

截至第三季度,南城项目和市重大建设共完成投资27.5944亿元

超额完成年度投资项目

羊城晚报讯 记者文聪、通讯员张书贤摄影报道:日前,在位于东莞南城街道西平社区坡头路与绿色路交叉口的南城鸿福文化创意产业园中心工地上,吊塔、挖掘机、翻斗车正在加紧作业。该项目是南城街道9个市重大建设之一,正在顺利推进。

记者2日从南城街道办获悉,截至今年第三季度,南城的省重点项目和市重大建设共完成投资27.5944亿元,完成年度目标124.1%,完成率在全市管理单位中位列第一。

记者11月1日上午在南城鸿福文化创意产业园项目看到,该项目建设正在有序推进,目前正在建设地下室。施工现场忙中有序,挖掘机按施工要求在不同地点作业,翻斗车满载土石在工地上来往。

南城鸿福文化创意产业园规划总用地面积31亩,总建筑面积138409平方米,建成后作为文化创意、智慧教育等现代服务业载体。据项目运营方有关负责人张先生介绍,项目于今年3月启动,预计明年春节前完成项目部分地下室工程,整个工程计划2023年3月竣工交付。目前,有200多个工人在工地施工,明年将增加人员,预计到第二季度,将有500名建筑工人入驻工地。

“由于项目处于交叉路口,附近还有一所小学,每逢上下班和上下学高峰,交通都比较拥堵。为了最大限度减少对市民出行的影响,保障学生安全,又不影响工程进度,我们的施工车辆都是错峰出行。”项目负责人表示,项目自动工以来,进展一直比较顺利。

据统计,今年南城有1个省重点项目,9个市重大建设,年度投资目标任务为22.23亿元。截至9月底,已超额完成年度投资计划,共完成投资27.5944亿元,完成年度目标124.1%,完成率在全市管理单位中位列第一。



南城已超额完成年度投资计划(资料图)

链接 南城重点项目重大项目情况

今年南城街道共有1个省重点项目,9个市重大建设,项目已开工4个,分别为省重点项目宏远国际人工智能(AI)产业中心一期项目,市重大建

设项目南城鸿福文化创意产业园项目、东莞天安数码城H区、东莞天安数码城G区项目。已投产项目1个,为金霸王(中国)有限公司厂房及配套(扩建)项目。续建项

目有5个:宏远国际人工智能(AI)产业中心一期、凯达科技设计中心、南城盛世商潮总部运营中心项目、万象府、东莞联科国际信息产业科研中心(二期)。

南城市市场主体总量突破8万户

羊城晚报讯 记者文聪,通讯员文伟平、张书贤报道:1日,记者从东莞市南城街道办获悉,今年以来,南城把提升城市品质,优化营商环境,提高政务服务水平作为党史学习教育“我为群众办实事”实践活动的重点,营商环境和市场活力不断提升。南城市市场主体总量目前已突破8万户,

其中,企业占51858户,是全市唯一的企业户数超过个体的镇街。在疫情防控常态化的形势下,南城市市场主体呈现逆势增长态势。数据显示,截至10月25日,南城市市场主体总量首次突破8万,总量达80213户,位居全市前四,同比增长2.4%。今年实际新增11859户,同比增长23%。

值得一提的是,南城是全市唯一一个企业户数超过个体户数的镇街,现有企业户51858户,同比增长0.15%,总量位居全市第二;今年以来实际新增7630户,同比增长22%。据统计,目前南城常住人口为52.1万人。这意味着,每7个南城人当中,就有1个“老板”。而在培育新的市场主体的同时,南城还

花大力气开展“清水分”工作——今年以来共吊销注销了10661户,保证了市场主体质量。“我们通过线上线下结合的形式,让市民、企业能快速办理业务。”南城市场监管分局有关负责人说,该分局大力推行“粤商通”App,实行“一网通办”“一窗通取”,通过手机操作、线上办

