

羊城晚报讯 记者王默报道:8月2日,东莞市住建局发布《关于征求东莞国际商务区华润置地中心项目F01-01地块建设250米以上超高层建筑重大行政决策意见的公告》。根据公告,计划在国际商务区F01-01地块建设一幢建筑高度约450米的超高层建筑,现拟启动东莞国际商务区华润置地中心项目F01-01地块建设250米以上超高层建筑事项行政

决策程序。据了解,该项目建设单位为华润置地(东莞)有限公司,项目位于东莞中心城区核心位置南城国际商务区F01-01地块,总用地面积约59950.33平方米,地处穗港经济走廊中部,南接国际商务区中心公园,西南侧邻近广深高速出入口距离约3公里,莞惠城际轨道与城市轨道交通在此交汇并设轨道站点(西平站),交通及景观条件

优越。项目建设总建筑面积约795042.80平方米,设置了三栋塔楼,包括超塔、东莞银行塔楼及公寓塔楼。其中超塔建筑高度为450米,东莞银行塔楼及公寓塔楼建筑高度在250米以内。项目定位为世界级的城市商业综合体标杆和城市活力打卡点,包括购物中心、金融商务、五星级酒店、服务型公寓等功能业态。

你安心上班 我帮你带娃

中心,为员工解决暑期孩子看护难题 东莞一些企业自办「保姆式」托管



孩子们在托管中心上游泳课

员工稳定保障企业生产用工

制造业发达的东莞市有着大量民营企业及外来务工人员,为员工们解除后顾之忧,这已是不少的企业共识。东莞信易电热机械有限公司位于大朗镇,该公司的生活区里设有一间教室,一群孩子们在教室里安静自习,有的在认真写暑假作业,有的在默念古诗,有的在制作手工。一节课结束后,孩子们会去运动场进行户外运动,游玩各式各样的娱乐设施,跟老师一起打篮球、跳绳等。

据公司有关负责人介绍,今年共有19名职工子女参加

暑假安亲班,辅导老师根据学生的年龄层,分别给他们设计了不同的课程,包括作业辅导、绘画、手工制作等,让孩子们在陪伴中快乐学习、快乐成长,度过一个安心有趣的快乐暑假。

“孩子托管后有专人照顾,我们的员工不用上班,孩子两头顾,工作也安心很多,员工流失也少了,企业生产用工也得到更好的保障。”茶山镇的一家企业负责人表示,以前每到暑假,很多双职工家庭就会面临无人带娃的烦恼,有些员工会提出暂时请假带娃

或是送孩子回老家等情况,有的甚至干脆离职,对企业的生产和经营管理造成了不小的影响。企业自行开办暑期托管服务,就可以较好地解决这个问题。

陈巧群也认为,企业自行开办托管中心,虽然会增加支出和负担,但只解决了员工的后顾之忧,他们才能够聚精会神地干好自己的本职工作。如今,在东莞兴业工作的中高级人才,没有一人因孩子学习生活问题辞职离岗。企业的暖心之举,为稳定发展奠定了坚实基础。

相关新闻

南城暑期托管服务实现“全覆盖”

羊城晚报讯 记者文聪报道:8月8日,东莞市南城街道将启动第二期暑期托管服务。在此前结束的首期暑期托管中,辖区16所公办小学为全街道有需求的学生提供了各式各样的暑期托管服务,实现了服务“全覆盖”。

据了解,2021年暑假,南城入选全市10个暑期托管服务试点镇街之一,选取了

4所学校作为暑期托管服务试点学校,为学生提供良好的学习、生活条件,缓解了近200个家庭的暑期“看护难”问题。此举获得家长、社会高度评价,南城也因此获评2021年东莞市“暑期托管先进单位”。

今年暑假,南城进一步推动辖区暑期托管服务“全覆盖”。16所公办小学的

120多名在校教师及第三方托管机构参与托管服务,组织学生在教室、图书馆、运动场等场所,开展集中自主学习、完成暑期作业等活动。同时,学校根据学生需求开展校内艺术、科普等社团活动,以及拓展训练、劳动教育和职业体验等兴趣素质拓展课程,助力学生德智体美劳全面发展。

万江社卫中心与医院组建医联体 群众共享“健康红利”

羊城晚报讯 记者李洪宝、通讯员万江报道:为深入贯彻落实省市关于推进医联体建设文件精神,提升万江基层卫生服务能力,近日,东莞市万江社区卫生服务中心与东莞万江医院组建医联体。医联体将在整合、优化双方现有医疗卫生服务资源的基础上,构建布局合理、分工协作的医疗服务体系和分级诊疗就医格局,满足辖区内群众不同层次的健康需求。

