

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员冯翠萍报道：7月19日，随着最后一斗混凝土浇筑入模，佛山市物资储备综合基地顺利实现主体结构全面封顶。这标志着该项目建设取得重大进展，将正式进入装饰装修、场内道路施工的新阶段。

作为省重点项目，佛山市物资储备综合基地项目总投资约2.1亿元，用地面积14232平方米，总建筑面积29722.68平方米，主要用于应急救援物资、突发公共卫生事件应急防控物资、救灾物资和重要生活物资储备等，

预计2023年上半年投入使用。

项目建成后，可储备口罩、防护服、护目镜等卫生防疫物资约2500万件，储备安全防护、防洪防涝作业等9大类应急物资约150万件，将大大增强佛山的应急物资储备能力，有力补齐公共卫生和物资储备短板，健全应急物资保障体系，增强面对公共卫生突发事件时的抗风险能力，为佛山的经济社会发展保驾护航。

从2021年12月初开工建设至今，各参建单位始终保持“攻坚”态势，一手抓疫情防控、一手抓安全生产，历时

225天，项目主体结构正式全面封顶，较施工总工期提前10天。统计数据显示，项目今年上半年已完成年度计划投资的73%，在全市各市直部门的省市重点项目投资进度中排名第一。

佛山市发展改革局相关负责人表示，接下来，希望各参建单位以主体结构封顶作为新起点，严把质量关、进度关、安全关，全力以赴把市物资储备综合基地项目打造成精品工程、优质工程、放心工程，确保项目如期建成使用，用实际行动全力支持全市经济实现稳增长。

老社区升级、旧厂房活化、青年创业者入驻……

佛山老街旧巷讲起了潮流「新故事」



先行书店已成为佛山读者心中的文化地标



在垂虹路的寻常街巷里，感受新旧交融的多元文化；在莞岗的都市慢生活中，倾听老城新故事；在任围老屋的一砖一瓦间，触摸充满烟火气的岭南味；在玩聚厂的新潮氛围里，拥抱城市的温度和朝气……

近几年，在佛山老城区，除了已经比较成熟的祖庙、岭南天地等片区，还有一批老街古巷正在换新颜、添活力。原本具备深厚历史底蕴的它们，经过老建筑修复、旧厂房改造等一系列活化举措后，吸引了一批创业青年入驻，在古风与新韵碰撞中，成为市民游客青睐的文旅新热点、网红打卡地。



玩聚厂文创园不仅是创业者的集聚地更是出片率极高的网红打卡点 (受访者供图)

寻常街巷生出新潮多元文化

屋外车水马龙，屋内岁月静好。落地窗前，小学生在埋头写作业，读者在静静翻书，也有人带着电脑处理工作。窗前绿树成荫，藤蔓垂落，窗内书香四溢、读者满座……垂虹路有多种打开方式，而先行书店就是其中最动人的一个入口。

先行书店开在垂虹路一栋临街老房子的首层，这家书店建店已有27年，历经数次搬迁，最终定居垂虹路，并在其他区域开出了分店。这几年，先行书店也曾面临过严峻挑战。该店负责人石头哥表示，最困难的时候，书店面积一度由四五百平方米缩减到几十平方米。“在多年的经营中，书店培养了一批热心读者，有些读者还会主动介绍业务、为书店的发展出谋划策。如今垂虹路店面的设计就是读者帮忙做的。”

文艺论坛、茶饮花艺、作家见面会、专业讲座、换书市集、公益流动书车、家藏图书共享书架……如今，先行书店已成为佛山读者心中一个有温度的文化

地标，更是一家社区公共文化空间。垂虹路本身并不算独特，周边大多是建于上世纪八九十年代的居民楼。但随着先行书店的落地发芽，这里陆续聚集了272画廊、括号商店、火柴盒艺术空间、SOS Perfume香气概念店、洞见咖啡、一质咖啡等一批文艺店铺、新潮工作室，这个片区也成了各路网友“扫街、探店”的好去处。

