

## 龙岗电子信息产业集群承载区坂田金园片区吹响土地整备攻坚号角

# 打造平方公里级 高品质产业空间



坂田金园片区航拍图

7月22日，龙岗电子信息产业集群承载区坂田金园片区土地整备攻坚指挥部揭牌，并举行第一次工作会议，正式吹响金园片区土地整备攻坚号角。按计划，该片区将在1年内完成土地整备工作，为“龙岗西核心”提供高品质的产业发展空间。坂田金园片区土地整备项目是贯彻市委市政府“盘活空间、提质增效、集约发展”的工作部署，也是抢抓“双区”驱动和综合改革试点重大历史机遇、加快打造“平方公里级”高品质产业空间、打造世界级电子信息产业集群核

心承载区重要的一环。龙岗区领导、现场指挥长胡庚祥、徐向明参加会议。

据了解，金园片区位于坂田街道岗头社区，北临机荷高速、西临五和大道、南临坂李大道，研究范围48.58公顷。金园片区整备范围内主要为工业用地，面积为26.7公顷，占比96.42%，建设用地27.23公顷，占比98.34%；非建设用地0.46公顷，占比1.66%。片区内有企业392家，其中规上企业19家，企业清退补偿、搬迁安置难度大；加上龙岗区先行探索国有已出让用地

（非集体）拟采取已出让产业用地利益统筹方式整备，以上两点是金园片区土地整备攻坚的重点难点问题。

龙岗区高度重视坂田金园片区土地整备工作，区委区政府专门成立了常委和副区长挂帅的攻坚现场指挥部。这次攻坚，坂田区相关部门也参与了土地整备攻坚指挥部体系。此外，龙岗一中青班5名学员下沉项目一线，充分发挥各自领域的优势参与攻坚。

此次龙岗区还在金园片区项目创新引入土地整备信息系统，加强土地整备攻坚项目信息化水平，提升管理效率。该系统按照土地整备工作的具体流程，从前期摸底到移交入库，将攻坚任务细化到天。通过采集、更新项目的实时数据，全方位、可视化地展示项目进度；通过快速查询项目实时数据，支持工作小组高效推进项目工作，为领导决策提供参考；通过管理各工作小组成员工作进度，为人员考核、管理提供科学依据，提升管理效率；为推进土地整备工作的同

时，确保妥善安置重点企业，增加了空置产业用房数据管理模块，今后还将对企业开放权限，方便企业自助查询，选择适合的厂房搬迁安置。

胡庚祥表示，坂田街道位于“龙岗的西核心”，街道和相关部門要统一思想，凝聚出攻坚克难的强大合力。各攻坚小组要充分发挥主动性和创造性，加强政策联动，打出破解难题的“组合拳”，落实责任单位和责任人，确保各项目目标任务稳步推进。

（文/图 李薇 龙坂轩）

### 街道速递

## 宝安 松岗街道网格员 创文路上“捡”到娃

7月18日，宝安区松岗两名网格员在工作时捡到1名走失的小孩，于是当起了“临时爸妈”，悉心陪伴照料了一个小时，以实际行动为城市文明建设贡献力量。

当日上午10时46分左右，网格员李小章和陈红英在松岗体育馆附近进行“创文”巡查工作，忽然看到一名三岁左右的小男孩边哭边跑，喊着“爷爷，爷爷！”。由于男孩附近车流量非常大，两名网格员

见状立即跑上前去，抱起他转移到安全地方。

陈红英蹲下来安慰这位小男孩，并拿水给他喝，一边询问情况，一边等待孩子家长到来。据了解，走失的小孩是和爷爷一起去打疫苗的，因为贪玩，找不到爷爷原来待的地方，于是就发生了以上一幕。通过体育馆广播寻人的方式，孩子的爷爷过来接走了孩子，离开时还使劲拉着两名网格员的手不停言谢。（陈云强 文建清）

