文/图 陈泽煌

贝壳研究院发布《2021城市刚需购房报告》

东莞“刚需置业”套均总价175万

近期，贝壳研究院发布《2021城市刚需购房报告》（以下简称《报告》），从居住消费行为特征、选择偏好及居住痛点等方面进行详尽的描述分析，其中《报告》提及东莞刚需置业的套均总价为175万元，而套均面积则是80.5平方米。

那么根据这些重要指标，目前东莞市面上在售的楼盘项目，究竟有哪些楼盘可称之为“刚需盘”呢？意向购房者又该如何选择适合的房源？

房企加大力度开发刚需房源，图为东莞某在建楼盘项目

刚需套均面积80.5平方米

实际上，与周边城市如出一辙，这几年来东莞楼市的购买群体皆以刚需客为主。当然，房企也对产品进行了新的调整，目前东莞已存在许多“小三房”“小四房”的房源，空间更灵活、更紧凑，这也将是后市中东莞刚需房的主要特色之一。

价格是刚需房最为敏感的因素，《报告》显示，2021年一线城市套均总价约为298万元、新一线城市套均总价约为149.5万元、二线城市套均总价则约为123.4万元；东莞以175万元的总价位居35个样本城市中第十位。置业面积方面，《报告》中提及15个新一线城市居住面积均值约为83.86平方米，而东莞作为新一线城市，套均面积低于平均值，为80.5平方米。

笔者留意到，《报告》中并未具体涉及一二手住宅的性质区分，但按照“套均总价175万元”“套均面积80.5平方米”这两项指标，笔者日前也对新房、二手房市场进行了走访，目前只有少数在售楼盘、成熟小区相较符合“刚需”标准。

东莞多数房源超“刚需总价”

笔者走访了解到，位于寮步镇的万科·时富金色花园二期也在售75平方米的刚需户型，虽然户型小，但均价达到约2.65万元/平方米，折合测算需约199万元/套。“已经明确了，接下来有新的一批备案，价格也不贵，也会有180多万元的总价房源推售。”该项目销售人员透露，“虽然同样的价位在水乡片区可以买到三房，但在我们项目只能考虑二房，毕竟地段不同。”

而位于石碣镇的新城御珑公馆同样在售面积为81平方米的洋房产品。笔者查阅数据发现，该项目单价为2.4万元/平方米，但综合测算，最小户型置业成本也需要至少195万元/套。

此外，笔者走访多个在售“小户型”项目了解到，虽然有很多项目户型符合刚需客户需求，但因片区位置、配套、景观等因素加持，很多项目套均价位皆超过175万元的“门槛”，有的甚至需要至少200万元。例如鲁能公馆78平方米的三房，总价约211万元/套；星河璟悦公馆78平方米的二房，总价超过242万元/套；振业清溪雅苑73平方米–75平方米的二房，总价也要185万元/套。

二手市场仍有选择空间

在可售新盘数量有限的现状下，东莞楼市也不乏地处成熟地段、价格合适的二手房源，可一定程度弥补新房市场“总价高”的局面。

笔者查阅某中介平台数据了解到，只要输入总价预算、优先面积段两个条件，就会弹出目前在售的一批符合“刚需门槛”的二手房源，例如松山湖月荷居小区一套80.5平方米的三房，挂牌费用在172万元；东湖花园一套82平方米的朝南房源，总价约170万元；保利海棠一套79平方米的三房，出售价170万元；玖颂江湾一套78.5平方米的三房，也特意标明“低于市场价28万”，总价170万元即可成交等信息流。

业内人士认为，相对新房来说，二手房不仅看得见、摸得着，可实地了解房源楼座位置、采光、观景等条件是否满足预期，且购买后即可入住。同时，不排除有部分二手房业主着急出手，因此愿意接受低于市场的定价，适合刚需客“捡漏”。

刚需不代表一味追求小户型

事实上，从东莞楼市近两年来的成交趋势可以看出，主要购买力已从“改善”“投资”群体逐渐向“刚需”“首次置业”转变，并且市场上确实有部分小户型新盘仍可列入刚需考虑范围。不过，对于刚需购房者而言，小户型不代表可控的总价；同理，追求置业理想，也不应该一味妥协对居住的需求。

一位东莞楼市观察人士认为，小户型、低月供的优质产品或许是刚需置业者的“福音”，但也需注意楼盘的氛围是否适合长期居住、是否适合家庭成员的增添、是否适应规划配套的发展等问题，应理性按需选择。

