

# 五邑文脉

## 五邑侨批

# 雁寄鸿书 映现初心印迹

羊城晚报记者  
陈卓栋 马勇 彭纪宁  
通讯员 江宣 谭耀广

大厅里灯光渐暗，舞台上幕布掀起。一封封侨批投影在舞台上，演员们用舞蹈演绎着侨批里的家国故事……10月10日晚，首部侨批舞剧《侨批·家国》在广州首演，侨批中隐藏的五邑华侨悲欢离合故事，通过舞蹈“写”成壮阔的百年家国情怀诗篇。

中国共产党百年征程，影响五邑华侨命运，侨批中的家长里短，映照出时代变幻。记者了解到，今年以来，在江门市委宣传部的策划和指导下，江门民间收藏界、学界、博物馆、文艺界等联手挖掘“侨批中的党史”，相关故事登上报纸、走进荧屏、走上舞台。作为世界记忆遗产，被誉为“岭南敦煌文书”的侨批，由此逐渐鲜活。



舞台上，演员以舞演绎侨批故事  
羊城晚报记者 梁喻 摄



广东省博物馆侨批展上展出的珍贵银信 杨兴乐 摄

## A | 既送侨汇 亦书情感

侨批又称银信，是海外华侨通过各种民间机构汇寄至国内的一种信、汇合一的特殊邮传载体。2013年，侨批档案申遗成功，入选世界记忆名录。记者了解到，作为中国著名侨乡，江门的侨批档案馆藏丰富。列入世界记忆遗产名录的16万封中国侨批，有将近5万封来自江门五邑地区，现存最早的侨批也出自江门。

“侨妹……随信寄去60元，其中40元留作家用……”在《侨批·家国》中，主角黄齐家给远在江门台山故乡的妻子梁颖寄出一封侨批，叮嘱妻子分配好随信寄回的侨汇。台山民间侨批收藏家

关翌春表示：“这是大部分侨批都会有的内容。”

19世纪末、20世纪初，时局的变化迫使大量五邑乡亲出洋谋生。他们将在异国他乡辛苦赚得的钱财、物资通过侨批寄给故乡的家人。关翌春说：“信里面附上钱，信上写明怎么使用，这就是信、汇合一的作用。”

而研究侨批的五邑大学教授刘进指出，除了关于侨汇如何分配外，信中一般还会提到华侨的生活状况、询问故乡发展的情况、关心家人生活等，“在信息传递不发达的年代，对于华侨和侨眷来说，侨汇是经济命脉，书信是情感纽带。”

## B | 百年党史 家书详述

《侨批·家国》的尾声，身在异国的华侨激动地展开鲜艳的五星红旗，象征了他们对新中国的憧憬。刘进指出，侨批里的这些家长里短，实际上也受到当时国际国内大背景的影响。尤其是中国共产党的百年历程，对华侨的命运有着深刻的影响。而华侨那份淳朴的家国情怀，也升华为对中国共产党、新中国的拥护和支持。这在侨批里有着清晰记录。

在江门市博物馆，藏着一封1920年代台山华侨从香港寄回的侨批，里面描述：“至于香港近时情形，自经此次罢工风潮之后，在英人方面其态度略见和平。”

至于在港奸商以（与）卖国之徒亦见下气……倘能X此做去再进一步，则我中国未可限量也（注：X为无法辨认的字）。”该馆陈列保管部主任吴兆骏认为，这封侨批提及的“罢工风潮”，就是中国共产党成立后，新生的工人阶级在其支持或领导下于香港发动的多次工人运动。这封侨批不仅记录了中国共产党的“初试啼声”，更留下了五邑华侨对中国未来命运的准确“预言”。

在对“侨批中的党史”



今年7月，在广东省博物馆举行的侨批展吸引大批观众入场参观 陈卓栋 摄

的挖掘中，除了上述记录外，刘进还找到了五邑华侨在侨批中对抗日战争、广州解放、土地改革、社会主义改造、召开全国政协会议、爆炸首枚原子弹等历史的描述，展现了中国共产党百年来领导工人运动、抗日、革命斗争、解放全国、建设新中国的历史脉络。

责编 黄铁安 报眉设计 何晓晨 美编 黄国栋 校对 黎松青  
2021年10月15日 星期五 湾区新闻部主编 黄铁安 美编 黄国栋 校对 黎松青

A14

## C | 赤子丹心 爱国爱党

对于中国共产党及新中国，华侨们在侨批中表达出由衷的支持。开平著名归国侨领梁葆常先生，便在寄给儿子的信中多次表达“对于这个新局势，我抱极大的信心。”“在英明的毛主席和共产党的正确领导下，以取得建设的跃进，其速度在中外历史无可比拟。”

