

1957年10月1日创刊

深读深圳

2023年7月  
(癸卯年六月初三)

20 星期四 | A9

## 深圳真金白银扶持电竞产业 力争三年建成国际电竞之都

文/图 羊城晚报记者 沈婷婷  
今年7月,深圳让电竞爱好者为之沸腾。就在上周结束的2023全球电竞运动领袖峰会暨腾讯电竞年度发布会上,全球电竞小伙伴在深圳共绘电竞发展蓝图,这也是全球电竞运动领袖峰会首次落地深圳。

值得关注的是,会上,深圳市文化广电旅游体育局党组成员、副局长陈绍华针对深圳近日公布的《深圳市关于建设国际电竞之都的若干措施》(以下简称《若干措施》)首次进行解读。他向全世界宣布:“深圳力争用三年左右的时间将深圳建设成为引领粤港澳大湾区、辐射全国、面向世界的国际电竞之都。”



电竞赛事策划与制播

### A 建大型电竞场馆最高获1000万元资助

近日,深圳正式推出《若干措施》,从加强电竞内容创作、培育电竞市场主体、打造电竞赛事和活动体系、完善电竞产业发展载体、推动电竞产业融合发展、优化电竞产业发展环境等六个方面,进一步推进电竞产业发展和建设国际电竞之都。据悉,在支持建设大型电竞场馆方面,最高给予一次性资助1000万元。

《若干措施》指出,力争到2025年,深圳研发推出3-5个社会效益和经济效益相统一的电竞游戏产品,集聚5-8家专业性和创新性相统一的电竞领军企业和俱乐部,举办5个以上行业影响力和社会关注度相统一的高水平电竞赛事,建成1-2个满足赛事功能需求和赛后综合利用相统一的电竞场馆,成为引领粤港澳大湾区、辐射全国、面向世界的国际电竞之都。早在2020

年和2021年,深圳龙岗、南山两区就相继发布电竞产业扶持政策,对引进俱乐部和参赛办赛给予支持和奖励;去年9月,深圳发布《深圳市关于建设国际电竞之都的若干措施的征求意见稿》,针对电竞产业各个环节展开了细分化的政策扶持。

近年来,深圳进一步加大对行业的扶持力度。《深圳市文体旅游发展“十四五”规划》提出,大力发展战略新兴、时尚体育运动和赛事;今年发布的《关于将电子竞技纳入市体育产业专项资金高精端体育赛事扶持范围的公告》将电子竞技新增纳入深圳体育产业专项资金重点鼓励发展的运动项目类别,以及《深圳市培育数字创意产业集群行动计划(2022-2025年)》等政策,都多次对发展电竞产业作出具体安排。

### B 布局电竞上中下游产业链

今年,一位来自深圳狼队电竞俱乐部FIFA online4分部的24岁小伙刘家成,从15名国家集训队选手中脱颖而出,将与来自曼城电竞俱乐部的李思俊一同披上中国电子竞技国家队战袍化身为“电竞国脚”背负国家荣誉,开启亚运征程。

与FIFA online4分部同期,狼队和平精英分部同步落户深圳,而这只是电竞发展的一个缩影。近几年,粤港澳大湾区在保持研发优势的前提下,围绕广州、深圳布局电竞上中下游产业链。以电竞职业俱乐部为例,目前粤港澳大湾区以广州、深圳为主拥有多家征战国内三大头部联赛的电竞俱乐部,还有多支活跃在次级联赛、全国大赛的各级队伍。

电竞业内人士认为,粤港澳大湾区经济、科技实力不俗,电竞产业具有立足发展的根本。2022年,深圳数字经济核心产业增加值近万亿元,占地区生产总值比重超过30%,其产业规模和地区生产总值占比均列全国大中城市之首。云计算、大数据、人工智能、虚拟现实、增强现实、混合现实、裸眼3D等新一代数字技术在深圳的发展迅速,相关成果已广泛

