

龙岗区召开“社区党委指导业委会”阶段总结暨座谈交流会

注入“红色基因”打造龙岗样板

4月25日，龙岗区在坂田街道第五园社区召开“社区党委指导业委会”阶段总结暨座谈交流会，分享交流社区党委指导业委会工作经验。

会议研读了《龙岗区党建引领红色基因全周期全链条打造宜居小区工作方案》，全面提升党支部组织力，强化党支部政治功能，充分发挥党支部战斗堡垒作用，构建党建引领，贯穿花园小区孕育期、出生期、过渡期、成熟期、拆迁改造期全周期管理体系，实现“红色基因”全周期促进宜居小区建设。

实践 党建引领小区治理 落实落地

总结会上，龙岗区住建局相关负责人介绍了自去年9月印发《龙岗区住房和城乡建设局关于加强社区党建引领、指导业委会等有关工作的通知》以来，全区“社区党委指导业委会”推进情况。

座谈交流中，市级试点单位龙城街道介绍了社区党委指导业委会工作开展情况、工作成果及相关经验：据了解，龙城街道探索“党建+业委会+物业”协同治理模式，出台了《社区党委指导业委会工作指引》及《业委会履职管理办法》，明确了社区党委的具体职责，细化了社区党委对业委会的具体指导和监督内容，率先实现花园小区党建引领全覆盖，有力推动党建引领小区治理落实落地，辖区物业纠纷呈逐年下降趋势，获评“圳治—2020深圳治理现代化”党建引领“优秀案例”。区级试点单位坂田街道万科第五园社区、吉

华街道中海怡翠社区分别介绍社区党委指导业委会工作开展情况、工作成果及相关经验：坂田街道万科第五园社区突出党员带头，以党建网格形式“亮身份”，参与“民心桥”等“八个一”为民精细服务，实现“党员在格中，事在格中办，格里有回音”。中海怡翠社区通过加强党的组织覆盖，把关业委会组建，调动社区各方力量等途径，建立社区党委、物业公司、业主委员会“三方”协同推进小区共建共治新模式，建立了“听、议、定”三步法的议事机制和协同工作机制，解决了社区党委、业委会和物业服务企业三方协同治理不畅的问题，实现了小区由乱到治、化“敌”为友、听党指挥的蝶变。

未来 构建党建引领花园小区治理体系

会议还对下一步强化“红色物业”引擎作用提出工作思路：全区构建党建引领花园小区治理全周期管理体系，建立新建楼盘“社区党委找党员”、既有花园小区“党组织找党员、党员找党组织”常态化双找机制，将“支部建在小区上”；在尚未成立业委会的花园小区，推行“党建引领、以居代业”模式；将党的领导贯穿于业委会选举工作始终，打造“红色业委会”；建立党建引领业委会评价机制，赋予小区党支部评价权，小监督业委会和物业服务企业合法履职。将以“红色基因



与会人员参观坂田街道第五园社区

发挥居民在小区治理中的主体地位，完善党组织领导下的多元主体共同参与机制，提升小区治理活力。

会议还对下一步强化“红色物业”引擎作用提出工作思路：全区构建党建引领花园小区治理全周期管理体系，建立新建楼盘“社区党委找党员”、既有花园小区“党组织找党员、党员找党组织”常态化双找机制，将“支部建在小区上”；在尚未成立业委会的花园小区，推行“党建引领、以居代业”模式；将党的领导贯穿于业委会选举工作始终，打造“红色业委会”；建立党建引领业委会评价机制，赋予小区党支部评价权，小监督业委会和物业服务企业合法履职。将以“红色基因

全周期”促进宜居小区建设，建立社情民意反馈和群众利益表达机制，创新建立小区党员微信群党支部公众号等多种沟通机制，形成“零距离、全天候、线上线下一体化”的民意反馈渠道，解决居民需求；建立社区党委领导，小区党支部牵头，业主委员会、物业公司共同参与的小区事务机制，沟通、协调、处理涉及物业服务的各类具体问题；建立党建引领物业服务评价机制，推进《物业服务企业星级评价管理方案》落地，细化8大方面58个考核指标，通过量化打分的方式，对物业服务企业进行评价，督促提升服务水平。（文/图 李盛 康永国 刘婷）