## 宝安 燕罗街道网格员 及时清理散落砖块

7月15日，宝安区燕罗街道网格员在进行安全巡查时，发现塘下涌社区一道路上散落一地砖块，于是立即将其清理，消除了安全隐患。

当日10时，燕罗街道网格员陈建明、陈泽聪在辖区涌

社区工业大道宝利路时，看见道路中间散落一地砖块。砖块大的有近一米长，部分砖块已经碎成几块，棱角锋利，往来车辆、行人经过很容易发生意外事故。网格员立即搬走砖块，清理碎片，及时消除了安全隐患。（陈云强 王劲涛）

## 龙华 黎光社区禁毒课堂开课

近日，龙华区在黎光社区党群服务中心开展了以“平安创建之‘暑假课堂禁毒少年说’”为主题的毒品预防教育宣讲活动，以加强对学生的禁毒宣传力度，提高暑期学生心理预防能力和禁毒意识，预防毒品违法犯罪的滋生和蔓延。

课堂上，禁毒社工首先通过派发禁毒宣传手册、播放《毒品危害有多少》宣传视频及PPT演示等，向学生详细讲述了如何在日常生活中识毒、防毒、拒毒。随后，通过详细解读传统毒品及新型伪装毒品的各种类型，告知学生新型包装的毒品层出不穷、难以辨

别，但它们的共同点都是会对身体和精神造成不可逆的伤害，因此一定要远离。最后，禁毒社工向学生发放了“致家长的一封信”，让学生回家后告诉家人所学的禁毒知识，让家庭远离毒品危害。

学生们在听了讲课后都踊跃争当“小小禁毒员”，纷纷表示在假期里一定会追求健康、积极向上的生活，积极向家人、朋友宣传禁毒知识。通过此次活动，学生们对毒品的知晓率与抵制能力均有所提升，为健康社区、健康家庭营造了浓厚的禁毒氛围。（王志钰 李洪 傅碧丽）

## 深圳技能大赛“南粤家政”项目竞赛在龙岗举办 4名育婴员可评“深圳市技术能手”

7月21日，2021年深圳技能大赛“南粤家政”项目竞赛暨第一届全省“南粤家政”技能大赛深圳市选拔赛——育婴员职业技能竞赛决赛在龙岗举行。

本次大赛有224名选手报名参加，其中67名选手通过初赛选拔进入决赛。决赛选手们通过现场展示辅食制作、婴幼儿气管异物的初步急救、为婴幼儿读绘本

等三项技艺，用“工匠精神”诠释了深圳现代家政服务内涵，进一步擦亮了深圳特色“南粤家政”品牌。经过角逐，最终决出一等奖2名，二等奖5名，三等奖7名，其中4名选手符合“深圳市技术能手”申报条件，经深圳市人力资源和社会保障局核准认定，可予以颁发证书。

本次大赛由深圳市人力资源

和社会保障局、深圳市卫生健康委员会、深圳市商务局主办，深圳市龙岗区人力资源局、深圳市喜娃娃妇幼服务有限公司、深圳市人才流动中心有限公司承办。此次竞赛进一步推动了深圳家政服务业提质扩容，推进“粤菜师傅”“南粤家政”“广东技工”三项工程向纵深发展，着力为技能人才工作增效赋能。（李薇 施月梅）

### 佳兆业1000万元驰援河南防汛救灾

连日来，河南多地出现极端降雨天气，郑州等地遭遇特大水灾，灾情牵动全国人民的心。7月22日，佳兆业集团通过广东省慈善总会捐赠1000万元人民币，全力支持河南省防汛救灾工作，将主要用于保障当地群众生命财产安全、采购救灾物资和灾后重建工作。（朱文庆）

### 比亚迪捐款2000万元驰援郑州

近日郑州等地遭遇强降雨自然灾害，灾情牵动人心。7月21日，比亚迪慈善基金会向郑州慈善总会捐款2000万元人民币，用于紧急救灾和灾后恢复工作。同时，比亚迪汽车已开启车主紧急救援服务通道，开放郑州市所有4S店作为应急避难场所，附近市民可就近进店寻求援助。（朱文庆）

