茂名谋划"预制菜"大产业

业园、化州预制菜产业园三个产业园区

规划建设电白水产产业园、滨海新区水产产



### 乡村振兴第一线

### 抢抓农时备春耕,田头农机穿梭忙……记者在韶关翁源乡间采访发现

今日.广东



#### 春耕正当时,农机销售旺

记者走进翁源县江尾镇的连 溪村, 听见远处传来马达轰鸣 声。新型拖拉机有序地在田地上 作业,来回穿梭在"沉睡"的土地, 勾画出一条条笔直的线条,人机 协同的春耕行动显得异常高效。 村民们告诉记者,春耕工作被前 段时间的持续低温天气耽误,所 以稍一回暖就赶紧忙活起来。

地处粤北山区的翁源县,是 典型的农业大县,全县现有耕地 面积47万亩,其中水田29万亩、 旱地18万亩。近几年,随着农业 生产力水平的提高,农民对生产 资料、农机新技术、市场信息等方 面的需求不断增加。

春耕备耕时节,翁源县各农 机销售门店提前购进和储备播种 机、微耕机、拖拉机等各种类型的 农机具,并发挥农机购销点的作 用,积极做好销售服务和培训工 作,确保农机操作安全高效。

**给源且一家农机经营部负责** 人罗胜文表示,春节前就提前从 厂家订货,备齐机械零部件,因为 有不少农机已使用多年,"我们现 在重点销售配件还有维修服务。 农民打电话来,我们就要到他家里 去,有些到田里面去维修,反正农 户在哪里,我们就服务到哪里"。

江尾镇径丰村村民沈样培买 了一台微耕机,罗胜文的农机经 营部不仅负责送货到家,还要教 会他怎么操作和保养。沈样培 说,这已经是他买的第二台耕作 机械,"用来耕田,这个小的比较 好一点,肯定比人工方便"。

翁源县相关部门负责人表示, 近年来国家实施农机购置补贴政 策,包括大中型拖拉机补贴、插秧 机补贴和农机作业补贴等,2021 年当地使用农机购置补贴资金90 万元,补贴机具123台,大大带动 了农民购买农业机械的积极性。

从育种到收割都可手机下单

在农业机械化浪潮的推 动下,近年来当地农业从"肩 挑背扛"逐步向"机械化"转 变,农机专业合作社也应运 而生,合作社向农户提供多 种打地、起垄、插秧、收割等 农业机械化一条龙服务,进 一步降低劳动强度、提高劳 动效率、减少劳作时间。

"我们合作社是2015年4 月20日成立的,经过六年多 的发展,社员已发展到81人, 拥有各类农机51台(套)。"周 陂镇一家农机专业合作社理 事长许明胜表示,目前合作 社可提供犁田、耙田、水稻育 秧插秧、无人植保机、收割、 稻谷烘干等农业生产全程农 机作业一条龙服务。

许明胜介绍说,得益于高 标准建设、规范化管理、全方 位服务的经营理念,农机专 大,作业覆盖面涉及翁源全 县各镇、村,并且向始兴、新 丰等周边区域延伸,年农机 作业面积达5万亩以上。

"目前,我们正在借鉴网 约车的模式,建立一个 App 平台,客户可以随时在我们 的平台上下单,建设集社务 管理、农机化服务、质量跟 踪管理、农机作业信息发布 和维修保养技术咨询等功 能于一体的信息平台。"许 明胜表示,合作社计划今年 还要新建办公场所,设置多 媒体培训室、农机库房和配 件房、烘干车间、大米加工 车间、维修车间等,优化服务 环境。

许明胜介绍,合作社还将 持续更新设施设备,提升农 机、农艺、科技和病虫害的统 防统治等综合服务能力,通 过对合作社软硬件建设,打 造成翁源县农机作业的示范 样板和示范社,更好地助力 本地农业现代化。

早春时节,虽然透着寒意,但韶关市翁

翁源县农业农村局有关 负责人表示,农机专业合作 社的建立,具有良好的经济 效益、社会效益和生态效益, 不仅可以保障农民更好地发 展生产,加快土地流转和规 模经营进程,提高劳动生产 率、土地产出率和资源利用 率,实现农业生产标准化、产 业化、规模化,还可以提高生 态农业综合生产力,例如实 施土壤深耕、深松、化肥层 施、秸秆切碎还田等农 业节本增效新技术,对 生态环境的保持 和维护非



