

《深圳市龙岗区关于持续优化营商环境支持市场主体更好发展的若干措施》发布 29条新举措打造一流营商环境

创新推出工程联合验收“龙岗模式”、排水环评“备案制”改革；实施企业数字化智能化转型等一批特色服务；全市首推企业用工需求和院校供给两张清单、率先实施余缺调剂制度……7月20日，龙岗区举行新闻发布会，正式发布《深圳市龙岗区关于持续优化营商环境支持市场主体更好发展的若干措施》（以下简称《营商环境若干措施》），通过“一套措施、一个方案、一张分工表”，围绕空间供给、政务体系、企业服务、要素保障、法治环境等5大类推出29条具体措施，加快打造一流的营商环境。

五大类别 事关创新创业、生产生活

据了解，此次龙岗区发布的《营商环境若干措施》涵盖5大类共29条具体措施，每一条都事关企业和市民在龙岗创新创业、生产生活。

在空间供给方面，聚焦成本更低、效率更高，推出5条措施，在全市首创随用随供“产业用地标准库”和高标准定制化产业用房，产业新出让用地实现“龙岗90”、速度全市最快。

在政务体系方面，聚焦流程更优、体验更佳，推出9条措施，推动审批流程再造，平均办事时间压减30%以上，创新推出了工程联合验收“龙岗模式”、排水环评“备案制”改革，城市更新、临时用地等四项审批“全市最快”。全力推动政务服务的“集成办、连轴转”，为企业和群众提供便利。

在企业服务方面，聚焦选题更精准、服务更高效，推出5条措施，充分发挥全国首个AEO高级认证实训基地以及全国最大工业互联网创新中心的作用，直击企业痛点，创新实施企业数字化智能化转型等一批特色服务。

在要素保障方面，聚焦覆盖更全面、体系更完善，推出7条措施，在全市首推企业用工需求和院校供给两张清单、率先实施余缺调剂制度，全面强化人才、住房、教育、医疗、资金等资源供给，让人才安居乐业。

在法治环境方面，聚焦竞争更公平、市场更有序，推出3条措施，加快推进街道综合行政执法体制改革，在柔性执法、纠纷化解、知识产权等领域精准发力，成为护航营商环境的“最硬内核”。



龙岗风貌(资料图,龙岗区委宣传部供图)

持续完善 以企业和群众满意作为检验标准

“好的营商环境就是生产力、竞争力。”龙岗区区长王策飞在发布会上表示，作为全市的产业大区、创新强区，龙岗始终高度重视营商环境，持续深化营商环境改革。今年农历新年后的第一个工作日，区委区政府就召开了营商环境持续优化年座谈会，深入了解各方需

求，加紧制定持续优化营商环境的若干措施。

王策飞介绍，为了保证政策措施更加精准“接地气”，龙岗区广泛借鉴全国各地先进经验，经过深入调研和科学论证，结合实际出台《营商环境若干措施》，并制定配套方案，确保可量化可考核。

“营商环境没有最好，只有更好。”王策飞强调，龙岗区将对标世界银行评价指标体系，坚持把企业和群众不满意、高不高兴、受不受益作为最根本的检验标准，不断优化完善政策措施，助力龙岗加快打造一流的营商环境。

(李薇)

街道速递

龙岗 南湾街道新时代文明实践所揭牌

7月14日，龙岗区南湾街道新时代文明实践所揭牌。截至目前，街道已完成1个新时代文明实践所及吉厦、宝岭、丹竹头3个社区新时代文明实践站挂牌。

今年以来，为进一步加强基层宣传思想文化工作和精神文明建设，南湾街道利用现有场地、队伍、项目等资源，按照“试点先行、以点带面”的原则，着力打造“1+13+N”的文明实践阵地体系。在文明实践活动开展方面，南湾街道坚持“群众在哪里，文明实践活动就延伸到哪里”的原则，根据群众需要组织相应的实践内容和活动，在形式上做到群众喜闻乐见。推出“‘南’事找我办”栏目平

