

羊城晚报讯 记者余晓玲、通讯员利民报道：近日，由东莞市文化馆推出的“dou在东莞过大年”短视频征集活动总播放量突破10亿次，成为东莞新春期间的爆款活动。

在活动构思阶段，东莞市文化馆策划团队就准确地抓住“春节”这个最大的IP，紧扣就地过年的主题，让在莞过年的市民，线下用短视频记录身边精彩瞬间，通过抖音上进行话题展示，互动频繁。大年三十，活动在抖音平台一上线就迅速引爆网络。上线一天话题参与视频量就突破5000+，点赞总量达到

130万+，话题总播放量破亿。往后几天，话题不断发酵，截至2月21日活动结束，活动总播放量突破10.5亿次，参与视频拍摄总数11830个，总点赞量达到1006.6万次。

“dou在东莞过大年”全民任务提供了一个适合社会各界共同参与、共同关注的活动话题，吸引了东莞公安、东莞交警、虎门旅游等几十万粉丝的官微大号，以及其他来自不同领域，同样拥有几十万粉丝的民间大号的粉丝们，通过这个活动，分享各自领域的工作和生活内容。

主办方表示，“dou在东莞过大年”策划一开始就以东莞地域为活动范围，但随着活动热度的不断攀升，影响也迅速扩大，辐射至全国乃至世界其他地方。活动把东莞城市人文温情以主题短视频创作、贴近老百姓生活的形式，结合精彩有趣的视频内容，借助抖音全球化的平台，取得了范围更广、影响更深的效果，不但增强了“原地过年”的号召力，充分诠释东莞城市年味，甚至还向国外网友展示了中国的新年新气象和人文风情，助推品质文化之都建设。

石碣与东实集团强强联合

总投资超65亿元 “工改工”项目落地

文/图 羊城晚报记者 余晓玲 通讯员 梁雪君

2月20日，东莞市石碣镇与东莞实业投资控股集团有限公司(以下简称东实集团)签订合作框架协议，单个项目总投资超65亿元、“工改工”面积超1000亩的工改项目落地。

石碣镇党委书记邓卫洪对东实集团的大力支持表示感谢。他表示，签约项目资金投入量大，涉及范围广，随着双方合作的全面推进，既能带动石碣产业空间的拓展，也为东实集团树立品牌、打造精品提供了广阔的空间。邓卫洪说，蓝图已经描绘，关键就在落实。希望双方团队加强对接联系，保持密切沟通，为项目的顺利实施提供良好保障，共同形成合力，推动项目合作早日结出丰硕成果。

他表示，石碣是东莞市的北大门，交通优势明显，作为全国首个“中国电子信息产业名镇”，电子产业特色突出，综合实力日趋凸显，开发潜力巨大。相信通过政企优势互补合作，必将为“湾区都市、品质东莞”建设作出更大贡献。

“全镇的土地开发强度大，土地存量紧缺，原工业区域散而乱，容积率低，土地产出效益还比较低。正因如此，我们完全有基础有条件推进旧改。”石碣镇副镇长陈海翔在仪式上致辞时介绍道，推进“工改工”已成为石碣制造业高质量发展必由之路。

为保障工改项目的顺利推进，双方将建立“工改工”与“工改商”挂钩联动机制，

通过“工改商”项目收益，以城市更新项目建设为抓手，带动“工改工”项目改造，实现镇“工改工”目标。

本次“工改工”项目范围涵盖横潭村、鹤田厦村、西南村等地块，总占地面积约1000亩，预计项目总投资超65亿元。

据悉，石碣镇正抢抓“三区”叠加及纳入城区片区的发展机遇，通过与东实集团强强联合，推动工改项目提速，进一步激活老旧厂房物业的土地利用价值。石碣计划2年内完成3000亩“工改工”改造升级，增加500万平方米工业厂房，力争分秒跑出建设“加速度”，全面实施产业空间与产业环境双提升，必将为土地资源紧缺的石碣实现转型突围，带来新一轮的发展大潮。



