

1957年10月1日创刊



东莞新闻

2021年8月

6

星期五 < 辛丑年六月廿八 >

A13

东莞将认定一批制造业数字化转型赋能中心

## 每年每家给予1000万元运营奖励

羊城晚报讯 记者余宝珠报道：记者8月5日从东莞市工业和信息化局获悉，该局关于《东莞市工业和信息化局关于东莞市制造业数字化转型赋能中心的认定管理办法（试行）（征求意见稿）》现正广征意见。根据该意见稿，东莞将认定一批制造业数字化转型赋能中心，推动东莞市制造业数字化转型，促进软件与信息技术服务业发展。为了助推东莞软件与信息技术服务业发展，东莞可谓大手笔，将由东莞市财政安排

专项扶持资金，采用事后奖补的方式，用于赋能中心运营奖励、软件收入奖励、超额贡献奖励等。意见稿指出，东莞对经认定的赋能中心按年度给予运营奖励，每年每家达1000万元。

意见稿称，本办法所称制造业数字化转型是指聚焦制造业企业，运用各类信息技术，在“研、产、供、销、服”等业务环节，进行软硬结合的数字化改造，推动制造业企业生产方式、企业形态、业务模式等变革，推动制造

业高质量发展。据介绍，赋能中心是指经市工业和信息化局认定，具备独立法人运营主体、使用知名数字化产品和服务品牌、有成熟解决方案和服务、具有稳定的服务团队、具备展示体验和培训空间，能为东莞市制造业企业提供数字化转型服务的单位。鼓励具备制造业背景的服务商总结制造技术、管理及信息技术应用等知识和经验，为东莞制造业企业赋能。

申请赋能中心认定的企业，

需在东莞市行政区域内注册，具有独立法人资格，且主营业务为软件和信息技术服务业。企业需具备一定规模的、较为稳定的本地运营团队；承诺建设一定面积的制造业数字化转型体验展厅，具备方案体验、成果展示和企业培训的功能。另外，支撑申报单位的知名数字化转型服务商需具备制造业的“研、产、供、销、服”数字化转型赋能能力，具备成熟解决方案和产品；需具备服务东莞制造业企业数字化转

型赋能的成功案例；需具备一定的云服务能力；需具备一定的生态能力；需具备信息安全相关认证；需具备开展供需对接活动和人才培养的能力。值得一提的是，企业认定赋能中心还需要完成年度绩效承诺，包括赋能中心运营单位全年软件和信息技术服务业收入；新服务本地企业数量；本地服务团队人数；制造业数字化转型体验展厅规模和功能；开展数字化转型供需对接活动和人才培养数量。

## 东莞市政协推动全市污水处理厂提标改造

羊城晚报讯 记者文聪报道：8月4日下午，东莞市政协召开“有效提升和发挥东莞市生活污水处理厂提标工程综合效益”提案办理协商座谈会。提办双方面对协商，深入交流意见建议，推动相关提案办理工作落实。

近年来，东莞市有关部门在促进生活污水处理厂提标工程方面采取了一系列措施，目前相关污染物削减总量符合提标工程环评报告内容，全市污水处理厂出厂水质也进一步提升。座谈会上，东莞市生态环境局、市水务集团、市水污染治理现场指挥部等提案办理单位负责人通报了全市生活污水处理厂提标工程运行情况、存在问题以及提案办理情况，并围绕相关工作积极提出意见和建议。

东莞市水务集团将加快明确提标项目运营管理模式，结合工作实际优化工作流程，提高提标项目整改工作效率，确保提标项目和BOT公司正常衔接。市水污染治理现场指挥部将会同市生态环境局协调市水务集团与BOT厂运营单位加强沟通，增强提标项目与BOT厂联动性，并加大对项目运营的指导与督促检查力度。

## 东莞对消暑网红饮品进行抽检

第一期被抽查的20家饮品店结果全部合格

羊城晚报讯 记者余宝珠报道：网红奶茶里头所含的防腐剂、甜味剂是否超标？东莞市民追捧的奶茶品牌中，食品安全情况如何？8月5日，东莞市市场监管局公布第一期“消暑冷饮专项”网红饮品抽检结果，涉及蜜雪冰城、书亦烧仙草、益禾堂等奶茶店。结果显示，被抽查的20家饮品店结果全部合格。

