

1957年10月1日创刊

深圳2337套安居房启动申购

羊城晚报讯 记者李晓旭报道：10月18日，龙岗区住建局启动由龙岗区政府投资建设的安居回龙雅苑、宝澜雅苑、宝锦华庭共三个安居型商品房项目的配售工作。记者注意到，三个项目涉及的安居型商品房房源共有2337套，均价最低约1.8万元/㎡。

根据龙岗区住建局发布的消息，安居回龙雅苑安居型商品房位于深圳市龙岗区龙城街道愉龙路与盐龙大道交会处。项目共有安居型商品房房源540套，其中：两房户型房源360套，户型建筑面积约为69㎡；三房户型房源180套，户型建筑面积约为83㎡。项目为毛坯房，配售均价为24635元/㎡，预计交

付使用时间为2022年7月31日前。宝澜雅苑安居型商品房位于深圳市龙岗区宝龙街道宝龙一路与清风大道交会处。项目共有安居型商品房房源1217套，全部为三房户型，户型建筑面积约为95㎡。项目含装修，配售均价为18554.94元/㎡，预计交付使用时间为2023年1月31日前。

宝锦华庭安居型商品房位于深圳市龙岗区宝龙街道沙荷路与宝沙一路交汇处。项目共有安居型商品房580套，其中：两房户型房源97套，户型建筑面积约为69㎡；三房户型房源483套，户型建筑面积约为95㎡。项目含装修，配售均价为19230.92元/㎡，预计交

付使用时间为2023年7月31日前。

龙岗区住建局表示，本次安居型商品房的配售对象共有两类，分别是深圳市安居型商品房在册轮候人，以及相关条件的领军人才。在房源安排上，单身居民及二至三人家庭可认购上述单个或多个项目的两房户型；领军人才、四人及以上家庭可认购上述单个或多个项目的两房户型或三房户型。

另外，本次配售采取网上在线和现场两种方式看房。因疫情防控需要，龙岗区住建局提倡有认购意向的家庭采用网上在线看房的方式，了解项目户型及房源信息。

2021年10月19日 星期二

A13

深圳新闻

深圳残疾人事业：

六个全国率先凸显示示范标杆作用

深圳连续两届荣膺全国无障碍环境建设示范城市，残疾人工作走在全省乃至全国前列

文/王俊 张巧敏 图/王磊

9月30日至10月7日，“党在我心中 献礼建党百年”深圳残疾人书画、摄影展在深圳福田文化馆·福田画苑举行。本次展览由深圳市残疾人联合会主办，深圳市羊城晚报文化发展有限公司承办。挥毫泼墨，舞动丹青，此次展览旨在集中反映深圳残疾人听党话、感恩党、跟党走的主旋律和朝气蓬勃、热爱生命的精神面貌，并凸显深圳残疾人大湾区的文化驱动力，激励深圳残疾人事业在“十四五”规划的新起点上，再创新局面、新佳绩。

这是深圳大力发展残疾人文化体育事业的一个缩影。记者了解到，深圳残疾人文体人才不断涌现，近5年获得各项文艺奖项300多个，展现了全市残疾人在党的领导下良好的精神风貌和艺术风采。

让人惊喜的是，不仅仅是文化体育事业，近年来，在深圳市的坚强领导下，全市残疾人事业加快发展，残疾人社会保障“提标、扩面”水平位居全国前列，残疾人事业“六个全国率先”凸显示示范标杆作用：率先建设无障碍城市；率先实现残疾人“人人享有康复服务”；率先构建社会化康复救助服务模式；率先建成康复辅具产业孵化平台；率先实现全市残疾人群体和残疾人服务机构商业意外伤害险全覆盖；率先启动完成市级残联群团改革。

目前，张莹莹、邱浩海等获评全国残疾人自强模范。深圳连续两届荣膺全国无障碍环境建设示范城市，残疾人工作走在全省乃至全国前列。



深圳连续两届荣膺全国无障碍环境建设示范城市（深圳市残联供图）

1. 深圳残疾人书画、摄影展精彩纷呈

“这些作品让我很感动，它们有的墨彩飞扬，有的刚劲有力，有的灵动潇洒，有的意境深远……各有所长，真的非常棒！”十一期间，深圳市民刘先生带着家人“打卡”了此次深圳残疾人书画、摄影展，他由衷地表达了对深圳残疾人朋友精彩作品的欣赏，“为咱们深圳的残疾人朋友‘点赞’！”

