

冬日暖阳，蓝天如洗。置身中天联科国际信息产业园，处处都能感受到这个国家级科技企业孵化器的生机与活力。一墙之隔的中天联科国际信息产业园二期(二期)正在建设当中，建成后将迎来6000多名科技人才。

根据中共东莞市委十四届十一次全会精神，市委市政府近期部署开展了全市重点工作“百日攻坚”行动，涉及完成经济调度任务、推进有效投资和重大项目建设等十个方面。最新数据显示，今年南城街道共有中天联科国际信息产业园二期(二期)、宏远国际人工智能(AI)产业中心一期项目等9个市重大建设项目，均已按时开工建设。前三季度，南城街道实现地区生产总值456.4亿元，同比增长0.8%，由负转正。

文图 文聪 南城宣



为“湾区都市、品质东莞”贡献南城力量 王俊伟 摄

# 南城“百日攻坚”赋能高品质城市中心建设

增创改革发展新优势，为“湾区都市、品质东莞”贡献南城力量

## 关键词 重大项目 超额完成年度目标任务

空旷的草坪、时尚动感的雕塑、错落有致的写字楼……走在中天联科国际信息产业园，迎面而来的陌生人可能就是一位企业老板。在园区管理方看来，“老板聚集”正是该产业园的核心竞争力之一，大家可以进行信息交流，资源互动。

中天联科国际信息产业园在发展定位上，以创业孵化、科技研发和总部经济为主要功能，以新一代信息技术、智能制造、新材料新能源、现代服务业为主导产业。一期项目已全部建成投入使用，入驻企业210余家，入驻率达95%。二期项目是南城街道今年的9个市重大建设项目之一，正在热火朝天地施工中。项目总投资约7亿元，建成后计划进驻企业超500家，聚集科技人才6000人，创税约1.5亿元。

园区02栋的使用方是来自巴西的JBS集团，这家世界五百强企业今年8月底才刚刚签约进驻。产业中天董事、联科信息产业园项目总经理房美玲告诉羊城晚报记者，该企业被外界誉为最“牛”企业，主要生产加工、销售肉类副食品和皮革制品，中国区域的主要业务是为高端家具、皮具、箱包提供皮革原材料。“他们之所以会选择这里，一是因为联科位于东莞主城区中心，客户和员工可以非常便捷地到达市区及广深；二是他们的员工大部分是外国人，希望不仅仅局限在室内空间办公，而联科这种花园式的园区能给员工带去更多的创意。”

“很多老板来了联科后发现，这里能给企业提供一个更

好的平台。”房美玲直言，园区里基本上都是总部型企业，老板们都在这里办公。“这也是我们的一个亮点，不管是行业信息交流，还是资源互动都会比较丰富。”

宏远国际人工智能(AI)产业中心一期项目与中天联科国际信息产业园相隔不足500米，也是南城街道今年的市重大项目。项目总投资10亿元，是以发展人工智能产业为主的专业、超大型产业园区。项目运营负责人谢乔说，该中心将重点引进人工智能、电子信息、智能制造等七大主导产业，预计进驻企业超300家，年产值达35亿元以上，产生税收达2亿元以上，引进高科技产业人才5000多名，计划在2022年7月份迎来第一批企业入驻。

重大项目建设是经济高质量发展的“助推器”，也是“百日攻坚”行动的一项重点工作。据南城重大办介绍，今年该街道共有9个市重大建设项目，其中7个为续建项目，2个为新开工项目(万象府、南城盛世商潮总部运营中心项目)，均按时开工建设；8个市重大预备项目。9个市重大建设项目年度目标任务近15亿元，截至11月底，共完成投资超37亿元，完成比例247.75%。

南城重大办表示，接下来将继续细心、耐心、用心地做好重大项目服务保障工作。主动适应新变化，始终保持学习的意识，迅速掌握市级部门发布的各项新政策；动态掌握重大项目情况，对于项目提出的问题，会同相关职能部门及时解决。

## 关键词 品质交通 28条桥梁完成修缮加固

市民李先生经常去南城街道三元里社区一带办事，以往时常要为停车位发愁，但随着社区立体式停车场的启用，如今停车已不再是难题。

“过去每次来三元里，需要花近半个小时才能等到一个车位。”李先生告诉记者，新建的立体式停车场非常智能，首次用手机注册登记完信息后，下次只要扫描小程序二维码就可以直接停入。找车时也不需要扫描二维码，不到60秒就能自动取车。

三元里立体停车库是南城街道首个以社区集体资金投资建设的项目，将中基科技园和社区物业简易厂房进行整治，分别建成一期、二期立体停车库，总共可提供近300个立体机械停车位。目前，一期建有106个机械立体车位，现已完工，处于试运营阶段，每天可停放500车次；二期建设

有192个机械立体车位，已完成整体安装，正在进行外墙绿化，预计年底投入使用，将进一步缓解社区停车问题。

“行人不用和机动车抢道，出行方便多了！”路过御花苑路段的陈女士说，御花苑天桥道路两侧有清华居、御花苑小区、御花苑外国语学校、东莞市鹏申物流园等，天桥投入使用后，大大缓解了周边交通拥堵状况，特别是交通高峰期间，过马路的人不用再跟机动车交叉通行，行人和机动车都能加快通过，出行更加安全顺畅。

人行天桥建设、立体停车库试点建设、交通综合治理……这些都是今年南城街道品质交通千日攻坚行动的主要任务内容。南城街道品质交通千日攻坚行动分指挥部表示，南城街道作为主要中心城区，地位特殊、使命光荣，“东莞品质”

