

潮州湘桥持续开展环境卫生综合整治,加快老旧小区改造,
为潮州打造中小城市美的典范贡献力量

“老破旧”变身“幸福里”

文/图 羊城晚报记者 赵映光 通讯员 湘桥宣

城市建设得美不美,除了要
看高楼、广场这些“面子”,也要
看老旧小区这种“里子”。羊城晚
报记者近日到潮州市湘桥区走访
时了解到,作为国家历史文化名城
潮州的中心城区,湘桥区正在以
党建为引领持续开展环境卫生综
合整治,并通过加快老旧小区改
造营造舒适的居住环境,提升居
民幸福感、获得感,推动党史学
习教育走深走实,为潮州打造中
小城市美的典范贡献湘桥力量。

近百户老居民 过上“新”生活

穿过一座古色古香的“潮”味
门亭,中式铁艺围栏内4栋居民
楼高高矗立着,居民楼之间平坦
干净的水泥地面,两个小孩正在
父母的指导下练习羽毛球,旁边
不远处几位上了年纪的阿姨正
围坐在一起,品着工夫茶闲话家
常,脸上洋溢着幸福的笑容……
金秋十月,和煦的阳光下,一幅
岁月静好的画面在潮州市湘桥
区西新街道春城楼社区的幸福
里小区内铺开。

而在数月之前,这个“幸福
里”小区还只是许多潮州市民印
象中那个“脏乱差”的全开放式
的长春南路牛肉巷11号小区。

原来,牛肉巷11号小区始建于
20世纪80年代,有着大多数全
开放式老旧小区小区的“通病”:外
来人员随意出入、小区道路坑洼
不平、下水道堵塞,墙体老化破
旧、车辆乱停乱放、物业管理缺
乏、环境卫生较差。此外,由于
毗邻市场和交通要道,车辆进出
难以控制,小区内老人小孩很少
敢有在楼下走动的,而地势低洼
,更是让该小区逢雨必积水,居民
苦不堪言。

对此,西新街道和春城楼社区
把改造该小区项目摆上议事日程
,下大决心、花大力气对牛肉巷
11号小区进行改造。在经过多次
走访调研、充分征询居民意见
、修改编制改造方案等工作后,该
小区于今年6月12日正式启动
改造工程。

据西新街道党工委书记谢焕
杰介绍,在改造工程中,他们通过
浇筑、平整水泥地面,清理下水
道淤泥,修复管道沟井,更换沟
井盖,解决雨天积水问题;进行绿
化改造,清除陈年灌木杂草,砌筑
花圃,种植翠竹、扶桑花等绿植
,重建绿化景观;在小区外围安
装古朴的中式铁艺围栏,保障小
区安全;设置拦车装置,实行人车
分流;刷新建筑外立面,提升小
区整体景观;增设休闲石桌椅,为
居民提供休憩设施。同时,结合
小区景观设置,在铁艺围栏设置
多种造型的宣传栏,装置社会主
义核心价值观、家风家训等宣传
画,让新时代文明实践融入居民
生活。

经过一番改造后,小区的颜
值提升了,功能区域划分也更加
明显了,彻底解决了该小区基础
设施老化、配套设施缺乏、环境
脏乱差等“顽疾”。据介绍,经
过大家的集思广益,该小区在改
造一新后也正式更名为“幸福里
”小区,在此居住了几十年的老
居民们都笑称自己好像是“迁新
宅”了。

值得一提的是,在幸福里小
区居住环境发生翻天覆地的变化
的背后,凝聚了爱心企业、街道
、社区、居民等多方力量。谢焕
杰告诉记者,此次改造投入的总
资金约30万元,主要由西新街道
自筹集和社会热心企业捐助,并
由春城楼社区党支部具体实施,当
地社区工作人员和小区业主相互
配合推进改造工程,改造面积约
2500平方米,涉及建筑4栋,惠
及居民96户。

对于幸福里小区的后续管
理,谢焕杰告诉记者,幸福里小
区党支部和新时代文明实践点已
于10月1日正式揭牌成立,该小
区将以此为党史学习教育主阵地
,号召小区居民开展相关才艺交
流,“如传授书法绘画,传统技
艺、美食制作等,传承家风,敦睦
邻里,并将其作为党史学习教育
主阵地,把党的知识力量传递到
社区的各个角落,带动小区居民
共筑“文明花”。

干群合力创卫 提升居民幸福感

破损的路面变平坦了,绿植
盆栽有了专门的摆放区,堆积多
年的垃圾杂物清运一空……与幸
福里小区一样,建设至今已有20
余年的潮州市湘桥区西新街道
的新泰里小区,也在近期迎来了美
丽变化。

