

# 南海对养老机构运营拟发“大礼包”

鼓励社区建设300平方米以上、独立、大型的社区幸福院

民办养老机构收住  
南海户籍老人可给予运营补贴

《扶持办法》明确规定，本办法的扶持包括养老机构新增床位补贴、运营补贴、等级评定奖励和医养结合奖励。其中，公办养老机构不享受本办法的补贴奖励政策；民办养老机构、社会力量与政府（含村级自治组织）合作建立的养老机构、医疗卫生机构设立的养老机构享受本办法补贴奖励政策；公建民营养老机构不享受本办法的新增床位补贴，享受本办法的其他补贴和奖励。

在扶持标准上，《扶持办法》规定，2024年12月31日前新建、扩建、改建的50张床位以上、经营服务期5年以上的民办养老机构，在新增床位投入使用一年后，新增且年度都服务于南海户籍老人的床位，均可申请新增床位补贴，自申请之日起开始连续补贴5年。

《扶持办法》还明确规定，民办养老机构收住南海户籍老人可

**羊城晚报记者 张闻**

随着户籍老人数量的持续增长，养老正成为佛山南海一个不可忽视的民生活题。近日，南海区出台《佛山市南海区养老机构管理和民办养老机构扶持办法》（简称《扶持办法》）、《佛山市南海区社区幸福院建设和运营管理方法（2021年修订）》（简称《管理办法》），为养老机构的运营发展送出“大礼包”。

给予运营补贴。其中，收住重度失能老人、特困供养对象、孤寡老人和享受低保救济的老人，每人每月（住满当月实际天数视为1月，下同）补贴300元；收住中度或轻度失能老人，每人每月补贴200元；收住能力完好老人，每人每月补贴100元。

在等级评定奖励上，民办养老服务评定为广东省三星、四星、五星级或更高等级的养老机构均可获奖励，奖励累计不超过30万元。

具备医疗卫生资质的养老机构或新建的医养结合机构实际收住南海户籍老人且通过省星级养老机构评定的可享受一次性医养

结合奖励。具备医保定点资格的，按照30万元标准给予一次性奖励；未具备医保定点资格的，按照15万元给予一次性奖励，取得医保定点资格后，按照15万元的补差标准给予一次性奖励。

## 五星级社区幸福院验收合格最高补助30万元

除了《扶持办法》，本次南海区同样出台了《佛山市南海区社区幸福院建设和运营管理方法（2021年修订）》。《管理办法》规定，社区幸福院的服务对象为本

社区60周岁以上的老年人，社区幸福院的服务半径1公里左右为宜。社区幸福院建设场地可利用镇人民政府（街道办事处）、社区的物业，也可整合社区活动中心和星光老年人之家等原有设施。

在建筑规模上，社区幸福院建筑面积原则上不少于300平方米，具有无障碍设施，五星级社区幸福院每托床位不少于10张。鼓励社区建设建筑面积达300平方米以上、独立、大型的社区幸福院；支持各社区结合实际建设社区幸福院分院；允许相邻的两个社区共同设置社区幸福院。

根据《管理办法》，南海区社区幸福院建设分三个档次：第一

档为五星级社区幸福院，建筑面积500平方米以上，配置10个及以上功能（室）；第二档为四星级社区幸福院，建筑面积400—500平方米，配置7个及以上功能（室）；第三档为三星级社区幸福院，建筑面积300平方米以上，配置5个及以上功能（室）。

在奖励措施上，社区幸福院建成并持续运营3个月后，南海区区民政局负责验收，南海区财政对验收合格、符合标准的社区幸福院予以建设补助。其中，三星级社区幸福院验收合格最高补助10万元；四星级社区幸福院验收合格最高补助20万元；五星级社区幸福院验收合格最高补助30万元。

此外，年度评比为合格以上等次的社区幸福院可获得运营补助。评定为优秀的社区幸福院给予25万元运营补助，评定为良好的社区幸福院给予20万元运营补助，评定为合格的社区幸福院给予10万元运营补助，评定为不合格的社区幸福院不予补助。优秀等次不超过参评社区幸福院数量的20%；良好、合格、不合格按实际分数评定产生。

三水帮助中低收入家庭解决住房困难  
租赁补贴每月最高960元  
请。

新市民家庭和个人，需要符合相应条件便可申请租赁补贴，包括申请人在申请之日前3年连续全额缴纳社会保险费满3年；家庭人均可支配收入低于43285元；申请人及家庭成员在佛山市范围内没有自有住房等。

新就业无房职工，需要符合相应条件便可申请租赁补贴，包括申请人在本区有稳定工作，申请时已与用人单位签订1年以上劳动合同；全日制学校毕业未满7年；本人及父母（子女）在佛山市无自有住房。

