



高明城市景观 谭杰才摄

## 高明举行2023年度招商引资推介会

# 现场签约总投资额超千亿元 覆盖工农文商四大领域

羊城晚报记者 梁正杰 黄松炜 通讯员 明宣 黄佩莹

## “大空间 赢未来”制造业当家投资推介专场 区邻里中心建设正式启动

4月27日下午,佛山市高明区以“投资高地·湾区明珠”为主题,举行2023年度招商引资推介会。本次活动是高明区“投资高地·湾区明珠”2023年度招商引资推介会四个专场推介会之一。高明区区长姜岳新出席活动并致欢迎辞,广东省科学院广州地理研究所原所长、研究员张虹鸥作报告,高明区各镇街作现场招商推介。

姜岳新指出,制造业是高明的“根”与“魂”,坚持制造业当家是高明的立区之本和核心竞争力所在。回望过去,高明靠制造业起家。展望未来,高明也必定要靠制造业当家兴家。高明将把发展先进制造业摆在更加突出的位置,推动土地、技术、人才、资金等资源要素进一步向制造业聚集,努力构建有利于先进制造业茁壮成长的良好生态。

张虹鸥围绕高明区产业空间布局和发展前景作报告。他表示,在全球供应链由离岸外包向“区域化、强韧性、多元供应链”全栈式转变的新趋势下,新机场建

实举措,让企业安心放心发展,让高明成为企业家最容易做生意的地方。

对于高明的营商环境改革步伐,广东省社会科学院经济学研究员、广东省市场监督管理学会副会长丁力有着深切的感受。他认为,高明营商环境建设已经从“企业商事登记最多跑一次”的1.0,“为企业全生命周期提供服务”的2.0,到今天的解决所有制歧视,效率、公平同等对待的3.0时代。

“在3.0,招商引资不是追求指标的好看,而是追求使全球、全国、全省还有大湾区全区的优质资源,更多地聚在高明,为高明人民创造美好生活。”对此,丁力建议,高明要通过加强公共服务配套来体现社会公平。

“随着‘大湾区’概念的提出和佛山转型升级,我感到高明的机会已经来到。如果高明不仅有绿水青山,还有公平的营商环境,良好的公共服务配套,把最好的项目资源都吸引到高明来,我相信高明的明天一定会更好。”丁力说。

本次活动实行“1+4”多维度推介活动,在1个主会场全方位展示高明区投资发展环境,4个分会场分别对接制造业、农业、文旅、商业领域。

高明城市景观 谭杰才摄

4月27日下午,2023年高明招商引资推介会活动隆重举行。活动由1个主会场和4个分会场组成,对高明区投资环境从多维度进行推介,吸引更多投资者关注高明,选择高明。

其中,商住用地投资推介专场——“春江水暖 筑梦共赢”佛山市高明区高质量发展圆桌对话活动在当天下午举行。活动中,高明不仅推出10宗共计739亩的优质地块外,更与开发代表围绕高明区“城市配套如何赋能空间发展”“房地产发展机遇”等主题深入对话交流。本次活动吸引了20多个品牌开发商及行业代表,多家媒体齐聚高明。为政府职能部门、房企、专家三方搭建起面对面的交流平台,在同盟四个新高的美好前提下,共商高明新的发展、新举措和新机遇。

同时,各职能部门积极回应各方关注的投资问题,为开发商答疑解惑,增强投资信心。例如部分开发商提出在拿地开发或者是规划条件设置方面有何突破。自然资源局高明分局回应,为打造一流营商环境,推动经济高质量发展,在全市率先实施“拿地即动工”企业风险提示等8项改革事项。

十宗靓地惊艳亮相

高明这片投资热土、发展沃土,价值高地,被越来越多实力雄厚的开发商关注。活动中,高明区2023年10宗计划供应的商住用地惊艳亮相。地块主要分布在荷城街道、西江产业新城、明城镇和杨梅镇,总供应面积739亩。

其中,西江产业新城推出6宗地块,区域内交通便捷,坐拥高明有轨电车、佛山地铁2号线延长线规划站点;新城优质配套环绕,如高明文化中心、高明体育中心、高明区第一中学实验学校、西江新城第一小学、区人民医院妇幼保健院区;景观资源丰富,有明湖公园、滨江湿地公园、丽江水廊、高明滨江湿地公园、西江干堤公园、西江新城山水走廊万亩公园等公园。其中怡乐路北侧地块东望西江一线江景,视野开阔无遮挡。

另外,荷城街道推出三洲片区中心的石岐路北侧地块、石岐片区的好年路西侧地块共2宗地块;杨梅镇推出镇中心的好年路西侧地块、明城镇推出东洲鹿鸣体育小镇片区内的好年路西侧地块,均极具中心区位优势和投资价值。