“为了让小区变得更加美丽,
西新街道办事处和新泰里小区党
支部近段时间来积极开展周末集
中整治及多次工作日‘微整治’,
组织机关干部、居委办事务员、
小区党员分多次将小区垃圾杂物
堆积、占用公共区域、卫生死角等
问题逐个破解。”新泰里小区党
支部书记陈玩兰告诉记者,她认为
创卫需要全民参与,党员则要充
分发挥先锋带头作用,凝聚群众
思想共识,着力引导群众转变观
念,变“要我改”为“我要改”,激
发群众参与热情。

据悉,今年86岁的陈玩兰是
一名有着60多年党龄的老党员,
曾于上世纪70年代担任新桥社
区党支部书记兼主任。去年1月
20日,新泰里小区成立了潮州全
市第一个小区党支部,“老先进”
陈玩兰出任支部书记。小区邻
居、社区干部都喜欢称陈玩兰为
“三妹姨”,说她身体好,思想好
,是个热心人。

在陈玩兰等党员的带领下,
新泰里小区积极探索出小区自治
新模式,组建了老人组、妇女组
和消防队3支志愿服务队,构建
创卫志愿“金三角”;老人组立足
社区,以创卫为突破口,组织老
党员、老同志主动融入社区,通
过上门发放创卫宣传资料、走访
摸排小区环境、听取小区居民意
见,引导小区居民讲文明、树新
风,养成良好的行为习惯,提高
居民参与创卫的意识;妇女组在
小区党支部书记的带领下,每月
开展三次大扫除,整治小区环境
卫生、清理小区内的小广告、清
洗小区楼道、种植养护绿植鲜花
等,营造宜居的小区环境;消防
队定期举行消



幸福里小区的居民在小区里品着工夫茶闲话家常,脸上洋溢着幸福的笑容



幸福里小区

防演练,更新小区消防设施,巡
查排除安全隐患、致力打造平安
小区。

有了“三妹姨”这根主心骨
,新泰里小区的街坊们从最开始
的不理解到逐渐接受再到主动
参与。如今,新泰里小区的物业
费仅需0.34元/平方米,但小区
管理得井井有条,添了遮雨棚、
消防设施、便民充电等设备,而
且也安装了防蚊网、灭鼠屋、
规划了若干停

车线和停车位。此外,小区内
还增设健康教育宣传栏和创卫
宣传栏,为小区营造浓厚的创
卫宣传氛围。

在街道、社区、小区党支
部和住户的共同努力下,新泰
里小区如今已是旧貌换新颜,
把共建共治共享的理念落到实
处,整个小区170户居民住户
也纷纷表示将积极参与到小区
建设中来,共创美好家园。

汕尾公安助力打造“无证明城市”

便民再升级 办事更便捷

文/图 羊城晚报记者 赵映光 通讯员 马华阳

记者20日从汕尾市公安局
获悉,随着《汕尾市创建“无
证明城市”实施方案》工作的落
实落地,当地公安机关从“减
证便民”进一步向“无证利民”
持续推进,围绕解决群众、企
业办证过程中证明材料过多过
滥和“重复证明”“循环证明”
等问题,多措并举开展证明材
料清理、业务水平培训学习、
多部门联动协调等工作,让群
众和企业切实感受到便利。



汕尾通过打造“无证明城市”让群众和企业切切实实感受到便利

政务服务“一次登 入、全网通办”

工作开展以来,汕尾市公安
局积极推动“公安一体化政务
服务平台”的研发工作,整合8
大警种299项政务服务事项、
优化业务流程,现场导办指引,
对接省、市政务服务平台,接
入省电子证照系统,打通公安
网与政务服务网边界,初步实
现公安网与政务网数据对接,
公安事项电子证照核验、办
事材料减免,政务服务“一次
登录、全网通办”,极大方便
企业、群众办理各类政务服
务事项,不断提高群众办事满
意度和获得感。

据悉,通过大力推动广东
省公安厅“无证办事”及汕尾
市“无证明城市”创建工作,民
众在汕尾全市范围内,办理
公安部门户籍、出入境、车
驾管等业务时,无需携带身份
证、驾驶证、户口本等材料,
仅需通过“粤省事”电子身
份证,即可完成基础身份验证
,并通过汕尾市“免证办”系
统现场打印各类已关联的电
子证照,实现高频业务“免
证”办理,极大方便企业、
群众办事,受到群众的一致
好评。

据统计,行动开始至今
年10月,汕尾市公安局清理并
公布“无证明城市”证明事
项136项、证明材料348个,
落实省公安厅推进“无证(证
件、证明)”办事工作并落实
减免证明事项113项、证明
材料193个,实现一张身份
证(电子证照)通

办26项事项,100%完成线
上线下统一。

多部门协调落实 电子证照核验

创建“无证明城市”,推
进“无证”工作的全面推广并
不意味着公安部门可以少作
为,相反承担的职责更重。据
介绍,办事的群众需要提供的
证明少了,公安部门就需要核
对更多数据,通过查阅资料、
审核条件,确保不出现纰漏。

