

内地-澳门企业家创新创业论坛于澳门召开

# 加速把横琴打造成为大湾区国际科技创新中心的重要支点

全省地级市首个

## 中山人才公园一期工程计划明年建成开放

羊城晚报讯 记者林翎报道：羊城晚报记者11月16日获悉，全省地级市首个人才公园——中山人才公园，一期工程计划2023年建成开放。

中山人才公园临江而建，退潮时公园绿地与轨道线条组合呈现“中”字形景观，涨潮时绿地与轨道线条组合呈现“山”字形景观，整体造型上呈“人”字形，寓意中山静待“才”来。公园于今年6月动工建设，一期工程计划2023年建成开放，二期工程将结合深茂铁路建设同步实施。



中山人才公园效果图 图/中山住建



横琴粤澳深度合作区经济局局长李子蔚作主题分享 受访者供图

羊城晚报讯 记者钱瑜报道：11月16日，2022西丽湖论坛平行论坛——内地-澳门企业家创新创业论坛在澳门青年创业孵化中心举行。本次论坛由国家科技部国际合作司（港澳办办公室）、澳门特别行政区政府经济及科技发展局指导，科技部火炬中心、澳门青年创业孵化中心联合主办，横琴粤澳深度合作区经济局局长李子蔚受邀出席活动，并分享横琴粤澳深度合作区的投资环境、发展前景及优惠政策。

李子蔚介绍，随着横琴粤澳深度合作区建设的加速推进，目前教育、医疗配套日渐完善，合作区为上岛办公的人才配备丰富的人才公寓超过4000套，琴澳人流、物流、资金流、信息流高效便捷流动。目前，合作区已有超过200万平方米的产业园区和写字

楼投入使用，科技研发和高端制造业、中医药等澳门品牌工业、文旅会展商贸产业以及现代金融服务业四大产业已具备一定发展基础，并形成了优势明显、各具特色的产业园区，澳门企业家来横琴创业的热情高涨，合作区人气、烟火气不断增加。

李子蔚表示，目前合作区经济局正在加紧推进科技和产业配套政策的出台。一是尽快落地实施促进科技创新发展的若干措施，以及引领型企业扶持政策，旨在培育具有核心竞争力合作区示范企业集群。二是出台专项优惠政策，将从租金补贴、装修补贴、品牌落地奖励、经营奖励、研发补贴等多方面，对符合条件的澳资企业进行扶持，降低在合作区的运营成本，增强澳资企业在合作区拓展业务空间的信心。三是推出人才政

策，合作区将依托澳门国际平台优势，携手澳门推动高水平人才高地建设，构建面向国际的琴澳一体引才育才机制。

李子蔚透露，为加速把横琴粤澳深度合作区打造成为粤港澳大湾区国际科技创新中心的重要支点，合作区将继续通过政策带动、园区支撑、基金引导、活动引流等方式，进一步推动创新创业要素集聚。近期，正在密集开展系列科普宣讲活动，引导更多琴澳两地有志青年投身科技事业，也在积极筹备启动第三届横琴国际创新创业大赛，旨在挖掘取得先进创新成果，实现关键技术突破，具有良好产业化前景的创新创业团队，未来希望两地政府部门合作，搭建琴澳两地企业家高端对话机制，为澳门企业和产业的发展提供资源对接及合作渠道。

## 珠海拟出台扶持办法 推进私募投资机构加快集聚

### B 营造公开透明法治规范的发展环境

《办法》支持私募投资机构创新各类募资手段，通过发行企业债券、并购重组等方式拓展融资渠道。引导私募投资机构优先投向对珠海市产业发展具有链链补链强链作用的企业，鼓励应用私募投资机构投资培育的新业态、新技术、新模式。支持私募投资机构通过被投企业上市、挂牌、并购及协议转让等方式拓宽退出渠道。

《办法》对租用自用办公用房的私募投资机构给予补贴支持。研究设立金牌私募投资人奖项，对评选的私募投资人才给予奖励支持。支持私募投资机构人才纳入“珠海市产业发展与创新人才奖”，支持私募投资机构优秀人才申报“珠海市英才计划”。支持私募投资机构行业协会和知名投资机构在珠海举办行业发展峰会、高峰论坛、颁奖典礼等活动。

《办法》推动私募投资机构与银行、保险、券商、担保公司等金融机构加强联动，形成全方位一体化的金融服务生态。加强行业自律和协会建设，做好行业发展规划和经营指导相关工作，为私募投资机构提供政策对接、数据统计、行业发展报告、人才培养、行业交流合作等服务。优化行业治理和纠纷协调机制，鼓励通过仲裁等方式解决争端，注重争议解决的公平与效率。

