



文/图 羊城晚报记者 李旭

“小市场”装着“大民生”。近年来，随着农贸市场综合治理行动有序推进，在珠海，越来越多的农贸市场实现从“脏乱差”到“净畅美”的转变，市民到市场买菜更舒心。

想要了解一座城市，一定要先去逛逛她的菜市场，因为那才是这座城市最真实的模样，菜市场就像是一个巨大的日常展示空间，在这里，不仅能观察到当地各种各样的食材香料，还能窥视这座城市人们的性情与饮食习惯。这里虽然嘈杂拥挤，但是活色生香，五颜六色的海鲜鱼肉、五光十色的香料鲜花、堆积成山的蔬菜水果，用气味与色彩共同构成了一个活色生香的档口艺术馆。

菜市场宛如一座尘封已久的生活美术馆，为我们淋漓尽致地诠释着什么才是真正的生活美学，什么是最接地气的艺术，把美还给生活，让菜市场变成美术馆。



不同颜色的辣椒错落有致



新鲜上市的水果等待它的买主

活色生香的档口艺术馆

菜市场：



绿与白是蔬菜永远的流行色



档主对部分海鲜进行初加工让市民食用更方便



食物与药材正在时间的小火慢炖中汇聚风味



美好的一年四季都会在这里绽放



北方面食也是菜市场主角之一



贝类海鲜在灯光下颇为诱人

三天五场推介会

澳琴赴新加坡招商 扩大海外“朋友圈”



澳琴联合招商推介代表团赴新加坡招商 受访者供图

精准招商持续发力

在新加坡考察期间，代表团先后拜访了新加坡企业发展局、新加坡莱福士医疗集团、国瑞集团等机构和企业，积极向新加坡企业推介澳琴投资环境，深入探讨在科技领域、大健康领域的产业合作，引导澳琴产业“走出去”，促进新加坡优势产业“引进来”。此外，为持续推进会展业国际化发展和“一会展两地”的优

势，澳门贸易投资促进局与横琴经济开发区联合举办“澳琴会展推介洽谈会(新加坡)”，向约40位新加坡会展业界及具潜力的活动组织者推介澳门及横琴会开展商务优势，组织澳琴会展业界与新加坡企业进行商务洽谈。与会者认为配对精准且具成效，与洽谈企业已建立阶段性洽谈成果。

(何叶舟 钱瑜)

增进了解深化互信

日前，澳琴联合招商推介代表团(以下简称“代表团”)赴新加坡密集举行了新加坡大型招商推介会、高新科技产业专场推介会、大健康产业专场推介会、重点企业专场，以及澳琴会展推介会等五场推介会，共邀请140多家新加坡企业代表参会，其间拜访新加坡重点机构、企业，开展投资洽谈。围绕澳琴重点产业发展方向，代表团精准洽谈寻求合作机遇，探讨用好琴澳一体化发展机遇，开展产业链、创新链上的国际合作。

合作区执委会副主任苏崑表示，国家在产业发展、市场准入等方面给予横琴系列扶持政策，旨在打造趋同澳门、接轨国际的营商环境，希望通过推介活动增进相互了解，让新加坡工商界更多了解澳门和横琴的经济活力、创新动力、区域魅力和投资潜力。

澳门贸易投资促进局主席余雨生向新加坡参会企业和嘉宾展示了澳门投资环境和澳琴发展契机。横琴经济发展局局长李子蔚推介了横琴的优惠政策和营商环境。澳琴的产业发展与新加坡的重点产业高度契合，新加坡企业海外拓展市场可以将澳琴作为投资窗口，深度参与大湾区产业发展。

与会企业代表对澳琴投资机遇、政策高度关注，其中不少有赴澳发展的意愿。众多企业代表纷纷表示对澳门和横琴的营商环境及发展机会有了新的认识，期待与澳琴进一步深入合作交流、寻求发展商机。