记者了解到，食品安全“你点我检”活动，是东莞市市场监管局为拓宽社会各界参与食品安全监督渠道，引导公众依法参与食品安全监督为目的，对消费者投票选出的食品及其检验项目，按照监督抽检程序进行抽样检验的一项“我为群众办实事”服务活动。今年7月，东莞组织开展了第一期“你点我检”活动，根据网友投票结果，对长安、虎门等9个镇街

20家饮品店开展了“消暑冷饮专项”网红饮品抽检，抽检结果全部合格。记者了解到，这些奶茶店中，抽检品种为现制饮品，包括奶茶、柠檬茶、烧仙草、杨枝甘露等饮品。抽检项目则包括防腐剂【苯甲酸及其钠盐（以苯甲酸计）、山梨酸及其钾盐（以山梨酸计）、脱氢乙酸及其钠盐（以脱氢乙酸计）、合成着色剂（柠檬黄、新红、苋菜红、胭脂红、日落黄、亮蓝、赤藓红）、甜味剂【甜蜜素（以环己基氨基磺酸计）、安赛蜜、糖精钠（以糖精计）】。

东莞市市场监管局表示，8月5—7日，主题为“社区生活店生鲜专项”的第二期“你点我检”活动开放投票，市民网友可对南城、莞城、东城、万江、高埗、石碣的社区生鲜平台进行投票，决定监管部门抽检的对象。

受今年第9号台风“卢碧”环流影响

## 东莞今明将有强雷雨

羊城晚报讯 记者秦小辉报道：8月5日中午，东莞城区下起了阵雨。记者从东莞市气象局获悉，8月6—7日受今年第9号台风“卢碧”环流影响，将连日有强雷雨过程，雷雨时伴有7到8级、局部10级短时大风。5日清晨，东莞城区上空云层增厚，天色转阴，东莞万江龙舟主题文化公园沿东江而建，园内凉风习习，不少市民在江边晨练。中午时分，东莞城区开始下起阵雨。东莞市气象台将暴雨

黄色预警信号扩展至全市。市气象台当天下午发布消息称，8月6—7日受今年第9号台风“卢碧”环流影响，将连日有强雷雨过程，雷雨时伴有7到8级、局部10级短时大风；8—9日多云，有雷阵雨，局部大雨；10—11日多云间阴天，有中雷雨，局部大雨；展望12日起多云，有阵雨或雷阵雨。受台风“卢碧”环流影响，未来几天雷雨频繁，请注意防御局地短时强降水和雷雨大风等强对流天气。

东莞市税务局发布《关于东莞市个人销售住房增值税征免年限调整的政策解读》，征免年限由两年调整为五年

## 8月1日后网签的按新政策执行

羊城晚报讯 记者余晓玲报道：近日，国家税务总局东莞市税务局发布《关于东莞市个人销售住房增值税征免年限调整的政策解读》，其中，个人住房转让增值税征免年限由2年调整为5年。个人住房转让合同网签时间在8月1日24:00后的，按新政策执行。

根据《关于进一步做好房地产市场调控工作的通知》（东建〔2021〕11号），对本通知发布之日起交易转让（以网签时间为为准）的住房，将个人住

房转让增值税征免年限由两年调整为五年。具体为：个人将购买不足5年的住房对外销售的，按照5%的征收率全额缴纳增值税；个人将购买5年以上（含5年）的住房对外销售的，免征增值税。

判断本次交易适用旧政策（2年）还是新政策（5年），按照本次交易的合同网签时间确定。个人住房转让合同网签时间在8月1日24:00前的，增值税征免年限按旧政策执行；个人住

房转让合同网签时间在8月1日24:00后的，按新政策执行。

判断住房是否满5年的标准与原政策一致。起算时间为个人购买住房时取得的不动产权证或契税完税证明上注明的时间按“孰先”原则确定，不动产权证上注明的时间是指不动产权证核准登记日期，契税完税证明上注明的时间是指契税完税证填发时间；止算时间为个人本次转让住房时的销售发票上注明的时间确定。