应用于电竞内容生产和赛事运营,显著提升了电竞内容制作及传播能力。

目前,深圳游戏产业企业超过4000家,游戏研发运营全国领先,营收占比全国超50%,占比全省接近70%。以深圳南山区为例,作为电竞产业集聚地,产业营收规模超千亿元,约占全市的80%、全省的50%、全国的40%,已基本形成上游电竞游戏研发、运营、授权,中游电竞赛事参与执行与内容制作,下游电竞直播、电竞设备、电竞媒体、电竞教育、电竞投资等延伸行业的电竞全产业链,产业基础良好。

一直以来,深圳都大力发动产业龙头企业,以企业真实岗位标准为引领,牵头制定评价规范,带动行业技能人才快速成长。“深圳在人才培养、对外交流、技术创新方面在中国乃至亚洲都是非常领先的。”腾讯游戏副总裁、腾讯电竞负责人侯森表示,在深圳政府的支持下,未来,腾讯将在赛事业务发展的同时,通过电竞运动城市、人才培育、技术与信息分享等“电竞基建”计划,与合作伙伴一起推动深圳电竞产业发展,助力深圳打造国际电竞之都。

### C 首批“持证”电子竞技员诞生

“我觉得如果有了这个证,就像评上了‘职称’一样,是‘职业身份’被肯定的象征。”去年9月,来自和平精英职业联赛的头部电竞选手朱伯丞,在社交平台上晒出职业技能等级证书,并特别@深圳人力资源和社会保障局,以示感谢。深圳市人社局也火速在评论区参与互动,恭喜朱伯丞持证上岗,期待他未来更加发光。

朱伯丞和深圳人社局这次“打破次元壁”的互动,缘起于去年首批“持证上岗”的电子竞技员在深圳正式诞生。近年来,人社部等颁布了包括电子竞技员在内的13个全新国家职业技能标准,按照规定细则,电子竞

技员分为五级/初级工、四级/中级工、三级/高级工、二级/技师和一级/高级技师共五大等级,从业人员可通过职业培训和资格考试等形式提升技能等级。

去年,广东省人社厅、深圳市人社局遵循电子竞技员职业技能标准,携手腾讯率先开启了首批电子竞技员的从业资格培训,以职业教育和等级考核的方式,综合检验所有学员的基本技能和理论水平。

此次电子竞技员职业技能等级证书在广东落地,意味着广东相关电竞企业有了行业人才的评估依据,地区电竞从业人员将拥有更加明确的职业发展方向。

### 2023版深圳市商品房买卖合同示范文本发布,助力房产交易合规前行

## 预售合同新增 “交房即发证”选项

文/羊城晚报记者 李晓旭 通讯员 陈芯  
图/羊城晚报记者 王磊

近日,深圳市住房和建设局联合深圳市市场监督管理局正式发布了2023版《深圳市商品房认购书示范文本》《深圳市商品房买卖合同(预售)示范文本》《深圳市商品房买卖合同(一手房现售)示范文本》《深圳市商品房买卖合同(二手房)示范文本》(以下简称“新版示范文本”),新版示范文本将于2023年8月1日起启用。新版示范文本的印发实施,旨在进一步明晰商品房交易双方的权利、责任、义务,保障双方合法权益,规范房屋交易秩序,减少交易纠纷,推动房地产市场健康、规范发展。

深圳市住房和建设局相关负责人介绍,此次新版示范文本的修订主要包括:在一手房交易中,新版示范文本细化了商品房销售信息公示的具体要求,强调房地产开发企业对项目内、外及设计不利因素的说明和告知义务,为保护购房者知情权保驾护航;针对商品房交易中经常出现的外墙材质、公区和室内装修等方面争议,新版示范文本在条款及附件中进一步细化和明晰,强化房屋信息的全面、真实、有效和便



深圳努力为购房者提供更加便利的服务

房人需求,切实缩短不动产权证书办理时间,为购房人提供更加便利的服务。

在二手房交易中,新版示范文本新增了有关商品房设定居住权情况的告知条款,要求出卖人履行告知义务,避免买受人因房屋居住权问题引发争议。此外,新版示范文本还增设了保护买受人信息条款,明确了出卖人对买受人信息负有保密义务,未经买受人书面同意,出卖人及其销售人员和相关工作人员不得对外披露买受人信息。