92岁老党员讲述红色历史

龙华街道清华社区激发青少年爱国爱党热情

党史 学习教育

赖仁1949年参加革命工作，作为一名有70年党龄的老党员，始终有一颗爱党爱国的心，他喜爱诗歌，平时通过创作诗歌方式回忆红色岁月。

新冠肺炎疫情期间，赖仁还在儿子的陪同下前往清华社区捐款，用实际行动为广大党员和青少年树立榜样。互动中，工作人员启发学员们分享疫情防控期间如何做好自己保护红色小故事，参与活动的同学表示，在今后的学习和生活中要勇于不畏困难、勇往直前的革命精神。据相关负责人表示，此次活动让青少年接受了一次深刻的爱国主义教育，激发了青少年爱国爱党的热情，激励青少年面对困难勇往直前。（王志钰 邓秀梅）

4月23日，龙华区龙华街道清华社区在新碑村举行“语说红色历史，追寻革命记忆”系列活动，92岁老党员赖仁做客红色故事讲堂，为社区的青少年上了一堂红色党史课。

首次开班，有趣的漫画图片吸引青少年的注意，社工通过革命人物画像与同学们提问互动，分享革命战士们背后的故事，让同学们在学习中追寻革命记忆。讲课过程中，社工诚邀92岁老党员赖仁做客红色故事讲堂，赖

松岗街道启动党团主题活动

“银青结对”共学党史



老同志带领青年团员共学党史

4月25日，宝安区松岗街道启动“银青结对”党团主题活动，松岗街道“银河志愿护卫队”党员志愿者、“星河志愿护卫队”团员青年、“小茶壶”义工队及辖区团员青年代表共计30余人参加。

老党员志愿者和团员青年一行来到茅洲河毗邻党建党群服务中心参观茅洲河历史红色展厅。老党员志愿者结合自身经历和展厅陈设，向现场的团员青年们详细讲述着茅洲河历史、赛龙舟、舞狮等文化，为现场团员青年上了一堂生动而难忘的党史团课。

据悉，松岗街道团工委打造的党史学习“银青结对”联盟，让青年党团员与老党员们一起学

习、交流。针对高龄老党员出行不便、活动难联系等实际困难，松岗街道团工委引导青年党员、团员“银青结对”，动员辖区“青言青语轻骑兵”讲师团为老党员送上定制党课。

松岗街道团工委主要负责负责人表示，“银青结对”不仅可以帮助解决老党员们学习上的一些困难，通过老同志“点灯指路”，也可以让年轻人快速成长。据悉，松岗街道现有80岁及以上老党员59人，辖区青年党团员与离退休老党员结对，开展上门送学、结对帮学。在老党员带领下，青年党团员积极参与到社区治理。（文/图 陈云强 许盼）

街道速递

宝安

西乡街道联动宣传低碳生活

近日，宝安区西乡街道办事处联合市生态环境局宝安管理局在西乡红树林公园“碧水蓝天环绕绿色家园 低碳环保践行生态理念”宣传活动，以市民日常生活为出发点，通过生活化趣味性传播，全面提升公众对低碳环保理念的践行度。

本次活动采用“线上+线下”的形式开展，线下以趣味游戏为主，共设置了6个游戏区域，线上以扫码答题为主，共设置了4个宣传点。其中，线下设置的绿色骑行、分类投篮、趣味投篮、环保大富翁、环保钓鱼、小小流动宣传大使等丰富多彩的小游戏，吸引了市民踊跃参与。全场

游戏物品上均印有低碳环保知识，通过游戏互动确保生态理念深入人心。此外，现场有不少头戴恐龙、飞机等形状纸模玩具的小朋友在公园内穿梭，玩具上贴有“美丽宝安我的家 生态环保靠大家”等宣传标语，俨然成为流动的“小小宣传大使”。

线上有奖答题同样掀起市民参与热潮。市民在观看宣传海报、展板、易拉宝等宣传材料学习低碳环保知识的同时，还通过手机扫描二维码，在线答题参与抽奖。据统计，本次活动吸引了超过3000多名市民热情参与，现场发放游戏奖品及宣传资料6000余份。（朱文庆 彭赐斌）

宝安

福永街道强化交通安全治理

4月25日，宝安区福永街道召开二季度防范重特大安全事故暨强化交通安全再动员再部署工作会议，全面分析第二季度街道安全生产工作形势。当天，该街道在万福广场举行誓师大会，坚决以铁腕手段治理基层交通顽疾，杜绝交通安全事故发生。

“要以问题为导向，有针对性、有的放矢地进一步压实各方安全生产主体责任，从根本上消除一切安全隐患。”当天会议要求，街道党政领导要严格按照“一岗双责”工作要求，不定期对分管行业部门、挂点社区的安全生产工作开展督导检查，发现问题立即督促整改；各部门、各社区要强