有爱无碍

农行中山分行守护特殊群体

“请带好您的随身物品，再见，请慢走！”农行中山市小榄泰丰支行的门前，工作人员正用手指比划着，要送客户陈先生离开营业网点，陈先生一连几次回头，用手语对该工作人员表示感谢。

原来，当天陈先生慌忙走进了农行中山市小榄泰丰支行，因沟通障碍，无法表达自己的困难，在网点大厅有点不知所措。农行

工作人员发现情况后及时上前安抚客户的情绪，并通过反复的手语沟通了解到陈先生的实际困难。原来陈先生在ATM机办理业务时因操作失误导致银行卡被吞，一时心急焦虑，于是来到银行网点求助。随后，该行立刻安排工作人员从ATM机中取出被吞的卡，并指引陈先生到爱心专窗办理业务，为陈先生解决了难题。

像这样暖心的事，在农行网点并不少见。农行还把柜台搬出厅堂，将金融服务延伸到客户身边。农行中山市东凤同安支行在走访客户的过程中，了解到某电公司急需为员工发工资，但企业有十多名残障员工，外出办卡存在较大的困难。了解到这一需求之后，该行派专人上门，把柜台搬进企业现场，为这些员工办理

银行卡业务。在办理当天，该行工作人员将人脸识别拍照、输入密码、核对签名等细节一一告知客户，在核对身份信息无误后，迅速按照流程为客户开卡。解决了我的大难题，要不是你们提供上门服务，我还在为我下个月怎么收工资发愁呢，农行的服务真暖心！”一名企业员工对农行的工作人员竖起了大拇指。同时，该行

(卢彩燕)

珠海全市住宅库存正在减少

新香洲可售房源已不足百套

日前，珠海中原研究中心发布数据显示，珠海2月份住宅成交3120套，环比增长159.78%，同比增加逾两倍。从区域来看，全市各区成交普涨。那么，在经历回暖的2月后，珠海新房库存究竟有怎样的变化？

市场上扬 珠海住宅库存去化加速

数据显示，截至2月底，珠海全市住宅库存面积345.11万平方米，库存套数为32301套。按近6个月去化速度，去化周期约19.35个月。

如果环比1月，会是怎样的变化？从数据可见，珠海2月库存面积环比1月(364.9万平方米)减少了5.4%，库存套数环比1月

两个月卖掉558套新房 南湾成“大赢家”

那么在珠海楼市回暖期间，哪个板块库存去化最多？

数据显示，对比去年底，珠海2月绝大部分板块库存呈现不同程度的减少，但唯独吉大板块，新房库存(库存面积、库存套数，下同)不减反增。其中新房库存去化最多的板块为南湾，两个月时间，片区卖掉了558套新房。

新房库存最多是斗门 横琴去化周期最快

新房库存去化加速，那么，目前珠海各个板块库存量如何？

先来看库存面积、库存套数最多的板块为斗门。截至2月末，斗门住宅库存面积102.46万平方米，共有9983套新房待消化，按近6个月去化速度，库存去化周期约17.1个月。

其次就是金湾，片区库存面

积74.79万平方米，库存套数7278套，去化周期为26.95个月。而库存面积最少的板块，为拱北，只有3.03万平方米；库存套数最少的板块，是新香洲，库存套数仅85套。

业内人士表示，说到库存去化周期最快，惊喜的还是横琴，尽管片区仍有437套单位，但去化周期仅需5.44个月。

住宅新增供应环比微增 预计有50个新盘入市

数据显示，2月珠海全市住宅新增供应仅6.37万平方米(549套)，环比微增2.06%，同比减少22.74%。

其中拿证项目主要集中在唐家、斗门，是唐家区域，供应量占比已经过半数，新增了334套单位。斗门新增123套单位，而吉大也新增31套单位。

“显然，就目前来看，全市多数项目以消化库存为主，推新意

(艾琳)