而在其他侨批中，“祖国今日之局势将定必向荣”“为中国的一员，是值得自豪”等类似赞美之词比比皆是。

五邑大学教授张国雄认为，中国共产党为人民谋幸福，为民族谋复兴的“初心”和伟大实践，让海外爱国侨胞看到带领中国复兴的领导力量及希

望所在，中国共产党为人民谋幸福，为民族谋复兴的“初心”就是“侨心”最本质、最根本的表达。

记者了解到，在党史学习教育的开展中，中共江门市委宣传部以侨批为载体，以五邑华侨人为对象，组织协调五邑大学、民间收藏家及各家媒体，以理论研究为基础，挖掘出一封封深含红色印记的侨批，生动地讲述了百年党史中广大华侨华人与中国共产党的故事，受到广泛好评。

江门市委常委、宣传部部长陈冀表示，“侨批中的党史”研究，从侨批出发，通过对华侨书信的解读、观察，从侨批中看

见党史，为党史研究打开了全新的视角、维度与渠道，让党史故事变得更加丰满、真实、可信，也为党史学习教育提供了新的方向，“侨批已经成为党史的故事载体、情感载体和精神载体。”

其中，近日首演的《侨批·家国》，以侨批为串联载体，以爱国华侨为原型，运用舞蹈语言进行艺术再创作，讲述了百年历史。陈冀形容，《侨批·家国》不仅是江门在推动侨批保护活化方面进行的新探索，也是江门以侨批故事讲好侨乡故事、中国故事，唤起共同记忆，凝聚侨心侨力，画好最大同心圆的一次探索。

2021年10月15日/星期五/湾区新闻部主编  
黄铁安 美编 黄国栋 校对 黎松青

A14

羊城晚报 珠中江·房产

# 珠海国庆楼市平静

## 成交同比下降超四成

今年国庆黄金周恰逢珠海航展举行，吸引了全国航空迷前来观展。假期与航展的客流，是否给楼市加温呢？正如此前不少业内人士预测，今年的“金九银十”楼市较为平静，即便不少开发商都推出了特价房优惠吸引购房者，但成交量依然下降。那么国庆期间，珠海的“楼市成绩”究竟如何，我们来看看具体数据。

### 斗门成交占比超三成

据珠海中原研究中心监控全市164个项目显示，这个“十一”假期珠海全市成交约953套，日均成交约136套，同比上年“十一”假期减少44%，销量同比大幅回落。对比今年五一假期，成交量也回落近1/3。

从成交区域来看，斗门项目优惠力度加大，区域活跃度有所提升，共成交309套，占比33%；金湾在融创云水观堂、龙光玖誉湾等热盘成交推动下表现亮眼，共成交274套，占比29%；此外唐家成交111套，占

比12%；南湾成交105套，占比11%；横琴成交58套，占比6%。

### 7天总计网签272套

网签数据方面，今年“十一”假期期间，全市住宅共网签272套（2.75万平方千米），日均网签39套，同比减少逾三成。业内人士表示，可以看到，近六年来，珠海十一假期住宅网签的峰值在2016年，可以说是“一骑绝尘”，六年来未有数据达到其一半的水平。

而今年“十一”假期住宅网签的数据，仅超过了2017年、2018年的低值，接近2019年的

水平，不在前三位置。

从各区域成交来看，随着市区供应量的回升，全市成交结构逐渐转变，西区与市区成交差距逐渐收窄。

西区共网签133套，占比约49%，其中斗门网签79套，占比约28%；金湾网签57套，占比约21%。

市区共网签131套，占比约48%，其中唐家、南湾为主销板块，分别网签56套、50套，占比21%、18%。

### 不少项目推出特惠房源

今年黄金周大部分项目选

择推出特惠房源来撬动流量，占比达43%。并且，多盘配合成交/来访礼，譬如成交送车位使用权/物管费/万元家电大礼包等来刺激成交。从区域看，斗门及金湾因存量大，假期营销驻场主要集中在此，占全市近七成，大多持销采取一定让利跑量措施，其中特价房占比最高，占比59%。

总的来说，珠海“十一”楼市由于叠加珠海航展、项目年末促销等综合因素，各大项目来访成交较九月迎来较大增长，但整体来访成交同比去年“十一”冷淡。

其实，珠海楼市下半年以来

来访成交量都持续下滑，整体市场由热转温，局部区域甚至偏冷，全市项目通过推出特价单位、限时超低折扣等优惠的频次明显增多，以刺激部分处于观望客户成交。预计今年四季度珠海楼市预计在逐步放量稳中求进，市场竞争将愈发激烈。

