

# 珠海首个“建成即交付”5.0产业新空间启用

文/郑达 图/受访者提供

12月20日上午,由格力集团投资建设的珠海金湾区5.0产业新空间格创·云谷北区举行“建成即满园暨交钥匙”仪式。在珠海市招商署、金湾区的共同见证下,A股上市公司奋达科技从格力集团接过象征格创·云谷北区使用权的“金钥匙”,将整体租赁格创·云谷北区,合计22.73万平方米。这也意味着该项目成为珠海首个实现“建成即满园”“建成即交付”双目标的5.0产业新空间。

## “金湾效率+格力速度”刷新多项纪录 130天实现“建成即招商+交付”

格创·云谷北区是金湾区和格力集团紧扣市委、市政府“产业第一”决策部署,携手谋划的重点5.0产业新空间之一。该项目紧邻珠海金湾机场,重点发展智慧能源管理、低碳节能设备、电力电子器件等产业。项目总投资约9.10亿元,用地面积约7.63万平方米,规划总建筑面积约22.73万平方米。

该项目明确建设任务后,金湾区和格力集团紧扣“产业第一”总抓手,贯彻“开局即决战、起步即冲刺”的理念,40天便完成了可研编制、工程设计、招标采购前期筹备工作,并同步安排人员进场,以“金湾效率+格力速度”顺利实现“拿地即开工”,并构建起“招商+运营+设计+施工”一体化

机制。为进一步提升新空间的建设进度和整体布局水平,金湾区和格力集团相关负责人靠前服务、纾困解难,施工团队紧密协作、科学赶工,确保了各道工序高效衔接。经过不懈努力,格创·云谷北区成功于今年10月15日实现“100天首栋封顶”、11月15日实现“130天全园封顶”,刷新多项建设纪录。

与此同时,金湾区与格力集团秉持“招商与建设同步”原则,自11月25日与奋达科技首次“会面”后,密切对接沟通,全力做好企业快速落地各项保障。仅25天,三方便达成合作,在珠海“产业第一”攻坚战场上创下新的里程碑。



仪式现场

## “龙头企业+千亿产业”赋能金湾“产业第一” 三年内可实现达产产值约50亿元

仪式现场,金湾区人民政府和格力集团,分别与深圳市奋达科技股份有限公司签署了投资框架协议和整体入驻协议。根据协议,奋达科技将整体租赁格创·云谷北区,合计22.73万平方米,逐步推进打造新型智能硬件产业基地,预计三年内可实现达产产值约50亿元,增加近万个就业机会。

当前,金湾正处于加快构建规模体量更壮大、产业结构

更优化、竞争优势更明显的“5+2+N”现代产业体系的关键节点。此次签约的奋达科技正是属于其中的集成电路领域,将为金湾区打造千亿级集成电路产业集群注入强劲动能。

据悉,奋达科技创建于1993年,是国内领先的新型智能硬件一体化解决方案提供商和服务商,也是国内少数可提供软、硬、云一体化服务的新型智能硬件企业,合作伙伴包括华为、阿里巴巴、沃尔玛、飞利

浦、亚马逊等全球知名品牌。“我们不仅被珠海金湾‘大干快上抓产业’的浓厚氛围、优惠的产业政策吸引,更被这里的效率和诚意打动,希望在此开辟全新战场,将各业务板块逐步引入,并加快推动产业升级,进一步增强企业核心竞争力、实现高质量发展。”奋达科技相关负责人表示,公司计划在珠海金湾投入约20亿元,并力争在此孕育出一家新的上市公司。

## “百亿投资+百万载体”筑牢未来之基 打造5.0产业空间新样板

锚定“产业第一”,更多的新空间正在争分夺秒推进,为壮大产业体量筑牢未来之基。而“建成即满园”的金湾格创·云谷北区,无疑打造了珠海5.0产业新空间的新样板。

据悉,金湾区今年已谋划推进14个5.0产业新空间建设项目,计划总投资137.31亿元,总用地面积139.01万平方米,规划两年内建成总建筑面积293.10万平方米。截至目前,已开工项目12个,其中今年年底前预计主体完工项目9个,预计建成建筑面积达203万平方米;未开工项目2个,计划于2023年2月底前正式开工。