## 东莞一法庭推出新举措“预审计”破解执行难题

羊城晚报讯 记者谢颖，通讯员刘伟乐、高子涵报道：在执行实践中，被执行人公司明明还在经营，但却只剩一个“空壳”，因无财产可供执行，往往导致申请人的债权无法得到有效保障。为破解该执行难题，近日，东莞市第一人民法院茶山人民法庭（以下简称茶山法庭）创新执行举措，通过“预审计”通知措施，妥善处理3宗执行案件，有效保障了申请人的合法权益。

2013年11月，3名申请人与被执行人东莞市某食品公司分别签订《物业使用权租赁合同》，约定租用被被执行人负责管理的物业。随后，3名申请人与被执行人因租赁合同产生纠纷，起诉至法院后，法院判决合同无效，被执行人须向3名申请人返还款项共221万元。

判决生效后，被执行人一直拒不履行法定义务。2021年3月至6月，3名申请人分别向东莞第一法院申请强制执行，案件由茶山法庭的执行法官董泽负责。

在该执行案件的办理过程中，董泽通过网络查控系统初步调查被执行人的财产线索，仅冻结账号余额10万多元。被执行

人向法庭申报财产时也仅承认公司只剩下10多万元。但申请人反映，被执行人一直正常经营，因此极有可能隐瞒了财产线索。双方各执一词，案件一时陷入执行僵局。

在后续调查中，董泽深入了解被执行人股权结构，发现其结构复杂，存在多个关联方：香港A公司全资控股股东莞B公司，东莞B公司全资控股股东莞C公司，东莞C公司全资控股股东被执行人。因此，董泽认为被执行人极有可能存在与关联公司串通隐瞒债权，甚至会与关联方财产混同等情况。

为有效查明被执行人财产情况，董泽依据《最高人民法院关于民事执行中财产调查若干问题的规定》第十七条、第十八条、第十九条规定，向被执行人发出了《预审计决定书》，要求被执行人提供审计必须的财务证明，并载明拒不交或不实提交的法律后果。

迫于执行审计的压力，被执行人最终主动联系法院要求履行相关义务。在董泽的主持下，被执行人和3名申请人达成执行和解，执行到位金额221万元。至此，案件得到圆满解决。

## 为企业接种法治“疫苗”

茶山“智慧公法服务、数字法治体检”项目入选2021政法智能化建设智慧司法创新案例

羊城晚报讯 记者文聪、通讯员陈波摄影报道：当前不少企业因缺乏法律意识和专业的法律团队，在经营中存在一定的风险。对此，东莞市茶山镇推出“法治体检”公益法律服务，为企业接种法治“疫苗”，助力企业稳产稳工稳岗。



盖”感受公共法律服务，茶山推出“茶山智法”线上服务平台。该平台集人民调解、法律咨询、法律援助、律师服务、心理辅导及法治体检于一体，创新开创由“人找服务”转变为“服务找人”的新局面。

据介绍，各企业可以通过平台，线上完成“法治体检”、获取“体检报告”，让“法治体检”更便捷、高效，同时，还可通过平台的线上以案说法、线上讲堂，和线下到企业开展体检+宣讲活动等方式，实现“菜单式”普法，享受“点单式”服务，打通企业公益法律服务的“最后一公里”，为政企架起沟通的桥梁。

## 推动公共法律服务全覆盖

据统计，茶山镇公共法律服务志愿团队在2020年度为茶山镇辖区内共2863家企业提供了“法治体检”服务，实地走访企业2508家，覆盖率达87.5%，共收集“法治体检”调查问卷2257份，后台预警提示企业风险共计71775频次，有效帮助企业减少在生产经营、劳资纠纷、合同履行、涉外贸易等方面的风险叠加。

此外，茶山镇将普法讲座、法治体检和心理教育相结合，以线上直播和线下授课的形式，共计开展近百场活动，其中涵盖消费者权益、劳动人事、《民法典》普法和企业员工心理健康、沟通技巧、复工复产心理调适等心理课程，受益群众75275人次，惠及企业3000家。

