

珠海斗门区十大民生实事出炉

羊城晚报讯 记者郑达报道:2月23日下午,珠海市斗门区第五届人民代表大会第二次会议闭幕。经各位人大代表票决,选出了2022年斗门区十大民生实事。项目涵盖交通、水利、医疗、教育等多个方面。

提升改造斗门城区路网。对虹桥一路西段、滨江路、龙霞路、港霞东路、港霞西路5条道路共约4000米进行提升改造。建设内容主要包括机动车道沥青罩面、井盖提升、人行道铺砖、新增路灯及安监设施等。项目完工后,将进一步改善岸片区、白蕉片区交通出行条件,完善片区交通路网,提升沿线土地利用价值,进一步提高斗门区城市建设品位,发挥工程建设的经济和环境综合效益,高水平打造区域内交通圈。

改造一批农田水利工程。在全区改造100处农村围内农

田水利工程,加快推进围内农田水利工程建设工作,进一步提高我区防灾减灾能力,保障粮食生产用水、防洪安全。

继续实施“民生微实事”项目。重点围绕解决人民群众的民生问题,强化居民自治、改善社会环境、丰富居民生活,切实提升民生质量、增进民生福祉。2022年全区拟实施一批“民生微实事”项目,涉及金额近12900万元。

推进一批内涝治理工程。对内涝点进行动态管理,落实在册内涝点的“一点一策”并加强管理。完成对外已公布的内涝点整治工程,包括桥湖南路内涝点整治工程、富山八路内涝点整治工程。同时提升应急处置能力,完成2台应急泵车采购,推进西涌泵站的建设,力争年内完成横山片区闸泵建设前期工作,包括合生泵站、东涌泵站及大赤

坎节制闸,做好系统治理。从而有效应对城市内涝防治标准内的降雨,雨停后能够及时排干积水,低洼地区防洪排涝能力大幅提升。

提升基层医疗卫生服务水平。购置一批救护车及车载设备,增设侨立中医院儿科门诊急诊,通过招聘儿科医生、协调市妇幼保健院帮扶、配备相关医疗设备等为侨立中医院儿科门诊急诊提供保障,加大人才招聘力度,缓解六乡片区缺医少药问题。

提供一批优质学位。推进博雅中学(二期)、珠峰实验学校(二期)2所新建学校建设,计划2022年内主体封顶,2023年完工。2022年部分教学楼建成并交付使用,共可提供初中学位1900个、小学学位720个。推进区第二实验小学扩建工程,计划今年建成移交,共可提供1620

个小学学位。接收小区配建移交学校(幼儿园)湖心金茂悦配建中学、湖心金茂悦配建小学、湖心金茂悦配建幼儿园3所,可提供初中学位1500个、小学学位1080个、幼儿园学位360个。

开工建设各类保障性住房3000套。加快推进斗门区保障性住房二期进度,提供政府投资建设公租房约1100套。主要建设内容为:3栋住宅楼53741.4㎡,配套商业1200㎡,物业管理用房750㎡,垃圾房50㎡,配电房300㎡,架空层877.66㎡,地下室11744㎡,室外及配套工程等;利用社会力量建设保障性租赁住房,珠海得尔塔光电智能制造产业园生产配套建设项目可提供2592套。主要建设内容为:综合楼1~6,建筑面积156819㎡。

完善消防设施建设。推动小型场所、出租屋增设火灾探测

报警器、简易喷淋设施及逃生窗,落实消防物防技防措施,提升火灾预防和逃生能力。结合第三方摸底评估,分两年在社区、村居、老旧小区周边新建市政消火栓517个,维修110个。

继续推进“四好农村路”项目建设。完成村道C551、乡道Y680、乡道Y670、乡道Y656、县道X584、县道X589共6条农村公路的“四好农村路”升级改造,里程合计约32公里,建设内容为水泥路面升级沥青混凝土路面(即“白改黑”)。