万江社卫中心有关负责人表示,医联体建立后,将通过开展技术合作、人才流动、管理支持等多种形式,形成优质医疗资源合理流动的长效机制,提升万江社区卫生服务中心医疗服务水平和服务能力,并充分利用现有的医疗卫生资源,合理分流诊治不同层次的患者。双方将通过技术帮扶、人才培养、派驻专家、双向转诊、信息共享、共建病区等方

式,纵深推进医联体建设,努力推动优质医疗资源下沉,全方位提升基层医疗卫生机构的服务能力,促进“基层首诊、双向转诊、急慢分治、上下联动”的分级诊疗模式日益完善,让老百姓享受到实实在在的“健康红利”,极大地提升老百姓的健康获得感和满意度。

据介绍,8月份万江医院将派出内科、中医科、口腔科等相关重点学科和特色专科专家或专科医生前往万江社卫中心坐诊,提供慢性病联合诊疗、专家坐诊、带教等服务,并在影像、检验、功能检查、病理等业务方面与万江社卫中心资源共享,为万江社卫中心提供必要的技术支持和援助,建立医疗联合体内化、检查“直通车”和逐步建立PACS、心电远程诊断系统,将万江医院医疗设备资源等优势延伸到万江社卫中心。

阻挠业主合法加装电梯? 法官调查后判令不得妨碍



法院工作人员实地走访调查

羊城晚报讯 记者王雷、通讯员赖心健摄影报道:老旧小区房屋增设电梯有利于改善居住条件,只需要本栋房屋双“3/4”以上业主同意并办理相关行政审批手续即可,本是一件好事。然而,东莞市东城街道某小区的业主在满足前述条件以及手续齐全的情况下,却还需要走诉讼程序。这到底是怎么回事呢?

案情回顾: 车库成增设电梯阻碍

该小区7栋3单元为楼梯房,共有17个住户,其中陈女士和伍女士等14户业主于2020年8月签订《东莞市既有住宅增设电梯协议书》。数月之后,该加装电梯项目办齐了所有审批手续。

2021年7月,该小区物业公司向7栋3单元的业主发函,称施工需对地下车库部分框架梁进行加固。但物业公司以尚有车位业主未签署同意书为由迟迟不同意办理开工审批手续,电梯公司多次催促未果。2021年9月5日,陈女士、伍女士和电梯公司向物业公司邮寄《开工告知函》,告知项目将于9月7日正式开工,要求其为施工单位及工作人员办理出入证。物业公司当日签收该函,但电梯公司于9月7日进场开工时仍被阻挠。

原来,增设电梯项目工程加固天花的位置恰好在小区电梯房业主黄先生的车位上方。随后,陈女士和伍女士多次与黄先生进行沟通,请其在加固的7-10日工期内,将车暂时停放到为其准备的地下车库其他车位,但黄先生不肯配合。陈女士和伍女士于是起诉至法院,请求判令黄先生停止阻挠行为。

法院判决: 增设电梯合法合规

法院审理认为,原告等14户业主共同申请增设电梯,依照规定通过审批,手续齐全,增设电

梯的程序合法,原告等人享有为该小区7栋3单元增设电梯的权利。

电梯施工需要占用黄先生使用的车位,原告等人为黄先生提供了替代车位,其应当作适度的容忍,在合理的施工期间内应当予以必要的配合。黄先生拒绝在施工现场内挪车至其他替代车位,客观上存在阻碍原告等人增设电梯的行为。

一审法院判令物业公司、黄先生于判决生效之日起停止对该小区7栋3单元住宅增设电梯工程施工的阻挠和妨碍。黄先生不服,提起上诉。

“在这个位置安装是? 安装期间安全防护问题考虑过没有? 这个位置会对其他楼栋住户产生影响吗?”今年7月8日下午,为了更好地厘清争议焦点,案件承办法官邹越等人来到该小区,实地走访7栋3单元,查看增设电梯位置、地下车库、消防通道、环境绿化等。走访调查后,邹越认为,安装电梯仅需占用较小地面(目前为杂草状态),在充分利用小区闲置空间的同时,也不会对其他住户的出行造成影响。至此,东莞中院二审驳回上诉,维持原判。

法官说法: 邻里应互谦互让

尊老爱幼、乐群贵和是中华民族的传统美德。“千里家书只为墙,让他三尺又何妨”。不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则,正确处理相邻关系。

案涉小区建成较早,部分单元没有安装电梯,反对安装电梯的多为电梯房住户,理由主要为安装电梯会占用公共绿道,影响老人散步。经实地走访,安装电梯并不会对其他住户的出行造成影响,加装电梯不会导致利益失衡,双方应传承“六尺巷”的传统美德,互谦互让、互相体谅,共同建设和谐、便利小区。

暑假期间,家长要上班,孩子谁来带?目前在东莞,除了学校开设暑托班进行“官方带娃”外,不少企业也坚持自办“保姆式”托管中心,聘请生活老师和助教为孩子们提供托管服务。有关企业负责人坦言,此举不仅能让孩子们度过一个有意义的假期,也能让员工安心工作,保障企业生产。