台，收集各类民生诉求和意见建议，第一时间为群众排忧解难；开展“学党史 听国学——百场国学讲堂”活动，在学党史中汲取感恩奋进的力量源泉；举办第三届“最美南湾人”评选表彰活动，用榜样的力量激励和带动辖区居民。在志愿服务队伍配备方面，根据新时代文明实践站(点)建设要求，街道成立志愿服务大队，大队下设党员干部志愿队、专业志愿服务队和社会志愿服务队3个分队，成立13个社区志愿服务小队，常态化开展理论宣讲、文艺服务、交通安全、卫生环境、帮困济危等内容的志愿服务活动。

(李薇)

坪山 坪环社区开展交通安全讲座

7月15日，坪山交警大队专业讲师团走进马峦街道坪环社区开展交通安全知识讲座。宣传讲师以“安全过马路”“注意车辆盲区”“开车集中精力、停车场安全、乘坐车辆系好安全带、乘坐电动车戴好安全头盔”为主要内容，通过播放交通安全警示片，让居民群众更好地吸收交通安全知识。

现场，宣传讲师通过有奖问答方式，将趣味互动和交通知识融汇其中，有效宣传交通安

全知识，激发了居民群众参与感。结合暑期交通安全注意事项，提示小朋友暑假和家長外出活动时，一定要注意车辆盲区、不在马路上追逐打闹，不坐超员车；针对电动自行车不佩戴安全头盔等交通陋习，提醒居民群众不走机动车道、不闯红灯，时刻注意交通安全；结合自八月起骑电动自行车不佩戴安全头盔罚200元的新规，督促和号召居民群众安全文明出行。

(胡振华)

大鹏 多部门联手创建文明景区

如何将较场尾景区打造成“颜值”与“气质”兼具的文明景区？日前，大鹏新区大鹏办事处联合大鹏新区文化广电旅游体育局、大鹏市场监督管理所、景区运营单位华鹏公司，在较场尾景区开展为期6天的文明景区创建活动。

活动以“政府指导、景区自治、志愿助力”的“10+2+1”模式，联合多个行业共同参与，当天景区整改问题31项。较场尾景区文明创建活

动充分对标全国文明典范城市创建要求，结合较场尾景区的文明“堵点”、治理“痛点”，开展景区环境秩序整治提升和文明行为劝导两大行动。此次，景区环境秩序整治提升行动的重点为治理占道经营、整治巷道和边角地环境卫生、督导垃圾分类等问题，通过“全覆盖宣传+集中整治”相结合的模式，有效提升了较场尾景区的市容环境面貌。

(蒋佳元 龚雯 张宇东)

宝龙街道开展食品安全宣传周活动 合力守护“舌尖上的安全”

从农田到餐桌，从食品安全到营养健康，从法治宣传到科普教育……近日，以“尚俭崇信 守护阳光下的盘中餐”为主题的食品安全宣传周活动在龙岗区宝龙街道同心社区人人购物广场举行。

此次活动通过宣传资料展示、现场游戏互动、“你送我检”免费检测服务等多种形式，引导居民培养良好的食品消费习惯，提高居民对于食品食品安全的自我保护意识和维权意识，尽心尽

力尽责守护好人民群众“舌尖上的安全”。

据了解，为进一步宣传食品安全知识，宝龙街道还在峦山谷小区开展“你送我检”便民宣传活动。活动现场，快检人员通过宣传展板和食品安全知识宣传手册为市民们解答疑问，并介绍“一街一车一室”项目，提醒市民谨慎选购食品，并传授选购安全食材的技巧，让市民更直观全面地了解食品安全相关知识。

(文/图 蔡鹏飞 金树培 李天云)



活动现场

街道执法队加强流浪犬收治 新安开展犬只专项整治行动

为防止流浪犬伤人事件发生，消除居民出行隐患，近日，宝安区新安街道综合行政执法队开展犬只专项整治行动，共抓捕流浪犬3只，劝导不文明养犬行为7宗，派发《致广大养犬人士的一封信》宣传单张160多份。

行动中，执法人员联合社区整治人员对辖区城中村、工业区、公园等流浪犬常出没的区域进行了拉网式排查，发现街头流浪犬立即

实施围合抓捕，同时通过派发《致广大养犬人士的一封信》，对不文明养犬行为加强劝导整治，营造文明养犬的社会氛围。

执法人员提醒市民，在遇到流浪犬时，避免做出加速跑、尖叫、对视等易引起流浪犬兴奋或反感的举动，防止被犬只追逐攻击，可以慢行离开后再向城管部门反映情况。

(陈云强 曾凡雄 严庭亮)

