

郎朗空降珠海金湾崇峰壹号院 与第一批业主一起回家

郎朗空降珠海金湾崇峰壹号院

著名钢琴家郎朗三度走进珠海金湾。日前，珠海金湾曾经的地王项目崇峰壹号院迎来了第一批业主交付，而郎朗也作为第一批业主与大家一起回家。同日，郎朗钢琴见面会举行，郎朗现场“点赞”珠海小琴童。

12月20日，位于珠海金湾的“崇峰壹号院”如约交楼，第一批业主回家，其中便包括了郎朗。据悉，这个曾经的金湾“地王”项目，一经拍出便备受瞩目。而三年前郎朗成为这里的业主，也让这个项目吸引了无数人的目光。

郎朗钢琴见面会将以《Another day of the sun》作为开场节目，赢得现场观众和小琴童们的热烈掌声。紧接着的是郎朗演奏的《哥德堡变奏曲（选段）》，变奏曲在平和之中透露出庄严和神圣，又带着几分可贵的天真，郎朗大师级的指尖演绎与此曲珠联璧合。

活动中，最令人期待的是郎朗与本次“崇峰杯”第十届珠海青少年钢琴大赛B组金奖选手唐颖修带来的四手联弹的《拉德斯基进行曲》深情演奏，联弹的四手，不时划出漂亮的弧线，每一个音符都优雅从容，让现场观众沉醉。

随后是A组金奖选手孙文涛带来的钢琴独奏《托卡塔》以及A组、C组金奖选手谢佳澍、谢佳倪带来的四手联弹《Tango Sambo》。三位金奖获得者通过他们的琴声又传递了不同的力量与向往。现场，郎朗还给予了三位金奖选手极高的评价。“我一直觉得珠海学钢琴的氛围非常好，看得出几位小朋友不仅投入了大量的时间去练习，而且也注入了感情。”郎朗点评道。

活动最后，郎朗以钢琴独奏一首《我爱你中国》，与现场来宾一起赞美祖国。

崇峰壹号院相关负责人表示，未来崇峰壹号院将继续深耕人居文化，为城市带来持久长效的文化输出，让世界看见更美好的人文珠海。（艾琳）

交通银行 认真传达学习贯彻 中央经济工作会议精神

12月21日，交通银行（下称交行）党委召开扩大会议，传达学习贯彻2020年中央经济工作会议精神，部署贯彻落实工作。党委书记刘珺、董事长任德奇主持会议，刘珺、殷久勇、郭萍、徐敏、周万阜、郝成、顾生等行领导出席。

会议认为，这次中央经济工作会议是在全党全国深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，“十三五”收官、“十四五”开局，全面建设社会主义现代化国家新征程开启之际召开的一次重要会议。会议深刻总结2020年经济工作，深入分析当前经济形势，对2021年经济工作的总体要求、主要目标、政策取向和重点任务进行了全面部署，是交行做好下一阶段工作的根本遵循和行动指南。

会议指出，要进一步提高政治站位，全面深入学习贯彻中央经济工作会议精神，切实把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来，把学习贯彻中央经济工作会议精神和学习贯彻党的十九届五中全会和十九届二中、三中、四中、五中全会精神贯通起来，与做好交行改革发展工作结合起来，不折不扣将习近平总书记重要指示要求落实到交行改革发展实践中，完成好收官、开局任务，在“十四五”开局之年迈好第一步，见到新气象。

会议要求，深刻认识中央对当前形势的分析判断，统筹发展与安全。进一步

增强机遇意识，坚定发展信心，坚定不移贯彻新发展理念，深度融入新发展格局，打造交行特色优势，推动高质量发展。扎实做好“六稳”工作、落实“六保”任务，全面提升交行服务实体经济的能力。加强对形势、政策的研判分析和前瞻性策略布局，提升内部政策的敏捷迭代能力。根据中央经济工作会议部署和要求，做好交行“十四五”规划编制和实施工作，着力打造科技金融、普惠金融、贸易金融、财富金融等特色。抓紧深化完善“长三角龙头银行”建设行动方案，加快上海、长三角地区创新突破。加快集团数字化转型，深化数据治理，以科技创新赋能业务发展。进一步增强忧患意识，坚持底线思维，严密防范好各种风险挑战，守住不发生系统性风险底线。健全各方面风险防控机制，明晰风险底数，持续抓好存量化解和增量防控。完善内控管理和案防体制机制，严防案件风险反弹。完善常态化应对外部环境变化相关政策措施预案。

会议强调，以高质量党建引领和推动高质量发展。加强党的领导，善于用政治眼光观察和分析经济社会问题，真抓实干把党中央决策部署贯彻到工作各方面。加强模范机关创建，持之以恒改进作风，力戒形式主义官僚主义。各级领导干部要增强补课充电的紧迫感，深入践行新发展理念，提高新时代、新阶段、新格局下做好金融工作的专业化能力。