据了解，此次展览之前，深圳市残联特意为全市残疾人艺术爱好者准备了线上专家授课，涵盖党史、书法、绘画、摄影四大类别，并提供录播回放。一个月的课程学习下来，不少学员在交流群里发表学习感言：“感谢老师热心地线上授课，为学员讲解清晰，内容丰富多彩，对来自不同区（新区）的学员挑选图片进行点评，都很到位！”“讲得真是太好了，无论从对画作的分析还是散发开来的情感感悟，都让我获益匪浅。”

在9月14日深圳市残联组织的百人户外线下采风中，学员们的热情好学也与授课老师的敬业专业碰撞出了精彩的火花。在老师的带领下，学员们参观了深圳市东江纵队纪念馆、大万世居两大景



深圳市残联党组成员、副理事长尹葵（右三）与羊城晚报报业集团专职编委胡泉（右）观展

2. 深圳残疾人书画艺术家屡次获奖

烂的花儿。”

除了聂亚平，深圳还有许多在全国有一定代表性和影响力的残疾人书画艺术家。今年8月，广东省残疾人联合会公布了第九届广东省残疾人美术作品大赛获奖名单，深圳市残疾人联合会荣获“优秀组织奖”，深圳还有8件作品荣获一、二、三等奖。深圳残疾人书画艺术已然成为深圳文化的一个重要品牌。

据介绍，此次获得第九届广东省残疾人书法美术作品大赛一等奖的三名作者及代表作分别为：深圳罗湖书画爱好者张玲霞及其书法作品《胸怀恰似联》、深圳罗湖肢体残疾人高珊及其绘画作品《五瑞图》、深圳罗湖听力残疾人李先强及其摄影作品《鹏城晨曦》。

值得一提的是，张玲霞和高珊还是“龄方画院”的师生关系。原来，张玲霞是中华诗词学会会员、广东省美术家协会会员、广东省书

强自信、增进交流，残疾人文化需求得到进一步满足，残疾人文化活动参与率不断提升。站在第二个百年的新起点上，站在深圳“双区驱动”“双区叠加”发展的新起点上，深圳市残联将以此展览为契机，团结带领深圳残疾人不忘初心、牢记使命，全面推动残疾人事业现代化，让残疾人实实在在享受到“看得见、摸得着、说得出”的发展成果，为实现第二个一百年目标而努力奋斗。

3. 全面提升公共服务强化残疾人权益维护

记者了解到，大力开展残疾人文化事业，不断守护残疾人健康，活跃文体生活，只是深圳残联系统“全面建设无障碍城市，全面关爱帮扶残疾人”的重点举措之一。近年来，在深圳市的坚强领导下，全市残联系统以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧抓“双区”驱动和“双区”叠加的重大黄金发展机遇，围绕残疾人全生命周期和全生活场景谋划工作，以消除障碍融合社会为着力点，广大残疾人可感知、可量化、有温度的获得感、幸福感、安全感进一步增强。

据介绍，今年以来，深圳市残联以加强党的建设为统领，高质量开展主题教育，组织党员干部到中英街博物馆、市党史馆、市革命烈士陵园等参观学习，实施爱心上门评残、向残疾儿童捐赠益智学习用具等一批“我为群众办实事”实践活动，把党史学习教育成果转化成为民办实事、解难事的实际行动。同时，把抓党建作为最大业绩，持续推动党建工作与残疾人工作“双融双促”。深圳残疾党员、市雨燕残疾人关爱事业发展中心主任张莹莹荣获第25届“中国青年五四奖章”，是全国残疾人中唯一获此殊荣的个人，这也是她当选全国自强

模范后荣获的另一国家级荣誉。

全面提升公共服务方面，深圳市残联以残疾人保障为重点，不断强化残疾人权益维护。不仅高标准落实社会保障，实施困难残疾人100%“应保尽保”，100%落实残疾人生活和护理两项补贴，形成了覆盖最广的残疾人儿童康复补贴机制，为户籍持证重度残疾人办理重特大疾病补充医保，残疾人各类福利标准位居全国大中城市前列，有力保障残疾人基本生活、缓解了残疾家庭康复负担；还为全市持证残疾人购买人身意外伤害险及康复服务机构团体意外险，减轻残疾人生活负担。

同时，深圳市残联积极发展融合教育，不仅持续落实“南粤助学”工程，助力困难残疾儿童少年接受义务教育、高中教育和高等教育；还大力推进融合教育，推动学校建设资源教室，配备特教师资，为有需要的学生就近就便入学提供支撑。此外，深圳市残联还建立了残疾人法律服务站，组建残疾人志愿律师队伍，构建起领先全国的残疾人志愿法律援助服务机制。针对残疾评定、辅具适配周期长等“急难愁盼”问题，推动残疾评定权限下放，优化缩短辅具适配周期。