目前，市场上无论是新房还是二手房源，不排除有些特价房对刚需族的吸引力。但是，在购买特价房时，需仔细了解房源的情况，比如房源所在的楼层、朝向、采光、户型、社区配套等，以免买到“瑕疵房”。总之，面对“异常”的折扣要多留个心眼，应当货比三家。

谢岗多盘推小面积户型

“我们的产品面积有78平方米、81平方米、95平方米、98平方米和118平方米等多种户型，从三房到四房都有。”在谢岗镇招商保利·依城大观营销展厅，现场销售告诉笔者：“我们项目在这边的定位，就是打造一个接纳本地客户和周边镇街外溢置业的刚需盘。”

据悉，招商保利依城大观现在售多种面积段的三四房洋房，带装修交付，均价约1.7万元/平方米。按照初步测算，该项目面积78平方米的三房户型每套总价在133万元左右，当然不排除未来楼盘有更为优惠的促销折扣或特价房推出。

无独有偶，距离该项目不远处的谢岗碧桂园·樾府，不仅户型类型与上述楼盘相似，连在售均价也是不谋而合的1.7万元/平方米。“我们项目体量不大，总共有999户房源，并且只售81平方米、92平方米及117-119平方米这三种刚需族较青睐的面积段户型。”该项目展厅销售人员如是说。

走访中，笔者了解到，目前市面上在售的新房源，也仅有谢岗镇部分楼盘的价位较低，如唐商翰林府均价约1.77万元/平方米、天麟八号公馆均价约1.65万元/平方米等，而其他镇街板块的“小户型”因单价偏高，总价也不菲。

盘东莞

住宅房价高，对于年轻人而言置业存在压力，商办类型公寓就成为了新的选择，尤其是时尚的Loft公寓大受年轻人的喜爱。笔者观察到，美的·招商东樾与保利·欢乐大都汇目前都推出了商办型公寓，两个项目分别位于石碣镇与南城街道，交通地理区位比较有利，本期“盘东莞”，笔者就带领大家一起关注这两个公寓项目。

上车门槛低地理位置优，石碣、南城两大项目商办公寓是否值得入手？

实探 美的·招商东樾 保利·欢乐大都汇

美的·招商东樾

【项目地址】石碣镇东城中路延长线

【现场实探】

美的·招商东樾由央企招商蛇口与美的置业联手打造，分为住宅和公寓两部分，项目于2019年拿地，目前住宅部分已全部交楼，名为“蜜樾”的Loft公寓项目正在开售。项目地处东城中路延长线，位于大王洲桥东侧，与达鑫江滨新城隔路对望，项目周边聚集了左岸东宸、中熙君墅湾、王洲湾1号等社区，居住氛围较为浓厚。

笔者从东城中心出发，经东城中路过大王洲桥，15分钟的车程就到达了项目销售中心。同时，美的·招商东樾与南城国贸中心的距离仅约20分钟车程，这对于有车一族中的城区上班族而言是不错的选择。地铁轨道交通方面，项目距离现有的东莞地铁2号线天宝站约3公里车程，距离规划中的12号线挂影洲站2公里。但这能否成为该项目的优势还有待考量，一是因为与地铁站2–3公里驾车距离并不能发挥地铁轨道交通的便利性特点，其次，规划中的12号线可能至少需要在8–10年才能建成通车。

蜜樾Loft项目定位为商办类型，位于美的·招商东樾项目的最北侧，共计21层，每层5梯36户，总计630户，主力户型为36平方米Loft。其中，每一层的四个边角位有两套55平方米Loft，共计70套。据了解，该项目为精装交付，水电费为商用收费标准。由于该Loft公寓是属于商业性质的房产，因此不带学位，业主也没有办法落户。

笔者实探中参观了36平方米的Loft户型样板间，该户型约4.5米层高，设计上餐客一体，做两房设计，还包含有开放式厨房和卫浴，可谓是“麻雀虽小，五脏俱全”。但值得注意的是，36平方米的Loft公寓做两房设计在空间布局上是非常拥挤的，入住后，物品收纳将会成为一个大难题。同时，Loft公寓为内阳台设计，这对于房子通风与衣物晾晒是不便的。不过，该36平方米的Loft公寓足以成为创业青年的梦想启航地。