招商地产布局斗门湖心片区

抄底拿下湖心新城7.85亿元地块，一个月连拍两地

12月22日，珠海斗门区腾逸路北侧、星湖路西侧拍出了一块纯住宅用地。招商以7.85亿元拍下了位于斗门区腾逸路北侧、星湖路西侧的一个地块（交易序号20215），将用于斗门湖心路周边的住宅建设，这是湖心路区域在近一个月时间里拍出的第三个地块，将极大推进湖心路区域的发展。

根据公告内容，地块A区域、B区域需配套建设公共厕所（1处，建筑面积约30-60平方米）、垃圾收集站（1处，建筑面积40平方米），社区用房（1处，建筑面积≥600平方米）及竞配阶段产生的人才住房（下称“配建住房”）。

据了解，地块A区域功能为二类住宅，容积率≤约2.28且>1.0，计容建筑面积49724.06平方米；B区域功能为二类住宅+商业，容积率≤约2.11且>1.0，计容建筑面积47308.84平方米，其中

10%≤商业建筑面积比例≤20%；C区域功能为道路。

上述配套设施由竞得人建成后无偿移交给斗门区政府，并由斗门区政府指定的部门接收管理，产权归斗门区政府。配建住房由竞得人建成后无偿移交给市住房保障服务中心，产权归市住房保障服务中心。

值得注意的是，当上述地块的竞买价格未达到最高限价时，报价最高者为竞得人。当上述地块的竞买价格达到最高限价时，转为竞得人人才住房面积，人才住房面积按增配幅度为100平方米/次进行竞买，配建人才住房建筑面积最多者为竞得人，最高限价为成交价。该用地未达到最高限价前，无需配建公共租赁住房人才住房。

据了解，在位置上，该地块位于20210地块东南侧，也位于复

星项目复地·星愉湾的西侧，靠近湖心金茂悦项目，周边还有中铁建、建发、华德璞樾等新盘项目。配套方面，该地块的质量十分优秀，周边就有建设和规划中的豫园商城、金茂商业，以及超过6所的中小学幼儿园，东侧是即将拍出的20214体育用地，西侧还有规划中的西部医疗中心，未来配套较为齐全。

价格方面，目前湖心路在售住宅新盘项目扎堆，最贵的中铁建湖心公馆和五洲家园达到每平方米23500元，整体平均价格在每平方米20000元左右。

值得一提的是，招商在本月10日以5.96亿元首进湖心路，此次又以7.85亿元拍下另一个地块，招商在湖心路的布局将得到进一步的提升，业内人士预测湖心新城也将迎来大爆发。（艾琳）

天上掉馅饼？其实是陷阱！

粤语有一句褒义的俗语：周身刀，张张利。形容一个人多才多艺，本领通天。

近日，珠海建行城南支行的客户龙小姐就遇到了这样的“好事”。她在网上认识了这样的一位“周身刀、张张利”的网友，介绍周小姐炒股票，小有收获；介绍周小姐购买25万元基金，没几天时间就赚了一万多元。在这位“送馅饼”网友的怂恿下，龙小姐拟提前支用存在建行城南支行的10万元“速赢”。

在办理业务时，龙小姐无意中和建行柜员说到了那位“周身刀、张张利”的网友，这引起了柜员的高度警惕，并马上向龙小姐了解详细情况。由于龙小姐是网点的常客，龙小姐也大大方方地向柜员展示了她的“投资神器”：某知名证券公司的官方二维码。然而，这个所谓的官方二维码工艺粗糙，柜员意识到龙小姐可能遭遇了证券投资

骗局。然而，任凭银行员工多番劝说，龙小姐仍然对这位“周身刀、张张利”的网友深信不疑。

网点运营主管黄主管闻讯，给龙小姐出了一个主意：让龙小姐赎回此前投入的25万元。如果此前投入的25万元能够正常赎回，风险不大，如果不能赎回，则十有八九是骗局。

果然，龙小姐一说到赎回，网友就不断地游说，编造各种借口不予赎回。在银行员工的建议下，龙小姐铁了心一定要赎回所有投资，那位网友居然把龙小姐拉黑了。

龙小姐这才意识到所谓的“周身刀、张张利”，不过是投小饵，钓大鱼。她马上到派出所报案，并再三向建行城南支行道谢，否则，不仅自己存在建行的这10万元打水漂，还可能煽动其他亲友将资金投入到这个无底洞，后果不堪设想。（艾琳）