整治斗门区主干道交通安全隐患。推动黄杨大道、珠峰大道、白蕉大道、湖心路等道路交通安全隐患整治工作,整治内容包括道路画线、竖立警示桩、限速标志、调头标志牌、防撞桶、护栏、清理遮挡视线的障碍物、迁移部分绿化等,切实保障沿线人民群众的出行安全。

中山召开禁毒工作部署会



公安机关禁毒先进集体和个人表彰

羊城晚报讯 记者林翎、通讯员宁双权摄影报道:2月23日下午,中山市禁毒委召开2022年全市禁毒工作部署会,回顾总结去年禁毒工作情况,分析当前全市毒情形势,研究部署今年工作任务,对打好整治突出毒品问题三年行动收官之战进行再动员、再部署、再推进。

会上,中山市禁毒办主任李惠红通报了2021年全市禁毒工作总体情况,全市各级禁毒部门按照市委市政府的工作部署,紧紧围绕建党100周年大庆安保工作“一条主线”,突出抓好境外毒品入境渗透、新型毒品滥用蔓延“两大风险”防范化解,统筹推进示范创建、禁毒重点整治和农村毒品治理“三大任务”,全市禁毒工作取得了显著成效。全市各级禁毒部门广泛动员社会力量参与禁毒斗争,有效扩大禁毒宣传覆盖面。持续推进青少年

毒品预防教育“6·27”工程,年内累计开展校园禁毒宣传活动1000多场次,以“无毒公交”、地标建筑等为载体打造全覆盖禁毒宣传阵地。

中山市禁毒委副主任、中山市公安局副局长黄锦炼要求全市各级禁毒部门要以四个“抓手”为着力点,努力推进中山市毒品治理体系和治理能力现代化持续发力:一是以防控化解涉毒风险隐患为抓手,确保社会治安和谐稳定;二是以推进涉毒犯罪应打尽打为抓手,有效遏制毒品渗透蔓延;三是以开展吸毒人员应帮尽帮为抓手,不断巩固戒毒康复成果;四是以强化全民禁毒宣传教育为抓手,着力筑牢识毒拒毒防线。

会上,还对2022年全市“清源断流”专项行动进行工作部署,并对2021年度全市公安机关禁毒先进集体和个人进行表彰。

珠海土地供应设立“熔断”机制

用地挂牌出让价格设定最高限价及最高竞配建人才住房面积

4大片区多宗经营性用地出让,土地供应设立“熔断”机制……日前,珠海市自然资源局举办珠海2022年经营性用地出让推介答疑会,向房地产企业和投资者集中推介地块,35家房地产企业代表出席参加。会上,各相关部门现场答疑,即时回应市场关切。

据了解,本次出让推介会将推出珠海多宗优质的土地,分布在香洲区、金湾区、斗门区及高新区。用地面积从1.3万平方米到14.7万平方米不等,各地块周边配套成熟,交通便利,幼儿园、中小学等教育配套设施充足。

房面积。“当竞买人报价达到最高竞配建人才住房面积时,转为通过摇号方式确定竞得人,符合资格且愿意以最高限价及最高竞配建人才住房面积受让用地的竞买人均可参与摇号。”方于坡说。

罗敏在会上强调,在牢牢坚持“房子是用来住的、不是用来炒”的定位下,珠海市坚持不将房地产作为短期刺激经济的手段,坚持稳地价、稳房价、稳预期。同时,自然资源局将不断优化土地供应模式与土地供应节奏,完善土地供应结构,确保珠海市房地产市场持续健康发展。

拿地即开工

“将军山隧道施工进展”“地块的教育、商业配套信息”“地块用地的投资优势”对于房地产企业代表现场提出的各种问题,有关部门都一一进行了现场解答。珠海市自然资源局副局长罗敏在总结时表示:“我们会全力为企业提供便利支持,拿地即开工,拿地即开展前期工作都是可行的。未来具体的供应计划我们将会在网公布,力求做到符合条件的地块成熟一块就推出一块。”