要实现全国领先、全省示范，南城街道的攻坚行动要努力打造成为品质交通的“东莞样本”。在街道党委、办事处领导和各成员单位的通力协作下，目前，2020年街道攻坚行动各项任务已基本按进度完成。

其中，在桥梁修缮加固工程方面，2019年至2020年，南城街道投资730万元，对辖区内三元路人行通道、石鼓大桥等28条桥梁进行修缮加固和加装桥梁铭牌及告示牌，主要任务是修复桥梁裂缝，提高桥梁耐久性，延长使用寿命。经过一年多的紧张施工，目前，项目已全部完工。

在新增路外和建筑配建停车位方面，按照每年新增路外停车位1600个和建筑配建停车位1500个的目标，南城街道分指挥部提前计划，分步实施，截至11月，已完成新增路外停车位1936个、建筑配建停车位2738个。

## 关键词 教育扩容提质 具体工作分两阶段完成

一栋栋现代化的教学楼矗立眼前，室内水电、门窗全部安装完毕，保洁人员正在有条不紊地清扫地面。近日，作为南城街道重点工程的光明第十小学建设项目全面进入收尾阶段，项目施工单位正在加紧水电的调试和清理卫生工作，工程即将交付给校方使用，建成后可增加优质公办学位1620个。

“当时设计这个项目时，考虑到建设路是一个比较大的主路，车流量大，声音会比较嘈杂，因此，我们设计的是动静分区。”据项目设计负责人吴鹏鹏介绍，教学区被放在比较安静、朝向也比较好的南边，运动区、活动功能区则布置在北面。教学楼不是传统的横平竖直设计，而是成叶脉形状，稍微散开的形状，有利于采光和

通风。

由于入户政策放宽、“二孩政策”全面实施等多个因素叠加，南城学位需求呈现爆炸式增长。南城街道以市推进教育扩容提质千日攻坚行动为契机，成立了教育扩容提质千日攻坚行动分指挥部，在市指挥部的领导下，加快了学校扩建、改建和新建的工作，将解决教育资源供给不足的问题作为当前最重要的民生工作，努力满足人民群众对公办教育资源日益增长的需求。

据了解，南城街道教育千日攻坚工作计划分两个阶段完成。2020年至2023年为第一阶段，计划完成10个项目；2023年至2025年为第二阶段，计划完成其余项目。

截至目前，第一阶段4个项目已完成，分别是南城

阳光第五小学、东莞中学南城学校、南城阳光中心小学改扩建工程和阳光第十小学新建项目。

今年11月份，南城街道召开了分指挥部千日攻坚项目推进会，按照千日攻坚计划要求及目前南城实际情况，调整了项目实施目标任务完成时间，确定了全面开花、全面实施，成熟一个推进一个的工作要求。接下来，将加快推进南城实验中学蛤地分校(原项目名称为南城初级实验一中)、南城初级实验二中、国际商务区南部九年一贯制学校、国际商务区北部九年一贯制学校、南城阳光十一小新建项目和南城阳光实验中学改建等6个项目建设，全面实施，争取在2023年全部完成，其余项目将按照市千日攻坚计划于2025年完成。



花园式的中天联科国际信息产业园

## 关键词 经济调度 生产总值增速由负转正

9月底，中共东莞市委十四届十一次全会提出，以战时机制更好地推进“双统筹”，着力推动全市发展行稳致远，努力完成全年工作目标任务。市政府随后出台《关于扎实推进全市重点工作“百日攻坚”行动的工作方案》，要求各镇街围绕完成经济调度任务、推进有效投资和重大项目建设、实施教育扩容提质千日攻坚行动等10项重点工作，扎实开展“百日攻坚”行动。

2020年，在东莞市委、市政府的正确领导下，南城街道全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，扎实做好“六稳”工作，落实“六保”任务，统筹推进疫情防控和经济社会发展，努力在深化改革开放中建设高品质城市中心，为“湾区都市、品质东莞”贡献南城力量。

2020年前三季度，南城街道实现地区生产总值456.4亿元，同比增长0.8%，由负转正。固定资产投资总额675.5亿元，同比增长53.3%，增速比上半年(37.3%)提高16个百分点；社会消费品零售总额255.1亿

元，同比下降11.3%，降幅比上半年收窄5.3个百分点；各项税收总额109.9亿元，同比下降5.5%，降幅比上半年收窄2.8个百分点，降幅逐月平稳收窄。前三季度，街道三大产业比重为0.02：17.49：82.48。

成绩来之不易，商贸业降幅持续收窄是经济稳定恢复的关键点之一。据南城经济发展局介绍，为响应市委市政府“乐购东莞”活动的号召，南城街道党委、办事处自今年累计注入300万元专项资金，结合新春期间、“五一”、“双十一”等重大节日、重要节点，积极发动辖区社消零纳统限额以上企业以及旗下各大经营门店参与。

2021年是“十四五”规划开局之年，南城街道将按照党中央、省委省政府、市委市政府的部署要求，紧密结合实际，全力以赴扎实推进常态化疫情防控和经济社会发展各项工作，把挑战转化为前进动力，把机遇转变为发展红利，不断增创南城改革发展新优势，为东莞打造“湾区都市、品质东莞”贡献南城力量。



建设当中的宏远国际人工智能(AI)产业中心



三元里立体停车库缓解社区停车难题



阳光第十小学建设项目进入收尾阶段