“其实想买房的人还是比较多，但是受到各方面因素影响，有些不敢买，有些买不了，近期不管是一手房还是二手房市场，都较为平淡。”一位房地产业内人士表示，“但是从长远来看，满足刚需与改善性需求还是可以实现的，也会更有利房地产市场的健康发展。”（艾琳）

# 航城地产品牌展厅开放

航城·山海荟即将面世



全产业链为核心的创新型综合企业集团。

珠海航城地产是珠海航空城集团下属房地产开发企业，是航空城集团地产板块的战略实施者，成立于1984年12月，是珠海航空城发展集团有限公司全资子公司，公司作为珠海经济特区建设者，秉承“以诚造城”的企业精神，围绕“建设特区、美化珠海、为珠海经济特区建设大量城市重点工程，参与建设的珠海情侣路、板障山隧道都成为珠海城市的地标。”

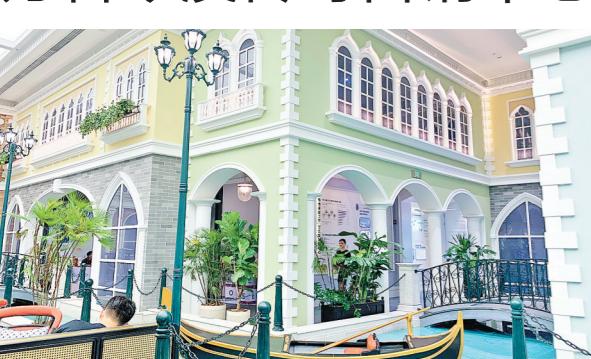
航空城集团旗下航城地产此次打造的航城·山海荟即将全面面市，而该项目还未面世便已经受到了业内极大的关注。据介绍，航城·山海荟约13万平方米，距离海岸线约1公里，凭栏远眺，依山揽海，与大学为邻。该项目位于金海大桥桥头堡，省双优工程标准，精装交付，配建EPDM运动跑道，欧式步行街，还配有建筑面积约3884平方米幼儿园。项目以简欧风格书写居家空间美学，以私家园林馈赠芯人文居所，以智慧运动社区、精装品质，打造居家美好生活。

当天开放仪式上，珠海市国资委派驻航空城集团董事李桂波在讲话中表示，国资国企作为支撑珠海经济社会发展的重要力量，要敢闯敢干。珠海市国资委将全力支持企业改革创新，持续激发市场活力，得到更快更好的发展。

航空城集团总经理施雷在讲话中要求，集团各下属企业要发扬团结协作的精神，贯彻落实集团的战略部署，抓住机遇，开拓奋进，实现业务新突破，构建发展新格局，努力建设以航空航天产业

（艾琳）

# 万科琴澳传奇营销中心开放



万科琴澳传奇营销中心设计灵感来源于澳门威尼斯人。

特色的澳门建筑、贡多拉船夫现场弹唱、琳琅满目的葡式特色美食……日前，万科琴澳传奇营销中心开放，吸引超千名来访宾客见证、打卡。“就像来到了澳门威尼斯人一样。”一位现场宾客感叹道。

据介绍，随着《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》出台，万科也迎来产品的年度重磅升级，在真

# 斗门热门区域再出新盘 南光·泊岸营销中心开放



目前，珠海斗门热门区域湖心新城再添新盘——南光·泊岸营销中心开放。作为唯一一家总部设在澳门的国务院国资委直属中央企业，南光（集团）有限公司积极响应时代浪潮，紧跟湾区发展步伐。先后承建港珠澳大桥澳门口岸管理区与澳门轻轨延伸横琴线，此次更倾注匠心打造南光·泊岸，礼献美好生活。

南光置业有限公司助理总

经理、珠海南光西城发展有限

公司执行董事蔡子良在致辞中

表示，“泊岸”粤语发音为“百

安”，寓意百事顺遂，安居乐业。

项目作为南光置业继横琴

南光大厦之后，在珠海匠心打

造的又一力作，为实现公司“融

入内地，拓展湾区”的战略定位

和助推粤港澳深度合作区西岸建

设具有重大意义。

南光·泊岸坐落于湖心新城

内，踞香海大桥桥首，独揽一线

湿地景观。项目首推5栋建筑面

积约75平方米-89平方米全

能户型，户型方正通透、灵动百

变，不少来宾们表示，从项目选

址、周边资源到户型设计，处处

看得到南光·泊岸的用心之极。

（艾琳）