### 党建引领 开拓创新

# 大鹏办事处绘就新时代新蓝图



美丽大鹏新蓝图已徐徐展开

## 为民办实事 为当地老百姓实实在在谋福祉

让百姓过上幸福生活，是初心，更是使命。

近年来，大鹏办事处一手抓环境整治，一手抓惠民工程实施，一张张沉甸甸的“幸福账单”，传递着大鹏街道深厚的民生情怀和执着的民生担当。

其中，在环境整治提升方面，大鹏办事处聚焦水污染攻坚，尽铁腕之力推进辖区的鹏城河等4条主要河流水环境综合整治，实现岸青水绿；同时，大鹏还为12座水库、11条河道、347公里排水管网、40条小微水体引入专业团队常态化管养，从而确保“绿水长流”。

尤其值得一提的是，大鹏办事处还创新推出“生态环境管家”，率先建立“生态环境保护党建联盟”，集合办事处、社区、企业、科研院所的力量，开展一系列生态环境保护行动，共同守护大鹏的青山绿水，共建美丽家园。

在惠民爱民方面，大鹏办事处近年来积极推进“民生工程”统建楼项目建设，鹏城社区、岭澳社区、王母社区统建楼相继开工，水头社区统建楼也进入项目设计阶段；探索社区集体经济转型增收路，为辖区股份合作公司制定了与国有企业合作的项目推荐清单；实施201个“民生微实事”项目，惠及居民生活方方面面；建成下沙社区长者之家，让“老有颐养”成为现实；持续开展“一匾两金”老人关爱、“暖夕阳”关爱等服务项目，让老年人安享幸福晚年。

尤其值得一提的是，为更好地推动民生实事项目科学化、民主化、精细化决策，今年3月31日，大鹏办事处人大工委召开大鹏办事处2021年民生实事项目票选会议，市区人大代表、政协委员从15项民生实事候选项目中，差额票选出10项作为大鹏办事处2021年重点民生实事项目。票选出的10项重点民生实事涵盖教育、住房、交通等事关民生福祉的方方面面。

可以预计，随着一个个重大项目不断落地，一项项惠民工程开工建设，一件件民生实事加快落实，大鹏办事处将打造成宜居宜业宜游的“青山碧水共云天”。

文图 蒋佳元 宋玉群 龚雯 李若石

7月的大鹏，热火朝天，坪西路旁的工地上，机器轰鸣，车水马龙；7月的大鹏，恬静祥和，鹏城社区的大榕树下，阿伯大妈欢快地拉着家常，笑声阵阵；7月的大鹏，海风轻抚，夕阳下的较场尾，游客们踏沙逐浪，十分惬意……

近年来，大鹏新区大鹏办事处以党建引领，发扬敢为人先的改革创新，开拓进取精神，大胆探索基层党建创新，奋力推进经济发展和民生改善，绘就出一幅活力四射、民生幸福的大鹏新蓝图。

## A. 党建创新亮点纷呈 打通服务群众“最后一厘米”

“如何解决停车难问题？大坑上村工业区城市更新进展到哪一步？如何提高集体经济收入？……”在今年上半年开展的大鹏办事处大鹏社区“党建大考场”的现场，居民们纷纷化身考官，向大坑上村居民小组党支部班子成员抛出了一个又一个各自关切的问题，居民小组党支部班子成员则一一详细回答。

群众的事无小事。如何密切联系群众，打通服务群众的“最后一厘米”？真正做到与群众心连心？大鹏办事处近年来以党建引领，在基层党建上大胆探索创新，先后推出“开放式党建大考场”“社区志愿服务体系”“生态环境管家”“家庭医生”“路长制”等十余项基层改革项目。其中，“开放式党建大考场”让党委和百姓共聚一堂，党委公开向群众报告工作。“大考场”真正让群众成为“阅卷人”，用“真考、真问、真做”，破解了党建与业务“两张皮”的难题，让群众评价成为党建工作的“指挥棒”。该项创新在省、市党建创新大赛中拔得头筹。

为让“大考场”更“接地气”、触角下延，大鹏办事处还将“考场”搬到户外，各社区通过不同颜色的板凳，创新组建起“七彩板凳议事团”。把“考场”搬到百姓“家门口”，主动邀请社会各界群众代表当党建考评员，现场问

