

1957年10月1日创刊



佛山新闻

2020年12月31 星期四

庚子年十一月十七

A17

## 零星国有居住地 符合条件拟计入宅基地用地

文/图 羊城晚报记者 张闻

近日，《佛山市旧村居改造项目实施指引》(以下简称《指引》)向社会征求意见。《指引》提出，旧村居范围内涉及零星国有居住用地(不包括“村改居”的国有居住用地)符合条件的，可计入旧村居改造项目的宅基地用地范围。



### 旧村居改造有两种方式

《指引》指出，旧村居改造应当有利于城乡生态环境改善、生活品质提升和生产结构调整；旧村居改造应当注重保护具有历史、文化价值的古村落、古村庄、古村群。旧村居改造包括拆除重建和微改造两种方式：旧村居改造涉及历史街区、不可移动文物、历史建筑等古迹的，应统筹采用拆除重建和微改造相结合的方式实施。

## 禅城公安 启用无人机高空喊话

全面加强主干道通行效率

羊城晚报讯 记者周哲、通讯员胡荧彬摄影报道：12月30日，佛山禅城公安开展针对全方向待行区和蓝色公交车道的专项普法教育行动，动用无人机“挂牌标语+高空喊话”的方式，对过往司机进行劝导，全面加强主干道通行效率，减少汽车尾气污染排放。

式，配合路面执勤警力，对司机们开展教育劝导。随着劝导行动的广泛推动，该路口的通行效率明显改观。

### 早晚高峰社会车辆 可用蓝色公交车道

记者了解到，目前佛山禅城已建有6个全方向待行区，分别是：汾江中路——季华五路路口、佛山大道——亲仁路口、佛山大道——轻工路段、季华路——岭南大道路口、岭南大道——魁奇路口和南海大道——季华路路口。据统计，一个红绿灯周期内，全方向待行区内可有效增加约50辆车通过，通行效率较之前有了显著提升。

除了全方向待行区，蓝色公交车道也是交警部门重点的交通保畅护安的科普项目。交警在现场看到，遇到前方的公交车道蓝色区域，很多车主并没有选择进入，而是继续待在原地摆起了长龙，不仅减缓了后方车辆的通行速度，车辆排放出来的大量尾气，也使行进的路上有些呛鼻。

据悉，在早晚高峰时段(7:00-9:00,17:00-19:00)，社会车辆是可进入公交车道的蓝色区域等候红绿灯的。等灯时，让社会车辆与公交车共用蓝色公交车道，就是为了对等灯的车辆实施有效分流，从而达到提升通行速度的目的。

禅城公安表示，接下来会通过更机动灵活的方式开展类似的教育科普活动，同时也希望广大市民耐心地多学多看，让全方向待行区和蓝色公交车道等创新交通组织能发挥出最大效用，在提升保畅护安的同时，也保护好我们的绿色环境。

“还没驶出待行区就变红灯了，能不能继续行驶，算不算闯红灯？”劝导现场，不少司机向交警提出了类似问题。“这种情况，车辆可以继续行驶，并不违法。”交警表示，当待行显示屏绿灯闪烁时，就应该减速停止驶入待行区，而已经驶入待行区的车辆，在路口交通信号灯由绿灯转为红灯时，是可以继续左转或直行的。如果这个时候将车停在待行区，反而会妨碍其他方向的车辆行驶。

“前方的黑色小车，请尽快驶离待行区。”为了对不熟悉待行区使用规则的司机进行劝导，现场还出动了挂牌指引提示牌的无人机，并通过高空喊话的方式。



民警使用无人机疏导交通

### 《佛山市旧村居改造项目 实施指引》征求市民意见

#### 建设公益设施成本 可纳入改造成本

《指引》指出，旧村居改造项目应在保障环境及设施承载力的前提下，以成本和收益基本平衡为原则合理确定规划容积率。规划容积率要与自然生态环境、周边交通市政设施的承载力相匹配。

由市场改造主体建设并移交的公益性设施，其建设成本可纳入改造成本核算。建设并移交独立占地的普通高中、九年一贯制学校、初中、小学、综合医院、养老院、体育中心及体育活动中心、城市公园等区域统筹级和镇街级公共服务设施的改造项目，上述公共服务设施的建设成本可上浮10%计人改造成本。

