

总投资约66.9亿元 万江15个重点产业项目集中签约动工

涵盖智能制造、科技科研等多个领域,为实现高质量发展注入强劲动力

羊城晚报记者文聪摄影报道:项目是经济建设之本,近年来东莞市万江街道相继储备引进、建设投产了一批优质项目,为街道新一轮大发展提供了强大动力。3月2日,2021年万江街道重点产业项目集中签约、动工仪式举行,三航科技制造中心、谷涌华谷高新产业园等15个重点产业项目签约、动工,其中,签约的项目共6个,总投资约38.3亿元;集中动工的项目共9个,总投资约28.6亿元。

盘活土地引进优质产业项目

谷涌华谷高新产业园项目地块位于107国道与环城路立交处,现状为简易铁棚仓库。该土地于2000年以租地形式租给现在的用户自建物业使用,现合同即将到期,经谷涌社区研究,计

划收回土地,以社区自有资金进行“工改工”项目。该项目建筑面约45000平方米,拟建工业大厦及办公配套,引进优质的工业企业。

从简易铁棚仓库到工业大厦,这一华丽变身将为社区及居民带去哪些实实在在的红利呢?据谷涌社区党委书记庾敬钦介绍,目前的简易铁棚形象差、环境恶劣,存在安全隐患,急需改造;同时现在运营的产业比较低端,主要是做五金加工,对周边的辐射带动作用不大,产业可持续发展后劲不足,因此急需转变形象及业态。

“此外,该地块为历史临时搭建物,无相关手续,若引进优质企业,没办法办理消防、工商等营业执照,后续招商更加困难。”庾敬钦说,通过“三旧”改造,完善有关用地手续和报建手续,为招商提供了更明朗的

环境,而且“工改工”完善土地办证和报建手续相对便宜,社区建设成本更低。“该项目从投资角度来看收益可观,社区以自有资金投资方式投资约8000万元,目前已有意向公司保底承租,年租金约800万元,回报率10%。”

在此次集中签约动工的重点产业项目中,类似谷涌社区这样通过盘活土地,引进优质产业项目,让集体经济发展走上“快车道”的还有不少。例如,在小享社区动工的思齐医疗器材暨华智产业园等两个项目投产后,预计能使社区年收入增加约2500多万元。

小享社区有关负责人说,接下来社区还将把旧工业区升级改造为高科技产业园集聚基地,做好公共基础设施、优化路网建设,力促社区达到“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生

活富裕”的人居环境目标。

主动服务发扬“店小二”精神

当天,万江街道党委书记黄贵洪,万江街道党委副书记、办事处主任刘永定等领导和嘉宾在主会场参加了三航科技制造中心的奠基仪式。

据了解,三航科技制造中心项目位于滔联社区,由东莞市聚诚巨业实业投资有限公司投资7亿元建设厂房、其他配套设施、生产设备等。项目规划建设面积约12万平方米,项目建成投产后,预计可实现年产值超8亿元,年税收将达6000万元。

刘永定表示,近年来,万江街道把招商引资、招才引智和项目建设作为新旧动能转换的强劲引擎和重要抓手,持续强设施、优环境,一批科技含量高、带



万江15个重点产业项目集中签约动工

动能力强、发展前景好的项目相继落地建设,为全街道经济社会稳定加快发展奠定了坚实基础。今年是“十四五”开局之年、新征程开启之年,也是万江逆势而上、奠定基础的重要一年,要实现市提出的“促增长、增后劲”工作目标,就必须牢牢抓住项目建设这个关键。

“此次我们集中签约的项目共6个,总投资约38.3亿元;集中动工的项目共9个,总投资约28.6亿元,涵盖了智能制造、科研、电子信息、惠民工程等多个领域。”刘永定称,除此之外,今年万江街道还会力抓一批重点项目建设,包括产业平台升级改造、城市交通品质提升、教育扩容提质、“三旧”改造和城市更新、人居环境优化工程等等,必将为该街道加快打造培育新动能、实现高质量发展注入强劲动力。

项目签约和开工只是开端,加快落地、加快建成投产、尽早发挥效益才是关键。刘永定提出,各相关部门将大力发扬“店小二”精神,提前谋划、主动服务,强化保障,力争把万江打造成投资的沃土、创业的乐园和人居的福地。