珠海斗门旧街： 古朴的建筑 美味的小吃



斗门古街建筑以骑楼为主

读者 maymay211

斗门古街是以前斗门镇的商业街，是珠海市目前唯一保存比较完整的清末民初风情古街，全长500多米。鸦片战争之后，镇内常有船只来往于香港、澳门、广州等地，商贾来往甚多，每逢墟日，墟内车水马龙，农副产品购销两旺。19世纪末到20世纪初，经加拿大建筑师嘉理恩等人统筹规划、设计，这里陆续建起四布店、百货店、中药店、米铺、钱庄等，沿街建筑基本采用南方特色的“骑楼”结构，蔚为壮观。

“骑楼”是岭南建筑的代表，都是因为阳光毒辣，四季多雨，“骑楼”形式的建筑可起到遮阳挡雨的作用，多热的天，多大的雨都不耽误人们“行街”、购物。这也是人们在

生活中总结出来的建筑形式吧！斗门古街也和很多岭南古镇一样，难得的是它保留着整条街完好的骑楼。骑楼的门廊、檐下、屋顶有许多精致的灰雕，楼上的窗户嵌着彩色玻璃，整条街弥漫着浓浓的西洋和岭南建筑相结合的味道。斗门旧街不算长，以前旧街热闹，布店就有十几间，像广英祥、大昌、祥盛等等，米铺有合昌、泰丰、正安、洽和行、厚信行等。至今古街的商铺门头还保留着原有的名字，像胜兰、顺天隆、泰昌等就是，一些店铺还保留着门楣、“趟门”。虽然一些店铺已经人去楼空，依然有几家操持传统手工艺的商铺开门迎客。

来到古门斗街一定要品尝这里的特产小吃就是鸭扎包，横山鸭扎包是斗门区一种民间传统美食，省级非物质文化遗产。有鸭脚、鸭翅、鸭头、鸭肝……用鸭肠捆扎采用独特的方法腌制而成。味道像广式腊味，咸香可口香味十足！抽真空包装的礼盒是自食送礼的佳品，只需要蒸熟就可以食用。现场有蒸好的鸭头和鸭腿，真的很不错送啤酒超赞的！

斗门雄记八号老面馆，这是整条旧街最多人的食店。很多本地人都过来吃，作为游客的我一定不能错过。价格实惠分量足，煮粉的是传统的柴火炉，牛腩粉强烈推荐，牛腩入味腊汁香浓配上特有的粉条超好吃。大家来珠海，记得过来斗门旧街打卡哦！

公告

新会公安交警部门前期在执法中依法查扣一批机动车辆，现敦促下列机动车车主在2021年3月24日前到江门市新会区畅安交通服务中心接受处理。本公告自发布之日起三个月内仍不前来接受处理的，由公安机关交通管理部门依照《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第一百零七条进行处理。现将查扣的机动车公布如下：