羊城晚报讯 记者全良波、 詹翔闵,通讯员茂新摄影报道: 广东省预制菜产业发展如火如 荼,茂名市瞄准国内国际两个市 场,大手笔谋划茂名"一桌预制 菜",推动茂名预制菜产业发展 走在全省前列。3月1日,记者 从茂名市农业农村局获悉,省农 业农村厅将以10项举措支持茂 名预制菜产业发展。

2月28日,茂名市副市长王 小慧,茂名市农业农村局党组 书记、市委农办主任、市乡村振 兴局局长车东耀一行到省农业 农村厅调研交流时,介绍了创 建预制菜产业园、扶持一批龙 头企业、成立预制菜产业联盟 等13项工作措施,描绘出预制 菜产业发展的美好蓝图。省农 业农村厅分管负责人表示,将 以10项举措支持茂名预制菜产

作为全省为数不多的农业 产值破千亿市,茂名紧抓预制菜 产业发展的机遇,从去年开始就 开展了预制菜产业的调研和筹 备工作,同时抓住省级现代农

业产业园发展契机,规划建设电 白水产产业园、滨海新区水产产 业园、化州预制菜产业园三个产

记者了解到,目前,茂名市 拥有规模以上预制菜加工企业 33家,年产量约11.85万吨,年 产值约34亿元。其中,规模以 上的预制菜加工企业主要以海 产品、淡水鱼虾等水产类加工 为主,主要集中在电白区(含溪 海新区)、茂南区、化州市一带; 畜牧类主要以猪肉、鸡肉加工

今年,茂名市将构建政、企 和科研院所的合作机制,加快预 制菜技术研发和成果转化,在创 建预制菜产业园、扶持一批龙头 企业、建设冷链物流体系平台、 成立茂名市预制菜产业联盟等 13个方面发力,加快形成预制 菜产业茂名样板。

省农业农村厅分管负责人 表示,该厅将以规划设计、产品研 发、产业园申报、金融保险、市场 主体的培育建设等10项举措,支 持茂名预制菜产业发展。

预制菜是针对家宴大菜制菜程序繁杂的特点,运用 现代标准化流水作业,对菜品原料进行前期准备工作, 简化制作步骤,经过卫生、科学包装,再通过加热或蒸炒 等方式,能直接食用的便捷菜品。

酒店预制菜"基本都是差不多成型的菜品,只需采 用不同的烹饪方式,经过最后一关加热或者翻炒稍加处 理就可以成为不同形态、不同口味特色的美食菜品。随 着生活节奏的加快以及餐饮趋势的变革,"预制菜"也越 来越受餐饮从业人员喜爱。预制菜区别一般菜式,半成 品是可以简单加热,便可食用。近年来,随着菜品、菜系 的不断更新,预制菜被更多消费者所推崇。

### "三八"妇女节临近,一项针对深圳女性 的调查显示一

### 女性买房子更爱大户型

道:"三八"妇女节临近,随着现 代女性经济和社会地位的改变, 购房需求也在不断变化。3月1 日,深圳贝壳研究院数据显示, 深圳女性置业者近年来购买大 面积、高总价住房的比例明显上 升,而且在议价率、成交周期等 方面的表现也相对男性置业者 更爽快、更大方。

报告显示,在成交面积方 面,深圳女性购买大户型房屋占 全体女性置业者的比例在近几年 逐渐提升,2022年购买90㎡以上 的女性置业者为32.4%,而男性 仅为22.6%。根据调研,深圳女 性置业普遍更重视房屋本身,重 视在房屋里居住的体验感,所以 更倾向于购买大户型房屋。

成交总价上,深圳女性购买 高总价房屋的比例逐年提升,尤 其是女性购买总价在1500万以 上的房屋占全体女性置业者的比 例提升明显,2022年数值(5.6%)

环比2021年(2.8%)提升一倍。

统计,女性在深圳原关内各区和 宝安区置业占比较高,其中,女 性购房者在罗湖购房比例最高, 占比47.2%,主要由于区域内生 活配套成熟,而且对于原关内其 他区域来说,套均总价相对较便 宜,成为较多女性购房选择的地 方;其次是福田,占比45.5%,这 是因为福田办公楼宇相对集中 且交通发达,可减少上下班通勤

近年来,深圳女性置业者在 购房时展示了自己的大方一面: 在议价率方面,女性平均比男性 低 1.6%, 在成交周期上, 女性平 均比男性短近6天。一位在深 圳长期工作的房产经纪人表示, 最近几年深圳女性购房更加的 独立,而且更有主见,很多时候 对一套房子的喜欢与否会很爽 快地告诉经纪人。