除政府征收储备类项目外，各区人民政府应同实施主体签订监管协议。应当将拆迁安置补偿、回迁及过渡期安置义务、公益性责任、实施进度和完成时限、资金监管及其他约定事项纳

入项目监管协议。区人民政府需组织有关部门按照土地出让合同及监管协议约定，对旧村居改造项目进行联合监管。

260 平方米乘以项目范围内经核定的住宅总栋数，并以不超过10%的比例上浮后核定。

鼓励农村集体经济组织依法表决通过，将本村权属范围内的留用地纳入旧村居整村改造拆除重建项目统筹开发利用，参照边角地、夹心地、插花地有关规定进行用地报批，并协议出让给通过公开方式选择的旧村居改造项目市场改造主体一并实施改造。留用地通过城市更新的方式完善手续或开发建设的，应当统一纳入市域留用地台账管理，核销历史留用地欠账任务，佛山市城市更新局在办理留用地时将相关批文抄送市自然资源局。

旧村居范围内涉及零星国有居住用地(不包括“村改居”的国有居住用地)，同时符合下列条件的，可计入旧村居改造项目的宅基地用地范围，一并开展规划容积率论证，包括零星国有居住用地的单宗用地面积在500平方米以下的；零星国有居住用地的累计用地面积占旧村居改造项目内宅基地范围面积10%以内的。



佛山顺德江义中学第四届西藏班“我在顺德有个家”结对仪式举行

## 40名西藏学生有了“顺爸顺妈”

文/图 羊城晚报记者 张韬远

12月30日，佛山市顺德区江义中学第四届西藏班“我在顺德有个家”结对仪式举行。40名来自西藏在顺德求学的学生们与顺德本地的爱心家庭“结对”，有了专属的“顺爸顺妈”。未来，这些结对家庭的“家长”将在西藏学生的工作学习当中，给予关心与帮助。此外，在重大节日，顺德“家长”们还会将孩子们接到家中一起共度佳节，让西藏学子们深刻感受温暖。

将得到“顺爸顺妈”的家庭关爱

据了解，学生们在西藏班求学期间，除了要学习全国的统一教材外，还要融合西藏的课程。其考试内容也有所不同，因此江义中学西藏班学子将与另外的16所学校进行联考，三年后，他们将返回西藏参加中考，届时还能再度申请高中的西藏班，继续求学。

而今年的结对活动则受到了更多顺德本地家庭的关注。经过前期的宣传招募，此次活动共有108个来自各阶层的家庭报名，经过审核筛选，2020级新一届西藏班学生40人全部结对成功。2020年12月24日，该校首次进行了结对家庭见面会，40位学生与“顺爸顺妈”们将把西藏孩子接回家中，一同过农历新春佳节。

### 孩子经过层层选拔来到顺德

据了解，学生们在西藏班求学期间，除了要学习全国的统一教材外，还要融合西藏的课程。其考试内容也有所不同，因此江义中学西藏班学子将与另外的16所学校进行联考，三年后，他们将返回西藏参加中考，届时还能再度申请高中的西藏班，继续求学。

据江义初级中学校长胡和秋介绍，该校从2017年秋季起承办内地西藏初中班，共有四

## 漫水河跨界流域水质已提至IV类水

羊城晚报讯 记者张闻报道：近日，佛山市政府向社会公布《关于落实广东省第四批第三环境保护督察组反馈意见整改情况的报告》。报告指出，佛山、清远、肇庆市漫水河跨界流域水质已由劣V类提升为IV类，但还未达到III类考核要求。

报告指出，2018年10月22日至11月5日，广东省第四批第三环境保护督察组对佛山市开展环境保护督察工作，并于2019年2月26日反馈督察意见。佛山市高度重视，压

实整改责任，强化整改落实。

具体成效上，截至2020年6月底，督察组共交办生态环境问题16批510件(扣除重复案件后为409件)，目前已全部办结；截至2020年6月底，省环境保护督察反馈意见中明确的22项整改任务中，已完成整改9项，达到时序进度并持续整改10项，需加快推进整改3项。

报告指出，佛山坚持全流域系统治理，推进广佛跨界河流综合整治，印发实施《佛山市三水区漫水河流

域综合治理工作方案(2018—2020年》，认真组织落实佛山、清远、肇庆市漫水河跨界流域水环境综合整治工作每月和每季度协调会；持续推进城市建成区黑臭水体治理工作，城市建成区8条黑臭水体均已消除黑臭，其中4条通过市级长制久清初步验收。