- | | | | | | | | | | |
|----------|---------|----------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|
| 粤J77H37 | 粤JV4U78 | 粤J12H31 | 粤J091Q6 | 粤J9C777 | 粤J915L2 | 粤JBV888 | 粤J27T38 | 粤JZ0R92 | 粤JWF337 |
| 粤JZ68L6 | 粤JV0M25 | 粤JU4A36 | 粤J3V821 | 粤JD578C | 粤HA091F | 粤J78T89 | 粤J34U15 | 粤J031L8 | 粤JE956A |
| 粤JV093 | 粤JU128L | 粤JU798J | 粤J9H065 | 粤J79U82 | 粤J326L7 | 粤J79U197 | 粤J10M58 | 粤JKZ824 | 粤J09U55 |
| 粤JDB196 | 桂DU4401 | 粤JT444E | 粤JN1A98 | 粤J02R33 | 粤J17T47 | 粤J23H75 | 粤JU9U22 | 粤JP4N32 | 粤J08S23 |
| 粤JVW2499 | 粤J31U07 | 粤J545KH | 粤WQU706 | 粤JC553G | 粤J533P6 | 粤J724U0 | 粤J40U73 | 桂J63V02 | 粤J28W60 |
| 粤J147UF | 粤J33S21 | 粤JE513A | 粤J544M9 | 粤J87T61 | 粤J00T35 | 粤J64U79 | 粤J72R95 | 粤JE6785 | 粤J81K29 |
| 粤JVZ935 | 粤J69T42 | 粤J55U52 | 粤JT433N | 桂M59762 | 粤J96T57 | 粤J525P9 | 粤J671TB | 粤J755TE | 粤J398E7 |
| 粤JC243P | 粤JN2R15 | 粤JP8Y63 | 粤JM0W38 | 粤J010CX | 粤J38T18 | 粤J37S58 | 粤J810J2 | 粤JY7Y05 | 粤J398E7 |
| 粤JU5S68 | 粤J94K27 | 粤JES325 | 粤J958UD | 粤J57S49 | 粤JWU763 | 粤JD658G | 粤JEY747 | 粤J90J93 | 粤J888TJ |
| 粤JU8R60 | 粤JWR743 | 粤JY9L32 | 粤JLV802 | 粤JK477X | 粤J63289 | 粤J18T05 | 粤J2749U | 粤J47W45 | 粤J68K31 |
| 粤JU9K97 | 粤JN2A49 | 粤JU042P1 | 粤JAE898 | 粤J23R53 | 粤JN2P81 | 粤J23R53 | 粤J452L0 | 粤J406Q6 | 粤J60H76 |
| 粤J0E519 | 粤JWY436 | 粤J30T62 | 粤J5GX18 | 粤J42U01 | 粤J08U21 | 粤J990L2 | 粤J90S91 | 粤J596LD | |
| 粤JDM361 | 粤J07K31 | 粤JP2E46 | 粤JYP308 | 粤JAP464 | 粤J68T19 | 粤J5254 | | | |
| 粤J195J1 | 粤J603M3 | 粤JY3L06 | 粤JUC515 | 粤J52S41 | 粤J07S32 | 粤J26G36 | | | |
| 粤JU171X | 粤JY2N02 | 粤JY5P25 | 粤J80ZL7 | 粤J32S36 | 粤J56J66 | 粤JCA582 | | | |
| 粤JDD183 | 粤JZ7B41 | 粤J0HB67 | 粤J0B743 | 粤J172ZY | 粤J84K47 | 粤J95G59 | | | |
| 粤JVQ202 | 粤KPM119 | 粤J788TZ | 粤J324P3 | 粤J324P3 | 粤J7A487 | 粤J60R57 | | | |
| 桂AQ1997 | 粤KZ463Q | 粤J774CE | 粤J51H08 | 粤JEL134 | 粤J49S72 | 粤J80H83 | | | |
| 粤JE774X | 粤RFD503 | 粤J620BB | 粤J68H16 | 粤JGM791 | 粤J2GQ85 | 粤JZ039Y | | | |
| 粤J78T4Z | 粤J801VH | 粤JU0X70 | 粤JC09V7 | 粤J743Q1 | 粤J20S72 | 粤J19A26 | | | |
| 粤J75S76 | 粤J76V29 | 粤J760HJ | 粤XS5E93 | 粤J37U79 | 粤J958MT | 粤JYV518 | | | |
| 粤JX081H | 粤JU7078 | 粤J202P9 | 粤JY5C15 | 粤J12S28 | 粤J446L7 | 粤J5G6R45 | | | |
| 粤JL124C | 粤J58U38 | 粤JU8K92 | 粤J158L1 | 粤J870L0 | 粤J51H30 | 粤J9F69 | | | |
| | | 粤JP2K99 | 粤JFF763 | 粤J76G92 | 粤JDX326 | 粤JU8Q22 | | | |

另有无号牌二、三轮摩托车、助力车、电动车、人力车共68辆

特此公告。

江门市公安局新会分局交通警察大队 二〇二〇年十二月二十五日

读者 正方行 Ada

多年前在珠海小住过一段时间，喜欢这个城市的宁静与平凡，这次来到斗门旧街，一条既有烟火气又民风淳朴的街道。

整条街都是古朴的建筑，临街开满了各色小店，有烟火气十足的面馆、各具特色的小吃店，也有酒香四溢的小酒馆，还有当地特色的鸭翅包点，更有出售各种特色纪念品的小店都在默默诉说着自己的故事。

老街上看不到什么商业气息，村民们早早开铺，默默清理。当有游客

走入店中，店主会以友善的微笑，并细心地解答问题，即使问了一大圈什么都不买，店主们依然风轻云淡地微笑，这就是传说中的民风质朴吧。旅游是一种心情的释放，美景固然让人心旷神怡，少一些喧哗多一分暖心的微笑让人更舒适。

一路上走走停停，看到了很多传统美食：大铁锅柴火面、传统的钵仔糕、又香又脆的咸煎饼、浓浓艾草香气的糍粑、本地特色的鸭翅包、甜甜可咸豆香四溢的豆花……每一样都让人口

水直流。价格实惠，分量十足，一样要上一个，老板笑眯眯的也不会嫌弃你买得少，坐在临街的小凳子上，一边慢慢品尝地道的小吃，一边感受着古街古朴浓厚的历史意境，整个人都静下心来。

当地有很多老人不怎么爱讲普通话，去这些小摊上购买小东西的时候，很多年轻人会帮忙翻译，买到心仪的小物件固然高兴，暖心的微笑才是最好的收获。

真是一条能让人内心平静的古街！

文图 梅尔