数说万江街道2020年发展成果

2020年,在做好新冠肺炎疫情防控的基础上,万江街道以超常规机制推动经济社会发展,经济运行表现出强劲韧性。根据东莞市统一核算结果,万江街道全年实现地区生产总值168.7亿元,同比增长4.6%。其中,工业生产增长较快,规模以上工业增加值53.18亿元,同比增长11.3%,重点产业项目对万江街道经济的拉动作用明显。

松山湖悦榕庄
项目已奠基
预计2024年开业

3月2日上午,东莞松山湖悦榕庄项目奠基仪式举行,项目拟充分利用松山湖山水相融的景观资源,融入岭南元素和东莞文化,打造“湾区都市、品质东莞”地标,预计2024年开业。

此前,大湾区范围内,悦榕庄酒店仅在澳门开设一家。未来松山湖项目落成后,将成为大湾区第二家、广东省首家悦榕庄酒店。东莞市委常委、松山湖党工委副书记刘炜表示,去年7月,松山湖科学城纳入大湾区综合性国家科学中心先行启动区建设,未来将集聚一批大科学装置以及高水平院校、研发平台、研发机构。为把松山湖科学城建设成国际一流科学城,推进松山湖由“园”到“城”转变,园区计划打造一批高品质的城市配套项目,悦榕庄高端酒店正是其中的重点项目。“希望项目能够高起点、高标准规划建设,高效率运营及开张,未来打造成为松山湖科学城配套新标杆。”

东莞万科总经理周嵘表示,东莞城市级不断提升,松山湖作为引领东莞高质量发展的创新引擎,正在全力建设具有全球影响力的科创产业新城,亟待建设更多优质城市配套。他表示,希望悦榕庄项目的引入,能为松山湖及东莞提供更高品质城市配套,让全球最优秀的人才、最高端的技术、最优质的产业汇聚松山湖,形成东莞发展新动能,更好参与粤港澳大湾区竞争与合作。

“悦榕庄酒店在全球有近30家,但我们希望东莞松山湖项目是独一无二的一个。”东莞市万科城市发展有限公司副总经理、松山湖悦榕庄项目牵头人黄湘梅表示,该项目从设计方案开始,便邀请来自国内外的知名设计团队进行打造。项目计划以岭南传统村落为蓝本、以水为媒介,在利用松山湖景观资源的同时,运用镬耳墙、碉楼、红砂岩等岭南传统建筑元素及东莞文化等,最终呈现世界一流品质的悦榕庄。

(常思雯 杨文)

投资1500多万元升级改造 东莞沙田又一河涌要变身



闸门涌综合整治工程施工现场

文/图 常思雯

三月春暖花开,各地逐渐进入赏花季节,武汉大学的樱花、婺源江岭的油菜花、无锡鼋头渚和拈花湾的樱花陆续盛开,随着全国疫情中高风险地区清零,各地迎来了赏花游的“高光时刻”。携程数据显示,2月底,关键词“赏花”在携程平台的搜索量环比增长280%,而近期在携程预订赏花景区的人数相比2019年增长115%。

根据元宵节之后的赏花目的地访问数据显示,无锡鼋头渚、南京梅花山、苏州香雪海、江西婺源风景区、北京颐和园、成都漫花庄园、武汉大学、湖南省森林植物园、重庆南山植物园和广州宝墨园,成为近期国内人气上升最快的热门赏花目的地。眼下全国花期正盛,广东不少地方也迎来了赏花最佳时节,在东莞,不少市民也选择利用周末去周边赏花,短途自驾游开始火热起来。

节后旅游业迎来复苏,旅游公司门店也恢复了以往的人气,从大年初七开始,报名旅游的人数显著攀升。春回大地,沉寂了一冬的跨省游也迎来了春天。携程数据显示,2月下旬在携程预订跟团游的人数环比增长104%,中高端出游需求爆发式增长。携程私家团数据显示,截至2月28日,报名3月份私家团出行的人次,与2019年同期相比增长120%。

今年“随心飞”去看花现象普遍,从携程门店的报名情况来看,西藏桃花、新疆杏花之旅最受欢迎。以携程自营研发的“林芝+大峡谷+鲁朗+古乡湖+波密+米

林6日5晚跟团游(5钻)”桃花主题产品来看,当前预订西藏桃花节期间产品的人数相比2019年增长80%。

海岛游除了三亚之外,西沙群岛成为“黑马”。人均单价近1万元的西沙群岛跟团游产品,半个月成交量达到50个旅游团。而东莞各大旅行社也积极推广赏花线路,产品丰富,价格适中,颇受市民欢迎。

