

沙井街道举行2021年“119”消防宣传月主题宣传活动

落实消防责任 防范安全风险

文/图 陈云强 彭晓苏 苏苗

为切实发动社会各界关注消防安全,增强全民消防安全素质,11月19日上午,沙井街道在京基百纳广场举行2021年“119”消防宣传月主题宣传活动。沙井街道相关领导,各办、各中心,网格员、应急分队队员、楼栋长、企业代表、京基百纳代表约50人参加活动。

在活动现场周围布置消防元素造型,设置帐篷宣传防火知识,在消防车前设置防火救援器材展普及消防救援知识,在互动体验区配备工作人员对消防知识进行讲解,鼓励现场观众体验,在京基百纳广场扶梯、中庭、电子广告牌等位置布置消防宣传广告,在商铺招牌边框嵌入消防元素,布置成“119”节日氛围,营造沉浸式消防宣传氛围。

本次活动精彩纷呈、互动性强,现场设有LED大屏滚动播放消防安全事故警示视频;设置舞

蹈《安全弦》、消防技能实操表演等节目;设置签名墙签名留念、观看火灾警示展板、有奖竞答、互动体验等环节;并采取线下加线上直播形式,掀起“119”消防安全宣传月活动高潮。

据悉,本次活动包含本年度“119”消防安全宣传月活动启动仪式,现场传播的消防知识包括电气火灾防范、消防安全、燃气安全、电动车充电安全等内容,鼓励大家学习应急逃生救援技能,加强消防安全“四个能力”建设,激发全民学习消防、参与消防安全的积极性。

下一步,沙井街道各部门、社会、企业将按照沙井消安委的部署,全面开展119消防宣传月的各项活动,学习消防知识、消防技能演练、传播应急救援知识,创新宣传内容、形式、方法、手段,不断增强消防安全宣传工作的影响力,助力火灾隐患自查自改,真正让消防安全宣传深入人心。



沙井街道2021年“119”消防宣传月主题宣传活动

燕罗街道开展群众信访投诉“回头看”工作
为市民创造宜居宜业城市环境

为进一步提高辖区居民生活幸福感,巩固前期执法工作的良好效果,宝安区燕罗街道综合行政执法办近期开展信访投诉“回头看”工作,对前期已办结的重点投诉进行后督察,确保群众投诉问题处理到位、整改到位。

据悉,执法人员依据前期所受理的投诉登记单、“美丽深圳”及12319、12345等信访投诉受理平台的转办记录,对其一一梳理,并制定具体方案,积极开展信访投诉的回访工作。回访工作期间,执法人员针对群众重点投诉、重复投诉一一进行现场查看,对投诉人所反映问题的整改情况仔细检查,确认问题已整改并不再反弹。对存在

投诉问题偶发性“回潮”的店铺业主进行劝导教育,并责令其加强门前三包管理,确保存在问题彻底消除。同时,执法人员还随机抽选投诉人进行回访询问,将后督察结果告知投诉人并请投诉人对其反映的问题进行持续关注。

下一步,燕罗街道综合行政执法办将日常信访投诉的查处与后督察回访紧密结合,常态化开展信访投诉的回访工作,确保每一份投诉都查处到位,整改到位,坚持做到“件件有回应,事事有着落”,切实保障人民群众的生活环境及合法权益不受侵害,为广大市民创造一个秩序井然、安全卫生、宜居宜业的城市环境。(陈云强 许爱琼 钟李兰)

横岗街道通过“社区发令”机制解决问题

取得良好效果 深得群众认可

自从推广实施“光明模式”以来,在龙岗区信访局的指导下,横岗街道九个社区通过“社区发令”这个新措施,整合各方资源,解决了多个群众急难愁盼的信访案件,取得良好的社会效果。

通过发令,建立起群众与政府之间沟通的桥梁。横岗辖区一个在建小区因开发商资金周转问题导致交房延误,街道职能部门经多次协调,但仍然无法取得让群众满意的结果。为了尽快平息纠纷、妥善化解矛盾,

华乐社区党委决定通过发令,请区住建局、区土地整备局和区法院法官下沉社区一线,与街道职能部门联合组织开发商和业主面对面商谈,最后取得了群众满意的商谈结果。这个把工作做到群众心坎上的做法深得群众的认可。