(梁正杰 黄松炜 明宣 黄佩莹)

高明城市景观 谭杰才摄

4月27日,佛山市高明区以“投资高地·湾区明珠”为主题,举行2023年度招商引资推介会。此次推介会,现场签约项目涵盖工业、农业、文旅、商业四大领域,总投资额超1000亿元;集中动工项目34个,总投资超400亿元;集中竣工项目18个,总投资112亿元,充分展现了高明立足千亿新起点,踏上现代化新征程,在高质量发展的新赛道上乘势而上、奋勇争先的强劲势头。本次共吸引400余家海内外企业和行业机构嘉宾参加了推介会,参会企业涉及工业、农业、文旅、房地产等多个领域。

活动通过全方位推介高明经济实力、人文底蕴、城市价值、生态底色、营商环境和发展蓝图,全面增强企业投资高明的信心,促成各类优质项目签约、动工,汇聚发展新动能,加快建设佛山西部经济新中心,打造中国式现代化县域新样本。

### 千亿起点再出发

2022年,高明经济逆势而上,增速全市第一,经济总量实现破千亿的历史性跨越,助力佛山成为目前全省唯一所有区GDP都超千亿的城市。“没有高明的现代化,也就没有佛山的现代化。”

“融农融天下·高明赢未来”农业专场

## 打造两个百亿级乡村特色产业集群

4月27日,高明招商推介会实行“1+4”多维度推介活动,在1个主会场全方位展示高明区投资发展环境,4个分会场分别对接制造业、农业、文旅、商业领域。其中,当天下午,农业专场以“融农融天下·高明赢未来”为主题在高明区“凌云花谷”举行,推介会上公布了《大湾区(高明)现代都市农业综合示范区规划》成果。

“在高明,我们共享广阔的发展空间。”高明区副区长李立坚在致辞中指出,高明坐拥“六山一水三分田”的大地园林景观,在大湾区城市群里得天独厚。目前,珠三角多数城市土地开发强度已经超过30%,而高明仅为14.84%,且在新一轮国土空间规划调整中,将调整为19.5%,新增建设用地规模达到47.84平方公里。

推介会现场发布了《大湾区(高明)现代都市农业综合示范区规划》成果。根据规划,大湾区(高明)现代都市农业综合示范区将构建起“一中心一平台N园区”的现代农业体系。其中,将以崇步农业园区为核心,打造大湾区(高明)现代化农业产业中心;以高明区优质绿色农产品为基础,建设大湾区绿色优质农产品交易平台。

此外,该园区将以“富硒+”为主要发展模式,整合园区丝苗米、水产、三洲黑鹅、粉葛、白羽鸡、田园旅游等主导产业,打造高明产业强镇,擦亮区域农业产业名片;并围绕富硒丝苗米、三洲黑鹅、美丽渔场、花卉产业打造优势产业集群。

据介绍,接下来,高明将做大做优“合水粉葛”“三洲黑鹅”2个地理标志品牌,推动打造“高明食材”“高明美食”2个区域性品牌;实施“粤菜师傅”“五个一百”工程,打造“合水粉葛”“三洲黑鹅”两个百亿级乡村特色优势产业集群,以产业振兴推动乡村振兴。

(梁正杰 黄松炜 明宣 黄佩莹)

佛山市委常委、市委统战部副部长丁锡丰表示,佛山市委市政府对推进城乡区域协调发展、高明做强复合型经济高度重视。他指出,高明如今站在千亿线的新起点,进入全域高质量发展的新赛道,正处于发展机遇相互叠加、发展空间空前广阔的历史机遇期。

丁锡丰表示,市委市政府将一如既往全力支持高明大建设、大投资、大发展,加快打造佛山西部经济的新中心。希望高明立足新起点,拼出佛山功夫,干出破竹之势,以更大的力度推进制造业当家,大力发展临空经济、复合经济,建立立体交通网络,打造一流的营商环境,争当全市高质量发展新引擎。

高明区委书记杨永泰代表区委区政府致欢迎辞。他表示,今天的高明发展底气更足,发展态势喜人,发展机遇巨大,发展生态更优,发展潜力无限。选择高明,就是选择与机遇同行;投资高明,就是投资未来、高明投资。越来越多企业选择到高明投资兴业,正是看到了高明发展的向上之势、蓬勃之势、奋进之势。希望广大企业家朋友们多到高明观光休憩、考察走访、投资兴业,共品“山水间·最高明”的人间烟火诗情画意,共创蓬勃发展的枝繁叶茂的辉煌未来,谱写高明现代化建设的华美篇章。

