

万江

聚焦高质量发展 满足群众美好生活需要

开启打造产城人融合示范的“水韵都市、品质万江”新征程

文/文 聪
图/万江宣

绿水泛着清波，蓝刀鱼在河里游来游去，岸边的水草迎风摆动……经过三年的整治，东莞市万江街道牌楼基涌已基本消除黑臭，还市民一湾碧水。4月初，万江街道荣获了全市水污染防治2020年度考核镇街前三奖励。

保护生态就是发展生产力。2020年，面对新冠肺炎疫情的巨大考验，在东莞市委市政府的坚强领导下，万江街道以非常之举统筹疫情防控和经济社会发展，实现地区生产总值168.7亿元，同比增长4.6%。

2021年是中国共产党成立100周年，也是实施“十四五”规划的开局之年。万江街道提出，聚焦高质量发展、功能品质提升等五个方面的工作，奋进开启打造产城人融合示范的“水韵都市、品质万江”新征程。

深入开展党史学习教育

4月12日—24日，万江街道党工委党校“善治学堂”党史学习教育专题培训班分为两期，先后在江西井冈山市委党校开班。全体学员聆听了《井冈山斗争与井冈山精神》《中国共产党波澜壮阔的100年》等专题教学，并走进革命旧址遗迹开展现场教学、体验教学、访谈教学等内容丰富、形式多样的教育培训。

学习百年党史，凝聚奋进力量。连日来，万江街道各相关部门单位、社区、中小学全面贯彻落实省、市、街道党史学习教育动员大会精神，深入开展党史学习教育，激励广大党员干部不忘初心、砥

砺前行。“在全街道开展党史学习教育，有利于引导街道广大党员干部从党史学习教育中汲取智慧力量，以昂扬姿态奋进打造产城人融合示范的‘水韵都市、品质万江’新征程。”近日召开的万江街道党史学习教育动员大会指出，要注重学习教育实效，把党史学习教育同建设“水韵都市、品质万江”各项工作紧密结合起来，推动水污染治理、城市品质提升、产业高质量发展、乡村振兴、社会治理创新等重点工作取得新的进展，确保圆满完成全年目标任务，以经济社会发展实绩检验学习教育成果。



全力建设“水韵都市、品质万江”

推动15项重点项目建设

东莞市沃德精密机械有限公司是一家国家级高新技术企业，产品涉及机械、自动化、医疗等领域。去年9月份，沃德智能自动化装备研发中心破土动工，该项目被列为2021年万江街道15项重点工程建设项目之一。

2020年，面对新冠肺炎疫情的巨大考验，不仅企业逆势发展，万江街道也经受住了严峻挑战，取得了好于预期的成果。据统计，2020年，万江实现地区生产总值168.7亿元，同比增长4.6%；其中工业生产增长较快，规模以上工业增加值53.18亿元，同比增长11.3%；完成固定资产投资38.02亿元，同比增长24%，重大项目投资对经济增长拉动作用显著；1家高

新技术企业登录科创板，实现



主板上市企业的“零”突破。
战疫情、稳实体、抓创新、优环境、保稳定、惠民生、强党建。2021年，万江街道的经济增长预期目标为6.5%；固定资产投资增长10%；社会消费品零售总额增长7%；规上工业增加值增长6%；继续坚持以项目为抓手，着力推动15项重点项目建设。

与此同时，万江街道今年将重点抓好五个方面工作：聚

焦高质量发展主题，开启建设具有更强竞争力的现代产业体系新征程；聚焦功能品质提升，开启建设富有水韵魅力的现代化中心城区新征程；聚焦群众美好生活需要，开启建设更具质感的民生福祉新征程；聚焦共建共治共享，开启建设更高水准和谐善治万江新征程；聚焦新时代党的建设总要求，开启锻造更能担当新时代新使命的高效落实干部队伍新征程。