同时,有也有经纪人透露, 部分女性在遇到性价比极高的 "笋盘"时更倾向于快速抓住机 会,快速成交,而不是尝试拖延 以争取更大一点的议价空间。

根据深圳贝壳研究院数据

# 山寨"冰墩墩"现身娃娃机

佛山禅城区开展打击"冰墩墩"侵权专项执法行动

羊城晚报讯 记者景瑾瑾报 道:最近,冬奥会吉祥物"冰墩 墩"成为顶流"网红",全国各地 "一墩难求"。部分商家嗅到了 "商机",打起了歪主意,擅自使 用"冰墩墩"形象盈利。为此,佛 山禅城区市场监管局近日开展 了打击"冰墩墩"侵权专项执法 行动,共查办3宗涉嫌侵犯北京 冬奥会标志专有权案件。

执法人员在检查时发现,某 商场内一台娃娃机中摆放有仿 冒"冰墩墩"形象的钥匙扣。经 初步核查,该经营者通过线上平 台购买到30个外形酷似"冰墩 墩"的钥匙扣用于娃娃机经营, 货值共计300元。执法人员当 即对案涉库存钥匙扣共22个采 取扣押行政强制措施。

执法人员对辖区内某综合 商业街区进行检查时发现,该商 业街区内多处摆放有"冰墩墩" 图案,吸引消费者前去打卡,存 在蹭冬奥会热度的嫌疑。经初 步核查,自冬奥会开幕以来,该 综合商业街区的物业管理方为

了增添商业街区人气,营造冬奥 会氛围,未经授权许可擅自使用 "冰墩墩"形象吸引顾客,属于擅 自将奥林匹克标志用于商业活动 的行为。执法人员对物业方进行 普法教育,责令其改正违法行为。

执法人员对辖区内某写字 楼进行检查发现,写字楼的门口 处摆放有一幅"某公司新春福 利 喊你领冰墩墩啦!"的宣传 图,宣传图中有"参与问卷调查 即可参与冰墩墩抽奖活动""直 播时间2022年2月15日19:30" 等内容。经初步核查,该图是 佛山某地产公司对外宣传的, 用于吸引消费者通过扫码填写 问卷调查并参与到该公司商品 房项目的直播中,该公司会在 直播期间抽取10名幸运者获得 "冰墩墩"正版钥匙扣。该公司 的上述行为涉嫌在商业活动中 擅自使用奥林匹克标志,执法人 员要求该公司提供活动策划方 案、开展情况和"冰墩墩"钥匙扣 的来源情况,待作进一步调查 处理。



学生们有序排队乘车

### 人大代表呼吁,部门积极配合

# 山区孩子上学终于有了"专车"

羊城晚报讯 记者杨再 睿,通讯员谭扬汉、邓明奇 摄影报道: 今年春季学期开 学后,肇庆市怀集县凤岗镇 的孔洞、黄石、桂坑三个行 政村的学生可以坐上新开 通的农村客运"学生专车" 返校了。从此,这个偏僻的 革命老区山村学生读书出 行不再难。

#### 山路难行上学不便

我家住得偏远,平时 只有7座面包车(小型公交 车)到村。我们很想有农村 公交车接送,上学回家就 会方便很多。"住在黄石村 的八年级学生张兆矿说, 他家离学校将近20公里, 之前村里没有开通至墟镇 的客运中巴,上学要是赶 不上小型公交车,只能搭 乘其他村民的私家车或摩 托车返学校,路窄弯曲又 危险,十分不便,而且还增 加经济负担。

怀集县凤岗镇偏远的 孔洞、黄石、桂坑等村沿线 道路距离镇上偏远。其中, 最远的孔洞村离学校约23 公里,最近的桂坑村也有15 公里。三个村的孩子们读 七至九年级只好安排到 凤岗镇初级中学寄宿就 读,涉及学生共102人。 蔡江华等镇人大代表积 极向凤岗镇人大反映群 众所盼,很快镇人大就成 立了工作专班,并多次到 村里与村民沟通交流,倾 听村民的声音。

学生的出行安全关系 着每个家庭的幸福,也是政 府以及全社会关心下一代 的工作。"凤岗镇人大主席 李福枝表示,当地相关职能 部门积极采取行动,合力解 决孔洞、黄石、桂坑等三个 老区行政村学生家校往返 出行难问题。

### 合力开通"学生专车"

在怀集县人大常委会 的协调下,去年8月,县交通 运输局联合县交警大队、县 应急局、县交通运输有限公 司、凤岗镇人民政府等部门 多次深入孔洞、黄石、桂坑 三个行政村开展线路勘察, 商议解决方案。