【实探感受】

石碣镇临近东莞主城，因此吸引了不少住宅项目落地，但石碣的房价较高埗、石龙、茶山、石排等周边镇区相对要高。根据2022年1月东莞市商品住宅网签销售情况看，石碣商品住宅单价为2.7万元/平方米，虽较去年高峰期有所回落，但对刚刚就业或者创业阶段的年轻人来说，把商品住宅作为首次置业目标仍面临不小的压力。而Loft商办类型的公寓价格比住宅要低很多，因此成为了不少年轻人首次置业的优先选择，美的·招商东樾的“蜜樾”Loft也正是瞄准了这一年轻人市场，精准定位，因此吸引了不少消费者的关注。

美的·招商东樾 陶丽蓉 摄

综合来看，该项目的主要优势表现为：地处东城与石碣镇的交界处，距离市中心较近，所处板块的发展潜力较大；首付和月供压力相对商品住宅而言要小；周边有“三江六岸”滨江绿道和楼下商业mall等生活配套设施；随着未来轨道交通的发展，地铁出行会变得便利。项目不足之处表现为：距离地铁口较远，现阶段依靠地铁出行不便；商用水电价格较高，增加经济支出。

保利·欢乐大都汇

【项目地址】南城莞太路与环城西路交汇处

【现场实探】

保利·欢乐大都汇地处南城莞太路与环城西路交汇处，位于未来的东莞总部基地旁，毗邻第一国际商圈。笔者到达项目现场发现，环城西路车辆多、车速快，车辆噪音非常大，而深夜时噪音的影响将会更加明显。因此，购房客在选择户型的过程中要格外考量噪音的影响，以免对个人的作息造成困扰。但是，保利·欢乐大都汇的地理条件也成了它的优势。经环城路10分钟车程可到国贸中心，经莞太路10分钟车程可上广深高速，同时南城也是未来轨道交通的换乘枢纽地。目前，总部基地已有万科大厦、浙商大厦等10余座写字楼落成，国际商务区未来预计会吸纳超3000家企业进驻，人口红利大，保利·欢乐大都汇项目未来发展潜力值得看好。

销售人员向笔者介绍，保利·欢乐大都汇占地约7686平方米，建筑面积约75759平方米，梯户比为4:23。该项目与美的·招商东樾一样，作为商办类型收取的是商用水电费。项目周边有国贸商圈、莱蒙商圈、西平商圈与G1蜂汇商圈，符合年轻一代的娱乐休闲需求，同时周边康华医院保障该片区医疗无忧。

保利·欢乐大都汇户型设计有平层与Loft，主推22平方米–46平方米户型。笔者参观样板间发现，高达30%的公摊面积让本来面积不大的空间显得更为拥挤。45平方米复式户型，卫浴干湿分离，一楼设计有开放式厨房与客厅，二楼可作为卧室或办公区域。但是，该项目不通天然气，开放式的厨房不利于阻隔油烟，而且内阳台设计不便晾晒衣物。

【实探感受】

南城地处东莞城市中心区，而保利·欢乐大都汇项目地处未来的总部基地旁，具有很强的发展潜力。在限购时代，公寓不限购不限贷成为“与生俱来”的优势。

保利·欢乐大都汇 陶丽蓉 摄

综合来看，该项目的主要优势表现为：地处南城总部基地旁，交通地理条件较好，未来人口红利大，发展潜力大；户型多，可为购房客提供更多的选择。项目不足之处表现为：临近环城西路，车辆噪音大。

（陶丽蓉 彭丽韵）

公告·声明·启事

减资声明
东莞市伟信电子科技发展有限公司(统一社会信用码:91441900MA55NY9T33)经公司股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来100万人民币减少为10万人民币，请债务债权人自本公司声明见报起45天内，向本公司申报债权，本公司特此依法向企业登记主管机关申请减资登记，特此声明。 2022年2月24日

减资声明
广东宏大激光科技有限公司(统一社会信用码:91441900MA55Y68033)经公司股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来5000万人民币减少为100万人民币，请债务债权人自本公司声明见报起45天内，向本公司申报债权，本公司特此依法向企业登记主管机关申请减资登记，特此声明。 2022年2月24日

减资声明
东莞市湖洋洋水产品有限公司(统一社会信用代码:91441900MA4WBN8M7T)经公司股东决定，同意减少公司注册资本，由原来200万人民币减少为20万人民币，请债务债权人自本公司声明见报起45天内，向本公司申报债权，本公司特此依法向企业登记主管机关申请减资登记，特此声明。 2022年2月24日

减资声明
金祥纳科技(珠海)有限公司(统一社会信用代码:91440400354831089)经公司股东会决议，同意减少公司注册资本，由原来1000万人民币减少为50万人民币，请债务债权人自本公司声明见报起45天内，向本公司申报债权，本公司特此依法向企业登记主管机关申请减资登记，特此声明。 2022年2月24日