有关负责人表示，目前“法治体检”公益法律服务也逐步在东莞其他镇街复制推广，将进一步为民营经济发展提供优质的法律服务和坚实的法治保障。

## 滨海湾新区计划投入8838万元全面完善东宝公园配套设施



东宝公园

羊城晚报讯 记者王俊伟、通讯员滨海湾宣摄影报道：记者日前从东莞滨海湾新区获悉，东宝公园配套设施建设项目即将启动，滨海湾新区计划投入8838万元，全面完善公园配套设施。

总投资1.7亿元、占地190亩的东宝公园位于滨海湾新区交椅湾板块东南端，茅洲河入海口西岸，总面积12.69公顷。今年元旦，东宝公园正式对外开放，在春节假期短短七天内便接待游客29万人次，很快成

为了东莞市民全新的生态休闲场所和网红打卡点。

为进一步提升市民游园体验，滨海湾新区主动谋划东宝公园的提升优化项目。目前，《东莞市滨海湾新区东宝公园配套设施建设项目建设项目概算》已获得市发展和改革局批复，正着手推进东宝公园配套设施建设项目建设工作。

本次配套设施建设预计8800多万元，项目计划8月上旬动工，工期大概一年。项目

位于东宝公园内，实施面积约4.45公顷，建设内容包括园建工程、给排水工程、电气工程、景观小品等，其中园建工程包含入口广场、起航广场、公厕、游客服务中心、生态停车场、雨水花园、儿童科技园等。

此外，为充分融入新区良好的科技创新氛围，滨海湾新区还计划在公园内建设儿童科技园，让孩子们在这座滨海公园里尽情游玩，尽享美景的同时感受科技的神奇和奥妙。



李晓冰（左）

作，炎热天气下她累到中暑，“中午换岗后我就感到不适，头晕呕吐，幸好队友们立即把我送到医院。”

一身“巾帼蓝”制服是城管人闪亮的名片；一枚小小的党徽是力量的源泉。李晓冰坦言，希望城管“娘子军”的出现能拉近与群众沟通的距离，让城市管理多些温柔体谅。

## 推出“茶山智法”线上平台

茶山镇还创新打造“线上体验+线下上门”式法治体检模式。为了让企业“零距离”，全覆

## 柔性执法彰显“巾帼力量”

东莞女子执法服务队南城中队共有24名队员，多数是“80后”“90后”

文/图 羊城晚报记者 文聪 通讯员 李慧娟

穿上统一制服，佩戴统一的头盔、腰带、执法记录仪等，黄小兰和姐妹们开启了自己一天的新工作。作为东莞女子执法服务队南城中队队员，她们每天都要走街串巷派发各种城市管理相关的宣传单张，对占道经营、乱摆卖等不文明行为进行劝导，通过柔性执法为城市管理贡献着一份“巾帼力量”。

东莞女子执法服务队南城中队成立于今年5月，由24名女子队员组成，其中有8名共产党员。她们多数是“80后”“90后”，平均年龄35岁。

据东莞女子执法服务队南城中队队长黄小兰介绍，她们旨在打造一支亲民、高效、靓丽的精锐“娘子军”，展现城管队伍的新面貌、新风尚、新作为，进一步增强城管队伍的亲和力，树立新时代城管队伍新形象。

在职责上，女队员们主要承担巡查服务、宣传教育、柔性执法三大职能，接受学校、单位、团体预约上门送教服务，通过“五进”（进社区、进商家、进企业、进校园、进机关）主动回应群众诉求，在进行市容市貌管理的同时开展各项业务知识



李晓冰（左）

作，炎热天气下她累到中暑，“中午换岗后我就感到不适，头晕呕吐，幸好队友们立即把我送到医院。”

一身“巾帼蓝”制服是城管人闪亮的名片；一枚小小的党徽是力量的源泉。李晓冰坦言，希望城管“娘子军”的出现能拉近与群众沟通的距离，让城市管理多些温柔体谅。

## 推出“茶山智法”线上平台

茶山镇还创新打造“线上体验+线下上门”式法治体检模式。为了让企业“零距离”，全覆