值得注意的是,此次珠海土地供应设立“熔断”机制。珠海市土地储备发展中心主任方于坡介绍,珠海市商品住宅用地的挂牌出让采用“限地价、竞配建、摇号”的方式确定竞得人,即用地挂牌出让价格设定最高限价及最高竞配建人才住

4大片区多宗土地出让

目前,香洲区的地块二为涉宅用地,位于南屏珠海大道南侧、南屏水库东侧,用地面积为8.24万平方米,用地功能为二类居住、幼托。

作为珠海陆地面积最大的行政区,斗门区共推出5宗涉宅用地,一宗位于白藤片区,一宗位于湖心路、一宗位于乾务,另有两宗位于西城A片区,用地功能涉及二类居住、商务、商业等。

位于珠海西部的金湾区,还有2宗涉宅用地,分别位于红旗镇以及滨海商务区。

另外,高新区推出的地块十一为涉宅用地,位于科创中心围兴中路南、新湾五路东侧,用地面积为5.22万平方米,用地功能为二类居住、商业、一级幼里中心、幼托、城市道路、公园绿地。(文琳)

珠海金湾区投票选出十大民生实事

羊城晚报讯 2月24日上午,珠海市金湾区2022年度政府十大民生实事票选结果出炉。本次票选项目均为金湾人点最关心、最迫切的民生问题,内容覆盖教育、医疗、养老、住房、生态建设等多个方面。

据了解,本次票决出的金湾区(珠海经济技术开发区)2022年度十件民生实事项目分别是:落实“学有所教”,新增3060个公办学位;健全疾病预防控制体系,加快建设区疾控中心;夯实基层消防安全基础,完成94个老旧小区消防设施改造、建成2个小型消防站;提高养老服务能力,推动平沙镇社会福利中心(三期)200个床位投入使用;助力城镇污水提质增效,实施珠海大道污水主干管缺陷修复工程(一期);建设美好家园,持续推动9个老旧小区改造工程;缓解人才安居困难,推动小林人才港保障性住房项目投入使用;完善片区配套,持续推进滨海商务区机场东路东侧排洪渠闸工程;健全社区配套服务,推动“一站式”航空新城邻里服务中心投入使用;打造生态宜居滨海新城,加快推进平沙新城起步区基建项目。

据了解,本次候选项目广泛征集民意,通过线上线下多渠道开展项目征集,利用各种媒体平台、政府门户网、微信公众号等向社会发布征集通告,发动全社会积极参与,献言献策,并多次轮流征求镇各部门、区人大代表意见建议,最大限度地贴近民心、体现民意、集中民智;目标切实可行。候选项目均确定牵头单位,制定年度倒排计划,资金有保障,可实现当年竣工、当年投用或当年见效;群众受益面广。候选项目均是群众需求性强、获得感强、社会效益比较突出民生类公共事业项目,解决目前最关心、最直接、最现实的公共教育、养老服务、医疗卫生、住房保障、生态环境、防洪排涝、老旧小区(消防)改造等重点民生领域问题,兼顾各个利益群体的感受,延伸到群众生产生活的各个方面,充分体现“民有所呼、我有所应”理念。



“侨一桥”景观图 华侨城古劳水乡供图

羊城晚报讯 记者陈卓栋、通讯员谭耀广报道:记者24日从江门鹤山华侨城古劳水乡获悉,该景区全木制拱桥“侨一桥”上榜国际建筑网站Arch Daily,该景区也成为中国南方唯一三登Arch Daily的旅游目的地。

华侨城古劳水乡相关负责人介绍,“侨一桥”位于上古劳村滨水商业街与童梦村乐园的衔接处。游览者在经过时将产生从偏“实”的浮岛上的商业街到偏“虚”的梦幻般的童梦村乐园的空间过渡感。