值得一提的是，月租赁补贴金额=补贴标准×补贴面积×补贴系数。其中：补贴面积=保障面积-保障家庭自有住房建筑面积。根据保障人数的不同，保障面积对应为：1人30平方米，2人45平方米，3人及以上60平方米。2021年三水区租赁补贴标准为每平方米16元。

据介绍，保障对象每月领取的住房租赁补贴金额不得超过其所承租住房的月租金，补贴标准根据保障家庭人均可支配收入水平分3档。比如：张三年收入为3万元，其妻子年收入为2万元，女儿在读书收入为0，张三家庭年总收入为5万元，无自有住房，家庭人均收入为50000÷3=16667元。对照上表，张三每月可领取租赁补贴金额=16×60×0.8=768元。假如张三的租房合同租金是每月500元，那么虽然按照公式核定出可领取的租赁补贴金额为每月768元，但由于补贴金额不超过月租金，因此发放给张三的租赁补贴金额为500元。

## 刷新乡村颜值

顺德开展新一轮清洁村庄行动

羊城晚报讯 记者欧阳志强报道：6月21日，顺德区在北滘镇开展“清洁村庄·献礼建党100周年”主题活动。顺德将把环境卫生整治工作落实到每个社区、单位和家庭，各镇街要每周进行一次环境卫生大扫除，每月组织一次“最美四小园村庄”观摩评比活动，共同为全面推进城乡环境整治、创造更良好的生活环境助力，打造“健康顺德”“美丽顺德”品牌形象，以最优异的成绩献礼建党100周年。

活动中，顺德区副区长刘国兴带头引领，齐齐动手，对会场附近街巷道路进行卫生整治工作。各村（社区）根据实际情况开展村内环境卫生保洁；房前屋后堆放杂物清理；河涌保洁及杂物清理；“四小园”美化、绿化；旧墙体翻新粉刷、涂鸦；违章搭建拆除等行动，进一步美化靓化村庄环境，推动城乡品质提升，实现美丽乡村的华丽转身。此次“清洁村庄·美化家园”活动展现了北滘镇将党史学习教育成效转化为为民服务的新动力，在全镇营造了浓厚的环境整治氛围，进一步提升“魅力小城”的城市品质。

刘国兴表示，村居环境卫生整治是当前人居环境整治工作的重要一环，是实施乡村振兴战略的重要组成部分，是顺德高质量发展的基础。全区上下要形成部门联动、人人动手的工作局面，把环境卫生整治工作落实到每个社区、单位和家庭，各镇街要每周进行一次环境卫生大扫除，每月组织一次“最美四小园村庄”观摩评比活动，共同为全面推进城乡环境整治、创造更良好的生活环境助力，打好环境卫生整治与抗疫双赢战，打造“健康顺德”“美丽顺德”品牌形象，以最优异的成绩献礼建党100周年。

南海区里水镇金峰洲小学规划出炉

## 预计可提供1600个学位



广佛交界新增一所公办小学，预计可提供1600个学位（设计效果图）

羊城晚报讯 记者梁正杰摄影报道：记者获悉，为适应人口变化，佛山持续加大义务教育投入，将再增一所公办小学。近日南海区里水镇金峰洲小学规划出炉，预计可向周边居民提供1600个学位。

据了解，南海区里水镇金峰洲片区在地缘上距离广州仅有一步之隔，该区域内的金峰洲小学为公办学校，总建筑面积约37000平方米（最终以报建为准）。学校内设图书馆、乐器练习室、室内篮球场、户外网球场等配套设施。

在教学品牌特色上，金峰洲小学将结合龙舟传统文化，把德育、智育、体育、美育等有机地统一在教育活动的各个环节中，打造佛山新时代学校，同时牵头将龙舟文化融入里水各个学校，组成青少年龙舟参赛队，树立里水教育标杆。

学校的建筑概念设计将以学校中轴线为轴，教学楼为桨，寓意着乘风破浪、坚毅团结、奋

发向上。此外，学校以“园”为基本构成单元组织空间，教学综合区以一条南北向中轴——“龙梦主轴”串联整个区域，回型风雨廊将各个院子串联成为一个整体，打造园林化校园环境。

据悉，学校还将打造多层次的公共活动空间，为学生创造尽量多的趣味活动场所。首层为庭院活动空间、室外运动场，第二层为屋顶活动空间，第三层为活动平台，让学生随时随地释放活泼天性。

另外，景观设计上将注重传承感、活力感、艺术感。通过龙舟传统精神文化的内涵，烘托出校园文化底蕴，校园的室外运动场地，将通过大胆的色彩塑胶铺地结合龙舟元素融入景观环境中。