东莞康辉旅行社近期就推出了一条“行摄川藏10日游”线路,该线路不仅可以体验成都美食,欣赏林芝桃花,还能感受到川藏地区原汁原味的风土人情。同时,东莞康辉还推出了价值2399元的“昆楚大理双飞6日游”,该线路不仅可以在云南赏樱花,还可以品味紫溪长街宴、大理的药膳和丽江的土鸡宴。

海岛游除了三亚之外,西沙群岛成为“黑马”。人均单价近1万元的西沙群岛跟团游产品,半个月成交量达到50个旅游团。而东莞各大旅行社也积极推广赏花线路,产品丰富,价格适中,颇受市民欢迎。

今年“随心飞”去看花现象普遍,从携程门店的报名情况来看,西藏桃花、新疆杏花之旅最受欢迎。以携程自营研发的“林芝+大峡谷+鲁朗+古乡湖+波密+米

关于中国建设银行股份有限公司东莞天安支行停止营业的公告

尊敬的客户:

经中国银行保险监督管理委员会东莞监管分局批准,中国建设银行股份有限公司东莞天安支行停止营业,现予以公告:

机构名称:中国建设银行股份有限公司东莞天安支行

住 所:东莞市南城区黄金路1号东莞天安数码城B2栋101单元

机构编码: B0004S344190065

联系电话: 0769-22816960

设立日期: 2014年12月11日

特此公告。

中国建设银行股份有限公司东莞市分行

二〇二一年三月三日

东莞生活



林6日5晚跟团游(5钻)”桃花主题产品来看,当前预订西藏桃花节期间产品的人数相比2019年增长80%。

机票降价助力赏花踏青游

节后机票降价为赏花踏青旅游增添了动力。来自携程方面数据显示,2021年3月,经济舱不含税机票均价

为503元,相较于2019年同期下降20%。在热门航线上,三亚—上海、三亚—上海、三亚—三

亚—北京、上海—成都、北京—三

亚—上海—广州、广州—上海、上海—深

圳—成都—上海位列前十。其中,有5条航

线出发地或目的地覆盖当季赏花

热门城市。

在机票价格方面,广州—南

京下降幅度为45%、上海—广

州下降幅度为43%、北京—成

都下降幅度为43%、上海—昆明下降幅

度为33%、北京—昆明下降幅度为28%。

春光烂漫正是赏花好时节,

汇集近期热门的赏花目的地,

携程推出春季赏花地图,为计划踏

春赏花却没有目标的游客指点迷津。

道铺设工作。据了解,闸门涌位于闸西村内,东西走向,西与东江南支流交汇,全长400米,是闸西村内重要的河道,对缓解港口大道通路口、周边村小组的内涝有着重要的作用。

据闸门涌综合整治工程施工单位工作人员介绍,整改之前河涌及周边都是村民的破旧养鸡棚等搭建物,经过综合整治后,两岸及周边的搭建物拆除,河道拓宽了12-13米,清淤深度约在1米。通过改善水质、优化环境,解决了河涌发黑发臭等问题,同时,河涌完成改造之后,排水、排洪系统将更完善,也可以有效解决港口大道和附近周边村、厂区的内涝、积水问题。

在闸门涌现场,记者见到河道北岸已经完成了人行道铺设和绿化树木、草皮的种植,河道景致初步成形。河道南岸的泥土已经推平,即将进行绿化植物种植、人行

道铺设工作。据了解,闸门涌综合整治工程总投资1506万元,工程包含对闸门涌清淤、河涌堤岸整治、景观绿化、休闲广场及碧道、水闸、堤防等,目前一期工程已完工,河道部分于去年4月开工,预计于今年3月底前全部完工,河道部分于去年4月开工,预计于今年6月底全部完工。二期工程主要是配套工程部分,计划今年5月动工,预计年底完工。

接下来,沙田将继续全面推进河道综合整治工程,实施“清源、疏浚、治污、防洪、景观”五大工程,将水利工程与美丽河湖建设结合起来,努力提升乡村人居环境,为乡村振兴打下坚实基础。

据了解,闸门涌综合整治工程总投资1506万元,工程包含对闸门涌清淤、河涌堤岸整治、景观绿化、休闲广场及碧道、水闸、堤防等,目前一期工程已完工,河道部分于去年4月开工,预计于今年3月底前全部完工,河道部分于去年4月开工,预计于今年6月底全部完工。二期工程主要是配套工程部分,计划今年5月动工,预计年底完工。