化安全生产监管责任，结合各行业领域、各管辖区域的实际情况，切实加强事故防范；要严格落实“五一”期间24小时值班值守工作，确保重点时段、高危时段、高危区域安排足够力量巡逻值守，确保各救援队伍随时拉得出、用得上、控得住。

当天下午，福永街道还在万福广场举行了交通安全专项整治行动誓师大会，500余人参会并表态：坚决带头做交通文明人，共同打赢打好福永街道交通安全治理硬仗。誓师大会后，全体人员迅速深入辖区各个重点交通路段，开展现场交通执法行动。（朱文庆 黄海贵 孙秀杰）

光明

小学生争当禁毒小卫士

近日，光明区新湖街道综治办禁毒社工在楼村小学，开展以“无毒青春，你我同行”为主题的禁毒教育讲座。讲座通过讲解禁毒PPT，邀请学生上台模拟真实情况，及邀请现场学生在禁毒海报上签名及宣誓的形式举办，本次讲座共300余名学生参与。（郭起 张泓滨）

4月22日，深圳市坪山区禁毒办联合区委政法委，组织全区20多名社区戒毒康复人员在坪山区禁毒教育基地开展了以“平安关爱 回归社会”为主题的茶话会。

坪山 帮扶戒毒康复人员 回归社会

会议传达了国家、省、市、区禁毒办《关于印发戒毒人员“平安关爱”行动方案》文件精神，着力深化戒毒人员帮扶救助措施，致力促进戒毒康复人员回归社会，让戒毒人员感受到党和政府的关怀和温暖。

随后禁毒宣讲师石柱“以身说法”，讲述了自身戒毒经历到回归社会成为禁毒志愿者的历程，让现场戒毒人员无不动容，深切感受到党和政府的包容、支持与关爱。大家踊跃交流戒毒康复经验，进一步强化彼此戒毒决心。当日现场还有一名戒毒人员生日，所有人齐唱生日歌，将茶话会氛围推向高潮。（胡振华 阳玲）

龙华

福城街道禁毒宣传进小区

展示区集中展示了各类毒品的特征和危害以及防毒技巧。工作人员以简单易懂的方式讲解禁毒、防毒小知识，提醒辖区居民特别是青少年增强防范毒品意识，提高对诱

惑的警惕性，谨慎交友，尽量不要进入治安复杂的场所，以防不法分子趁虚而入，有效增强辖区居民的禁毒意识，为创建“绿色无毒社区”做出了贡献。（黄剑辉）

坪山河彩绘风筝节精彩上演

享受童趣放飞春天



坪山河彩绘风筝节

图片新闻

补给区

4月24日，由深圳市坪山区水务局（坪山区河长办）主办的2021年坪山河彩绘风筝节亲子活动“绿色小水滴，彩绘坪山河”在天蓝水清、碧波荡漾的坪山河畔如期举行。

活动现场邀请了来自全市的20组家庭，设置了有奖问答、亲子游戏、DIY绘制风筝等有趣的互动环节，家长与孩子一同享受“童趣”，放飞春天，一场生机勃勃与色彩斑斓的风筝节活动在坪山河畔欢乐开启。

本次活动为参与的小朋友准备了全套的彩绘工具，在家长和

老师的帮助下，孩子们尽情发挥自己的动手和想象力，通过绘画的形式制作专属个性风筝、抒发内心、表达自我；活动现场还安排了专业老师讲解风筝的由来和原理，让小朋友们充分了解风筝的前世今生——看似简单、实则蕴含古人无数智慧的手工艺品，在彩绘中发现坪山水美、景美、生态美，在娱乐中传承发扬传统文化，使之与现代文明、坪山文化、坪山河美景交融相汇。

小朋友们带着风筝在坪山河湿地公园的花海草地中奔跑，“忙趁东风放纸鸢”，天空中飘荡

着各式各样的风筝，它们颤颤悠悠，在坪山河畔展翅飞翔。

美丽的坪山河，来之不易，为更好地治理坪山河，坪山区以党建为引领，创新实施“3+2+1”河长工作机制，3级党政河长统筹河湖治理，2级处、科级河长包河包干拉单解决问题，一支民河河长共治坪山河湖，坪山全民参与护河治水得以营造。美丽坪山河既是坪山经济发展与环境治理实现双赢的真实写照，也成为当代坪山人休闲娱乐的绝佳场地。（文/图 胡振华）

科技赋能+用心服务

农行深圳分行打通客户服务最后一公里

“孩子在住院需要立即用到社保卡报销，之前一直没空到银行办社保卡，你们能怎么加急处理呢？”近日，一位女士来到农行网点，着急地跟工作人员说急需给小孩办理少儿社保卡。

“女士您不用担心，我们现在可以线上申请少儿社保卡，给您申请加急处理，明天就能拿到卡片！”在农行网点工作人员的指引下，该客户通过农行“快e达”申请少儿社保卡，隔天一早就收到了卡片。