据介绍,在遵循交易双方权利义务对等的原则下,新版示范文本更加注重对购房者权益的保护,充分发挥示范文本对房产交易的规范、引导作用。新版示范文本将进一步规范交易双方行为,提高交易效率,降低交易纠纷,有利于规范房地产市场主体经营行为,提升房屋品质和服务质量,为购房者和房地产开发企业提供更加公平、公正、公开的交易环境。

## 河套深港科技创新合作区人才服务工作站揭牌

羊城晚报讯 记者郑明达报道:记者19日从河套深港科技创新合作区(以下简称“河套合作区”)获悉,为共促深港两地人才更好开展交流合作,助推两地经济社会繁荣发展,近日,福田区首家河套深港科技创新合作区人才服务工作站揭牌,将提供便捷高效的一站式服务。

河套深港科技创新合作区人才服务工作站设立在深圳河套深港科技创新合作区“e站通”综合服务中心,未来将为河套合作区内企业及人才提供一系列人才服务。其中,人社业务5G+视频联办服务可现场连线深圳政务服务大厅人才服务厅的远程咨询、办事导引等服务场景,实现办事“随时咨询、快速答

疑”。主题服务政策宣讲活动将聚焦企业和人才的实际需求,开展宣讲服务活动,多措并举提升人才政策知晓度。“点对点”送政策活动将深入河套合作区内产业园区、重点企业,结合企业、人才需求面对面开展专题辅导,有针对性地帮企业、人才解决政策、申办等一系列问题。

揭牌活动现场,面向国际国内多家媒体平台举办了线上直播,通过创新直播“带政策”、直播“带服务”、直播“带便利”等形式,将福田区的产业政策、特色服务、便民措施等“面对面”“零距离”带给辖区企业和群众,真正打通政策精准传达的“最后一公里”。本次直播国内国际观看量近10万人次。未来,福田区还

将围绕人才服务、产业资金政策、商事登记、跨境金融等各方面持续开展政务服务系列直播活动,全面助力企业的发展。深圳市政务服务数据管理局相关负责人表示,目前“e站通”综合服务中心能够一站式办理海关和地方政务服务事项,实现深港跨境“一件事一次办”,率先试点政务服务信用审批改革,为境内科创企业、机构和高科技人才提供便捷高效的一站式服务。福田区相关负责人表示,通过设立河套深港科技创新合作区人才服务工作站,将进一步深化“放管服”改革、提升人才服务质量,为福田区建设营造更为优质的营商环境和高效便捷的人才服务环境。

## 鹏坝通道(主线段)用地预审获批

日前,位于大鹏新区的鹏坝通道工程项目(主线段)通过广东省自然资源厅用地预审。7月18日,市规划和自然资源局大鹏管理局核发鹏坝通道工程《建设项目用地预审与选址意见书》,这标志着该项目用地预审及选址正式获批。

据了解,鹏坝通道工程项目(主线段)北起大鹏新区葵涌办事处坝光片区环坝路,以隧道方式穿越排牙山,南至大鹏办事处银滩路。道路全长约5.9公里,地下隧道长约3.44公里,用地总面积约8.95公顷。该工程项目已被列入2022年广东省重点建设计划、2023年深圳市重大项目计划、深圳市综合交通“十四五”规划。项目建成后,将有效连通大鹏新区坝光片区与鹏城片区,进

一步提升区域对外交通能力,对促进大鹏新区重点区域开发建设、完善区域路网结构、强化城市应急保障疏散能力具有重要意义。

据悉,为加快推动项目建设,市规划和自然资源局大鹏管理局设置专人专班实时跟进省、市上级部门审批进度,协调解决各项报审过程中存在的问题,高效推动项目取得省自然资源厅用地预审批复,并在1个工作日内完成《建设项目用地预审与选址意见书》核发。同时,提前介入该项目用地报批审查,并容缺完成内部审批流程。下一步,大鹏新区将全力做好项目用地、用林等资源要素保障工作,积极协调各相关部门,加快推进后续规划用地审批手续,保障项目及早开工。(蒋佳元 杨建超)