近年来，南海区里水镇在金峰洲片区持续加大教育投入，境内四所实验类民办学校，金峰洲就占了两间。如今，新建的公办学校——金峰洲小学，补齐了金峰洲片区公立教育的拼图。



2020年10月，南海区退役军人就业创业孵化基地（天安）挂牌成立现场

## 就业创业“放大招”

南海出台全省首个县级退役军人就业创业孵化基地评选办法

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员黎惠沂摄影报道：6月21日，佛山市南海区退役军人事务局向社会公布了《佛山市南海区退役军人就业创业孵化基地评选办法（试行）》（以下简称《评选办法》），这也是全省首份针对退役军人就业创业孵化基地的评选办法。

据介绍，近两年，南海区退役军人事务局多次在全省全市率先推出创新举措。目前退役军人在南海区创办的企业有1500多家。2020年10月，南海区退役军人事务局联合佛山天安数码城挂牌建立南海区首个退役军人就业创业孵化基地。与此同时，南海区促进会先后孵化了“南海区退役军人就业创业孵化基地（汽配行业）”“南海区退役军人成长示范基地”“南海区退役军人法律服务基地”等退役军人就业创业平台。

为了充分发挥就业创业孵化基地在退役军人就业创业中的示范带动作用，进一步加快南海区退役军人就业创业孵化

基地建设。南海区进一步出台《评选办法》。该办法主要围绕申报主体的经营情况、硬件配套、基地退役军人情况、关爱退役军人服务、扶持退役军人成长、社会评价、社会责任等七方面。通过政策引导，鼓励更多的社会力量支持退役军人就业创业。

本次《评选办法》突出基地申报主体全面性、广泛性。只要是在南海区内依法注册、合法经营，且运营1年以上，有固定的办公场所和对外宣传平台，具有相应的专职管理机构和运营人员，经营和信用状况良好的就业创业实体，包括企业、社会组织、孵化器、产业园区等且符合其他申报条件的均可申报。《评选办法》也突出基地就业创业载体功能作用发挥，并突出精细化服务打造南海军创品牌，强调了申报主体必须建有健全的日常管理服务等规章制度，具备能为入驻创业退役军人提供创业指导、跟踪扶持等服务的能力。

《评选办法》南海区退役军人人事局对已认定的南海区退役军人就业创业孵化基地实行动态管理，每3年进行一次评估，评估优秀的给予表彰；不合格的限期整改，整改仍不合格的取消“南海区退役军人就业创业孵化基地”称号。同时，经认定的“南海区退役军人就业创业孵化基地”可享受南海区退役军人就业创业相关政策、资金支持。

南海区退役军人事务局相关负责人表示，下一步，南海区退役军人事务局将做好《评选办法》宣传和实施工作，指导各类主体进行申报。发挥南海区、镇两级促进会等社会力量，共同推进南海区退役军人就业创业友好社会氛围，合力加强退役军人就业保障。从退役军人企业家、优秀热心企业家、退役军人高管、自主择业军转干部中，挖掘优秀代表成为南海区退役军人创业导师团首批导师，对退役军人初创企业或有意创业的退役军人进行全方位的创业指导。

## 禅城公安通报一起成功止付诈骗警情

### 警惕冒充公检法诈骗

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员禅公宣报道：6月20日，禅城公安通报了一起成功止付的诈骗警情。

备接受所谓的资金流水查验。然而，正在小黄操作手机填写银行卡号码的时候，她惊讶地发现，身穿蓝色警服的民警竟出现在自己的眼前。

原来，佛山反诈中心在当日的工作中也接到了该诈骗预警，于是立即通报了辖区澜石派出所。劝阻组民警钟振球、辅警黄志明发现小黄的电话无法接通，于是加速前往位于澜石黎冲村朝东村某居民楼的案发地点，并顺利找到了小黄。“这是典型的‘冒充公检法’诈骗，不要相信！”民警及时制止了小黄，并结合以往案例向小黄进行反诈宣讲。

恍然大悟的小黄立即停了下来，并感谢民警为她挽回了1万多元的损失。然而，这次劝阻却还没结束，“李警官”见小黄迟迟没有汇款完成“核验”，竟主动打来了QQ语音电话。在民警的建议下，小黄接了起来，借此看清骗子的套路。

佛山禅城公安提醒，公检法机关不会通过电话、QQ、微信做笔录，也不存在“安全账号”，没有资产清查或自证清白的程序，不会让市民下载来源不明的软件或转账汇款，更不会要求去贷款平台提现。市民请在手机安装好“国家反诈中心”APP，守护好自己的钱袋子。