“工改工”项目效果图

停车管理新规邀你来听证

市交通运输局、市司法局拟于3月23日上午举行机动车停车管理办法立法听证会

羊城晚报讯 记者余宝珠报道：停车收费要纳入信用体系黑名单，业主可以对小区内的停车实行自我管理——这些停车管理规范是否合理可行，东莞交通运输局邀请市民、行业代表、专家一起来听证。记者23日获悉，为增强政府立法的科学性、民主性，进一步提高立法质量，东莞市交通运输局、市司法局拟于3月23日上午举行《东莞市机动车停车管理办法(草案征求意见稿)》(以下简称《办法》)立法听证会，听取社会各方面意见建议。

根据《办法》，东莞业主可以通过表决，成立自治组织等方式对小区内的停车实行自我管理，而停车收费、乱停车也均有相应的处罚措施。意见稿指出，居住小区内规划用于机动车停放的车位、车库尚未出售的，产权单位应予以出租；车位、车库出售或者出租的，应优先满足业主的需要。

调整居住小区内业主共有的停车位收费价格，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。《办法》还鼓励机关、企业事业单位、社会团体或者个人开展停车位错时共享。停车场管理者应予以支持、配合，并提供便利。

东莞交警部门透露，此次听证事项主要包括《办法》第二十三条、第二十五条、第三十条对居住小区内停车管理的规定是否合理、可行；《办法》第三十五条、第三十六条对道路停车位(包括夜间临时停车位)的设置、撤除规定是否合理、可行；《办法》第四十一条至第四十四条对行车行为管理的规定是否合理、可行；《办法》第四十八条、第四十九条法律责任是否合理、可行；对《办法》其他内容的意见和建议。

据悉，此次听证会参加人员要求年满18周岁、具有完全民事行为能力、具有本市户籍或在本市居住或工作且年满18周岁的公民，均可向东莞市交通运输局报名，申请作为听证参加人或旁听人，报名截止时间为3月10日。

东莞2020年度国土变更调查启动

羊城晚报讯 记者秦小辉报道：23日，记者从东莞市自然资源局获悉，东莞市2020年度国土变更调查工作已经全面启动，市自然资源局工作人员通过人机多举措举证、内外一体化作业、市镇两级充分联动、管理信息整合分析等方式实施调查。目前，东莞市数据远远超出全省平均水平，正开展自主举证图斑的调查举证工作。

据了解，2020年度国土变更调查是第三次全国国土调查(以下简称“三调”)基础上开展的首次年度国土变更调查，对于保持“三调”成果现势性、满足各项自然资源管理工作需要具有重大意义。

与往年变更调查不同，本次国土变更调查工作时间紧、工作量大、专项内容多、质量要求高。为高质量、高效率完成此项工作，市自然资源局通过开展线上业务培训、迅速绘制外业调查地图、多层次联动开展内业核查、充分套合自然资源管理数据等措施，提高效率，确保按时保质完成上级任务。

本次国土变更调查是通过组织市级统一技术单位进行外业调

查。而市级技术单位对属地交通、特别是田间山林、城镇村庄调查路线不熟悉，与当地民沟沟通技巧也不足。为此，市级技术单位规划20支调查队伍调查路线，积极争取属地分局的配合，对于部分确实无法到达的区域，采用无人机航拍的方式拍照举证。白天，顶着烈日的外业调查队伍穿梭在山间野林；晚上，数据整理和上图入库的内业工作又一直进行到深夜。通过市镇两级联动的组织形式，仅用7天时间就完成了2000多个遥感监测图斑信息外业在线举证，进行了10000余次市镇两级内业审核。