清算公告
东莞市永安贸易有限公司(统一社会信用代码:91441900MA577GHR3B)经公司股东决定解散，成立清算组清理公司债权债务，债权人自本公告发布之日起45日内向我公司清算组申报债权。清算组负责人:张林其，联系电话:13650470133，地址:广东省东莞市大岭山镇大岭山教育路197号213室。 2022年2月24日

遗失声明
广东公铁物流有限公司不慎遗失10台车用气瓶安装合格证、出厂气瓶合格证和安装监督检验证书。产品标准:Q/320582FRCIT03。产品编号:CP995D-18099-011,产品编号:CP995D-19002-007,产品编号:CP100D-21012-083,产品编号:CP100D-16100-023,产品编号:CP995D-19001-045,产品编号:CP995D-19001-017,产品编号:CP995D-18099-035,产品编号:CP995D-18023-020,产品编号:CP995D-18022-099,产品编号:CP995D-18098-092。声明作废。

遗失声明
深圳招商滚装运输有限公司遗失由北京鑫敏恒世纪汽车销售有限公司销售的传祺牌汽车《整车出厂合格证》,编号:WET19833037737,车架号:LMWDT1G53N1095427,发动机号:G106169,声明作废。

声明 河源市源城区TTS广晟幼儿园(办学许可证:教民14416026000120号)经理事会决定,名称由:河源市源城区TTS广晟幼儿园,变更为:河源市源城区广晟幼儿园,特此声明。

声明 河源市源城区TTS雅居乐幼儿园(办学许可证:教民14416026000074 0号)经理事会决定,名称由:河源市源城区TTS雅居乐幼儿园,变更为:河源市源城区诚信雅居乐幼儿园,特此声明。

声明 河源市源城区凯旋国际幼儿园(办学许可证:教民14416026000751号)经理事会决定,名称由:河源市源城区凯旋国际幼儿园,变更为:河源市源城区凯旋幼儿园,特此声明。

声明 河源市源城区新塘艺术幼儿园(办学许可证:教民14416026000040号)经理事会决定,名称由:河源市源城区新塘艺术幼儿园,变更为:河源市源城区新塘幼儿园,特此声明。

遗失声明
东莞市宏宏精密模具科技有限公司遗失公章一枚,特此声明作废。

遗失声明
东莞市格菱电子有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91441900MA53Q5DL9U;遗失公章、财务章及法人(王林)私章,特此声明以上证件作废。

遗失声明
东莞市宏疆电子科技有限公司遗失本备案财务章1枚,声明作废。原财务章在使用过程中所引起的一切债权债务及法律责任由本公司承担。

道歉声明
本人黄东尧,因买了穿山甲鳞片十八片及相关制品。违反了相关法律法规,已构成犯罪,破坏了自然环境资源和生态平衡,损害了社会公众利益,本人诚意向社会公开道歉。

遗失声明
东莞市大朗威翔箱包厂遗失原旧公章,声明作废,因未到公安局备案造成法律责任自行承担。

遗失声明
东莞市东城运发塑胶经营部遗失公章一枚,声明作废,因未到公安局备案造成法律责任自行承担。

遗失声明
东莞市锦成企业事务代理有限公司遗失公章、财务章、私章各一枚,声明作废。

遗失声明
东莞市伊洛针织有限公司遗失公章、财务章、私章各一枚,声明作废。

遗失声明
湛江开发区御昌利餐饮有限公司遗失电子营业执照,编号:204161 10306742,声明作废。

遗失声明
广州美伊贸易有限公司遗失公章,财务专用章,合同专用章,发票专用章,法人章何文威各一枚,声明作废。

遗失声明
广州美欣滋日用品有限公司遗失财务专用章、发票专用章各一枚,声明作废。

遗失声明
东莞市美铭科技有限公司遗失公章、财务章、法人私章各一枚,声明作废。

减资公告
惠州市煜鑫地产有限公司:统一社会信用代码:91441300MA55544P9P,经股东决定,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币100万元减少为人民币10万元。请债权人自公告之日起45日内,向本公司申报其债权,逾期不报,视为自动放弃权利。本公司将依法向企业登记主管机关申请减资登记。

