

羊城晚报讯 记者李晓旭报道:1月27日,深圳市住建局对外公示2021年一季度商品住宅和商务公寓房源信息情况,万丰海岸城、深铁懿府等多个“网红盘”均在列。

公示信息显示,截至2021年1月26日,深圳市2021年一季度计划入市的商品住宅及商务公寓项目22个,预计供应房源面积为96.22万平方米、9586套,其中:商品住宅93.78万平方米、9165套;商务公寓2.43万平方米。

在计划预售商品房名单中,宝安计划入市项目最多,共

1705套住宅,其中沙井海岸城推926套;南山有5个项目,共计1340套住宅,包括热盘深铁懿府、玖裕茗院;光明2个项目,万科光年四季和中海寰宇时代,共计889套住宅;罗湖2个住宅新盘,共计1324套住宅。

盐田区政协五届六次会议开幕

盐田区政协五届六次会议开幕

羊城晚报讯 记者林园报道:1月27日上午,中国人民政治协商会议深圳市盐田区委员会第五届第六次会议开幕。区政协主席武威代表区政协五届常委会向大会作工作报告。

据介绍,一年来,区政协牢固树立“商以求同、协以成事”的理念,把协商民主贯穿履职全过程,全年组织协商议政活动8次,向区委报送专题调研报告和意见建议类报告7份。落实区委“坚定不移把产业兴盐作为首要任务”的决策部署,围绕辖区产业发展情况组织调研、协商,一年来共提出意见建议99条。

在助力产业发展方面,提案与联组委针对辖区黄金珠宝产业发展情况开展调研,先后召开4次调研座谈会,提交《盐田区黄金珠宝产业高质量发展调研报告》,提出打造黄金珠宝总部三角洲、精准招商引资、发展电商经济等建议。经济委成立课题调研组,撰写《盐田区持续优化营商环境调研报告》,从政务服务、投资环境、法律服务等5个方面提出措施建议,为产业兴盐添智、增动力。

过去一年,区政协紧扣区委“打造六个区”的工作路径,就提

升城区发展品质、提升公共服务水平等方面开展协商调研,从不同角度提出意见建议26条。与市政协联合举办“抢抓‘双区驱动’机遇推进盐田城区品质提升”委员议事厅活动,提出开辟盐田发展新空间、高质量推进城市更新、加强城区集约管理等务实建议。社区委以“幼有善育、学有优教”为切入点开展调研活动,形成《盐田区优质教育资源供给调研报告》,助力盐田区构建优质均衡的公共服务体系。

政协委员审阅工作报告会上,区政协副主席司马冰向大会报告了区政协五届五次会议以来的提案工作情况。区政协五届五次会议以来,共收到提案97件,立案89件(包括经济建设类提案30件、社会建设类提案27件、文化体育类提案13件、生态文明建设类提案13件、民主法治建设类提案6件),其中委员个人名义提案54件,委员联名提案18件,集体名义提案17件,立案率为91.8%。经主席会议研究,确定重点提案9件。承办单位已对所有提案予以办复,收到承办、主办、协办单位的办复件140件,实现办结答复率100%,满意率为100%。

深圳海关聚焦优化原产地管理服务 2020年深企享关税减免96.7亿元

羊城晚报讯 记者宋王群,通讯员别丽芳、甘梦竹报道:2020年,深圳海关聚焦优化原产地管理服务,推广智能审核签证、原产地证书自助打印便利化措施,提高服务效率,降低企业成本,改善营商环境,从而引导企业充分享受自贸协定减税优惠政策红利,降低企业成本,实现创新驱动高质量发展,2020年深圳进出口企业享受关税减免达96.7亿元。

据统计,2020年深圳海关为出口企业签发出口原产地证书55.0万份,涉及货值人民币1022.6亿元,助深圳及惠州出口企业获进口国关税减免约43.3亿元,惠及深圳的电子产品、机械装备、通信设备、塑胶产品、家具灯具、服装等行业。进口方面,关区进口自由贸易协定及优惠贸易安排货物11.7万票,涉及货值528.76亿元,关税优惠53.40亿元。

