们举行了光明科学城国际人才街区示范点揭幕仪式，并正式启动光明科学城“人才吸引力提升月”活动。

谈民生福祉

聚焦供给补齐短板 提升居民生活品质

羊城晚报：光明区作为年轻的行政区，这两年在教育、医疗、交通等方面都有很大的改变，打造民生幸福标杆，光明还将有哪些新动作？

刘胜：“民生幸福标杆”是深圳的五大战略定位之一。光明区聚焦优质公共服务供给，着力补齐教育、医疗、交通等民生短板，提升城市品质，完善城市功能，不断增强辖区居民获得感、幸福感、安全感。随着光明不断发展，未来，会有越来越多的高端人才集聚光明，在光明工作、生活。我们将全力推动民生保障工作从“补齐欠账、全面覆盖”向“超前布局、提升品质”转变，既尽力而为，又量力而行，加快打造“民生七优”样板区，让群众归属感更强、自豪感更高、幸福感更浓。教育方面，建设一批配得上科学

城、满足人才期待的优质学校，推动教育供给由量到质的提升；医疗方面，建设未来全市最好的西医院和中医院；交通方面，将依托高铁、地铁积极打造互融共享的湾区交通枢纽，构建湾区1小时商务圈；住房方面，光明已经成为全市最大的人才房建设区；文化方面，将全力建设深圳科技馆、深圳国际青少年足球交流中心、深圳书城光明城等一批高品质公共文化设施。

在发展中，我们践行“绿水青山就是金山银山”的理念，实现经济社会和生态环境全面协调可持续发展。光明始终坚持蓝绿本底，突出山水优势，让“生态绿”和“科学蓝”交相辉映，共同构成光明的两大基本底色。今年，光明区被评为国家生态文明建设示范区。

谈城区未来

“不一样”的科学城： 创新共享 产城融合 智慧人文

羊城晚报：能为我们描绘一下未来的光明区和光明科学城吗？

刘胜：未来的光明，在粤港澳大湾区、在深圳，将是一个有着鲜明特色、具有独特魅力的城区；光明科学城在全世界、全国范围内，研究的方向、领域、运营管理模式也是独一无二的，将是一座创新共享、产城融合、智慧人文的“不一样”的科学城。我们畅想不远的将来，这里是一个梦幻般都市田园交相辉映的城市中心；深圳北部中心的蓝图已经绘制出来，整个城区蓝绿本底、绿环萦绕，一边是具有现代岭南气息的都市风情，一边是湖光山色的田园风光，公园、碧道将两者有机链接，这幅画卷已经在徐徐展开。

这里是引领基础研究和应用基础研究的原始创新策源地：首批大科学装

置将在三年内建成，来自世界各地的科学家将聚集在这里，依托大科学装置和设施平台开展前沿基础研究，科学方舟及科学岛上，发布着重大科技成果和最新科学发现，光明将成为全市高端人才最集中、科技成果最丰富的城区。光明将带动深圳创新的路径和模式发生重大变化，由应用创新、产品创新向源头创新、基础研究转变，楼上楼下创新综合体广泛出现，沿途下重，创新成果产业化效应更加明显。这里是配套齐全、人人向往、彰显“四个自信”的世界一流科学城：覆盖从一流大学到一流中小学的全链条教育体系，拥有深圳最好的中医、西医医疗资源，能够享受10分钟文体生活圈、500米半径公园休闲圈，具有优质就业机会、优质创业生态的城区。

城中村华丽变身网红打卡地

光明区马田街道“物管提升”，巩固城中村综合治理成效



榕树广场儿童尽情玩耍

文于木子 贺强松 图王磊

这里视野开阔，眼前是鲜花绿草，湖面上波光粼粼，橙色的弧形桥横卧在水面上……这是俨然成为深圳市光明区又一网红打卡地的石围公园，它就坐落在马田街道的一个城中村里。怡人的风景吸引周边居民纷纷前来游玩，大家对片区的环境升级改造赞叹不已。

“我们这里变化太大了，你看现在社区里干净又整洁，还建了小广场，老人们从原来的老年活动中心都来到了户外，晒晒太阳下棋，好开心。”段女士在马田街道的薯田埔社区生活了二十多年，这两三年眼见着居住环境大改变，话语中连连称赞。

金杯银杯不如老百姓的口碑。受制于历史因素，马田街道的城中村不仅规模庞大，而且建筑杂乱无章、市政配套设施薄弱，安全隐患严重、环境卫生脏乱差，成为此地居民心中最大的“烦心事”。

为改变落后面貌，马田街道全面探索开展党建引领基层治理改革，逐步形成具有马田特色的基层综合治理模式。三年间街道党工委和社区党委统揽全局能力显著增强，综合治理持续深入推进，实现基层党建和基层综合治理互融互促。如今，马田街道一个个城中村逐步“华丽转身”，被打造成高质量、高标准现代化宜居宜业生活小区。2020年是马田城中村综合治理的收官之年，也是“丰收”之年：街道全部26个城中村完成综合治理，并通过深圳市城管局的验收考核，且均被评为优秀。与此同时，城中村物业管理提升工作，也在全光明区前列。