"通过实地勘察,桂坑 村一带临崖路段较多,没有 设置有效安全防护栏,而且 路面只有3.5米宽,不符合 开通中巴客车条件。"该县 交通运输局运输管理股负 责人表示。

通过该县交通运输局 等部门多次沟通,各有关部 门通力合作,镇村干部积极 配合,交通部门组织人力清 除了沿线道路两旁杂草,增 设完善了公路钢护栏和交通 安全标志,达到了符合通行 中巴客车的条件后,孔洞、黄 石、桂坑三个老区行政村终 于在去年底开通了新设的 农村客运"学生专车",专线 接送学生上学、放学。

据悉,该专线中巴客车 由怀集县交通运输有限公 司安排,每周一和周五上 学、放学时间派出3-5台 32座以上的农村客运车辆, 采取"定点、定时、定线"的 方式,往返行政村和学校接 送学生,确保学生安全到 家、平安返校。

# 为"抄小路"摔伤腿 她把物业告上了法院

法官分析,以"弱者"身份"碰瓷"公共场所管理者 属滥用诉权

羊城晚报讯 记者张闻、通 讯员林倩君报道:为贪图方便, 佛山女子伍某在小区"抄小路" 回家,孰料摔致十级伤残。伍某 与小区物业公司由此引发赔偿 纠纷。近日,佛山市中级人民法 院对该健康权纠纷案作出二审 判决,伍某"不走寻常路",应自 担风险,物业公司无需担责。

伍某为佛山市某小区业主, 某物业公司为该小区提供物业 管理服务。2020年3月8日深 夜11时,伍某回家途中,在小区 楼座大堂"抄近路"步行至楼道, 于两墙柱之间的不足一米宽的 狭缝中穿行,其后摔倒,造成其 右脚脚三踝骨折、踝关节半脱 位。经鉴定,伍某的伤情为十级 伤残。其后,伍某以某物业公司 存在管理上的过失为由,起诉该 物业公司赔偿其医疗费、后续治 疗费、营养费、误工费、精神损害 抚慰金等共计20余万元。

一审法院审理后认为,案涉 楼座的大堂步行至楼道有两条 较为宽阔的通道可供行走。事 故发生时,两条通道均安全畅 通,且设有灯光及安全提醒标 识。伍某在该小区居住多年,在 明知有其他正常通道的情况下, 为图自身便捷选择空隙狭窄、光 线不足,且并非合理通道的墙柱 间通行,继而发生本案事故,其 应对自身损失承担责任。某物 业公司作为物业管理服务者,保 障小区正常通道通畅安全,已尽 到了物业服务行业通常的合理 注意义务。若要求其保证非通 道区域在晚上光线充足,显然超 出了合理的限度。现没有证据 反映某物业公司就伍某的受伤 存在管理上的过失,一审法院判 决驳回伍某全部诉讼请求。

宣判后,伍某不服提起上 诉。二审庭审中,伍某表示其明 确知道事发地有阶梯,也知道事 发地没有灯,事发地距离楼梯口 是最短的路线,只有2至3米, 所以在大多数情况下,伍某都是 选择走这条路线。二审法院综 合考虑事故发生的时空范围、物 业公司预见风险可能性的大小 及业主自身情况等因素,认为伍 某自冒风险穿行狭缝,应对其自 身损失承担责任,某物业公司已 在合理期限范围内尽到安全保 障义务,最终维持原判。现该案

判决已生效。

该案法官表示,法律规定安 全保障义务的目的是促使义务 人采取必要和适当的措施保护 他人免受不当危险的侵害,但 该义务并非意味着受害人可以 免除照顾自身安全的义务。本 案中,小区楼座下墙柱之间的 狭缝并非业主正常通行的场 所。伍某在小区居住多年,其 熟悉楼座环境情况,为图自身 便捷,其于深夜选择从墙柱之 间的狭缝通过亦不是通常的、 具有普遍性的行为,物业公司 已尽到提醒义务,无须对其损 害承担责任。

该法官分析,司法实践中, 部分当事人存在"人受伤就得 有人赔偿"的错误心理,以"弱 者"身份"碰瓷"公共场所管理 者,滥用诉权,与社会主义核心 价值观相悖。法院通过审理裁 判亮明态度、摆明立场,拒绝 "伤者为大""和稀泥",对"谁受 伤谁有理"等违背社会主义核 心价值观的类似行为不予支 持,强化正确的价值导向,切实 把案件判公、把规则判明、把人 心判暖。