文/图 羊城晚报记者 文聪

有企业连续12年提供免费托管服务

眼下正值暑期,走进位于茶山镇的东鸿兴业电子科技有限公司(以下简称“东鸿兴业”),一阵阵孩童的欢声笑语和琅琅书声从厂区传来。原来,为帮助员工在暑期妥善解决子女“看护难”问题,企业在厂区内建设了一栋托管中心,六十多名员工子女正跟老师学习篮球、足球、朗诵等课程。

据东鸿兴业托管中心主任陈巧群介绍,这已经是东鸿兴业为员工子女提供免费托管服务的第12年了。2010年至今,公司已经免费为1000多名员工子女提供了托管服务。今年暑期,托管中心制定了游泳、骑自行车、

羽毛球、篮球等体育课程,以及科学实验活动、社会服务活动、美食制作活动、劳动教育以及绘画、书法等特长兴趣课程。

“我们公司非常注重员工子女的教育,会组织外国助教到企业为孩子上课,让孩子们开阔视野,让大家了解不同国家的文化。”陈巧群说,除了免费为员工子女提供暑期托管服务外,该企业平时也会专门聘请生活老师和助教为员工子女提供托管等服务。早上送孩子们坐校车去上学,晚上接孩子放学,并照顾孩子们的起居和作业辅导,家长可完全“脱管”。

“特殊”助教暑期回馈企业

东鸿兴业托管中心里有一名“特殊”的助教,那就是今年读大一的孙诗琪。她说:“我父母是这家企业的员工,以前我小学、初中的暑期生活也在这里度过的。只要走进这栋托管中心,我就有一种回家的亲切感。看到企业在为托管中心招暑期助教,我一放假就来了。我在这里成长,如今也想回馈给这里。”

今年小学毕业的黄华杰已

是第六年在该托管中心学习了。暑期以来,他每天早上跟父母来企业托管中心早上上课,下班后跟父母回家。黄华杰说:“如果爸爸妈妈工作比较忙,我晚上还可以在这里写作业。这里有很多好朋友,有生活老师照顾我们。我在这里不但学会了篮球、足球、乒乓球、羽毛球,而且还学会了做饭、骑自行车和游泳等生活技能。”

东莞群文创作者之夜举行

500多名群众文艺工作者 共赏《白蛇传·情》

羊城晚报记者 余晓玲

8月2日晚,由东莞市文化广电旅游体育局指导,东莞市文化馆主办的“东莞群文创作者之夜”在东莞市文化馆星剧场举行,500多名来自东莞基层的群众文艺创作者、表演者以及家属受邀来到星剧场,共同观看了由广东粤剧院演出的粤剧《白蛇传·情》。该演出同时也是2022年东莞全民艺术普及行动计划之精品演出的首场演出。

东莞市文化馆有关负责人表示,希望广大群文创作者在获得浪漫唯美的艺术享受的同时,从中汲取创作灵感,学习传统文化的时尚表达方式,创作一批思想精深、艺术精湛、制作精良的艺术作品,推动全市群文创作从高原走向高峰,不断夯实“文化强市”的基石。

《白蛇传·情》是一部蕴含

东方美学的粤剧佳作,由国家一级导演莫凡编导,国家一级演员、文华表演奖、梅花奖获得者曾小敏等主演,2014年10月首演至今已演出上百场。该剧取材于经典传奇《白蛇传》,选取“情”为切入点,提炼升华“情”的实质与“爱”的内涵,运用粤剧综合表演艺术,结合现代理念舞台样式,演绎具有内

在人文情怀与现代审美品格追求的粤剧版《白蛇传·情》。

群众文艺创作是社会主义文艺事业的重要组成部分,实现群文创作的繁荣发展,关键在创作人才。在市委宣传部和市文化广电旅游体育局的指导下,东莞市文化馆一直以来高度重视对群文创作人才的发掘、扶持、培养和推广,极大地

激发了群文创作者的创作热情,他们将对东莞的热爱和感激之情融入到作品中,创作出一批扎根本土、与新时代同频共振的优秀文艺作品。在文化和旅游部刚刚公示的第十九届群星奖决赛作品名单中,东莞市音乐作品《岭南雨巷》榜上有名,将代表广东省冲刺群星奖,这也是东莞市连续五届有作品

入围群星奖决赛;历届省群众文艺三大花会、省年度作品评选、省美术书法摄影联展,东莞市总成绩均名列前茅;歌曲《中国就是中国》获得广东省第十二届精神文明建设“五个一工程”奖,儿童相声《猫的烦恼》入围全国少儿曲艺展演等,全市群众文艺创作正呈现出百花齐放、精品迭出的喜人局面。