询考评，主动欢迎群众围观提问，收集社情民意。

近年来，为加强党史学习教育，大鹏办事处全力打造面向群众没有围墙的“四史”教育大课堂，创新推出了“大鹏居民党史故事会”，邀请老党员代表等在榕树下讲“党课”；为15名高龄老党员定制配发存储有经典党史故事、红歌等内容的便携式收音机等。其中，大鹏居民党史故事会获央视等诸多媒体报道、点赞。

不仅如此，在5月18日大鹏党工委召开党史学习教育领导小组第一次会议上，大鹏公布了102条“我为群众办实事”实践活动清单，为接下来的为群众办实事、办好事指明方向。该清单是大鹏办事处前期通过广泛收集居民意见筛选出来的，涉及15个责任单位及7个社区，内容涵盖红色教育、城市更新和土地整备、市容环卫、民生微实事等与人民群众密切相关的重点事项。

为让民生实事走深走实，大鹏办事处还将根据项目的时间节点，派出专人指导和跟踪督办，确保件件有落实，事事有回音。同时，建立民生实事效果评价机制，通过对民生实事项目落实进度、效果、群众满意度等方面测评，综合形成年度民生实事效果评价结果，确保办实事不浮于表面。

## B. 抓重大项目建设 勾勒高质量发展新蓝图

盛夏的大鹏一片繁忙，龙岐片区、水头片区、大鹏第二工业区B区等城市更新项目正加速推进；深惠城际大鹏支线铁路、鹏烈路等轨道和市轨道交通建设项目一一铺开；坪西路旁的人才房、下沙的佳兆业国际乐园、红岭教育集团大鹏校区的建设热火朝天……

近年来，大鹏办事处紧抓“双区”建设的重大机遇，高举发展旗帜，按照大鹏新区“生态立区、经济强区”的发展理念，围绕世界级滨海生态旅游度假区和全球海洋中心城市集中承载区的发展定位，以党建引领，集中力量从重大项

目、城市更新、产业布局等全方位推进区内经济大发展，勾勒美丽大鹏迈向高质量发展新蓝图。

其中，为保障城市发展空间和生态环境提升，大鹏办事处发挥党员干部的核心作用攻坚克难，先后完成水头、科普特、布新社区整村利益统筹（试点）三大土地整备的工作，以及大鹏新区最大的人才住房项目——08-13地块人才住房用地清理项目征拆工作，成功释放约205公顷土地，为大鹏新区产业升级转型，实现高质量发展提供充足的空间保障。

为加快重大项目落地和建设，为区内经济发展增添新动能，今年以来，大鹏办事处抢抓“双区驱动”重大机遇，并结合辖区实际，以大鹏从南至北中心轴为基础，规划“前港—中区—后城”，依托国际游艇旅游自由港的辐射作用，打造海洋生物产业园、深圳海洋大学为主体的“产学研”一体化海洋产业链。同时，大鹏办事处还以党建引领，集中党员干部力量攻坚深惠城际大鹏支线铁路、市第二十三高级中学、红岭教育集团大鹏校区等重大项目建设，为项目的如期开工打下坚实基础。

为全面提升城区品质，美化人居环境，大鹏办事处不断加快城市更新步伐，全力推进城中村、老旧小区和工业区的更新改造。通过党员干部挂

点城市更新项目，定期开展城市更新“送服务上门”活动，对城市更新项目进行答疑解惑、服务指导等，为更新项目的顺利实施创造条件。

据悉，大鹏办事处今年将重点推动龙岐片区、水头片区、大鹏第二工业区B区等城市更新项目实施。其中，正在开工建设的鹏城第二工业区更新后可提供6万平方米的产业用房，配套宿舍约2万平方米，商业0.5万平方米，公共配套0.2万平方米等。此外，大鹏办事处计划在今年加快推进12个城市更新项目年度计划编制，力争年内完成1-2个城市更新项目立项。同时，大鹏办事处正探索统筹推进各股份合作公司位于第六工业区的厂房宿舍的升级改造。