据悉，近来农行深圳市分行深入开展“我为群众办实事”实践活动，聚焦客户体验提升和价值创造，借助金融科技和大数据赋能，以“快捷、简单、速达”为理念，打造“快e达”，构建“线上办理+线下配送”的业务办理新模式。围绕细分客群提供定制化服务，发挥线上、远程和线下渠道联动作用，为客户提供全渠

道交付体验，打通客户服务最后一公里，切实为群众办好事实事、解难题。目前农行“快e达”已推出少儿社保卡配送到家，个人账户明细邮寄、邮件随单寄送，对公账户预约开户秒到账，个人贷款还款明细等业务场景，为客户提供更触达、体验更佳的服务。

客户只需通过手机下单，银行处理后即可实现快递送上门，实现了卡片、明细等非现金实物便捷高效交付。应用“人脸识别+验证码”，在线核查识别身份，确保业务由客户本人发起，并由本人签收，真正实现“我的业务我做主”，做到安全可靠。

下一步，农行深圳分行将拓展更多“快e达”服务产品，全方位满足客户线上化需求，让有温度的金融服务无处不在。（蒋佳元 李枫 钟林芷 黄影）

坪山区“快闪”反邪教

日前，坪山区委政法委联合深圳市社联社工服务中心，以“快闪”的形式在坪山街道影剧院为辖区居民开展一场反邪教宣传教育活动，进一步加大反邪教宣传力度，增强广大群众识别邪教、防范邪教、抵制邪教的意识。

据悉，本次活动以“我为群众办实事”为主题，社工和反邪教志愿者通过发放反邪教宣传册、反邪小礼品、反邪教知识讲解、设立反邪教宣传牌、有奖问答等多种方式，向辖区群众讲解邪教组织给人们带来的危害，倡导群众要提高警惕，保护好自身安全。

通过一系列反邪教宣传活动的开展提高反邪教的覆盖面，为和社会和谐、稳定作出贡献，实现为群众办实事的目的。（文/图 蔡鹏飞 陈晋颖）



活动现场

华夏银行股份有限公司深圳分行与中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据华夏银行股份有限公司深圳分行与中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司达成的债权转让安排，华夏银行股份有限公司深圳分行（所辖属各分支机构）已将其对公告清单所列借款人及担保人享有的债权转让给中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司，各债权对应的主合同及担保合同项下的全部权利也依法转让给中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司。本公告仅列明截至2020年9月30日贷款余额及欠息，金额及内容如有错漏，以债务人、担保人等原已签署的合同为准。华夏银行股份有限公司深圳分行（所辖属各分支机构）特公告通知与该等债权有关的借款人、担保人及其他相关当事人。中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司作为该等债权的受让方，现公告要求公告清单所列债务人及其担保人，从公告之日起立即向中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司履行还本付息义务及相应的担保责任。若借款人、担保人在各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形，请相关债权债务主体、清算主体代为履行义务或履行清算责任。

华夏银行股份有限公司深圳分行联系人：尹小姐，0755-83989187
中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司联系人：毛先生，0571-85779673
特此公告。

华夏银行股份有限公司深圳分行 中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司
公告清单

借款人	所属行	借款合同编号	担保人(含抵押人)	担保合同编号	本金余额(截至2020年9月30日)	欠息(截至2020年9月30日)
深圳市巨龙科数高技术股份有限公司	竹子林支行	S20410120170016	深圳市巨龙科数高技术股份有限公司; 深圳市巨龙数技术有限公司; 潘健; 赵保东	S204(高保)20170001-11	39807537.34	15761306.34
		S20410120170020		S204(高保)20170001-12		
		S20410120170025		S204(高保)20170001-21		
惠州市中恒房地产开发有限公司	竹子林支行	S2041024110072	惠州市中恒房地产开发有限公司; 苏有玉	S204(高保)20110010-21	72798490.41	27009659.47
		S2041024120005		S204(高保)20110010-22		
		S2041024120007		S204(高保)20110010-21		
深圳聚电智能科技股份有限公司	沙井支行	S23810120180033	深圳聚电智能科技股份有限公司; 深圳市聚电电源技术有限公司; 肖彤; 李芳	S238(高保)20180003-11	19500000	1977914.51
		S23810120180065		S238(高保)20180003-12		
		S23810120190017		S23810120190017-31		
		S23810120190018		S23810120190018-31		