水污染防治考核位居前三

家住牌楼基社区的李先生每天傍晚都会沿着牌楼基涌散步，河涌内碧波流淌、鱼翔浅底，河渠边花草景美、鸟语花香。很难想象，这条河涌在三年前还被居民们形容为“臭到沿岸不敢开窗”。如今，通过在岸上建设管网收集污水、清淤疏浚、河涌保洁强化执法管控等措施，牌楼基涌已基本消除黑臭。

2020年是“十三五”规划收官之年，也是打好污染防治攻坚战的决胜之年。万江街道多个相关部门履职尽责、协同作战，攻坚克难，做实做细做深生态环境各项工作，取得了可喜成绩。4月初，万江街道荣获全市水污染防治2020年度考核镇街前三奖励、获“2020市大气污染防治攻关攻坚工作中表现突出集体”称号，并在

2020年东莞市蓝天保卫战目标责任考核中评级为“优秀”。据统计，去年万江街道重点治理4条国家黑臭水体及辖区重点水体。其中，牌楼基涌、高基涌、简沙洲涌与胜利涌等四条黑臭水体顺利通过国检，辖区内53条河涌已基本消除黑臭，三分之二河涌水质达V类水，辖区内水质持续优化，断面水环境质量考核达标率92%。

“绿水青山就是金山银山”，今年万江街道将以生态文明的理念，大力推动绿色发展。持续开展污染企业提升整治，全面提升污染企业污染治理水平、达标排放水平及环境管理水平；推进“散乱污”企业长效治理，全力以赴、牵头做好“散乱污”治理工作，完善长效机制工作机制。



万江辖内水质持续优化

道滘

文旅融合 永庆村焕发新活力

文/图 余晓玲 刘应林

位于东莞市道滘镇厚德河永庆段河岸边的一栋民房正在加紧施工，不久的将来将变身艺术民宿；附近新修缮的永庆曲艺社内，粤韵悠扬，多位老人正在练唱粤曲；已经建成的永庆公园内，篮球场、小广场、休闲园路、康体活动区一应俱全，不少村民在此休闲、遛娃；“一河两岸”工程建设正如火如荼，休闲连廊、滨水栈道、临水观景平台雏形初显……

东莞市道滘镇永庆村历史悠久，文化积淀深厚。当前，永庆村正以创建水乡特色示范村、特色精品示范村为契机，全面提升村容村貌，打造特色文旅项目，重塑乡村活力，助力乡村振兴。

完善设施 提升环境

休闲散步。新修缮的永庆曲艺社内，不时传出声声粤韵。

如今漫步在厚德河永庆段河边，目光所及是清澈的河水、飞翔的白鹭，岸边精致的民房错落有致、绿树葱葱，而曾经的永庆村，村内“散乱污”企业随意排放废水，岸边布满违章建筑。“从清退‘散乱污’企业到建设华智·科创园，引进先进制造业；从岸边布满违章建筑到打造‘一河两岸’，人居环境得到显著提升。”永庆村党委书记黄建维表示，现在的永庆村跟以前相比是大变样了，不久的将来将会变得更美。

据悉，2022年年底前，永庆村将投入约4000万元，打造水乡特色示范村以及特色精品示范村。



永庆村有着200多年历史的巍焕楼

文旅融合 促进发展

对于该村未来的发展，黄建维表示，永庆村位于莞惠城轨道道滘站TOD核心位置，这将为村的发展带来巨大的机遇。未来，依托良好的区位优势和独特的水乡文化，永庆村将继续以招引文化创意产业等为主，打造特色文旅项目，让大家到永庆可以赏水乡美景，品水乡美食、文化，以文旅产业发展带动村集体发展。

据黄建维介绍，三丫涌永庆段南北两岸有很多文化元素，永庆曲艺社、虹桥、有着200多年历史的巍焕楼、酱油厂旧址等，在保留这些文化元素的基础上，将通过在岸边建设休闲连廊、滨水码头、滨水栈道、临水观景平台等，并对岸线建筑外墙进行改造，以及新建民宿等，打造一河两岸特色景观带。另外，植入特色水上商业，激发水道活力，打造休闲水上航线，总体将建成一个文旅项目。