据悉,为了区别于一般的城市建筑,“侨一桥”采取自然木材进行“拱桥”建造以重塑岭南水乡文化,并遵循传统木桥架设廊屋的建造智慧,通过廊的建造在结构上达到整体稳定性,同时也保护下面的拱木结构避免日晒雨淋。廊空间外表皮选择金属材料进行层层叠覆的方式,获得有效的雨水遮蔽,也相应形成了一种更内聚感的廊空间。从桥顶俯瞰的平面图是完整方形,桥的侧立面“上-左-右”外轮廓且呈方形,只有底部顺应“拱”的形

态自然取弧,这使得桥廊内部生成“高-低-高”空间渐变感。小截面的次结构体系,不仅使得廊空间内部有很好的结构构造感,也让穿行在桥底的游船乘客于桥下观看桥底也颇有建造匠艺细节的视觉体验。在桥廊的两端为了稳定结构在中段设置了横向连接杆件,并搭放了两个观景平台,营造层次更丰富的视觉效果。

该负责人形容,在爬升桥体的过程中,上下金属板缝之间的折射亮光会吸引人透过侧缝向

外观望,这种被“收藏”的观澜感,区别于其他开敞的桥体成为一种特别体验;当穿过两端的平台到达廊的中央,顶部的光影被充分而全然获知,带给观者一种静谧、开阔感觉,形成一个连续的“先抑后扬”空间秩序。

据介绍,Arch Daily是专业的建筑媒体,其每年举办年度建筑大奖,为全球的建筑师提供机会,展示他们的才华。记者了解到,此前,该景区游客中心、围墩茶寮也入选Arch Daily2022年度建筑大奖。

江门江海区今年计划修建3座人行天桥



人行天桥效果图

羊城晚报讯 记者陈卓栋、通讯员高新宣、谭耀广报道:记者24日从江门市江海区发改局获悉,该区今年计划修建3座人行天桥,3座人行天桥分别位于东海路天鹅湾小学路段和五邑路永康路口、广东南方职业学院路口。

据了解,随着近年来江海区城市建设的發展,道路环境逐渐改善,学校、住宅小区等日益增

多。但随之而来的就是汽车和往来行人同时增加。如在东海路天鹅湾小学路段,该路段在早晚高峰期车流量及人流量较大,市民目前主要通过人行道过马路。特别是附近天鹅湾小学在上学及放学时,不少老人家与孩子通过人行道过马路,存在一定危险性。

而在五邑路永康路口、广东

南方职业学院路口,也同样存在这一情况。

“这些路口交会处,分布着许多学校,人流量较大。所以我们也规划在3处路口各修建一座人行天桥。”江海区发改局工作人员介绍,江海区今年规划修建的3座人行天桥都会在两端设置垂直电梯。3座天桥总投资超6000万元。

广发银行中山分行

堵截刷单诈骗案例保障客户资金安全

2月21日,广发银行中山分行成功堵截一起刷单诈骗案件,保障客户资金安全,受到客户赞扬。

中山分行在日常风险预警排查中发现,某账户交易疑似参与刷单活动,进一步核实发现,该账户2月20日收到支付宝转入小额款项,便立即通过手机银行转账到他行“某某市慈善会”,之后频繁收到支付宝或微信提现后再立即转账到他行个人账户,金额不大但资金过渡明显,交易特征与近期一起大学生参与刷单活动交易一致。工作人员因此判断,账户所有人很可能是受害者,便联系客户核实。

客户一开始不太愿意说明交易情况,也不相信自己被骗。后经广发银行人员耐心解释并举例说明刷单诈骗活动的手法和流程后,客户才逐渐相信。

客户陈述,去年曾在网上购物,近日收到短信说针对该购物目前有活动,只要根据短信链接参加活动完成任务后便可得到资金返还。最初的活动就是转账到“某某市慈善会”,任务从转300元、500元再到800元,由于一开始相关资金均予以返还,从而使自己相信不是诈骗而放松了警惕。后按指令转账1000元后,对方便开始以各种理由洗脑,要求再转一笔后才能返还全部资金,自己再次分多笔转了5000元后,对方继续以其他理由说再转16000元后才能把转了的6000元一起拿回。而为了拿回已转出的6000元,自己正准备按对方的“任务”要求再转16000元。