深圳残疾人书画、摄影展览现场



深圳大力建设无障碍设施“让城市更有温度”（深圳市残联供图）

4. 促进残疾人康复就业 增强残疾人幸福感

康复是残疾人参与一切活动的前提，是残疾人最迫切最现实的需求。记者了解到，作为“科技之城”的深圳发挥生物医学、基因工程等领域科技领先优势，实施残疾人预防工程，推动将“无创产前基因检测”“新生儿耳聋基因筛查”等纳入政府民生工程，全面提高出生缺陷防控能力。

除此之外，构建“政府补贴、社会运营、市场竞争”残疾儿童救助康复新机制，率先在全国构建社会化康复救助服务模式，吸纳157家社会力量参与康复服务，有效弥补了康复供给的不足。据统计，2020年深圳全市资助残疾儿童超过7000人，康复训练经费投入超过3亿元，残疾人“人人享有康复服务”的目标基本实现。

深圳市残联积极促进残疾人就业创业，以实现残疾人共同富裕为目标，不断增强残疾人获得感幸福感。深圳率先构建了完善的残疾人创业就业支持体系，形成了“产业扶残”“商业惠残”“科技助残”残疾人就业创业新模式。据统计，2020年深圳共有8206名户籍残疾人实现就业，就业率达54.08%。

作为国家康复辅具器具产业综合创新试点城市之一，深圳还大力推动辅具器具服务和产业发展方面。据介绍，近5年来，深圳共为22492名本地户籍残疾人适配辅具31101件，帮助残疾人改善身体功能，提高生活质量。建设覆盖全市的辅助器具借用网络，率先面向全龄人群提供借用服务。截至目前，全国首个辅具研发创新基地和创客孵化空间——深圳市无障碍孵化空间，入驻企业、团队及社会组织已达24个。

值得一提的是，助力全市疫情防控，今年以来，深圳市残联先后安排17名工作人员连续两天下沉街道社区参与疫情防控。暂停残疾人服务机构培训和残疾人就业招聘会，落实残疾人服务机构、助残社会组织疫情防控主体责任，积极鼓励残疾人、残联工作者及时接种疫苗，实现全市残疾人零感染。

“建设无障碍城市，让城市更有温度、更有归属感”。作为全国无障碍城市建设的策源地和发轫地，深圳以高质量建设无障碍城市为抓手，全面促进城市融合发展，不断提升城市发展温度亮度。深圳坚持政策先行，从构筑无障碍城市文化，建立无障碍城市规则、共建无障碍设施环境三个层面，来消除残疾人及其他有需要者生命周期和生活环境“障碍”，促进全体居民融合发展共同进步。

据介绍，深圳坚持政策先行，大力构建系统无障碍建设体系，形成“1+1+N+X”无障碍政策体系（1个行动方案、1个无障碍城市中长期规划、N个无障碍城市规范标准，X个无障碍城区方案和规划），构建了法规政策、标准规划、责任落实、宣传督导的无障碍城市建设工作机制，形成了无障碍城市建设的“路线图”和“任务书”，实现了部门联动、市区联动、各方联动，在点、线、面上做到“有策可执、有规可依、有法可循、有标可贵”。今年9月1日起，《深圳经济特区无障碍城市建设条例》正式实施，以地方法规刚性约束促进无障碍城市建设水平。

与此同时，深圳高起点、高标准建设完善无障碍设施，开展福田中心区、深圳湾超级总部等7个无障碍建设示范街区。全面实施居家无障碍改造，打造首批无障碍公园，完善旅游景区无障碍设施和服务。经深圳市委、市政府研究同意，积极推动建设深圳市残障者无障碍服务中心、市托养康复中心、市无障碍公园和市助残服务中心等“四个一”工程。

目前，深圳市残障者无障碍服务中心已完成设计招标，正在进行概算审批。深圳市托养康复中心已经完成可行性研究批复，正在进行初步设计和概算编制。深圳还建成市助残电召服务中心，整合12385残疾人服务热线，为残疾人提供法律援助、政策咨询等多项服务。近年来协调交通等部门，投放1721辆无障碍踏板公交车、60辆电动无障碍出租车，助力残疾朋友无障碍出行。

培育无障碍文化，深圳在努力。记者了解到，深圳还编制了无障碍城市市民行为规范和中小学课堂知识读本，推动将无障碍城市建设知识纳入中小学安全教育平台。推动成立深圳市信息无障碍研究会等多个无障碍社会组织，成立无障碍建设评估评测专家库，引导社会力量参与无障碍建设。并建立无障碍设施试用专业评测队伍，形成市、区无障碍督导队+社会化的督导工作机制。