截至目前，市自然资源局已全部完成省下发的2625个遥感监测图斑的调查举证工作。根据省自然资源局初审通过率数据，东莞市数据远远超出全省平均水平，目前正开展自主举证图斑的调查举证工作。下来，市自然资源局将按照部、省厅的时间节点要求完成2020年度国土变更调查工作，扎实做好调查成果数据的统计分析和总结工作，为自然资源日常管理工作提供有效支撑。

1个工作日内出施工许可证

水乡管委会创新业务审批模式，打造“高效水乡”政务服务品牌，让企业“少跑腿”

羊城晚报讯 记者谢颖报道：为加快推进“放管服”改革，持续优化营商环境，进一步提升政务服务效能，水乡管委会持续创新业务审批模式，打造“高效水乡”政务服务品牌。2020年12月，水乡管委会开展核查与审批相分离改革，构建1+1>2的标准化、流程化的高效水乡审批新模式，实现行政审批的提质增效。

据悉，水乡管委会有序推进审批事项核查与审批相分离改革，首先对内部人员进行重构，组建核查分离改革工作组，包括前台收件组、后台审批组、信息组、综合保障组等4个功能小组；其次对审批全流程中导办、收件、核查、审批、出证等五个环节进行划分重构，将导办、收件、

核查、出证等有关审前服务、形式审查的环节(统称核查环节)，委托水乡管委会行政服务局负责。

这种打破以往大厅窗口只负责综合受理和统一出件的工作模式，可使各职能局从繁琐的核查类事务性工作中解放出来，集中精力做好专业性强的审批环节业务(统称审批环节)，同时政务服务中心通过打造一支能辅导、能咨询、能协调的专业政务队伍，帮助企业群众提升申报材料质量，从而提高申报的通过率。

今年2月3日，水乡功能区政务服务中心仅用了1个工作日完成珑珑湾湾印象花园26栋建筑主体的施工许可证的办理。办理过程中，在该项目还未取得建筑人防工程审

批意见书之前，水乡政务服务中心为企业提供容缺预审服务，协助企业完善申报材料，在企业取得建筑人防工程审批意见书后，采取前台受理、后台审核同步进行的模式，在水乡管委会城市建设局的大力支持下，实现24小时完成审批。这种集约高效几乎全流程一站办理的审批新模式，最大限度地让企业“少跑腿”，获得企业和群众的好评。

下来，水乡管委会将继续大胆改革创新，深化行政审批制度改革，注意收集企业和群众的意见建议，及时掌握和协调解决改革中出现的新问题，加大好经验、好做法的总结宣传力度，让“高效水乡”政务服务品牌更加深入人心。



莞城中心小学分校新校区启用

莞城中心小学分校新校区正式启用

新校区配置一流设备，以满足培养面向未来的人才需求

羊城晚报讯 记者余晓玲，通讯员余文诗、曾浩摄影报道：2月22日，东莞莞城中心小学分校新校区落成仪式举行，以崭新面貌与学生共同迎接新的学期，为师生提供更加优质的教学资源和生活配套服务。东莞市副市长黎军等为新校区落成启用揭幕。

当天，黎军一行实地走访莞城中心小学分校新校区，走进岭南中草药博物馆、非遗文化展示馆、悦读馆、运动场、演播厅等功能区参观校园环境，了解其建设情况，听取学校有关负责人介绍办学理念、特色课程等，了解学校开学和校园疫情防控工作情况。

在岭南中草药博物馆，展示着各种中草药。据介绍，由于该校所在地曾出过多位名中医，且毗邻东莞市中医院，该校设置了“岭南本草”的课程和实践，在新校区打造岭南中草药博物馆，楼顶种植岭南中草药。黎军对该特色课程表示了肯定，认为理念创新，能让孩子从小学习中草药知识，传承传统文化。

据了解，莞城中心小学分校扩建工程于2019年8月动工。莞城中心小学分校扩建工程是莞城以推进教育扩容提质、增加学位供给、优化教育资源配置的一项重要举措，是一项民生工程。该项目总投资1.28亿元，占地面积1.12万平方米，总建筑面积2.38万平方米，建设内容包括一栋