通过发令,搭建起“诉前联调”平台。红棉社区某幼儿园幼儿磕碰掉门牙的纠纷,家长主张要求11万元的赔偿。社区经过研究,觉得受伤儿童家长的诉求缺乏法律支持,但其思想固

执、难以转变,通过发令邀请了驻点法官参与协调,因为法官的专业性和权威,最后双方达成了协议,家长索赔从11万降低到2万元。

通过发令,组建起多个部门智慧碰撞的平台。因四联路的道路规划设计问题,引起群众的多次投诉。最终社区通过发令,召集区住建局、城建办、交警中队、交安办、社区等单位 and 部门的负责人共同研究商讨、实地调研等,最后解决了群众急切的民生问题。

(余胜容 郑华静)

新桥街道多举措
开展党风廉政教育

筑牢廉政思想防线 营造浓郁廉洁氛围

廉洁文化广场启用、《曾子家风文化传承读本》首发、党章党规党纪教育培训班召开,新桥街道连日来多举措开展党风廉政教育,全面筑牢街道廉政教育防线。

11月17日,新桥街道举办新桥街道廉洁文化广场启用暨《曾子家风文化传承读本》首发仪式,宝安区委常委、区纪委书记、区监委主任张松,宝安区委常委、统战部部长、新桥街道党工委书记卫树强出席仪式。

廉洁文化广场是在曾氏大宗祠原有布局的基础上,融入廉政人物、廉政标语、廉政故事等廉洁元

素,旨在让居民在生活休闲中耳濡目染、潜移默化地自觉接受廉洁文化滋养,筑牢尚廉思想根基,释放廉政文化影响,营造浓郁的廉洁文化氛围。

当天下午,新桥街道召开2021年新桥街道领导干部党章党规党纪教育培训班。培训班以“学党史悟思想,守纪律铸忠诚”为主题,教育引导街道党员领导干部进一步增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,永葆忠诚干净担当的政治品格,全力打造古镇新韵、智造新城、绿美新桥。

(陈云强 昌建 王镇宇 曾蔼森)

横岗街道先后化解各类矛盾纠纷二十余件
贴心调解获家属认可

今年2月27日,来深务工人员罗某在诊所进行输液治疗后,28日上午突然猝死于所租住的横岗街道某旅馆。在龙岗区信访局的指导下,横岗街道第一时间启动应急预案,组织辖区派出所、卫健部门以及协调区委统战部、区公安分局、区卫健局等多方参与的工作组联动调处,从以人为本的角度出发协调相关方解决必要的家属食宿问题,争取到家属的信任,为后续沟通调处打好基础。

经卫监部门前期调查,死者生前就诊的两家诊所接诊医生、输液护士的执业资质均符合规范,且未发现违规使用抗生素进行静脉输液

的情况。最终,死者家属与两个诊所及租住的旅馆达成人道主义补偿协议,使得该起意外事件得到妥善化解。横岗街道干部全程贴心调解也获得了家属的认可,事后家属送来锦旗对街道工作表示感谢。

据统计,横岗街道开展学党史活动以来,干部理想信念愈加坚定、精神面貌焕然一新,在信访调解领域先后化解各类矛盾纠纷二十余件,通过法律途径解决的信访矛盾达20余件,帮扶困难群体30多户,真正做到贴心心、解群忧,学党史活动取得实实在在成效。

(余胜容 郑华静)

坂田街道“三个一”妥善化解纠纷
一个月时间将全部案件处理完毕

2019年11月,注册地在坂田的上海全毅快递有限公司深圳分公司宣布解散,由此引发了一宗涉及全市范围的劳资纠纷。在龙岗区信访局的指导下,坂田街道坚持“三个一”做法,仅一个月时间就将全部案件处理完毕。

据了解,“三个一”是指坚持全市处置“一盘棋”统筹,统筹部署,确保步调一致;维稳布控“一张网”覆盖,及时研判,准确布局。是因

势利导,普法同步。情报收集,快速处置;主动作为“一竿子”到底。在发现存在欠薪行为时第一时间对该公司进行立案调查,及时导入监察手段,约谈督促公司,并在第一时间厘清公司情况。至2020年1月,涉及194名员工322.462188万元于2021年6月中旬支付完毕,其余46名员工因无法适用市欠薪垫付资金,已向上海第三中级人民法院申请债权登记。(余胜容 刘敏)