为应对疫情,深圳海关在签证无纸化的基础上,推出足不出户“零接触”申办原产地证书服务。大力推广证书自助打印,对系统未实现自助打印的原产地证书拓展邮寄签证申办模式,为企业邮寄超8万份原产地证书。通过证书全流程线上办理

的方式,帮助企业降低运营成本及疫情期间人员流动风险。2020年关区出口企业成功实现自助打印原产地证书27.2万份,涉及货值人民币407.6亿元。

深圳海关自去年8月10日试点推广智能审核工作,通过组织企业培训、开展企业“一对一”辅导、撰写政策解读稿件向新媒体发布等多种方式对企业进行申报指导,提高申报规范性和正确率,深圳关区签证时长大幅缩短,原产地证书智能审单由机器代替人对证书实行全天候不间断审核,证书审核实现“秒签”。推广以来深圳关区通过智能审核功能审核原产地证书26.8万份,企业获得感进一步增强。

此外,深圳海关对通信设备、医疗设备用品、电子产品等关区重点行业主要生产企业制定“一企一策”工作方案,结合企业主要原产地、出口地,宣传自贸协定关税优惠政策,及时解读新实施的中国-毛里求斯自贸协定、中国-印度尼西亚原产地电子信息交换系统等申报规则变化,协调解决企业因数据传输异常或原产地证书等问题造成货物通关受阻问题,帮助企业用好税收优惠。



羊城晚报讯 记者郭起摄影报道:1月27日中午,在深圳市宝安区新桥街道北环路柴火饭店,深圳爱心企业老板张高鹏邀请近30名留深过年的环卫工人吃团圆饭。白切鸡、红烧肉、红烧鲤鱼……大家一边品尝美味,一边聊起家常,菜肴飘香,其乐融融。

对标全球“最高最好最优”

打造世界一流口岸营商环境

文/图 羊城晚报记者 宋王群 通讯员 王凡 于金刚



繁忙的蛇口港

27日,深圳市政府口岸办召开口岸营商环境推进会,深圳市委副书记、市长陈如桂在会上表示,深圳将对标全球最高最好最优,打造世界一流口岸营商环境。

记者了解到,作为国家第一批六个营商环境创新试点城市之一,深圳口岸营商环境持续优化,2020年7月份进出口贸易率先逆转实现正增长。截至去年12月底,深圳港累计完成集装箱吞吐量2655万标箱,同比增长3.02%。在全球经济低迷、各地外贸业务受冲击影响大的情况下实现增长。

通关成本持续降低

深圳市政府口岸办负责人介绍,2020年,深圳进、出口整体通关时间较2017年分别压缩约78.09%、86.56%,通关成本持续降低。全年减免外贸企业配套服务费7964万元,受惠企业24680多家。截至2020年11月底,港口建设费免征额达到4.52亿元。2020年3-11月,深圳港集装箱港口设施保安费降费约893.76万元。

深圳海关关长陈小鹏介绍,2020年,深圳海关为近200家企业约22亿元税款延缓缴税期限,为1000余家中小企业实现退税

5.1亿元;先后成功推动欧盟、沙特、加拿大延缓实施技术性贸易措施或延长政策过渡期,直接惠及我国约960亿元产品出口。

据介绍,深圳去年全面落实降费政策,深圳港引航费收费标准较国家引航费下调10%。2020年1月至11月,引航费累计降费10538.8万元。深圳港集装箱港口设施保安费3月至11月份降费金额约893.76万元。

超万家企业线上领取保单

深圳海事局负责人介绍,深圳全面推广国际贸易“单一窗口”标准版应用功能,推动“一单多报”。同

时,依托自主开发的“深海监管服务平台”,有效减少了船舶迎检的工作量,大幅降低了辖区通关船舶的时间成本,实现“让口岸更智慧、让通关更便捷、让船舶少受扰”。

记者了解到,深圳积极落实国家优化口岸营商环境促进跨境贸易便利化政策,各大银行和深圳“单一窗口”合作,国际结算线上化,助力企业降低汇款成本。截至2020年12月30日,共有7家银行与深圳“单一窗口”合作,上线国际结算业务;截至2020年11月底,已成功签约五百多家企业,付汇金额突破14亿美元,结汇金额超4亿美元。目前,深圳各港口企业的收费事项均