今年以来,格力集团在全市打造了13个5.0产业新空间项目,总投资约162亿元,总计容建筑面积约346万平方米,目前已有133万平方米完成主体结构封顶,年底前将有超100万平方米的5.0产业新空间达到进场装修条件。与此同时,格力集团依托“资本渗透、资源聚合、产业滴灌、生态营造”的全生命周期运作模式,高效推进产业招商工作,目前签约入驻项目达89个,去化面积约202万平方米,预计达产后可新增产值约500亿元,贡献税收约40亿元,另有近200家意向入驻企业密切跟进中。



与会嘉宾



奋达科技入驻

# 首届亚洲通用航空展 将于明年11月在珠海举办

文/羊城晚报记者 钱瑜 图/受访者提供

12月21日,首届亚洲通用航空展(简称“亚洲通航展”)新闻发布会暨签约仪式在珠海举行。会议宣布,由中国航展与德国通用航空展(AERO)联手打造的首届亚洲通用航空展将于2023年11月23日至26日在珠海国际航展中心举办。

该展会将汇集全球领先的通用航空企业,展示当今通航领域最新技术、成果、产品,促进通航领域前沿科技交流与商贸合作,推动中国乃至全球通航产业持续健康发展。目前,首届亚洲通航展的展商报名与各项筹备工作已全面启动。

## 强强联合,共谱新篇

珠海航展有限公司董事长兼总经理孙洁峰表示,全球资源配置和生产要素加速流动,全球合作也将面临新局面、新机遇、新挑战。珠海航展有限公司抢抓机遇,推动中国航展与全球领先的通用航空展——德国通航展“联袂结盟”,充分发挥双方的国际品牌优势,全力打造亚洲地区全新的国际专业通用航空展,助推中国及全球通航产业发展,为实施“一带一路”倡议、建设“新时代民航强国”等重大规划贡献力量。同时,希望更多通航企业以及通航领域协会组织等参加首届亚洲通航展,共同开拓通航市场,共享发展机遇。

德国通航展项目负责人布雷泽尔表示,德国通航展是全球领先的通用航空业务和创新平台,拥有40多年的历史。而中国航展已成功举办十四届,发展成为全球知名国际航空航展。珠海航展有限公司拥有一流的场地、一流的展览设施和一支出色的团队。这都是德方选择与航

展公司合作、在中国珠海举办亚洲通航展的重要原因。相信在双方的共同努力下,亚洲通航展定能成为亚洲顶级的通用航空国际专业展会,为全球通航企业带来新的发展机遇。

## 精品荟萃,动静结合

据介绍,亚洲通航展从2023年起逢单年在珠海举办,与逢双年在德国的中国航展形成相互促进、错位发展的局面。首届亚洲通航展以“实现您的飞行梦想”为主题,采取室内室外、动静静态相结合的展览形式,展示内容包括超轻型直升机、旋翼机、活塞或涡轮飞机、公务机、无人机、新型推进系统、电动飞行、航空电子设备、航空服务、机场基础设施以及飞行员装备等,覆盖通航应急救援、新兴航空消费、通航运输、传统通航作业四大领域,同时围绕电动飞行、通航产业、金融等行业前沿热点,举办一系列综合性的高端论坛、投资推介会、成果发布会及签约仪式等特色活动,并将安排参展机型进行性能示范飞行表演。在签约仪式现场,珠海航展有限

发布会现场



公司分别与亚洲商务航空协会、中国航空器拥有者及驾驶员协会、广东省通用航空协会、广东省无人机行业协会、南光国际会议展览有限公司、珠海市无人系统协会、珠海航空运动协会等7家通航领域协会组织与企业通过线上方式进行签约。各合作单位纷纷表示,作为中国最具影响力、世界五大航展之一的中国航展,不仅是各企业增强交流合作、开拓全球市场的国际平台。首届亚洲通航展,依托中国航展与德国通航展这两大国际知名航展平台,将为亚洲通航市场带来“新”商机,为全球航空产业发展焕发“新”活力。