遗失声明
惠州市怡福康贸易有限公司遗失第二类医疗器械经营备案凭证,备案编号:20189024,声明作废。

减资公告
吴川市辰兴鞋业有限公司(统一社会信用代码:91440883MA520FLTX9)经公司股东会决议将原注册资本100万元人民币现减至3万元人民币,请相关债权人在见报日起45天内向本公司申报,逾期本公司将依法减资,特此公告联系人:白升灿,电话:15918781694。 2022年2月24日

遗失声明
广州市康远物联科技有限公司遗失粤AFU960道路运输证IC卡一张,证号:粤交运管穗字4401000716 86号,现声明作废。

遗失声明
东莞市新杰电子有限公司遗失公章(编号:4419550077744)一枚,现声明作废。

减资声明
购掌柜(东莞)信息技术有限公司(91441900MA555F1F8R)股东会决议减少公司注册资本,由人民币40万元减少为1万元,请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,本公司将将依法向企业登记机关申请减资登记。地址:广东省东莞市南城街道元美西路22号905室,联系人:姚少鹏,联系电话:1354 6838748。 2022年2月24日

减资声明
购掌柜(东莞)电子商务有限公司(91441900MA5569H65E)股东会决议减少公司注册资本,由人民币50万元减少为1万元,请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,本公司将将依法向企业登记机关申请减资登记。地址:广东省东莞市南城街道元美西路22号909室,联系人:何萌,联系电话:15544 338668。 2022年2月24日