深圳市运动会开幕

1095名龙华小将出征



龙华小将市运赛场展风采

四年一度的深圳市运动会于本月拉开大幕，龙华区1095名小将参加其中28个比赛项目，包括田径、棒球、垒球、足球、武术、击剑、拳击、空手道、游泳等。截至18日上午，龙华代表队共包揽5金5银10铜。

市运会是深圳市规模最大的、竞技水平最高、影响力最广的综合性运动会，既是各区竞技体育的大比武，也是各区体育事业发展的检阅。今年市运会共设置了37个比赛项目。在18日上午的深圳市第十届运动会空手道决赛中，龙华区斩获空手道项目团体第一名，总分287分。另外，全球项目获得团体第二名的好成绩，总分共117分。

龙华区空手道队教练员黄少寒介绍，龙华区空手道队成立于2019年与龙华中学合作成立，目前主要由初中、高中运动员组成。黄教练称，成立之初就斩获二青会奖项后，教练员和运动员都受到了极大鼓舞，队伍得以迅速成长。目前龙华中学穿插学习跆拳道、空手道的学生约有110人，接下来计划组建低龄段组别队伍，完善中小学空手道人才梯队。

据了解，17日市运会首日开赛，龙华区空手道队就已拿下了4金4银7铜的好成绩，总列该项目奖牌榜第一位。决赛当天，龙华队发挥超常实力，再夺1金1银3铜，最终以总分

287分的成绩稳居团体第一名。

在18日开赛的男子足球丁组09年龄段比赛中，龙华队爆冷战胜老牌强队宝安获得小组第三，本周将通过排位赛决定最终名次。此外，龙华区棒球U17代表队斩获一枚铜牌，这也是龙华区市运会参赛历史上首块棒球奖牌。以龙华区第三实验学校为班底的拳击代表队，在U16男子49公斤级比赛中为龙华区摘得一枚铜牌，团体总得分列全市第4名。

“接下来的一个多月还将陆续开展多项赛事，各队伍都颇有信心，将以最好状态迎战。”龙华区业余体校相关负责人介绍。

(文/图 王志钰 谭延楠 萧蕾)

西乡街道人口大数据助力办案 2名电诈犯罪嫌疑人落网

近日，深圳市宝安区西乡街道网格利用人员信息采集系统，积极协助吉林、黑龙江警方成功抓获2名电信诈骗犯罪嫌疑人。

7月15日晚，西乡街道流塘网格巡查中队接到流塘派出所流塘警区协查通知，要求配合吉林长春警方抓捕一名电信诈骗犯罪嫌疑人陈某某。根据警方线索，网格员查询人员信息采集系统发现该嫌疑人居住在流塘社区流塘旧村某出租屋内。当晚八点，网格员与办案民警一起来到嫌疑人住所。网格员以核实人员信息为由敲开了嫌疑人的房门，随后，民警迅速冲入屋内，将犯罪嫌疑人陈某某当场抓获。目前，犯罪嫌疑人陈某某已被带回流塘派出所作进一步调查审讯。

无独有偶，7月14日上午，固兴网格巡查中队网格员接到朱坳警区民警电话，要求协助黑龙江孙吴县警方抓捕一名居住在辖区的电信诈骗犯罪嫌疑人。网格员通过系统查询发现，犯罪嫌疑人陈某某居住于红湾新村某出租屋。由于网格员上门回访时发现嫌疑人不在家中，办案民警决定在嫌疑人住所附近进行蹲守布控。15日凌晨许，在发现嫌疑人陈某某回到家中后，办案民警迅速进入屋内将其成功抓获。

(朱文庆 黄志伟 彭鸣该)

华夏银行股份有限公司深圳分行与广州资产管理有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据华夏银行股份有限公司深圳分行（以下简称“华夏银行”）与广州资产管理有限公司（以下简称“广州资管公司”）于2021年6月25日签署的《不良债权转让协议》，华夏银行将其对深圳市德业基投资有限公司等6户贷款所涉借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利（具体见“公告清单”，依法打包转让给广州资管公司。本公告仅列明截至2020年12月31日贷款余额及欠息，金额及内容如有错漏，以债务人、担保人等原已签署的合同为准。华夏银行特公告通知各借款人及担保人。