三水帮助中低收入家庭解决住房困难  
租赁补贴每月最高960元

新市民家庭和个人，需要符合相应条件便可申请租赁补贴，包括申请人在申请之日前3年连续全额缴纳社会保险费满3年；家庭人均可支配收入低于43285元；申请人及家庭成员在佛山市范围内没有自有住房等。

新就业无房职工，需要符合相应条件便可申请租赁补贴，包括申请人在本区有稳定工作，申请时已与用人单位签订1年以上劳动合同；全日制学校毕业未满7年；本人及父母（子女）在佛山市无自有住房。

值得一提的是，月租赁补贴金额=补贴标准×补贴面积×补贴系数。其中：补贴面积=保障面积-保障家庭自有住房建筑面积。根据保障人数的不同，保障面积对应为：1人30平方米，2人45平方米，3人及以上60平方米。2021年三水区租赁补贴标准为每平方米16元。

据介绍，保障对象每月领取的住房租赁补贴金额不得超过其所承租住房的月租金，补贴标准根据保障家庭人均可支配收入水平分3档。比如：张三年收入为3万元，其妻子年收入为2万元，女儿在读书收入为0，张三家庭年总收入为5万元，无自有住房，家庭人均收入为50000÷3=16667元。对照上表，张三每月可领取租赁补贴金额=16×60×0.8=768元。假如张三的租房合同租金是每月500元，那么虽然按照公式核定出可领取的租赁补贴金额为每月768元，但由于补贴金额不超过月租金，因此发放给张三的租赁补贴金额为500元。

## 男孩独自来粤寻找主播 南海民警协助将其送回

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员南公宣摄影报道：河南14岁的男孩小鑫（化名）因羡慕网络主播的生活，竟瞒着父母从学校溜出来，独自搭乘火车来到广东寻找素未谋面的偶像。

然而，当摩的司机把小鑫带到目的地后，小鑫却表示自己身无分文，不过可以打电话让父母转钱过来。看着眼前半大不小的男孩，摩的司机出于安全考虑，最终决定带小鑫到附近的小塘派出所报警求助。于是便出现了开头的一幕。

### 为见主播 男孩独自跨省寻人

6月16日晚，一位摩的司机带着一名十来岁的男孩来到小塘派出所报警求助，称男孩没钱付他车费。值班民警李嘉骏在做好相关疫情防控措施后，将两人带进了派出所，并详细询问情况。

原来，家住河南14岁的小鑫平日喜欢上网玩游戏，也关注了一些网络主播。网上主播光鲜多彩的生活，让小鑫非常羡慕，渴望成为网红的他萌生了前来找偶像的念头。想起其关注的一名主播曾提及自己住在广东佛山，小鑫于是偷偷从学校溜了出来，坐上了南下的火车。

因为手机被学校老师收了，小鑫带着仅有的500元现金踏上了寻找主播的旅途。6月16日中午，小鑫乘坐的火车到达广州火车东站。一下火车，他就找了一辆出租车说要去佛山南海某小区，出租车司机没有多问也就搭上了小鑫。然而来到南海，未到目的地，出租车司机因担心小鑫不够钱付车费，便在路边将

其放下。小鑫漫无目的走了一段路后，又找了一个摩的司机，让他继续带自己前往目的地。然而，当摩的司机把小鑫带到目的地后，小鑫却表示自己身无分文，不过可以打电话让父母转钱过来。看着眼前半大不小的男孩，摩的司机出于安全考虑，最终决定带小鑫到附近的小塘派出所报警求助。于是便出现了开头的一幕。

### 几经辗转 民警终助男孩归家

得知小鑫已经一整天没有吃过东西，李嘉骏贴心地为小鑫找来饼干、牛奶等食品充饥。随后，通过小鑫提供的联系方式，李嘉骏联系上了其父母；但小鑫父母话语里带着浓重的地方口音，不懂河南方言的民警很难与其交流。在民警的提醒下，小鑫父母找来了小鑫的姑姑，终于解决了沟通问题。

经过了解，李嘉骏得知，小鑫的家人都在河南老家，一时半会也无法赶来广东接回小鑫。正当众人不知道如何是好时，小鑫姑姑想起，有一个亲戚住在东莞。最终，经过几番辗转，李嘉骏终于联系上小鑫在东莞的亲戚顾先生。

当晚21时许，顾先生开车从东莞赶到小塘派出所接回了小鑫。临走时，顾先生对民警给予小鑫的关怀和帮助表示感谢。

警方提醒，青春期的孩子易叛逆，家长要及时关注孩子的思想动态，多与孩子进行沟通交流。



李嘉骏（右）贴心地为小鑫找来饼干、牛奶等食品充饥