生活更加方便，曾经脏乱差的环境一去不复返，“就是好漂亮！”提起居住环境，住在马田石家十余年的麦阿姨太满意了。

这得益于马田街道通过强化党建引领基层治理改革，实现党建引领基层治理改革全覆盖，并积极推进城中村综合治理工作。马田街道按照光明区委、区政府的工作部署，以“党建引领、街道统筹、部门协调、社区管理”为思路开展基

层治理改革，同步全面打响城中村综合治理攻坚战，下决心啃下城中村治理“硬骨头”。从2018年开始，该街道计划用3年左右时间，分步骤完成街道辖区全部26个城中村的综合治理工作。社会治安、消防安全、用电安全、燃气安全、交通秩序和生活污水等10个领域全部纳入统筹，办事处上上下下团结一心下大力气、出实招，为辖区居民打造宜居宜业的崭新环境。

分步骤出实招 啃下城中村治理“硬骨头”

讲实际有针对 一村一策综合整治见真章

周虽旧邦，其命维新。马田街道创新管理服务机制，引领城市环境品质提升再出发，整合力量协同推进“大光明”城中村典范建设，全力把城中村打造为“安全、干净、有序、和谐”的文明新村和幸福家园。石围新村西区就是按照“大光明特色城中村”的标准，作为治理改造的示范村。

石围新村西区大光明特色城中村试点总面积约7.3万平方米，综合整

治规划占地面积约4.4万平方米，涉及楼房153栋，居住人口5483人，光明区财政累计投入资金6749.32万元，12项治理任务成效显著。如今，这里社区治安治理实现视频门禁系统全覆盖，数据接入公安信息共享平台；消防安全治理加强了隐患排查整治，组建专职消防队伍，建立了微型消防站；用电安全治理达到了楼栋漏电保护开关全部安装，新增电动车充电桩1处；燃气安全治理已新建瓶装燃气供气站，燃气管道全面

进村；生活污水治理初见成效……为了改变城中村旧面貌，取得满意的综合治理成果，马田街道下了真功夫：坚持因地制宜、一村一策，从实际出发，充分结合城中村地域特点和基础设施现状，有针对性地开展点、线、面和空间综合治理，通过保护、新建、改造、改善、提升、规范并举，整治、建设、管理并重，确保整治取得实效。如今这些发生在身边的，群众有目共睹的变化，是马田城中村治理成效的一个“缩影”。

重管理可持续 搭好管理架构巩固成效

立足当前，着眼长远。秉承可持续发展理念，考虑到城市发展弹性，马田街道在对城中村加强“治”的同时，在“管”字上也下了大力气，固化已取得的成果。

“我们把城中村物业管理提升作为基层治理的重要抓手，不断探索形成可持续的城中村管理之策，以巩固治理成效。”马田街道相关负责人介绍，如今街道已经实现全部城中村均成立了对应的物业管理公司或在股份公司增加物管部门，搭建好基本的城中村物业管理架构，“有11个城中村实施了规范化的物业管理，收取物业管理费及停车费，其中6个城中村收费率达100%。城中村固化围合施工也顺利完成，围栏安装完成10005米、道闸109套、岗亭94个，围栏长度全区第一，工作时效与工程质量得到区领导的充分肯定。”

马田街道已完成全部24个“管道燃气进村”任务，标志着该街道所有城中村的居民达到使用安全、清洁的管道天然气的条件。其中，4个城中村已完成“管道燃气入户”任务，目前正在加紧推进提升点火率的工作。管道天然气在城中村覆盖，让马田广大居民住户实际受惠受益，生活更加便利。

“之前居民对于街道实施的治理工程有抵触情绪，

因为施工会一定程度上影响大家的出行，还有的担心工程占用了自家门店外的地块。而现在，广大群众知道这是政府为居民做的实事好事，可以有效提升居住环境，就主动要求施工面覆盖到他们家门口。”该街道根竹园社区相关负责人介绍。

行走于马田的城中村，排水、交通、用电、管线以及环境卫生等方面的综合整治，变成了城中村“精装修”工程，极大提升了城中村整体居住环境。这是马田街道党工委、办事处在城中村治理中坚持民生导向，高起点规划，高标准建设，高水平管理的硕果。

2020年是全市城中村综合治理的收官之年。马田街道三年来攻坚克难，将一个个杂乱无章的城中村，逐步变成安居乐业、良序善治的高品质和和谐宜居生活社区，“安全、干净、有序、和谐”的“大光明”城中村在马田不断绽放。马田街道主要负责人表示，该街道将继续积极探索，大胆实践，探索出一条符合全面体现新发展理念、与建设美丽宜居公园城区相适应的社区发展治理新路，先行先试奋勇向前，努力把马田打造成为光明区现代化宜居宜业的美丽西部门户，为世界一流科学城和深圳北部中心建设贡献“马田力量”。



城中村小景取代昔日脏乱差