### 街道速递

#### 福永街道

### 强强联手打造龙狮赛事



醒狮是福永的靓丽名片(资料图)福永街道办提供

具备了深厚的龙狮运动文化群众基础,龙狮运动文化氛围浓郁,是开展龙狮运动文化全民宣传推广工作的首选之地。

据悉,为庆祝中国与西班牙建交50周年及中国和西班牙文化旅游年,8月4日至6日,深圳福永怀德醒狮团将赴西班牙,在第39届马德里“城市之夏”艺术节(Veranos de la Villa)表演高桩醒狮。届时,西班牙东方广场、普拉多等多个地标内,当地民众将近距离欣赏这一项象征着欢乐和吉祥的中国传统艺术。

(朱文庆 文国兴 黄海贵)

#### 观湖街道

### 开展板画采风活动 小手绘出“无毒梦”

羊城晚报讯 为进一步加强青少年毒品预防教育,将学生的想象力、创造力与禁毒知识相结合,增强禁毒宣传趣味性,带动青少年学生积极参与禁毒斗争,7月14日下午,龙华区观湖街道组织辖区青少年学生在观湖平安教育基地开展“禁毒直通车”禁毒板画采风活动。

活动开始,基地工作人员组织学生们参观禁毒教育基地,并向学生们详细介绍禁毒历史及禁毒现代化知识、毒品辨别与毒品使用安全问题,向

青少年学生讲解传统毒品的种类及特征,引导大家积极学习禁毒相关知识,提高识毒、防毒和拒毒能力。

随后,板画老师组织学生们制作禁毒板画,在老师的指导下学生们充分发挥想象力,以自己独有的视角和笔触,将学到的禁毒知识融入一幅幅生动形象、寓意深刻、别出心裁的绘画作品中,从思想上、心理上、行为上构筑拒绝毒品的坚强防线,不断增强自身防毒意识和识毒能力。

(李晓旭 唐文艳 王鑫)

#### 光明街道

### 线上观看禁毒健身操 号召居民“动”起来

为培养辖区广大居民朋友的健康运动习惯,进而落实“禁吸、禁贩、禁种、禁运”的“四禁”举措,近日,光明区光明街道通过自制视频开展禁毒健身操线上活动,号召广大居民朋友共同“动”起来,营造全民禁毒的浩大声势。

禁毒健身操《龙拳》用接地气的方式将禁毒文化和全民健身相结合,其铿锵有力的音乐节奏,传递出健康阳光的积极能量。禁毒志愿者动员广大居民

朋友观看禁毒健身操视频并自主打卡健身操活动,跳出禁毒宣传的独特魅力;呼吁广大人民群众自觉加入到全民健身、全民禁毒的宣传队伍中来,倡导积极、健康、快乐、无毒的生活理念。

此次线上活动,参与人数30余人,使广大居民朋友践行了“科学健身、抵制毒品”的约定,有效提高了禁毒宣传的传播力与感染力,营造了全民参与禁毒的良好氛围。

(于木子 马海涛 张培娇)

湾区新闻部主编/责编 李程/美编 湛晓萱/校对 刘博宇

## 工厂设备零件丢失 公交司机帮忙找回

7月17日下午,蔡先生乘坐M372线路从深职院留仙洞校区站到创维天桥站去工厂调试设备,下车时不慎将设备零件落在了公交车上。慌张的蔡先生在公交平台联系上了车队,得知失物已被马永超师傅拾到并被告知前往车队领取。

“设备零件找不到的话,肯定会被公司考核,太感谢你们了,这次真是遇到好心人。”大约2个小时,蔡先生来到了调度室顺利领回失物,并激动地握住马师傅的手连连感谢。(郭语扬)