羊城晚报记者 李旭

为推进私募投资机构加快集聚，支持私募投资业务创新发展，优化私募投资营商环境，促进创新资本服务珠海“产业第一”发展战略，打造具有创新能力和国际化水平的粤港澳大湾区创投高地，近日，珠海市金融工作局草拟了《珠海市关于促进私募投资机构加快发展的扶持办法（征求意见稿）》（以下简称《办法》），并向社会广泛征求意见。

《办法》包括支持各类私募投资机构聚集发展、推动私募股权投资和产业发展深度融合、支持私募投资机构募投管退联动发展、加大对私募投资机构办公用房和人才的支持、营造公开透明法治规范的私募投资发展环境五大内容及其他事项说明。

### A 支持各类私募投资机构集聚发展

《办法》明确了扶持标准吸引各类私募投资机构落户发展，鼓励各区规划建设股权投资基地，支持私募投资机构申请外商独资私募证券投资基金（WFOE PFM）试点、外商投资股权投资企

业（OFPI）试点、合格境内有限合伙人境外投资（ODLP）试点和开展跨境投融资业务。

《办法》还引导私募投资机构加大投资珠海市非上市公司，支持私募投资机构对科技

## 人民银行珠海市中心支行推动征信助力企业融资

# 为产业发展和乡村振兴赋能

“真是太方便了，一分钟就搞定了企业信用报告查询，今后再也不用大老远地从金湾跑到市区去查征信了。”珠海市金湾区某五金配件部的负责人激动地夸赞着珠海农村商业银行金湾支行的这台企业信用报告自助查询机。

近年来，随着社会信用体系建设的深入推进，企业信用报告应用已从传统信贷领域逐渐拓展到招投标、商贸合作、财务审计、政府部门评优评先、资金奖补等多个领域，企业信用报告查询需求日渐增加。据统计，2022年1-10月，人民银行珠海市中心支行共受理企业信用报告查询7910笔。

人民银行珠海市中心支行工作人员介绍，此前企业获得信用报告需要到人民银行珠海市中心支行服务窗口现场办理，或通过工商银行、农业银行、建设银行、交通银行、招商银行、民生银行等网银、手机银行在线查询，存在柜台排队等候时间较长、办理手续

相对繁琐、线上查询覆盖面较窄等问题。2021年12月，珠海首台企业信用报告自助查询机在人民银行珠海市中心支行服务大厅上线提供服务，只需“下载电子营业执照”“法定代表人授权”“企业信用报告自助查询”三步即可完成打印，极大提高了企业信用报告现场查询的效率，但斗门、金湾等西区企业仍需长途跋涉到市区查询信用报告。

为进一步提升征信服务水平，打造便民惠民征信服务圈，人民银行珠海市中心支行增设了5个企业信用报告自助查询代理点。11月10日，珠海农村商业银行总行营业部、金湾支行企业信用报告自助查询服务代理点率先启用，接下来厦门国际银行珠海前山支行、珠海华润银行珠海分行营业部和斗门支行等三家代理点将陆续启用，珠海企业可通过微信小程序“广东征信预约”选择就近代理点预约查询。

为落实珠海市委市政府“产

业第一”战略部署，近年来，人民银行珠海市中心支行除了优化征信查询服务外，还充分发挥各级征信平台支持企业融资发展和乡村振兴战略。今年1-10月，珠海辖区金融机构利用“粤信融”“珠三角征信链”平台替代数据为企业融资2276笔，成交金额182.73亿元，其中纯信用贷款499笔，金额37.7亿元，首次贷款415笔，金额31.92亿元；珠海辖区金融机构通过中征应收账款融资服务平台达成应收账款融资245笔，成交金额225.53亿元，其中为中标政府采购的中小微企业供应商提供“政采贷”59笔，金额6687万元；珠海辖区金融机构通过“农融通”平台评定信用村10个并开展“整村授信”，收录新型农村经营主体信息927条，对新型农村经营主体贷款余额达4.8亿元。

据悉，下一步，人民银行珠海市中心支行将继续推动征信助力企业融资，为珠海产业发展和乡村振兴赋能征信力量。（何叶舟）



人民银行珠海市中心支行增设了5个企业信用报告自助查询代理点 受访者供图

## 中山农行多措并举为企业纾困解难

小微企业是市场经济的重要组成部分。中山农行发挥大行担当，多措并举为小微企业提供金融服务，为小微企业纾困解难，与小企业共克时艰。

自《关于降低小微企业和个体工商户支付手续费的通知》发布以来，中山农行全面贯彻落实小微企业减费让利相关政策。中山市某数控机床公司通过该行官网预约于当天下午办理对公开户业务。农行中山小榄支行客户经理立即联系客户，核实相关信息后，就安排客户当天下午到网点柜台办理开户，并为其减免了账户维护费及小额账户管理费。“现在银行开户有优惠，还更方便！”客户周先生不禁感叹道。