2020年，永庆村成功申请

了道滘镇“民生大管家”的试点项目，已投入约50万元对曲艺社进行了改造升级，并增设开放式、个性化舞台，满足村民群众文化需要。目前，新修缮的永庆曲艺社已经投入使用；附近的艺术民宿旧址抓紧施工；隔壁的酱油厂旧址即将改造。

接下来，永庆村将结合巍焕楼、酱油厂旧址、曲艺社、良洲头公园、衡斋家塾等具有历史文化价值的建筑，打造2条文化旅游路线。其一：天后宫(下滘庙)——风水公园——社区公园——巍焕楼——虹桥；其二：永庆桥(陶艺、画廊、民宿、早餐美食)——曲艺社——酱油厂旧址——良洲头公园(银壶卦酒)——衡斋家塾——村史馆——兴隆街(步行街、美食)。通过“文化+旅游+城镇化”的创新发展模式，将文旅产业与城市开发相结合，联动发展，促进经济发展新增长。

景观桥鸟瞰图
(永庆村供图)

会，将永庆村列入建设水乡特色示范村庄的范围。根据规划，水乡特色示范村庄1期主要是“一河两岸”建设，预计6月底完工；水乡特色示范村庄2期包括富华路道路升级改造工程、厚德河永庆段沿岸步行道绿道升级工程、永庆大桥升级改造工程、三丫涌沿河建筑立面改造升级工程、村庄入口及标识系统工程，争取9月底前完成；特色精品示范村工程主要包括永庆公园升级改造、兴隆街立面改造等工作，争取2022年年底前完成。

据悉，2022年年底前，永庆村将投入约4000万元，打造水乡特色示范村以及特色精品示范村。

据黄建维介绍，为了打造“一河两岸”，村里对沿河违章建筑进行了清拆，2019年至2020年共拆除沿河违章建筑55宗，清拆面积为5465平方米。家住河岸旁的村民们表示，村里进行“一河两岸”升级改造后，环境越来越好，村里人气越来越旺。

产业升级 村民增收

在永庆村村委会旁，一排色彩鲜艳的厂房引人注目，这里就是华智·科创园，目前是道滘镇城市品质提升建设科技创新走廊的重点建设项目。园区的产业定位以文创、电商、科技为主题。

但在2017年前，这里还是集聚“散乱污”企业的永庆村第一工业区。当时的厂房大多建于上世纪八九十年代，企业多是鞋材、印染、电镀等低端制造业，效益低、能耗高，逐渐缺乏发展后劲，占有工业区土地导致新企业想进来没有地盘，第一工业区的发展瓶颈成了永庆村继续前行的“拦路虎”。

2017年，黄建维开始担任永庆村党委书记，他和村委会干部班子下定决心改变永庆村工业的现状。在黄建维看来，乡村建设不能只停留在表层，更要发展产业。

2018年，在村委会干部班

子的统筹下，永庆村引进平台项目华智·科创园。该园区投资3000多万元对第一工业区进行升级改造，聚焦智能制造产业、电子信息产业，打造智能制造、电子信息产业链，搭建“企业孵化+产业孵化”全产业链孵化模式。经过近年来的建设运营，该园区已引进21家电子商务、科技研发等企业，拥有专利109项。

据黄建维介绍，第一工业区在升级改造前的租金是5元/平方米，改造后的华智·科创园的租金超过10元/平方米。村集体及村民的收入都得到了增加。

截至目前，永庆村全村拥有企业91家，主要以教育培训、电子商务、科技研发等为主。2020年，实现村组两级经营性收入1903万元，同比增长13.27%；村组资产总计20878万元，同比增长22.76%。



永庆村有着较好的河岸资源