# 珠海高新区市场监管局点亮“创城标语”

“食全食美 食安高新”“美丽珠海 同心同梦 食安城市共建共享”……12月21日下午,在珠海高新区市场监管局的指导下,一系列珠海创建国家食品安全示范城市(以下简称“创城”)的宣传标语在辖区主要商圈、学校、社区的LED屏开始轮播,成为一道亮丽的城市风景线。

自去年11月珠海市正式被国务院安办列为第四批国家食品安全示范创建推荐城市以来,珠海高新区紧

跟市食安办创建进度表,认真落实各项创建任务,充分发动社会各界广泛参与食品安全治理,奋力打造共建、共治、共享的食品安全治理新格局,让“食安珠海 食在出彩”理念深入人心,助力珠海创建国家食品安全示范城市。

本次的创城点亮活动是珠海高新区市场监管局推进创城工作的一个新举措,通过新媒体、户外LED屏等多种载体展示相关公益广告和宣传

标语,为创建国家食品安全示范城市营造良好的宣传氛围。接下来,珠海高新区市场监管局将陆续开展“食安公益视频培训营”“食安体验行”“食安知识线上竞答”及“食安公益视频创作赛”等一系列群众喜闻乐见、参与度高的创城宣传活动,提升群众创建工作支持率、食品安全知识知晓率和食品安全行为形成率。

(郑达)

# 贵州木岗镇11名贫困学子 获中山三乡爱心资助

日前,中山市三乡镇青年企业家协会帮扶贵州省六盘水市六枝特区木岗镇助学金捐赠仪式在三乡镇政府举行。三乡镇人大主席阮远兴、三乡镇副镇长黄基沿、贵州六盘水六枝特区木岗镇副镇长罗泽霞出席捐赠仪式。

今年8月,三乡镇青年企业家协会与贵州省六盘水市六枝特区木岗镇签署了爱心助学协议,计划募集助学金,帮扶木岗镇11名贫困学子。协会通过爱心发动,得到了会员企业家的积极响应,共为木岗镇11名贫困学子募集到帮扶助学金81400元,分两年进行学费生活费资助。捐赠仪式上,木岗镇副镇长罗泽霞向三乡镇政府、三乡青企送上锦旗。

三乡镇人大主席阮远兴表示,根据粤黔两省安排部署和中山市、六盘水市统筹安排,六枝特区与中山市东区组团结对帮扶关系。三乡镇作为东区组团的

成员单位,结对帮扶木岗镇。自开展结对帮扶以来,三乡镇政府以及企业主动担当,发挥自身优势,通过多种形式,有力支持和推动东西部协作。本次“捐资助学”是精准资助和教育帮扶的重要一步,不仅体现着三乡镇党委政府对木岗镇教育事业的关心重视,也展现了三乡青年企业家们践行社会责任、勇于担当的企业家精神。

木岗镇副镇长罗泽霞表示,此次捐助充分体现了三乡镇心系木岗镇,情牵木岗镇,不仅解决了贫困学子的困难,也使他们强烈感受到“粤黔结对”的温暖。木岗镇党委政府将加倍珍惜与三乡镇的这份友谊,携手共谱粤黔东西部协作帮扶新篇章。

三乡镇青年企业家协会负责人表示,下一步将带动更多的企业或个人投入到慈善事业中,推进两地教育协作、乡村振兴取得更加丰硕的成果。(林翎 李皓晨)

# 公告

新会公安交警部门前期在执法中依法查扣一批机动车辆,现敦促下列机动车辆主在2023年3月21日前到江门市新会区畅安交通服务中心接受处理。本公告自发布之日起三个月内仍不前来接受处理的,由公安机关交通管理部门依照《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第一百零七条进行处理。现将暂扣的机动车公布如下:

粤JY8G78	粤J529MR	粤JT002A	粤J43J76	粤JP3S20	湘KNB027	粤JW0907套	粤FYQ830	粤JZ7L69	粤J104KR	汽车
粤J28S66	粤JU318Q	桂R887Y1	粤J90K10	粤J8ND95	桂K69A77	桂K855H8套	粤RKY315	粤A88D96	粤JT577C	
粤JZ1R56	粤JF7773	粤HY026	粤JE714G	桂R32E5	粤JE544L	粤JC533P	桂JN387	粤JU9K52	粤JV143H	京N1N891
粤JCQ078	粤JJ9P28	粤JP3P53	粤J764L2	粤J98121	粤JE317A	桂LYX278	粤JZ0N36	粤J080TK	粤WSF207	粤JPM849
粤JD741A	粤J611UY	粤JPA509	粤J4ZA22	粤J2D692套	粤PBV187	粤JFB731套	粤J291RZ	粤JR8022	鄂E5505Q	粤JM4953
粤JVB921	粤J1GS46	(18435)	粤JC758F	桂J80P21套	粤J713YT	粤J565L3	粤JGQ196	粤JT300D	粤FYN795	粤BX5R03
粤JGU838	粤J2790J	桂DZ6533	粤J7ZH48	粤JZ6R27	粤JE151L	粤J0HJ07	粤JN9R53	粤JN2T70	粤J469CM	粤YQ5913
粤JN4S93	粤J647N7	粤JK404E	粤JAN229	粤JWD256	桂R0914Q	粤JU8B03	粤J7NL73	粤JFK670	粤JU164J	粤J2057Q
粤JF6H59	桂RA005F	粤J32R61	渝AAX015	粤J2PW78	粤J449E6套	粤J49N05	粤JYNL05	粤JR0350	粤J92F45	粤JY1J05
粤J878N8	粤JT187L	粤JN5R96	桂R758Q	粤JSZ582套	粤JXS168套	粤JEJ622	粤J55S30	粤JN3G26	粤JJ9528套	粤JN3326
粤J58H68	粤JN9A45	(00395)	粤JE314B	粤JA72TD	桂KEH918	粤A55H03	粤JN2S83	粤JH744X	粤JL660Z	粤BCR350
粤JC8Q82	粤JEW184	粤JJG968	粤J7HS62	粤JC4D89	粤JWB021套	粤JDX620套	粤WSL371	桂K31E93	粤JK0899	粤J3118U
粤J06H36	粤JVD398	粤J32128	粤JR2E90套	粤JQW283	粤J578RN套	粤JC885G	粤JU578N	粤JU729C	粤JR5B20	粤JO9L90
粤J679Y1	粤JW0283	粤J0ZF20	粤JWQ283	湘INT9071	粤J0Y055	粤J4597K	粤JD032Y	粤J22F97	前牌983P9	粤J8B548
粤JC8016	粤JH9V23套	湘KTR730	粤J1680J套	粤QSH008	粤JPOY37	粤JPY786	粤J06U28	粤J6156X	前牌1301U	
粤JW012C	粤JWB810套	粤J946UD	粤J3E926套	粤J6018T	粤JT4U45	粤JZ7E02	粤JET111			
粤J01R52	湘JK2577套	粤J464TJ	粤J296M1套	粤J163FF	粤J0P1Q3套	粤JW0D511	粤WQD511			
粤J62R80	粤JPG298套	粤JV3F10	粤J204WN	粤J24K72	粤JU8T28	粤JU7G29	桂JP7628			
粤JBR615	粤JY3F07	(144011)	粤J246F1	粤JWQ051	粤J0Y076	粤J78V75	渝CHQ871			
粤JCV657	粤J698M9	粤JV0B81	粤A68W30	粤J216F0套	粤J19U76	粤JD294E	粤JD621X			
粤J4815L	粤J98S02	粤J3HA91	粤J90671套	粤JU427L	粤JS8K96	桂R398V2	粤JWB033			
粤JEK744	粤JH650M	粤J17730	粤J246F1	粤JED745	粤J127L3	粤J52G96	桂RJD007			
粤JN0D17	粤JVP391	粤JDB168	桂JZ9070	粤J232ZG	粤JT615N	粤J153JE	桂R000V5			
粤J7757D	粤J380N2	粤J875L7	粤JXZ168	粤JK649M	粤JH2K42	粤J259UX	粤J16T31			
粤JC257K	粤JAP644	粤J13V28	粤JAC011	粤JY9V62	粤JV4M99	粤JV9U65	粤J898P2			

特此公告。

另有违章无号牌二、三轮摩托车、助力车、电池车、人力车共86辆

江门市公安局新会分局交通警察大队  
二〇二二年十二月二十二日