与此同时，佛山坚决打赢蓝天保卫战，强固废管理，稳步推进净土防御战；大力推进农业农村污染治理，提升农村人居环境。

## 西樵山景区下月11日起 限制机动车通行

景区已在基础设施、交通运力等方面做好充分准备

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员张嘉宜摄影报道：根据《佛山市南海区人民政府关于西樵山风景区限制机动车通行的通告》(以下简称《通告》)有关规定，自2021年1月11日起，对西樵山风景名胜区实行限制机动车通行的管理。为此，西樵镇已做好充足准备。

### 主要登山出口有3个

据悉，《通告》对西樵山北门(西樵镇综治大楼侧)起及西樵山南门(南海博物馆侧)的所有风景区专用道路列为限制机动车区域。自2021年1月11日起，限制社会机动车进入西樵山风景区限车区域，只保留应急工作车道，允许执行特殊公务的警车、执法车、消防车、救护车、工程救险车和景区观光车、工作车辆、经核定的西樵山原居民车辆和驻山单位车辆，以及指定时段的业务车辆通行。

西樵山景区限制机动车通行后，景区主要登山出口有3个(北门、西门、南门)。其中，西樵山北门，作为景区观光车和游客步行上下山通道。西樵山西门，即白云洞景点主入口，游客可选择搭乘景区索道缆车或步行登山。西樵山南门，作为原自驾车上升入口，限车后游客可将车辆停放在西樵山南门停车场或周边停车场后，搭乘景区观光车上山。停放东区车场(大块停车场)的游客可选择搭乘“东区车场——南门”的景区接驳车至南门换乘观光车登山，或可从南门登山步道步行登山。

### 南门停车楼将投入使用

为了提升游客观光游玩的体验感，景区在基础设施、交通运力等方面做好充分的准备工作。



未来游客将主要通过观光车上山

## 顺德均安110千伏丰盛变电站投产

羊城晚报讯 记者张韬远报道：近日，作为佛山市顺德区“十三五”电网建设攻坚战的收官之作，位于顺德均安镇的110千伏丰盛变电站迎来了投产的历史一刻。该项目将有效满足均安畅兴工业园新增招商引资项目的迫切用电需求，同时完善电网架构，提升均安片区供电可靠性。

据了解，近年来，均安镇经济社会快速发展带来了旺盛的用电需求，亟需加快电网建设。在此之前，均安仅有两座110千伏变电站，多台主变运行，10千伏出线间隔已经全部用完，无法满足新增负荷需求。因此丰盛站的建设迫在眉睫。

110千伏丰盛站位于均安镇规划的畅兴工业园(三期)内，

是均安镇继110千伏建丰站2003年投产以来，时隔17年后新建投产的变电站。“我们终于等来丰盛站正式投入使用，让均安形成了‘三足鼎立’的合理布局，为产业发展和民生保障带来很大的帮助。”均安镇党委副书记欧阳信阳说。

记者了解到，丰盛站本期建设2回110千伏出线，2台主变，10千伏出线30回，终期3回110千伏出线，3台主变终期3回110千伏出线，3台主变终期3回110千伏出线。项目建成后可以有效满足畅兴工业园，包括百度云计算(顺德)中心项目的迫切用电需求，同时通过新建10千伏线路完善网架，缩短10千伏线路的供电距离，解决均安镇50%以上的10千伏线路重过载问题，提升电网供电可靠性。

据了解，近年来，均安镇经济社会快速发展带来了旺盛的用电需求，亟需加快电网建设。在此之前，均安仅有两座110千伏变电站，多台主变运行，10千伏出线间隔已经全部用完，无法满足新增负荷需求。因此丰盛站的建设迫在眉睫。

110千伏丰盛站位于均安镇规划的畅兴工业园(三期)内，

## 佛山王府井紫薇港购物中心启用

羊城晚报讯 记者欧阳志强报道：12月30日，佛山王府井紫薇港购物中心启用，超百家区域首进品牌和国内外知名品牌旗舰店首次亮相佛山，将对佛山的商业零售的迭代有一定引领作用，也会成为佛山的新商业高地。

据悉，佛山王府井紫薇港是王府井集团旗下沉浸式体验的商业新业态大型综合体，坐落于佛山季华中央商务带核心区，以32万平方米超大体量领跑佛山新商业，五公里范围内直接辐射居民数量达220万人。王府井紫薇港由国际知名设计团队美国凯里森和日本乃村工技社设计，以素有百日红美称的“紫薇花”为理念，贯穿整个体验动线，

区域新闻全媒体编辑部主编/责编 冯小静 / 美编 关彩玉 / 校对 黎松青