广州资管公司作为下列债权的受让方，现公告要求公告清单所列债务人及其担保人，从公告之日起立即向广州资管公司履行还本付息义务及相应的担保责任。若借款人、担保人在各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形，请相关债主主体、清算主体为履行义务或履行清算责任。

华夏银行联系人：尹小姐，0755-83989187

广州资管公司联系人：董小姐，0755-23917129

特此公告。

单位：万元（人民币）					
借款人	借款合同	担保人（含抵押人）	担保合同	本金余额（截至2020年12月31日）	欠息（截至2020年12月31日）
深圳市德业基投资有限公司	编号为QH03《融资》20170011的《最高额融资合同》；编号为QH0310120170069的《流动资金借款合同》；编号为QH0310120190626的《展期协议》。	深圳市德业基投资有限公司、深圳市德业基房地产开发有限公司、深圳市宝安区煜实业有限公司、深圳市中恒旭投资有限公司、陈少辉、陈银英、陈冠峰、陈华。	编号为QH03《高保》20170011-11《最高额保证合同》；编号为QH03《高保》20170011-12《最高额保证合同》；编号为QH03《高保》20170011-13《最高额保证合同》；编号为QH03《高保》20170011-14《个人最高额保证合同》；编号为QH03《高保》20170011-15的《个人最高额保证合同》；编号为QH03《高保》20170011-21的《最高额抵押合同》；编号为QH03《高保》20170011-22的《最高额抵押合同》；编号为QH03《高保》20170011-23的《个人最高额抵押合同》。	13234.59	1158.95
深圳市荣艺建筑装饰工程有限公司	编号为SZ1010120160109的《流动资金借款合同》；编号为QH0310120190611的《展期协议》。	深圳市德业基投资有限公司、深圳市德业基房地产开发有限公司、深圳市宝安区煜实业有限公司、陈少辉、陈银英、陈冠峰。	编号为SZ10《高保》20160109-11《保证合同》；编号为SZ1010120160109-12《保证合同》；编号为SZ1010120160109-13《保证合同》；编号为SZ1010120160109-14《个人保证合同》；编号为SZ1010120160109-15《个人保证合同》；编号为QH0310120190611-16《个人保证合同》；编号为SZ1010120160109-21《抵押合同》。	14800.00	1196.80
深圳市宝安辉煜实业有限公司	编号为SZ10《融资》20130013的《最高额融资合同》；编号为SZ1010220130064的《固定资产借款合同》；编号为SZ1010220130072的《固定资产借款合同》；编号为SZ1010220130080的《固定资产借款合同》。	深圳市德业基投资有限公司、深圳市宝安区煜实业有限公司、陈少辉。	编号为SZ10《高保》20130013-11《最高额保证合同》；编号为SZ10《高保》20130013-12《个人最高额保证合同》；编号为SZ10《高保》20130013的《最高额抵押合同》。	7850.00	657.46
深圳市建装业集团有限公司	编号为QH0210120190053的《流动资金借款合同》。	深圳市盛世中星控股有限公司、深圳市中恒旭投资有限公司、曾纪忠、刘小亮。	编号为QH0210120190053-12《保证合同》；编号为QH0210120190053-13《保证合同》；编号为QH0210120190053-11《个人保证合同》。	165.88	33.94
深圳荣源顺实业有限公司	编号为SHZZX06《融资》20170003的《最高额融资合同》；编号为SHZZX0610120170018的《流动资金借款合同》。	李桂彩、欧阳剑。	编号为SHZZX06《高保》20170003-11《个人最高额保证合同》；编号为SHZZX06《高保》20170003-21的《个人最高额抵押合同》。	1053.49	179.29
深圳市开创实业有限公司	编号为SHZZX16《融资》20150012的《最高额融资合同》；编号为SHZZX1610120150118的《流动资金借款合同》；编号为SHZZX1610120180128的《展期协议》；编号为SHZZX1610120190110的《展期协议》。	陈晓东、陈晓芳。	编号为SHZZX16《高保》20150012-11《个人最高额保证合同》；编号为SHZZX16《高保》20150012-21的《个人最高额抵押合同》。	940	105.59
合计				38043.96	3332.03