接下来,沙田将继续全面推进河道综合整治工程,实施“清源、疏浚、治污、防洪、景观”五大工程,将水利工程与美丽河湖建设结合起来,努力提升乡村人居环境,为乡村振兴打下坚实基础。

东莞市自驾赏花游选择多,不少地方可单日往返

东莞市自驾赏花游选择多

当前,不少热爱旅游的东莞人也开始着手计划周末自驾赏花游。据了解,肇庆、广州、从化等地因为山水景点多、花卉种类丰富,受到不少东莞游客的喜爱。肇庆一直是老广人三月份踏青的热门目的地之一,来自南城的钟女士准备在这个周末去肇庆赏花。三月份的肇庆,除了一直有名的鼎湖山和七星岩是不可错过的景点外,还有禾雀花和薰衣草。虽然国内新疆伊犁或者国外普罗旺斯也可以观赏薰衣草美

景,但如果只需驱车2个小时就能看到相似的风景,何乐而不为呢?

岭南禾雀花在乍暖还寒的季节也迎来了最佳花期。肇庆七星岩景区内,就有各种禾雀花可供观赏,红黄相间的禾雀花是一种稀有品种,而五彩禾雀花则多开在“欢喜树”和三银泉附近,常能看到白色的禾雀花。要说禾雀花的奇特之处,就在于它通透玲珑,微微张开却似不愿见人,“羞涩”的样子最能动人。

近期,广州海珠国家湿地公园的紫荆花、中山纪念堂的木棉花、白云山的桃花都迎来花期。除了肇庆,省内还有不少地方可供东莞游客前去赏花、品美食,而且往返一天时间就够了。

(常思雯 杨文)

百花争艳来报春,赏花游迎高峰期

东莞市民自驾赏花游选择多,不少地方可单日往返

“在全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道事业部CEO张力表示,从数据来看,交易量呈现出逐日倍增的局面,对比春节期间则增长了将近10倍左右。“游客出游信心的提升,正在刺激旅游业加速恢复。但归根到底,推向市场的产品是否有新意,能不能覆盖全类型客群才是关键。”

据携程旅游渠道事业部负责人介绍,携程平台上的赏花游产品,目前主要集中在长三角、珠三角、西南等地区,其中长三角地区的赏花游产品数量最多,占比约40%。

“全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道事业部CEO张力表示,从数据来看,交易量呈现出逐日倍增的局面,对比春节期间则增长了将近10倍左右。“游客出游信心的提升,正在刺激旅游业加速恢复。但归根到底,推向市场的产品是否有新意,能不能覆盖全类型客群才是关键。”

据携程旅游渠道事业部负责人介绍,携程平台上的赏花游产品,目前主要集中在长三角、珠三角、西南等地区,其中长三角地区的赏花游产品数量最多,占比约40%。

“全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道事业部CEO张力表示,从数据来看,交易量呈现出逐日倍增的局面,对比春节期间则增长了将近10倍左右。“游客出游信心的提升,正在刺激旅游业加速恢复。但归根到底,推向市场的产品是否有新意,能不能覆盖全类型客群才是关键。”

据携程旅游渠道事业部负责人介绍,携程平台上的赏花游产品,目前主要集中在长三角、珠三角、西南等地区,其中长三角地区的赏花游产品数量最多,占比约40%。

“全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道事业部CEO张力表示,从数据来看,交易量呈现出逐日倍增的局面,对比春节期间则增长了将近10倍左右。“游客出游信心的提升,正在刺激旅游业加速恢复。但归根到底,推向市场的产品是否有新意,能不能覆盖全类型客群才是关键。”

据携程旅游渠道事业部负责人介绍,携程平台上的赏花游产品,目前主要集中在长三角、珠三角、西南等地区,其中长三角地区的赏花游产品数量最多,占比约40%。

“全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道事业部CEO张力表示,从数据来看,交易量呈现出逐日倍增的局面,对比春节期间则增长了将近10倍左右。“游客出游信心的提升,正在刺激旅游业加速恢复。但归根到底,推向市场的产品是否有新意,能不能覆盖全类型客群才是关键。”

据携程旅游渠道事业部负责人介绍,携程平台上的赏花游产品,目前主要集中在长三角、珠三角、西南等地区,其中长三角地区的赏花游产品数量最多,占比约40%。

“全国中高风险区清零,对于旅游业来说无疑是个重磅利好。”携程旅游渠道