理的方式,让业务办理简便化、快速化。与此同时,准入门槛也进一步降低。今年以来,南城市场监管分局先后落实经营范围规范化、一照多址、一址多照,以及住所全面信息申报、证照分离预包装食品许可改备案等一系列改革措施,简化资料流程,压减办理时限。



宏业北路与宏业南路高架俯瞰图

莞邑农企“生意旺”背后常有“税力量”

文/图 余晓玲 尹燕珊

A 及时减税降费 助农企应对挑战

近年来,“农家乐”成为了许多人假期休闲的选择,东莞许多农业产业园都开拓了观光旅游、餐饮服务等业务,东莞市古梅西园农业产业园(以下简称“古梅西园”)就是其中之一。该产业园紧邻华阳湖湿地公园,集特色农产品生产、生态蔬果种植、苗木培育与销售于一体,以农林景观为主题、休闲观光为经营核心。

古梅西园的法人王志良告诉记者,去年以来,国家和当地政府出台了许多支持企业的好政策,他的产业园就是直接受益者。“税收服务专员上门来给我们做了辅导,从去年1月开始,小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入减为按1%征收,这一政策将会持续至今年年底,我们在城镇土地使用税等方面也得到了相应的减免。”王志良告诉记者,在税收服务专员的帮助下,他们算了算“减税账”,共计减免60多万元,“这无疑是雪中送炭、输送能量啊!”在疫情防控常态化形势下,古梅西园的人气逐渐恢复,今年以来,该园区迎来观光游客近10万人次,葡萄、枣红糯、巴西樱桃等农产品销售近90万元。

同在水乡片区的东莞市松湖水产品养殖有限公司(以下简称“松湖水产”)也感受到了税费政策的支持。松湖水产是一家专业从事笋壳鱼养殖与加工、市场流通、技术服务的水产渔业产业化企业。经过16年的发展,养殖面积从最初只有30亩增加到自有养殖面积1000多亩,其中除了养殖笋壳鱼300多亩以外,该企业还联动周边农户养殖面积高达2000多亩,并且定期为周边农户科普笋壳鱼养殖技术。

“疫情期间,税务人员过来走访的时候,告诉我们可以享受社保费阶段性减免、生活服务业减免增值税等优惠政策,还帮我们进行了相关办理,让我们省了不少钱。”松湖水产董事长萧劲松说。

B 常态化支持 让农企资金周转更灵活

位于洪梅镇的东莞市懿鸿水生植物有限公司是一家专业从事水生植物种植、绿化草皮种植及水景工程于一体的专业性植物种植公司。“近年来,‘生态优先、绿色发展’已经逐渐成为大家共识,而水生植物又具有较高的生态效益和观赏价值,这门生意有得做,而且能够带动乡村经济。”企业负责人周小懿告诉记者,最开始他们公司只有几名员工,来到洪梅“探路”,种植面积只有78亩,年产量只有几十万株。到如今,公司规模已经扩大到拥有40多名员工,种植场区5个,总面积800余亩,种植的水生植物类型有30多个品种,年产量达到500万株以上,为众多湿地公园、河道湖泊生态修复、人工湿地污水厂提供专业的植物种苗及应用技术服务。

“做水生植物其实是一个一直要花钱的行业,要加大资金投入,才能提高产量增加类型,才能满足市场需求,这些年我们扩大生产规模,资金上也有一定的压力,但国家支持农业企业发展,一些税费优惠政策也在为我们减压。”

C 银税互动助融资 农企做强有支撑

2008年,东莞市东坑镇政府成立东莞市东农投资有限公司统筹管理园区,先后成功引进国方医药科技公司、莞苗农林投资公司、喜悦生态农业开发投资公司等一批农业企业,先后建成多个特色基地,为周边农业产业起到了积极的示范和带动作用。当地税务部门为该农业园安排了专门的税收服务专员,让园区能够享受相关税费政策。据统计,该园区2020年便减免增值税134万元。