在佛山古八景中，有一景为“村尾垂虹”。据相关史料记载，古通济（石拱）桥建成后，每到黄昏，太阳西斜，日光映照于水面，故名“村尾垂虹”。而垂虹路距离通济桥并不远，附近还有垂虹六街、垂虹小区、垂虹公园，这些路、小区、公园名称中的“垂虹”二字，或许就是取自古景“村尾垂虹”。

如今的垂虹路，也被一些市民游客称为“彩虹垂落之路”，增添了几分诗意和浪漫。

旧厂房改造晋升网红打卡点

在城市的另一些角落，有一批改造后的旧厂房，也正朝着文旅潮流新地标的方向发展。位于禅城金澜北路的玩聚厂文创园就是典型代表。

玩聚厂所在的旧厂房是成立于上世纪八十年代的一家玩具厂旧址，玩具厂在2008年正式结束经营，此后厂房开始闲置。2020年底，佛山山人林俊辉及其团队共同将玩具厂承接下来，打造文创园区，并取名为“玩聚厂”。

“厂房是一个年代化的记忆，如果完全拆重建，城市过往的历史痕迹就消失了。”林俊辉团队承接后，在保留原有建筑格局的基础上，将旧厂房进行了重新设计装修，化腐朽为神奇。如今，整个园区充满着轻快明亮的色彩，增添了诸多创意装饰，不仅是创业者的集聚地，更是出片率极高的网红打卡点。

“相比商场，玩聚厂文创园的租金相对便宜一些，另外，园区的营业时间和营业模式更加自由。这里还聚集了一批‘玩’的青年创业者，大家可以互相交流，实现文化

与产业交汇融合，碰撞出更多跨界融合的新尝试。”玩聚厂入驻品牌咖啡无限的联合创始人黄一帆告诉记者。

“我们希望发展成一个平台，汇聚各方年轻力量，将城市文化和青年文化浓缩，聚集起有想法敢创新的青年创业者，让小微企业能够在这里扎根发芽。用艺术家们、手工艺者们、设计师们的作品去传播佛山文化。”林俊辉表示。如今，玩聚厂已聚集了鲸喜潜水馆、咖啡无限、岭狮会·创意融合餐厅、毛里求狮tufting工坊、佛山INK墨一设计创始人朱日能工作室、热爱书法工作室等60多家新潮店铺及创业企业。

在石湾大雾岗森林公园山脚下，也有一片旧厂房群落，正在成长为创意社区。这一片旧厂房原为佛山市化工机械厂，如今已聚集了陶联社、E3 Space等文商旅艺术相融合的体验新空间。一群朝气蓬勃的青年创业者，在旧厂房里“玩”起了新业态，通过新媒体、跨界混搭等手法，将石湾陶瓷、艺术设计、时尚、服装、文旅等链接了起来，吸引人们走进并了解南国陶都。

老街巷升级成年轻人创业热土

纵横交错的小街巷、鳞次栉比的旧民居、斑驳的石板路、岁月留痕的红砖墙……在佛山中心城区，还有一处深受人们喜爱的小众游玩地——莞岗社区。

“春风走马满街红，打铁炉过接打铜。”古时，这里是佛山铸铁行业手工作坊的集中地，如今还保留有佛山现存唯一的古代手工业师傅庙——国公古庙，是佛山冶铁行业发展的印记。另外，还有佛山现存历史最悠久的私人武馆旧址鸿胜祖馆。同时，这里也生活着大量老居民。整个社区历史文化底蕴深厚，生活气息浓郁。

近年来，禅城区祖庙街道对莞岗社区进行了提升改造，在保持原有街区肌理的前提下，以提升居民生活质量为出发点，整治社区环境，并深挖本土文化内涵、提升社区风貌。如今，这里已是年轻人青睐的创业热土，他们在此开设了通心酒馆、三人工房、岭南小院、浪漫商店、拾翻剧场、some手作、咖啡狮等一间间充满创意的店铺，在老巷子里讲起了潮流“新故事”。