广发银行人员立即劝导客户停止转账,保留相关证据报案处理,同时为防范风险告知客户暂停其账户非柜面业务处



广发银行 | CGB

中国人寿集团成员单位

理。如梦初醒的客户感谢广发银行的及时提醒,从而防止了自己更多的资金损失,表示将停止转账立即到派出所报案追回被骗资金。后银行跟进得知,客户已在派出所报案,公安机关已作立案处理。

近期广发银行中山分行通过预警处理和账户排查等方式,发现多起疑似参与刷单活动的情况,交易前均为先向某慈善机构转一笔小额款项。除上述案例还出现过大学生网上投简历被人骗入刷单群诱导刷单的情况,幸好客户反诈意识较强及时退出,避免了资金损失。

针对这些情况,广发银行中山分行向分行检查人员和全体支行人员进行了通报,要求进一步加强日常预警和账户排查力度,提高账户风险敏感度,发现异常及时处置或联系客户进行提醒,防范账户涉案以及客户资金损失事件发生。

佛山农村商业银行股份有限公司

债权转让通知暨与关景恩债权催收联合公告

根据佛山农村商业银行股份有限公司(下称“佛山农商银行”)与关景恩于2022年1月7日签署的《债权转让合同》[编号:佛农商(2022)债转字第01号],佛山农商银行将其有权处置的何锦照与何锦刚两户的贷款主债权及担保合同项目下的全部权利(详见公告清单),依法转让给了关景恩。佛山农商银行特公告通知各借款人及担保人:

关景恩作为下列债权受让方,请公告清单所列借款人及其担保人,从公告之日起立即向债权受让方关景恩履行还本付息义务、承担相应的担保责任。特此公告。

转让方:佛山农村商业银行股份有限公司

受让方:关景恩

二〇二二年二月二十五日

注:

1.本公告清单仅列示截至2021年9月20日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付给关景恩的利息、罚息、迟延履行利息、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算。

2.若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、破产、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债主主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

3.下列主债务人、担保人如有疑问,请与佛山农商银行或关景恩联系。本公告当中内容如有遗漏,以借款人、担保人等原已签署的交易合同及生效的法律文书为准。

佛山农商银行联系方式:

地址:佛山市禅城区华远东路5号

联系人:张经理 电话:0757-83039791

关景恩联系方式:

联系人:关景恩 电话:13724940484

借款人名称	贷款本金余额(元)	从属权利	借款合同编号	担保人名称	担保合同编号	生效法律文书	原贷款行
何锦照	185,708.72	包括但不限于应收利息、罚息、和迟延履行利息、违约金等,具体数据以实物资料记载为准。	佛山市顺德区照盈贸易有限公司、佛山农商0612流借字2013年第04016号	佛山市顺德区照盈贸易有限公司、佛山农商0612流借字2013年第04016号	最高额保证担保合同,佛山农商0612流借字2013年第04016号	广东省佛山市禅城区人民法院民事判决书(2015)佛城法民三初字第1128号,广东省佛山市禅城区人民法院执行裁定书(2015)佛城法执字第3007、3008号之六	佛山农商银行
何锦刚	112,646.46	包括但不限于应收利息、罚息、和迟延履行利息、违约金、案件受理费及保全费等,具体数据以实物资料记载为准。	佛山市顺德区照盈贸易有限公司、佛山农商0612流借字2013年第04015号	佛山市顺德区照盈贸易有限公司、佛山农商0612流借字2013年第04015号	最高额保证担保合同,佛山农商0612流借字2013年第04015号	广东省佛山市禅城区人民法院民事判决书(2015)佛城法民三初字第1127号,广东省佛山市禅城区人民法院执行裁定书(2015)佛城法执字第3007、3008号之六	佛山农商银行