对此,汕尾市公安局主动
沟通协调,先后多次前往司法
、政数等部门咨询探讨清单
梳理、电子证照等重点问题的
解决途径,协调数部门解决
市公安局电子证照存量基数
问题,确保汕尾全市各级公安
机关按时按量完成创建工作。
行动开始至今,今年10月,
汕尾市公安局机关直接取消
证明材料8个,落实电子证照
核验265个、告知承诺13个。

据悉,除了实现“无证办”,
汕尾市的公安政务服务将来
还要实现“一门办、一窗办、
一网办”,同时积极探索“代
收代办”新模式。汕尾市公
安局将进一步统一市县两级
政务服务事项标准化清单,实
行线上线下无差别办理;加
快业务系统对接改造,打破信
息壁垒;加快高频使用电子
证照存量数据转化,完善部
门间协查机制;加大宣传力
度,持续推动“无证件办
事”措施走深走实。

汕头综保区跨境电子商务零售进口退
货中心仓模式落地

消费者可“放心买放心退”

羊城晚报讯 记者赵映光,
通讯员靖雯、袁国宏摄影报道:
记者从汕头海关采访获悉,该
关所属濠江海关辖区内企业
深联跨境电商商务(汕头)有
限公司有4票退货订单已于10
月13日完成申报,进入其设立
的退货中心仓,这标志着汕头
综保区“跨境电商零售进口退
货中心仓模式”正式落地。

“退货中心仓模式与传统模
式对比,既能降低企业需在区
外另设仓库存储退货商品的
仓储管理费用,减少因退货给
企业带来的额外成本,也提高
了退货办理实效,提升了消费
者的购物体验。”濠江海关企
业管理和稽查科科长陈献敬
说。

据陈献敬介绍,退货中心
仓模式是指在跨境电商零售
进口模式下,跨境电商企业境
内代理人或其委托的海关特
殊监管区域内仓储企业可在
区域内设置跨境电商零售进
口商品退货专用存储地点,将
退货商品的接收、分拣等流
程在海关特殊监管区域内开
展的海关监管制度,该模式
的落地将进一步畅通跨境
电商零售进口商品退货“最
后一公里”。

受电商运营的特点以及互
联网消费习惯等因素影响,消
费者无理由退货是跨境电商
进口行业的重要情况。据不
完全统计,各大电商平台正常
退货



濠江海关关员到汕头综保区跨境保税仓开展日常监管

占比在5%~15%。“退货
中心仓模式减少了快递公司
揽件后运输到区外退货仓的
运输、装卸搬运和区外分拣、
检验等环节,节省运营成本,
缩短退货时间,是对跨境电商
和消费者的一项重大利好政
策。”深联跨境电商商务(汕
头)有限公司负责人表示。

据了解,上述公司是承接粤
东首个“跨境电商+保税展示”
项目的物流公司。该项目实
现“保税+实体新零售模式”
在汕头综保区的落地发展,通
过“1210”跨境电商网购保
税方式进货降低商品成本,
又保留传统超市的购物体验
,打消了消费者网购“看不
见、摸不着”的顾虑,大大
利好消费者,自今年5月份在
汕头综保区落地以来,已成
为拉动消费的新渠道。如
今,“跨境电商零售进口退
货中心仓模式”正式落地,
更是实现了让消费者“放
心买,放心退”。

全球逾500件作品争夺南澳“新地标” 网络大众投票开启



南澳岛北回归线标志塔“自然之门”

羊城晚报讯 记者蚁璐雅、通讯员杨佳俐
摄影报道:“汕头市南澳岛国际雕塑大赛”自
今年7月10日启动以来,引发社会各界的广
泛关注,在全球公共艺术设计圈中掀起一波
热潮。目前,作品征集工作已顺利结束,共
有481件作品进入网络大众投票环节。票
票时间于10月20日9:00开始至10月30
日9:00结束,在汕头市南澳县文广旅体局官
方公众号“游南澳”上进行投票,全面展
示参赛作品,一览各地艺术家和设计师的
创意风采,将按票数高低评选出“网络人
气奖”10名。

记者从汕头市南澳县文广旅体局了
解到,本次作品征集环节共收到来自英国
、美国、日本等国家和国内多个省份城
市的参赛作品逾500件。作为一项高水准
的国际性大型专业赛事,汕头市南澳岛
国际雕塑大赛将成为南澳文旅产业与国
际艺术接轨的重要桥梁,并助力国际公
共艺术圈聚焦汕头文旅风情,以创新活
力赋能汕头城市文化环境。