通过“单一窗口”和企业网站进行公示,收费目录清单清晰。

值得一提的是,深圳已实现累计超过1万家企业通过“单一窗口”线上领取保单。同时,通过深圳“单一窗口”精准向2.5万多家中小微企业推送投保信息。政策惠及2.5万家外贸企业,覆盖深圳80%出口企业,其中近1.1万多家企业领取保单,每家企业可线上免费在深圳单一窗口领取3份海外资讯报告,帮助企业了解海外市场及企业风险。

出口作业全流程无纸化

深圳市口岸办负责人介绍,

目前深圳海港已实现出口作业全流程无纸化,东部港区已完成对进口设备交接单系统的调试工作,部分船公司启用进口设备交接单系统,同时将继续扩大系统使用范围;西部港区部分船公司开展设备交接单无纸化,进口提货单无纸化正在进一步扩大试点范围。

不仅如此,深圳空港已联合航空公司开展电子货运随附单证无纸化业务,启用出港电子收货单系统。率先完成进出口物流通关12个关键节点的系统对接和数据传输,月传输量约150万条,上传总数量及节点类别数量居全国首位。持续优化线上国际结算、关税保证保险电子化服务,推动实现“互联网+外贸+金融(保险)”深度融合。

持续优化提升口岸营商环境

深圳市口岸办负责人表示,2021年,深圳将持续抓好优化提升深圳口岸营商环境各项工作,从优化流程提时效、规范降费降成本、口岸作业信息化、深化改革便民惠企四个方面推出2021年新29条措施。

今年,深圳将进一步完善协同联动机制,加快实现物流作业全流程无纸化海陆空全覆盖,推进实现“单一窗口”物流延伸协同服务,推动深圳口岸免除查验费用单证无纸化,拓展深圳版“单一窗口”特色功能,为企业提供“一站式”办理查询服务;深化改革便民惠企,完善AEO企业认证制度,推广“组合港”通关运作模式,推动大湾区内多式联运信息共享,提升企业运用WTO贸易规则能力,充分发挥行业协会(学会)作用,为企业提供更加便利的通关服务。

福田司法局政府法制事务科 被司法部授予“抗疫先进集体”称号

文/图 羊城晚报记者 李天军 通讯员 司新宣 雷蕾 陈佳宁



政府法制事务科工作人员陪同领导走访社区

日前,福田区司法局政府法制事务科被司法部授予“全国司法行政系统抗击新冠肺炎疫情先进集体”称号,这是深圳市唯一荣获该项荣誉的集体,广东省也仅有10家单位获此殊荣。

政府法律服务工作,不仅需要扎实的知识储备,更需要强大的责任心与超凡的拼搏力。新冠肺炎疫情发生以来,福田区司法局工作人员坚守岗位、团结拼搏,为疫情防控提供了坚实的法制保障。

保障防疫工作有规可循

在2020年初,广东省启动重大突发公共卫生事件一级响应的前一天,福田区司法局配合福田区防疫指挥部迅速行动,率先组织专业力量整理《新冠疫情防控法定职权及措施法律法规节选》,并完成了多达

28万字《新冠肺炎疫情防控相关规定汇编》,及时为疫情防控指挥、执行一线送上依法防疫的“工具箱”,受到众多媒体点赞。

为防疫提供专业高效的法制支撑

纷繁复杂的防疫工作牵涉到许多不同的工作场景,福田区司法局细致研判不同场景下防疫工作的需求,第一时间参与编写各类防疫《通告》《法律告知书》10余份,获得市、区各级领导的充分肯定。

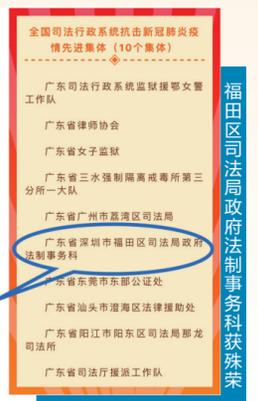
不仅如此,福田区司法局还面向不同工作场景,及时制定了四大类35项工作指引,涉及个人防护、三人小组联防联控指引等,为基层疫情防控提供了有效助力。同时,福田区司法局加强对疫情防控相关疑难问题的法制评估,率先编制政府应急处置征用、租赁纠纷调处、公益捐赠等法律指