筑就高质量大美宝安 书写高品质宜居答卷

宝安住建构筑城市发展幸福高地

文/图 张华信 陈云强

全年宝安区建筑施工安全形势平稳可控,建筑业总产值持续增长,建筑企业不断做强做大;235个城中村管道燃气入户工程即将全面完成通气点火,燃气安全形势持续向好;全区458个城中村基本实现物业管理全覆盖,17个老旧小区78个单元加装电梯工作进行中,一批优秀示范样板涌现,新桥“上寮模式”被评为“最具推广价值案例”的“城中村管理模式”……今年以来,宝安区住房和城乡建设局狠抓城市安全管理,勇担使命、持续发力、砥砺前行,用心用情书写了一份“住建答卷”,也是对宝安区第七次党代会提出的“加快推进安全城区建设,统筹好发展和安全,让每一个在宝安工作和生活的

人安心、放心、舒心”的愿景,给出了一份“住建表达”。凡是过往,皆为序章。展望未来,勇毅前行。接下来,宝安区住房和城乡建设局将继续运用行政、经济、司法等手段,全力推进基础建设、品质提升和安全管理等重点任务,全面推动企业积极主动落实安全生产主体责任,着力补齐安全管理和治理的短板,全面推动宝安住建工作高质量发展。



业委会的服务,居民小区、城中村环境,既有住宅加装电梯、燃气安全问题,城中村管道燃气入户……这些居民身边的小事切实关系到生活的幸福度。宝安区因地制宜、因材施教,为城市居民提供宜居的生活空间,让每一个工作在宝安的人都留得下来、住得安心,全面提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

为深入推动物业品质提升,宝安区持续推动物业小区管理水平提升,重点抓好绿色宜居社区创建,强化行业综合监督执法,推动成立了一批“红色物业”“红色

敬畏职责普惠民生,构筑城市发展幸福高地

业委会”;品质提升工程打造了一批宜居新样板,新安海裕和海旺、福永凤凰、西乡桃源、新桥沙企5个社区被评为“广东省五星级宜居社区”,航城后瑞村、松岗沙二新村获评“深圳市十佳城中村”;商住小区、城中村物业管理等级评定方案印发,对商住小区、村改居小区开展评定工作。宜居社区建设整治小区安全隐患103个,化解物业矛盾纠纷963起,稳步推进既有住宅加装电梯,推动文明城市、卫生城市创建。

燃气行业安全稳定发展进行了全链条促进:加强燃气安全安全隐患专项排查整治,大力推进“瓶改管”。共排查燃气站点1501家次,清理违规钢瓶1916个,整治安全隐患508个,责令关停服务点167个;燃气管道保护工作率为核心的新型城镇化理念的關鍵。

为深入推动物业品质提升,宝安区持续推动物业小区管理水平提升,重点抓好绿色宜居社区创建,强化行业综合监督执法,推动成立了一批“红色物业”“红色

报警器安装基本实现全覆盖。城中村管道天然气入户工程全面推进中:240个城中村项目点火232个,推进新立项62个城中村管道燃气改造项目前期工作;现有管道天然气居民用户约74万户,工商用户5073户,市政中压燃气管道786.255公里,管网覆盖率82.93%,日均供应管道天然气49.68万m³;按计划对新增立项实施的城中村、老旧小区、底商改造项目进行进度跟踪管理,分期对符合条件的餐饮场所进行“瓶改管”。

预拌混凝土企业安全风险管控得到加强;行业安全生产“八大专项”整治工作开展,企业自设柴油加油站专项清理整治行动开展,全面关停15个违规自设加油站;委托专业机构对26家企业排查整治安全隐患852个;站点安全生产督导检查力度持续加大。全年共现场检查预拌混凝土和预拌砂浆企业628家次,视频巡查搅拌站852家次,督促企业落实整改781个安全问题隐患。