遗失声明
东莞市凤岗湘湘水果店遗失食品经营许可证正本,编号:JY144191 11510373,声明作废。

遗失声明
广州市海珠区龙凤金沙平安堂凉茶店(注册号:440105305007238),遗失营业执照正本,声明作废。

遗失声明
珠海市拱北嗯哼数码经营部遗失营业执照正副本,注册号:4404056 00216591,核准日期2013-03-14,声明作废。

作废声明 中国平安人寿保险股份有限公司东莞中心支公司原保险代理人声明作废如下执业证（原：展业证）

0200014419008000201701937 9	0200014419008000201728496 2	0200014419008000201828929 1	0000184419000000202102832 9	0000184419000000202101724 3	0000184419000000201909456 7	0000184419000000202100920 2	0200014419008000201801194 4	0000184419000000201901128 8	0200014419008000201807516 2	0200014419008000201712809 6
0000184419000000201601630 6	0000184419000000202102955 5	0200014419008000201827188 0	0200014419008000201702849 2	0200014419008000201704189 2	0200014419008000201712730 7	0000184419000000201904308 0	0000184419000000202003302 2	0000184419000000202103012 1	0000184419000000202100099 8	0000184419000000202029857
0200014419008000201734858 7	0000184419000000202102022	0200014419008000201801212 6	0200014419008000201904828 1	0000184419000000202101581 0	0000184419000000202005919 7	0000184419000000201912645 5	0000184419000000202101521 1	0000184419000000202102199 1	0200014419008000201820877	0000184419000000202010037 6
0200014419008000201824980 9	0000184419000000202102073 2	0000184419000000202000074 1	0000184419000000202102095 8	0000184419000000202101666 4	0000184419000000202006496 0	0200014419008000201827259 1	0200014419008000201505592 3	0000184419000000202013016 5	0200014419008000201623389 1	0200014419008000201815453 6
0200014419008000201726819 2	0200014419008000201616353 4	0000184419000000201904822 7	0000184419000000202012375 6	0000184419000000202013540 7	0000184419000000202100285 6	0000184419000000202012049 3	0200014419008000201813475 1	0000184419000000202012290 5	0200014419008000201813260 4	0200014419008000201614128 8
0200014419008000201824990 5	0000184419000000202102504 0	0200014419008000201708500 3	0000184419000000202101952 0	0000184419000000202102389 0	0000184419000000201911312 9	0000184419000000202100720 3	0000184419000000202100594 3	0000184419000000202101804 9	0000184419000000202100724 6	0200014419008000201619395 4
0200014419008000201826865 7	0000184419000000202101996 8	0200014419008000201708498 5	0000184419000000202101707 5	0200014419008000201711773 1	0200014419008000202006594 0	0000184419000000202012160 3	0000184419000000202019162 7	0000184419000000201902368 2	0000184419000000202100795 6	0200014419008000201711988 4
0200014419008000201712199 8	0200014419008000201813669 7	0200014419008000201503249 5	0000184419000000201913513 5	0000184419000000202101044 2	0000184419000000202011003 0	0200014419008000201820656 7	0000184419000000201912232 7	0000184419000000202101554 3	0200014419008000201825318 8	0000184419000000202010486 1
0000184419000000202008138 6	0000184419000000201909271 5	0200014419008000201832977 8	0000184419000000201913813 7	0000184419000000202101344 1	0000184419000000202101832 8	0200014419008000201805616 5	0000184419000000202100718 2	0200014419008000201507908 9	0200014419008000201702939 7	0000184419000000202102636 8
0200014419008000201814100 6	0000184419000000201913519 8	0000184419000000202002086 6	0200014419008000201824845 3	0200014419008000201614562 3	0000184419000000201905418 7	0200014419008000201803543 8	0200014419008000201700313 1	0200014419008000201004934	0200014419008000201623392 2	0200014419008000201820627 0
0000184419000000202101347 0	0000184419000000202000031 6	0000184419000000202101783 1	0000184419000000202100891 2	0200014419008000201909620	0200014419008000201900446	0000184419000000202102255 8	0200014419008000201616192 2	0000184419000000202100877	0200014419008000201702907 1	0000184419000000202010624 4
0000184419000000201912256 4	0000184419000000202102663 2	0000184419000000202016688 7	0000184419000000202102224 4	0000184419000000201909807 8	0200014419008000201833472 4	0200014419008000201513440 0	0000184419000000201911693 5	0200014419008000201100948 2	0200014419008000201820882 4	0200014419008000201902379 0
0000184419000000202010025 1	0200014419008000201824954 2	0200014419008000201701450	0000184419000000202102568 9	0000184419000000202101014 5	0200014419008000201902899 6	0000184419000000201905577 0	0000184419000000202102207 6	0000184419000000202101609 6	0000184419000000201901127 0	0200014419008000201810207 3
0000184419000000202003162 7	0200014419008000201720137 7	0000184419000000202102825 7	0200014419008000201820307 9	0000184419000000202101701 0	0200014419008000201914368 1	0200014419008000201616015 5	0200014419008000201628434 3	0000184419000000202101435 8	0200014419008000201833594 2	0200014419008000201719683
0200014419008000201900719	0200014419008000201823626 5	0200014419008000201820174 7	0000184419000000202101104 6	0000184419000000202101327	0000184419000000202101272 8	0200014419008000201626221 2	0200014419008000201712934	0200014419008000201813224	0200014419008000201830193 4	0000184419000000202102098 2
0000184419000000202100025 6	0200014419008000201629867 2	0000184419000000202006827 0	0000184419000000202101713 9	0000184419000000202101295 9	0000184419000000202007891 5	0200014419008000201811963 3	0000184419000000202101886 7	0200014419008000201511894 4	0000184419000000202003826 0	0000184419000000202003991 4