引,其中征用指引被深圳市司法局选为范本,印发全市参考使用。

确保疫情防控期间执法规范

福田区司法局第一时间印发《福田区关于进一步加强全区新冠病毒疫情防控行政执法工作的意见》,有效指导疫情防控期间的执法活动。

为指引相关单位高效开展防疫工作,福田区司法局还及时组织转发最新法律指引,同时深入了解福田区卫生健康局、应急管理局、公安分局等重点部门执法需求,通过线上远程沟通的方式,及时对各部门问题给予回复,提供必要法律支持,为严格规范、公正文明执法打下了坚实基础。



正月初一至初六 地铁1号线老街—罗湖站停运

羊城晚报记者 李天军 通讯员 王禹程

记者27日从深圳地铁了解到,为进一步提高1号线行车载客能力,深圳地铁将于2021年2月12日-17日(正月初一至初六)春节放假期间对罗湖站道岔进行改造施工。届时,老街至罗湖区间将暂停运营6天,机场东至大剧院区间维持正常运营服务,其间大剧院、老街、国贸、罗湖4个站点将提供公交接驳服务,全力保障市民出行。

罗湖道岔及相关设备全面升级

记者了解到,近几年随着地铁线网的不断延伸,目前1号线工作日日均客流超过100万人次,为了进一步满足市民的乘车需求,深圳地铁在1号线运营饱和度饱和的条件下,将通过升级道岔设备的方式继续挖掘列车运能提升的潜力。

据深圳地铁介绍,道岔是地铁轨道之间的重要连接设备,它可以使列车从一个轨道转入另一个轨道,并能充分发挥列车的通过及折返能力,通常铺设在车站、隧道、车辆段等列车行驶区域。

“在正月初一至初六连续6天的假期中,深圳地铁将对罗湖区间段的两组道岔及相关转换设备实施改造更换,同时对信号设备进行配套升级,以进一步提高列车的折返能力。”深圳地铁相关负责人向记者介绍,列车折返能力提升后,可使罗湖区间段的列车通过数量及速度提高,从而为1号线实现更短的行车间隔创造调整空间。

此外,深圳地铁还表示,2021年2月至3月的周末时段,还将继续对罗湖站的另外三组道岔及相关设备进行升级改造。

造。全部施工完成后,1号线全线高峰运能有望提高10%-20%,市民的乘车体验会得到进一步提升。

4个站点提供公交接驳服务

记者获悉,地铁1号线老街至罗湖区间段施工停运期间,机场东至大剧院区间维持正常运营,而大剧院、老街、国贸、罗湖4个站点将采用公交接驳方式运行。

根据公交接驳方案,春节期间为方便市民乘车外出,2月12日至2月17日在1号线正常运营服务时间内,即06:30-23:30(如有延长以当日运营时间为准),大剧院至罗湖各站点外将开行双向公交接驳巴士。其中,为方便返深客流出行,2月16日至2月17日在06:30-10:00时段还将额外加开罗湖至黄贝岭单方向公交接驳线路,发车间隔均为5-10分钟。

“老街至罗湖区间段停运期间,需要前往罗湖火车站的市民,除搭乘地铁接驳巴士以外,还可换乘地铁9号线前往人民南站,从B口步行30米便可到达火车站。而住在罗湖区的市民,自行选择乘坐1号线前往火车站会更为方便。”深圳地铁相关负责人介绍,公交接驳服务也将视客流增长情况调整班次及线路。

深圳地铁提醒广大市民,具体公交接驳信息请及时留意车站公告、广播、地铁电视以及深圳地铁官方微博、微信平台。停运期间搭乘1号线请合理规划路线,并预留足够出行时间。如遇防疫及客流管控请积极配合,有序排队,并佩戴口罩。如需帮助可联系车站工作人员。