位于燎原路上的任围片区，也正在发生着相似的变化。历史上，此处曾是佛山纺织业盛地，有任姓富商在此兴建任园宅第，原住宅建有围墙，故称“任围”。现如今，这里依然可见青砖雕花、檐口雕花的古民居群，许多街巷也都仍沿用古时名称。近两年，随着相关部门对该片区的修缮提升，吸引了一批新业态店铺入驻，同时也吸引着一批批游客的探访和关注。

梁园北侧的适安里，也是一条值得关注的特色街巷。这里拥有成群的民国时期建筑，布局规整，自成一街。前几年，禅城区启动梁园及周边环境改造提升工程，将适安里古民居群按照“修旧如旧”的方式进行修缮。修缮后的适安里吸引了一批非遗工作室入驻，目前，已集聚了黎李佛鸿胜堂、刘传艺术馆、名茶木雕艺术馆、铺正堂、冯了性国医馆、邓春红剪纸艺术馆、匠曼延香云纱馆等，集聚了功夫推拿、陶塑技艺、中医药、香云纱、剪纸、彩灯等一系列珍贵的非遗项目，成为展示佛山传统文化的一个窗口。

旧改老街吸引人们“读懂佛山”

“我们当初来到佛山，就很喜欢垂虹这片社区，有原生态的居民，社区里也开始出现很多有趣的东西，咖啡厅、展览馆等不同业态开始生长。在这片街区，有一种悠然不紧不慢的生活状态，很适宜我们去慢慢消化一个品牌，去做一些文化类的、有趣的跨界尝试。”垂虹路SOS Perfume香气概念店主理人Samuel表示。

“佛山历史文化底蕴深厚，一些文物、历史名人故居等都深藏在老街巷中，老街古巷是读懂佛山的一个关键入口。”资深导游员阮嘉民表示。作为土生土长的佛山人，他长期关注佛山老城区的发展变迁，据他观察，“以前，老旧小区只有当地居民出入，提升改造后，老街区吸引了创业者经营者入驻，开了咖啡店、花店、餐馆等，为老街区带来了新活力，由此也吸引了一些消费者到来，消费者在吃喝玩乐的同时，也加深了对佛山的了解。到老街区逛一逛，是一种新的体验，和去商场的感觉是不一样的。”

“各类存量资产的更新改造，已成为现阶段城市发展的一个重要课题。通过将城市闲置空间改造升级，把一些较低价值的物业变成高价值的特色街区，打造为一种富有想象力的生态系统。这种空间的包容性是很广阔的，体现着城市的温度和文化，吸引更多年轻人留在佛山，从而推动这个城市的发展。”在林俊辉看来，禅城拥有得天独厚的条件，其区位优势、基础、历史文化和浓厚的人文韵味，都为打造特色街区创造了更多的可能性。比如，玩聚厂文创园并不在佛山老城区传统的商业轴线上，但经过一年半的开发运营，借助本地特有的文化吸引力，已经成功聚集了一批有创意有活力的青年群体，让30多年的老厂房重新焕发活力。“我们的目标是，尽可能让一些旧改工程成为能够留下来的‘城市印象’，成为佛山本土IP的孵化器，成为年轻人喜欢的吃喝玩乐聚集地。”

令人欣喜的是，佛山相关部门也正在积极积极引导打造特色街区。近日，禅城区就启动了特色街区评选系列活动，鼓励社会各界推荐及挖掘更多尚未被关注但具有发展潜力的特色街区。经过评选，对于优秀的特色街区，将给予产业、旅游、宣传、配套环境建设等方面的扶持。

文图 羊城晚报记者 景瑾瑾 刘颖颖

任围片区极具岭南特色小街巷

湾区新闻部主编/责编 文倩/美编 潘刚/校对 林霄