0000184419000000202012980 4	0200014419008000201824658 9	0000184419000000202100427 6	0200014419008000201703386 7	0200014419008000201601849	0000184419000000201923708	0200014419008000201820727 1	0200014419008000201813183 7	0200014419008000201719228 5	0200014419008000201717879 5	0200014419008000201716718 9
0000184419000000202010875 6	0200014419008000201625618 2	0000184419000000201734618 0	0200014419008000202119078	0000184419000000202123375	0200014419008000201013201	0000184419000000202005763 6	0200014419008000201006583	0000184419000000202101642 7	0200014419008000201515770	0200014419008000201505693 4
0200014419008000201833240	0200014419008000201625617 4	0200014419008000201832991 3	0000184419000000201910136 3	0000184419000000202101129 8	0200014419008000201703038	0000184419000000202101740 5	0200014419008000201023534	0000184419000000202101857 0	0000184419000000202101315 6	0000184419000000202010519 4
0200014419008000201833523	0000184419000000202100669 8	0000184419000000202009610 6	0200014419008000201714942 5	0000184419000000202102383 3	0000184419000000202008030	0000184419000000202101631 4	0200014419008000201623150 9	0000184419000000202101862 3	0200014419008000201767855	0000184419000000202000675
0200014419008000201830033 5	0200014419008000201619930 8	0000184419000000202101955 4	0000184419000000202102860 0	0000184419000000202101126 0	0000184419000000202102015 9	0200014419008000201824637 8	0200014419008000201619876 6	0000184419000000202102475 6	0200014419008000201902904 2	0200014419008000201726599 0
0000184419000000202001106 6	0000184419000000202010721 2	0000184419000000202100727 9	0000184419000000202102044 1	0000184419000000202101337 3	0200014419008000201623015 8	0000184419000000202011879 6	0000184419000000202101744 2	0000184419000000202102243 7	0200014419008000201730344 8	0200014419008000201502824 3
0000184419000000202101756 9	0200014419008000201804947 1	0000184419000000201901493 8	0000184419000000202102499 0	0200014419008000201822950 6	0000184419000000202101465 5	0200014419008000201805187	0200014419008000201706979 0	0000184419000000202100684 1	0000184419000000202101468	0000184419000000202011009 8
0000184419000000201911013 9	0200014419008000201820439 7	0000184419000000202012473 1	0200014419008000201621764 0	0200014419008000201683254	0200014419008000201506758 1	0000184419000000202007791 6	0000184419000000202101847 3	0000184419000000202102634	0000184419000000201826761 3	0000184419000000201912229
0200014419008000201813627 5	0200014419008000201904691	0200014419008000201820219 6	0200014419008000201623082 8	0000184419000000202092259	0000184419000000202100834 7	0000184419000000202100596 0	0000184419000000202104127	0000184419000000202107594	0000184419000000202011743 3	0000184419000000201911743
0200014419008000201813411 6	0200014419008000201901556 4	0200014419008000201727661 6	0000184419000000202101654	0200014419008000201814025	0000184419000000201913638 5	0000184419000000202101634 8	0000184419000000202100650 0	0000184419000000202101520	0000184419000000202107905	0000184419000000202102426
0000184419000000202100738	0000184419000000201911836 7	0200014419008000201730722	0200014419008000202101746 4	0200014419008000202100915 5	0000184419000000201914656 3	0000184419000000202101689 0	0000184419000000201911760	0000184419000000202101091 0	0000184419000000201911331	0000184419000000201914535 3
0000184419000000202009286 3	0200014419008000201713135 2	0200014419008000201703316 8	0200014419008000202101858 8	0000184419000000202127208	0000184419000000202102612 2	0200014419008000201833552 4	0200014419008000201028152	0200014419008000201827424 2	0200014419008000201205997 8	
0200014419008000201709982 3	0200014419008000201828637 9	0200014419008000201902214	0200014419008000201702688 6	0000184419000000202012473 6	0200014419008000201829936 7	0200014419008000201832368	0200014419008000201813678 6	0200014419008000202007828 3	0200014419008000201812983	0000184419000000202012182 2
0200014419008000201911272	0200014419008000201800831 8	0200014419008000201806429 6	0200014419008000202100781 0	0200014419008000201628354 6	0000184419000000202101579 7	0000184419000000201901041 2	0000184419000000201026729	0000184419000000202101789 9	0200014419008000201704395 2	0200014419008000201810189 3
0200014419008000201725646 2	0000184419000000202100747 1	0200014419008000201901486 4	0000184419000000202101859 6	0200014419008000201504048 7	0200014419008000201901887 6	0000184419000000202102403 7	0000184419000000202100613 2	0000184419000000202101905	0200014419008000201702504 3	0200014419008000201709457 3
0000184419000000202101545 5	0000184419000000201907558 9	0200014419008000201711350	0200014419008000201813913 1	0200014419008000201722957 2	0000184419000000202102119 4	0000184419000000202007076 2	0200014419008000201505293 9	0200014419008000201726506 1	0200014419008000201829563 2	0200014419008000201829563 2
0200014419008000202100881 0	0000184419000000202101821 4	0000184419000000202101081 1	0000184419000000202101631 7	0200014419008000202100198 1	0200014419008000201726650	0200014419008000201835869	0200014419008000201908517 2	0200014419008000201829529 0	0200014419008000201906530 4	0200014419008000201801310