“山水间·最高明”文旅产业投资推介专场

## “1+6”产业集群规划发布

4月27日下午,“山水间·最高明”文旅产业投资推介专场于美的鹭湖森林度假区汽车营地举办。会上发布了高明文旅“1+6”产业集群规划和高明区“六个一”文旅品牌形象,以及成立高明文旅联盟,生动地展现高明文旅项目立足大湾区发展的优势和巨大潜力。

“粤菜师傅”百村明厨明菜争霸赛名厨美食展位、扎地露露的围炉煮茶……现场设置不同类型分区集中展示高明文旅多样化、年轻化的潮流趋势。嘉宾现场试食“鹅豪万丈”“灵芝仔”等高明代表性美食。“粤菜也有讲究的仪式感。”2023年“粤菜师傅”百村明厨明菜争霸赛金牌菜获奖者黄永盛现场介绍,“鹅豪万丈”使用“广东三宝”陈皮、老姜和禾秆草熬煮精华汤汁,加以使用高明“明材”三洲黑鹅与生蚝,将丰厚质感的鹅肉与生蚝的鲜融合,生蚝与鹅肉同食是其对粤菜的大胆创新。

### 重点发布高明区“六个一”文旅品牌形象

高明坚持文旅项目带动产业高质量发展。近五年来,高明区游客接待量年均增长率达10%以上,高明于2019年成功创建广东省首批全域旅游示范区。高明区立足良好的生态环境和资源禀赋,牢固树立“生态+融合+共享”的文旅融合发展理念,坚持“山水共生、城旅融合”的发展思路,通过对全区旅游设施、产业资源、城市建设、生态环境、公共服务等资源要素进行全方位、系统化的整合提升。

在现场,文旅专场发布高明文旅“1+6”产业集群规划,灵芝泛皂幕山片区代表性

此外,高明在全市率先推行承诺式、驻点式审批代办服务,建立“反弹琵琶”备案报备制度,完善“有求必应、有难必帮”精准服务机制,项目动工投产审批效率极大提升。其中,深化产业投资项目“拿地即动工”改革,政府审批环节最短仅用时12个工作日;全面深化“区域环评+清单式管理”环评审批改革,审批时间从30天缩短到最快当天即可办结;深化工程建设项目审批制度改革,工程建设项目审批时限实现大幅压减64%;实施工程建设项目区域评估制度改革,八个片区39315亩用地成为全市率先完成区域评估的区域。

### 营商环境进入3.0时代

在深化商事制度改革中,高明区压缩企业设立登记时间,企业开办全流程0.5个工作日即可办结。深化市场监管体制改革,高明区以“互联网+市场监管”为引领,建设智慧市场监管信息平台,累计减少重复检查和重复执法2/3以上,切实减少对企业经营活动的干扰。

白皮书指出,目前,高明抢抓粤港澳大湾区建设、珠三角枢纽(广州新)机场加快规划建设等机遇,正全面推行优化营商环境改革3.0升级,瞄准企业投资生产运营中的“堵点”“痛点”,出台更多

对文旅产业的优惠政策,涵盖A级景区、乡村旅游、民宿、工业旅游、研学旅游、红色旅游、夜游经济、文化旅游、文化影视等各类项目,旅游集散中心、旅游厕所等基础设施建设,旅游品牌宣传和营销,住宿业、文体娱乐业企业升级入库,以及旅游和文化人才奖励等方面,通过政策引导,鼓励景区、项目推陈出新,推动文旅产业发展壮大。

目前,高明区已建成3个国家级生态镇、1个国家森林体验基地、4个国家A级景区、1个自然保护区、14个森林公园、3个湿地公园、100个村森林家园,以及3家星级旅游饭店、2个国家科普教育基地、1个全国休闲农业与乡村旅游示范点、5家中国乡村旅游金牌农家乐、1家省级旅游度假区、1家省级(全县级)文化主题饭店、1家省级乡村民宿示范点、1条广东省“十大最美农村路”、6个省级休闲农业与乡村旅游示范点、2条省级文化和旅游特色村、1条省级乡村研学旅行特色村,打造5条省级精品旅游线路、1条省级历史文化游径、深水村、阮涌村、榴村(唐家)、上湾村、朗锦村等5个古村落入选中国传统村落名录。

(梁正杰 黄松炜 明宣 黄佩莹)

### 推动资源优势转化为产业优势

高明区出台《佛山市高明区引进国际高端旅游酒店品牌扶持办法》等一系列

高明城市景观 谭杰才摄



高明区文旅高质量发展联盟成立 黄佩莹摄

高明城市景观 谭杰才摄

高明城市景观 谭杰才摄