“园区的成立,为农业企业的发展提供了一个良好的营商环境,我们会定期研究不同农业企业发展的共性、个性影响因素。我们发现资金问题可以说是大部分中小农企的一个共性重要因素。”东农投资有限公司财务负责人李广球说。

而针对园区内中小企业的融资问题,当地税务部门牵线搭桥找到了“好渠道”——银税互动项目。据了解,近年东莞税务部门与东莞银行、东莞农商行等22家金融机构推出云税贷、税融贷等多款“银税互动”贷款产品,为中小微企业搭建一条无需抵押、无需担保的融资通道,实现线上“一步授权、自动审批、闪电授信”,企业足不出户即可办理“银税互动”贷款申请。2020年,“银税互动”项目共为东莞27万户企业提供贷款超150亿元;2021年前三季度,“银税互动”共为全市14518户企业提供贷款150.1亿元,有效纾解中小微企业融资难、融资贵问题。



东莞税务人员到农企进行走访

桥头镇大洲社区开展长者探访活动

上门了解帮扶需求

羊城晚报讯 记者秦小辉、通讯员香雅怡报道:11月2日,东莞市桥头镇大洲社区开展“敬老情、暖人心”长者探访活动。活动中,社区社工和志愿者为28名中度、重度失能老人送去温暖,同时积极宣传民政帮扶政策,了解老人生活需求,打通为老人服务的“最后一米”。

当天,大洲社区的社工和志愿者分别穿上了红色、蓝色、绿色的马甲,组成了“党建红”“志愿绿”“双百蓝”志愿队伍,分组走进老人的家中,为老人送上关爱与温暖。探访过程中,“双百工程”大洲社会工作服务点方面表示,希望通过此次活动,让长者们感受来自社区不同组织的关爱,为他们的生活增添更多色彩,同时鼓励和发动社会上更多爱心人士积极投入到志愿服务中,弘扬爱老、敬老、孝老等中华民族优秀传统文化。

塘厦宏业北路(西湖中心路—迎宾大道)升级改造工程正计划推进

未来有望告别坑洼

羊城晚报讯 记者秦小辉、通讯员唐先摄影报道:11月1日上午,塘厦镇召开镇长约谈镇人大代表座谈会,充分听取和回应各人大代表的意见和建议,更好地集民智、谋良策,推动塘厦各项事业更好更快发展。塘厦镇党委副书记、镇长任奎,镇人大副主席叶日洪,部分镇人大代表、有关单位负责人等参加会议。

会上,与会代表围绕当前塘厦镇经济社会发展中的热点和人民群众关注的焦点问题积极建言献策,提出涉及道路升级改造、社工服务、基层减负政策、学前教育公益普惠、城市品质提升、推进城市更新、营商环境等九方面的意见建议,有关单位负责人一一作了回应和说明。

其中,道路升级改造是群众关心的热点问题之一。塘厦镇人大代表钟耀文在《升级改造宏业北路,提升城市交通品质》中建议,目前宏业北路路面坑坑洼洼,且没有行车标志线,途经该路段的车辆需要左闪右避躲开下陷路面,行车存在一定的安全隐患。在赣深高铁即将开通之际,宏业北路的车流量将逐渐增加,居民对升级改造该路段的呼声较大,建议对宏业北路进行升级改造,做好行车间线、标识标牌等,进一步提升城市交通品质。

对此,塘厦镇工程建设中心负责人回应称,塘厦镇委、镇政府已计划推进“宏业北路(西湖中心路—迎宾大道)升级改造工程”。目前,勘察单位正在对改造方案中部分情况进行勘察后再确认,待勘察完成后,确认方案按程序招标并实施工程。

据悉,宏业北路升级改造工程起点位于西湖中心路,终点位于迎宾大道,包括路面及人行道进行改造、重画交通标线、补齐缺失的交通标志牌、对宏业北路雨水管道进行重建等。