传统的代发工资业务办理时间长，加之疫情影响，企业财务人员不方便到银行网点办理业务。今年4月，中山农行上线“云薪通”业务，依托该行企业网银，对机关、企事业单位、个体工商户或其他经济组织，可实现线上代发工资薪金。中山某铝制品公司是一家生产金属制品的小型公司，在一次金融服务进企业的活动中，农行中山坦洲支行

得知该企业代发工资的需求，为企业受理“云薪通”代发工资业务。从此企业实现在线上发工资，企业财务的工作效能提高了。截至2022年10月，已有超过300户选择该行“云薪通”产品，实现代发工资线上办。

经济稳健运行，离不开交通物流的保障。中山农行主动对接运输业货车车司机、个体工商户和小微企业主信贷需求，积极出台《中国农业银行支持物流运输经营实体信贷服务方案》，并配套专属金融服务产品，有效对接交通运输行业的融资需求。

某汽车服务有限公司主要负责经营汽车、汽车配件、汽车维修等业务。据该公司负责人介绍，今年九月中旬，该公司因供应商要求提前支付货款，出现资金周转困难的问题。该行客户经理立即上门拜访，并协助其通过企业网银、掌上申请一笔“首户贷”。最终，该公司通过这笔资金顺利支付供应商货款，解决企业资金周转困难的问题。今年以来至9月末，该行累计为478户首贷企业提供8.3亿元信贷资金支持。（彭静文）

## 今年1至10月，珠海市办理“带押过户”业务79笔 发放按揭贷款1.26亿元

为落实《民法典》关于财产带押转让的要求，激发二手房市场活力，2022年9月，珠海市不动产登记中心在全国率先推出二手房“带押过户”五合一模式，让二手房过户省时省力省心。该模式深化“不动产登记+金融服务”协作，运用信息共享、人脸识别、电子签名、大数据核验等技术，通过线上申请、线上审批、线上缴费、电子证书、邮寄送证等环节，让二手房买卖双方一次性办好赎楼、解押、过户、贷款、抵押五件事。

据珠海市银行协会统计，2022年1至10月，珠海市办理“带押过户”业务79笔，发放按揭贷款1.26亿元，是2021年同

期的3倍，为市场主体节约资金周转成本约96万元。因具有降成本、少跑路、提效率、保安全等优点，该模式推出后受到社会充分肯定和广泛关注，广东省发展改革委《2021年广东省营商环境评价报告》将其列入部分城市典型经验和创新举措。中国人民银行广州分行在省内银行鼓励推广二手房“带押过户”模式，珠海二手房“带押过户”模式基本覆盖全市主要商业银行，支持同行和跨行办理；同时，跨境推广至部分澳门银行，为澳门企业、居民创造更加优良的营商环境和生活环境。（何叶舟）



## 广发卡携手美国运通 全国首发玫瑰金信用卡

群经营理念的肯定。据了解，广发美国运通玫瑰金信用卡持卡人能够同时享受信用卡与美国运通的多重权益，满足中高端用户对品质生活的需求。客户在发卡60天内激活并消费任意一笔，即可送一晚星级酒店住宿，权益覆盖温德姆、香格里拉、希尔顿等多个五星级酒店品牌。同时，消费达标还可享受4次星级酒店健身权益，可选择健身、瑜伽或SPA服务。卡片激活后全年赠送无限次机场/高铁贵宾厅服务、三次导医导诊/

预约挂号，更可在商旅、境外消费场景享三倍积分累积。除了“一晚高端酒店住宿+四次星级酒店健身+三倍积分累积”核心权益外，玫瑰金卡作为美国运通顶级系列卡之一还可享受乐园门票、购物优惠等运通平台礼遇。例如，欢乐谷、融创、HelloKitty乐园等国内30+乐园可享受9.5折门票优惠，长隆旗下主题乐园每月限量买2大送1小活动，还可以额外享受延迟退房、免费升房、软饮赠送礼遇。此外，无须累计消费，一卡畅享K11购物中

心、上海ifc、环贸iapm商场、上海尚嘉中心、北京王府中环等高端商场免费停车、VIP贵宾室、生日多倍积分、商户折扣8.5折起、新品鉴赏等一系列尊崇礼遇。信用卡行业已步入以精细化、差异化、个性化经营决胜的存量经营时代。其中，高端客群是每一个卡中心都视为重中之重的高端客群压舱石，各个卡中心无不各出奇谋给优质客群以优质体验，深挖客户的长尾价值。此次在国内首发的广发美国运通玫瑰金信用卡即是广发

卡在优质卡功能选取上以“头啖汤”的姿态提升高端客群的黏合度之举。2021年以来，广发信用卡率先提出“存量经营 一客一策”的精细化经营方略，经过一年多来的客群分群经营实践，陆续推出了刚性消费补贴、普惠金融活动、绿色低碳产品等多元化、差异化的金融产品与服务。国内首发广发美国运通玫瑰金信用卡为其在高端客群上的分群深化经营提供了更加重磅的砝码。（文/图 刘其）