敬畏科技创新驱动,跨越建筑品质和质量新台阶

造精品工程,建设工程项目获省优质结构奖3项、省双优奖5项、省优秀奖装饰奖2项。

提升绿色建筑装配式建筑质量方面,引导全区新建工程落实星级设计建设,推动绿色建筑标识认证。全区32个新开工项目全部采用国际二星级或深标银级以上标准设计建设,高等级新建绿色建筑比例首次达到100%,新增绿色建筑面积272万m²。海纳百川、金利通金融中心获得绿色建筑二星级运行标识认证,实现宝安绿色建筑运行标识认证项目零突破。此外,新增装配式建筑项目209万m²,装配式建筑占新建建筑比例达77%;建筑信息模型BIM技术应用加快推进,打造装配式建筑示范项目,积极推动超低能耗建筑试点项目在宝安落地,推动宝安绿色建筑向规模化、高品质发展。

建筑工程科技应用水平一直在整体提升:宝安区住建局宣传建设

科技激励政策、全区建筑信息模型BIM技术应用案例,推广建设科技应用;积极培育建设科技示范项目,推选星展广场等项目申报省、市建设科技项目;宝安区中心医院、39区棚户区改造、星展广场3个项目入选2021年深圳市工程建设领域科技计划项目;宝安39区九年一贯制学校建设工程、安居凤凰苑主体工程等14个项目入选省住建厅评审的2021年省建筑业新技术应用示范工程立项名单。

废弃物综合利用设施建筑方面,宝安加快推进规划拔类综合利用基地建设,切实提升固定厂+移动式现场处理利用综合能力。目前,新项目选址石岩街道园岭石场并启动前期工作,全区建筑废弃物综合处理量为333.15万吨,其中固定厂处理约307.27万吨,移动式处理约25.88万吨,弃土外运临时装船点共外运弃土1376万m³。

敬畏生命严抓管理,筑牢城市公共安全防线

城市公共安全直接关乎美好生活的实现,是人民群众安居乐业最基本的保障。宝安区坚持抓体系、抓机制建设,健全安全责任体系,同时建立安全隐患排查整治体系、应急救援体系,完善常态化监督巡查、发现问题、解决问题等制度,构建统一指挥、分工协作、权责对等、协同高效的体制机制。

在危大工程等重大风险源管控方面,宝安区开展以危大工程和危险作业为重点的建筑施工百日攻坚整治行动,全面抓好建筑行业安全监管,围绕关键环节强化隐患排查及整改闭环。同时研究制定常态化小时监督执法制度,实施在工地“错时监督执

法”,狠抓企业履责和关键人员履职;建筑施工“铁七条”推行,督促企业落实“一线三排”,推动安全文明施工标准化全覆盖;对施工现场则加强“标准化+智慧化”管理,加强现场执法抽查或远程视频监控,落实质量安全首要责任监督管理。今年,召开项目建设单位安全生产事故警示会、质量安全生产管理约谈会24次,挂牌整治黑榜工地23个;突击检查186个工地4955项次,闭环整改隐患15012处,发出各类执法文书4155份、黄色警示180份、红色警示14份,行政立案处罚15宗。

为进一步做好招商引资工作,不断壮大宝安区建筑产业规

模和实力,宝安区住建局研究建筑业扶持政策,从根本上促进城市公共安全发展。为推动建筑业高质量发展,宝安区重点引进中建南方投资、中国华西、铁汉生态建设、中建七局建设发展公司等企业,前三季度建筑业总产值同比增长约19.2%;为推动招商引资,开展湾区生态环境智创产业园重点项目遴选和宝安区建筑业产业推介会筹备工作;同时,推动“放管服”改革,不断优化涉企政务服务,助推行业企业产业增值。对既有房屋安全风险隐患,宝安区持续推进整治C类房屋楼栋,整治拆除C、D级危房;专业排查726栋既有建筑幕墙,完成255栋隐患整治;推动现存用作

经营自建房、改变使用功能工业厂房、人员聚集公共建筑安全隐患排查整治;协调教育局和卫生健康局组织完成1361栋的学校类医院类公共建筑的抗震性能摸排调查,切实防范房屋安全事故。老旧小区规划整合改造方面,宝安38区新乐花园、39区海乐花园棚户区改造项目已实现主体结构封顶及回迁业主选房,庆宜华苑、碧海花园等棚改项目有序推进;新安街道已统筹规划形成一批棚改储备项目;宝安机场片区第五立面风貌提升进展顺利。2021年计划推进的一批老旧小区改造开工,2022年列入一批改造计划,推进“十四五”期间计划完成一批老旧小区改造任务。