据悉,本次大赛的特等奖作品将落
地南澳青澳湾,与北回归线标志塔“自
然之门”形成创新对景,成为南澳未
来新地标。本月底将进行大赛作品初
评,特邀来自国内公共艺术领域的专
家学者莅汕进行专业评审。主办方
将邀请入围作品作者亲临南澳采风,
优化创作,并进入终评。

中远地产 黄金海岸 8000元/㎡起 住潮汕马尔代夫 47-127㎡海景精装房 户户瞰海

广东省汕头市龙湖区人民法院公告 (2021)粤0507民初2835号 许凯俊(公民身份号码:440503197006041216)、毕翠莲(公民身份号码:440522197008196028)、毕进虎(公民身份号码:420683197304110072)、广东凯芝商业连锁股份有限公司(统一社会信用代码:91440500050585125784): 本院受理原告方秀英与你等民间借贷纠纷一案,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,现向你等公告送达起诉状副本、应诉通知书、民事答辩状、民事证据清单、传票等应诉材料,自公告之日起六十日内来本院应诉。逾期不答辩,本院将依法缺席判决。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 郭少锋(公民身份号码44058211910701431X): 本院受理陈瑞君诉你离婚纠纷一案。因你下落不明,依法向你公告送达本院(2021)粤0613民初1454号民事判决书。一、不准离婚;二、驳回原告陈瑞君其他诉讼请求。诉讼费由原告负担。自发出本公告之日起六十日内来本院应诉。逾期不答辩,本院将依法缺席判决。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 郭少锋(公民身份号码440582119106074252): 本院受理原告文虹秀诉你民间借贷纠纷一案。因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公告送达应诉通知书、起诉状副本、举证通知书及开庭传票等。自发出本公告之日起六十日内,即视为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告送达届满后的第十五日和十六日内,并定于2022年1月6日上午10:20在本院贵屿人民法庭公开开庭进行审理,逾期将依法判决。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 郭朝丰(公民身份号码440582198210314279): 本院受理原告郑晓玲诉你离婚纠纷一案。因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公告送达应诉通知书、起诉状副本、举证通知书及开庭传票等。自发出本公告之日起六十日内,即视为送达。如不答辩,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 (2021)粤0513民初1313号 曾鹏生(公民身份号码440582198805230098): 本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你及许焕杰金融借款合同纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公告送达本院(2021)粤0513民初1313号民事判决书。自本公告发出之日起经过六十日,即视为送达。如不答辩,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 (2021)粤0513民初1306号 肖炼鹏、黄燕娜、肖先进、陈丽璇: 本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你及许焕杰金融借款合同纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公告送达本院(2021)粤0513民初1306号民事判决书。自本公告发出之日起经过六十日,即视为送达。如不答辩,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	汕头市潮阳区人民法院公告 (2021)粤0513民初1307号 肖先进、陈丽璇、肖炼鹏、黄燕娜: 本院受理中国邮政储蓄银行股份有限公司汕头市潮阳支行与你及许焕杰金融借款合同纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公告送达本院(2021)粤0513民初1307号民事判决书。自本公告发出之日起经过六十日,即视为送达。如不答辩,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省汕头市中级人民法院。特此公告。 二〇二一年十月二十一日	遗失声明 曹梅遗失与汕头市澄海区协和房地产开发有限公司于2006年2月24日签订坐落澄海区文冠路北侧与泰兴路东侧交界处和泰居1幢403号房(汕头市商品房买卖合同)乙本:合同号码:1810011712号,声明作废。对上述房产有纠葛者,希自登报之日起30日内,持合法证件向汕头市澄海区协和房地产开发有限公司提出书面异议,逾期无异议或异议不成立的,则按有关规定办理登记手续。 声明人:曹梅 二〇二一年十月二十一日	遗失声明 许丽扬不慎遗失汕头市龙湖区内充公合仔新村中河街东三巷33号1104号房的集资合同及见证书,见证书编号:(2014)见字第03049号,声明作废。 2021年10月21日
减资公告 广东恒辉机械科技有限公司,统一社会信用代码:914405005847253468,经公司股东会决定,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币壹仟万元减少至人民币伍佰万元,请债权人自本公告见报之日起四十五天内向公司提出清偿债权债务或提供相应的担保请求。如在规定期限内未使用上述权利,本公司将依法定程序减少注册资本。特此公告。 联系人:郑宗生 联系电话:13501407131 广东恒辉机械科技有限公司 二〇二一年十月二十一日	遗失声明 汕头市南利农产品批发市场有限公司遗失营业执照正、副本各1份,统一社会信用代码:440514MA568B125L,核准日期2021年6月19日,声明作废。	遗失声明 汕头市澄海区两湾供销社社股油副食品平价店(注册号:440683000040369)遗失公章一枚,经机构负责人证实正本各一份,证号:068546798,现声明作	广告联系电话:0754-88161196 传真号码:0754-88161195					