悦读馆

“E”字型的5层综合教学楼、200米田径运动场、地下车库等，总体规划为“一场、一庭、两廊、三区”，项目建成后增加学位1080个。

新校区配有岭南中草药博物馆、篮球馆、科学探究室、智能机器人室、创客实验室、3D实验创新室、多功能演播厅、团体心理活动室、心语小屋等22个功能场室及36个普通教室，并配置一流设备，以满足培养面向未来具备科学素养、创新精神和发展潜能人才的需求。

此外，莞城中心小学分校还围绕“根植生活，激荡生命”办学理念，根植岭南优秀传统文化，科学建构“岭南童韵”传统文化美育课程，把广东音乐、粤剧优秀传统文化、非遗项目纳入学校的美育课程中，让学生在传承中华优秀传统文化活动中，培育民族情感，增强文化自信，提升学生的艺术素养和文化素质。该校还获得“东莞市”戏曲进校园“示范校”称号。

萌娃学彩绘

东莞石龙博物馆开展亲子彩绘活动，传承“广彩”文化

羊城晚报讯 记者秦小辉、通讯员张娟摄影报道：当前，东莞中小学正式开学。为了丰富小朋友们的文化生活，开学前夕，东莞石龙博物馆组织开展亲子彩绘活动，让亲子家庭通过参观学习和趣味实践活动，进一步走进“广彩”历史，学习陶瓷上色技艺。

本次亲子彩绘活动吸引了20多人参与。跟随石龙博物馆工作人员讲解，家长们首先参观了“瓷上增辉——东莞市博物馆藏清代广彩瓷精品展”，让家长和孩子近距离感受广彩瓷的独特魅力。随后，石龙博物馆特邀师从中国工艺美术大师黄志伟的广东省民间文艺家协会会员陈慧瑜授课。她为亲子讲解“广彩”历史以及陶瓷上色技艺，并手把手教小朋友们在陶瓷



孩子们在认真绘画

上作画。据介绍，广彩瓷，是清代广州彩绘艺人根据西方人的需求，在景德镇洁白的瓷胎上绘制纹饰图案，再低温烧制而成，具有“炫彩华丽、金碧辉煌”的特色。石龙博物馆的工作人员为每组亲子家庭准备了颜料和白

瓷盘，家长们迫不及待地动手实践，巧妙构思彩绘内容。在讲师的指导下，小朋友们认真绘制底图、调色、上色、修饰……不一会儿，白瓷盘上绚丽多彩。象征吉祥如意灯笼、寓意事事如意的柿子等充满年味的彩绘就完成了。

总投资256.8亿元 成功签约20个企业

新疆生产建设兵团第三师招商引资推介会在东莞举行

羊城晚报讯 记者文聪，通讯员吉秋霞、奉正云摄影报道：2月23日，新疆生产建设兵团第三师招商引资推介会暨签约仪式在东莞市举行，来自广州、东莞、佛山、中山等地的72家知名企业，以及广东省国资委下属企业的客商参加推介会，现场成功签约20个企业，总投资256.8亿元。

“本次推介会旨在使广大企业更好地了解新疆兵团，特别是兵团三师图木舒克市的投资营商环境，进一步加深粤兵两地经贸往来和产业合作，实现互利共赢。”据推介会有关负责人介绍，新疆兵团第三师所在地既有“五口通八国、一路连

欧亚”的地缘优势，在工业、旅游、纺织服装、农副产品深加工、电子加工等方面也有政策优势，以及独特的体制、资源和环境优势。现场签约的20个项目涉及工业、农产品种植销售、电子产品加工、纺织服装、基础设施建设、生物技术和新材料等领域。



兵团三师来粤招商引资

区域新闻全媒体编辑部主编/责编 吴彤/ 美编 黄绮文/ 校对 黄文波