0200014419008000201902683 3	0000184419000000201904113 7	0000184419000000202084420	0200014419008000201725772 1	0200014419008000201726113 4	0000184419000000201906850	0200014419008000201911727 0	0200014419008000201719772 0	0200014419008000201913972 4	0200014419008000201902662 2	
0000184419000000201908182 7	0000184419000000202105305	0000184419000000202010500 6	0000184419000000201909627 5	0200014419008000201902863 0	0000184419000000201102028	0200014419008000201715977	0000184419000000201009497	0200014419008000201501696 0	0200014419008000201901031 4	0000184419000000202007884 9
0000184419000000201818628 7	0000184419000000201909267 0	0000184419000000201906859 9	0000184419000000202008091 0	0200014419008000201615960 6	0000184419000000202100755 1	0000184419000000201908702 9	0200014419008000201201895	0200014419008000201620669	0200014419008000202102923 3	0200014419008000202100810 3
0000184419000000201911697 8	0000184419000000201905546 4	0200014419008000201630328 1	0000184419000000202100845 1	0200014419008000201621894 1	0000184419000000202102944 2	0000184419000000202101676 9	0200014419008000201502873 2	0200014419008000202100902 1	0200014419008000202102422	0200014419008000202100310 3
0200014419008000201701941 8	0200014419008000201708472 5	0200014419008000201828510 1	0200014419008000202006640 1	0000184419000000202000109 3	0200014419008000201829829 2	0200014419008000202102046 8	0200014419008000202109200	0200014419008000201833538	0200014419008000202132339	0200014419008000201502242 8
0200014419008000201701548 2	0200014419008000201813506 1	0200014419008000202068028	0200014419008000201626923 9	0200014419008000201809467 5	0200014419008000201733384	0200014419008000201820616	0200014419008000201008242	0200014419008000201830079 0	0200014419008000201914355 2	0200014419008000201007676
0200014419008000202101939 6	0200014419008000202101090	0200014419008000202102554	0200014419008000202005798 2	0200014419008000201834363 7	0200014419008000201624421 4	0200014419008000201808726	0200014419008000201101351	0200014419008000202100306 2	0200014419008000202100776 4	0200014419008000201830850 3
0200014419008000202102432 6	0200014419008000201802571	0200014419008000202011556 7	0200014419008000202100600 1	0200014419008000201613022	0200014419008000201509709 7	0200014419008000201928958 0	0200014419008000201910034 2	0200014419008000201906471 1	0200014419008000202003615	0200014419008000201513624 1
0200014419008000202102252 3	0200014419008000201702278 9	0200014419008000201626372 4	0200014419008000202101670 1	0200014419008000201902866 4	0200014419008000202044736	0200014419008000201029725	0200014419008000201016494	0200014419008000201825305 7	0200014419008000202085037	0200014419008000201513624 1
0200014419008000202102084 5	0200014419008000201815679 8	0200014419008000201625729 1	0200014419008000201833842 2	0200014419008000202102532	0200014419008000202060904	0200014419008000201715702	0200014419008000201016509	0200014419008000201729829 9	0200014419008000201813315 6	0200014419008000201719873
0200014419008000202102059 7	0200014419008000201901113 9	0200014419008000201502771 0	0200014419008000202003408 4	0200014419008000201901985 2	0200014419008000201008816	0200014419008000201524646	0200014419008000201016517	0200014419008000202102228	0200014419008000202101245 2	0200014419008000201902408 0
0200014419008000202063538 3	0200014419008000202101694 5	0200014419008000201730452 9	0200014419008000202101990 9	0200014419008000201820426 8	0200014419008000201018449	0200014419008000201735978	0200014419008000201018336	0200014419008000201625948 1	0200014419008000201817589 5	0200014419008000202003621 1
0200014419008000201514013 3	0200014419008000202008490 5	0200014419008000201829484 8	0200014419008000201500899 4	0200014419008000201829420	0200014419008000201825474 9	0200014419008000201914722	0200014419008000201023575	0000184419000000202101122 2	0200014419008000202100719 9	0000184419000000202009876 3
0200014419008000201822836 1	0200014419008000201623160 5	0200014419008000201625443 3	0200014419008000201815633 2	0200014419008000201905159 1	0200014419008000201026665 7	0000184419000000202105696	0200014419008000201735961 2	0000184419000000202101509 6	0000184419000000202102987 2	0200014419008000202010747 9
0200014419008000202102630 9	0200014419008000201811725 2	0200014419008000201631111 3	0000184419000000202004937 8	0000184419000000202102192 9	0200014419008000201724285 9	0000184419000000201904080 2	0200014419008000201808808 7	0000184419000000202101664 8	0200014419008000201830837	0200014419008000201825343 3
0200014419008000202101037 9	0200014419008000201702044 5	0200014419008000201715219 5	0200014419008000202005380 2	0200014419008000201510694 9	0200014419008000201511725 7	0000184419000000201905482 4	0200014419008000201009745	0200014419008000202102073 3	0200014419008000201716156 9	0200014419008000202040080
0200014419008000202102527 5	0200014419008000201909246 9	0000184419000000202005573 9	0200014419008000201702105	0200014419008000201824947 9	0200014419008000201915413	0200014419008000201008576	0200014419008000201903807 0	0200014419008000201716707 1	0200014419008000202102799 8	0000184419000000202044953
0200014419008000202101963 4	0000184419000000202009324 5	0200014419008000