聚焦优质发展 提升城市实力

东莞 构建全方位立体化发展格局

文/羊城晚报记者 李洪宝
图/羊城晚报记者 王俊伟

作为全国知名的制造业之都，东莞从全国首家“三来一补”企业起步，经过四十多年的探索和发展，从一个珠三角传统农业县一跃成为全国第十五座“双万”城市（人口过千万、GDP过万亿），创造了属于东莞的发展奇迹。

站在“双万”新起点，东莞向前探索的脚步从未停歇。近年来，东莞着力优化营商环境，提出拓展更多低成本高品质连片发展空间，全面吹响“是人才、进莞来”引才号角，稳步提升城市综合环境，强化联城带村节点功能，进一步提升各镇街的经济实力和综合竞争力。东莞正在从更高水平构建全方位、立体化的发展格局，助推东莞经济社会高质量发展。

东莞城市面貌不断优化升级

拓展空间，打造一流营商环境

东莞被誉为“世界工厂”，在东莞“只有你想不到，没有你买不到”。“东莞塞车，全球缺货”，说的就是东莞惊人的制造实力。近年来，东莞立足制造产业优势，着力聚焦“科技创新+先进制造”，不断优化营商环境，拓展产业发展空间，引进和培育了一批在未来具有竞争力的优势产业，锚定高质量发展方向，为东莞的产业转型升级提供方向指引。

在今年年初，东莞市出台的20条“招商新政”中就提出，东莞市将深入开展“招商年”活动，招引一批50亿－100亿元的战略性引领性龙头项目，“十四五”时期实际投资8000亿元以上，制造业投资年均增速达到12%以上，镇街（园区）实现龙头项目全覆盖，2023年实际投资1600亿元以上，增资扩产固定资产投资300亿元以上。

为此，东莞市优化全流程落地服务保障，成立由市领导挂帅，相关镇街、部门参与，实行“一个项目、一个专班、一跟到底”服务模式。同时，东莞市还推行项目落地帮办代办服务制，推广“摘牌即动工”“完工即投产”模式，推动项目落地跑出“加速度”。

项目引进来，还需要空间去承载。为此，东莞每年策划推出一批连片产业用地面向全球“挂榜招商”。推行“标准地”供应模式，明确土地整备时间节点及统筹成本，项目签约后6个月内供地，实现“土地等项目”。同时加大力度拓展优质低成本产业空间，据悉，东莞今年将打造不少于1000万平方米优质低成本产业空间，五年内建设不少于5000万平方米。

汇聚人才，夯实优质科研基础

实现高质量发展，人才的质量日益具有决定性作用。东莞近年来不断加大对优质人才的引进和培育力度，汇集了一批行业翘楚、顶尖专家、技能人才，不断夯实科研基础，为东莞打造国际知名的科创制造名城积蓄磅礴的人才动能。

目前，东莞市的人才总量已经超过282万人，人才增速快于GDP和人口增速。在高层次人才方面，全市共有20多万人，比5年前翻了一番，其中，高端人才超1300人，广东省创新科研团队数量连续十年居全省地级市第一。此外，东莞市共有各类人才平台1500多个，包括博士、博士后工作平台168个，重点实验室、工程技术中心1368个，通过机构引才集聚基础研究人才近万人。

东莞作为粤港澳大湾区人才高地和重要的节点城市，近年来，着力构建“1+1+28”人才政策体系，从资金补贴、住房保障、子女入学、医疗卫生保障、创业扶持、税收待遇等方面下足功夫，力求解决各位人才来莞工作的后顾之忧，致力于将东莞打造成为有利于人才脱颖而出、各尽其能、各展其才的造梦之地。

据悉，到2025年，东莞市计划引进10个战略科学家团队，至少选拔300名博士专业技术人才进入机关、企事业单位及重点民营企业，引育1000名行业紧缺急需领军人才，引进培育6万名硕士人才和50万名本科人才，推动100万名产业工人提升学历技能素质。东莞市人才总量达383万人，高层次人才数量超过30万，成为大湾区最具人才吸引力的城市之一。

吸引人才来莞，充足保障措施是关键。据悉，东莞市在5年投入50亿元优化人才服务保障，持续开展领导干部联系高层次人才工作，同时筹集人才房9.5万套，为人才协调义务教育学位4.3万多个，全面推行“优才卡”制度，为人才来莞解决后顾之忧。与此同时，东莞市还着力强化创新平台建设，发挥大科学装置和高校科研院所集聚效应，聚焦科技创新与先进制造领域，点对点扶持科技人才及科创企业，提升人才汇聚引力，促进创新成果转化，最大限度发挥人才价值，将人才优势转化为科创优势，助力东莞在“双万”新征程中谱写新篇章。

优化环境，提升城市综合实力

东莞经济的高速发展也带动了东莞发展环境的日新月异。东莞在城市交通、教育提升、城市建设等方面都发生了翻天覆地的变化，城市品质和综合实力不断提升。东莞正逐渐成为宜居、宜业、宜游的高品质现代化都市。

在交通领域，前不久，莞番高速上跨广深铁路主桥逆时针转体81.1° 后完成转体。据悉，作为莞番高速建设的重要节点，随着主桥转体的顺利完成，莞番高速三期工程离如期完工通车的目标又近了一步。根据建设进展，莞番高速将于10月份实现全线贯通，争取年底前实现建成通车。

总投资1.61亿元的华阳湖大桥，在6月30日实现正式通车，这也是东莞交通建设的一项重大工程。据介绍，华阳湖大桥主路设计采用双向四车道，路线总长约992m，建成后将有效缓解华阳湖古梅北路、沿江路的交通压力，进一步改善城市交通，便捷市民出行，提高通行效率，助力东莞交通高质量发展。

在教育领域，东莞市不断拓宽教育保障，推进教育工作提质增效。据悉，2023年东莞计划新增公办中小学（幼儿园）学位6.35万个。截至8月底，东莞市已累计新增公办中小学、幼儿园学位逾6万个。一大批新建改扩建学校竣工，如新投入使用的东莞市横沥镇第二幼儿园是一所镇公办幼儿园，占地面积4815平方米，建筑面积3304平方米，户外面积3096平方米，为辖区提供优质学位316个。园内教学配套完善，功能室齐全，图书阅览室、音体室、美工室、科学室等功能室应有尽有，户外还设有戏水池、跑道、自然科普园等区域，满足儿童身心发展的不同需求。

城市建设与市民生活息息相关，近年来东莞市在城市建设方面加大力度，为市民创造和美的生活环境。近日，东莞城中村改造及城市更新重点项目动工仪式在东城火炼树举行，包括东城火炼树、立新等在内的共10宗重点项目动工。据悉，火炼树村、九头村、洋杞坑村3个拆除新建类城中村改造项目将于今年动工。同时，还将积极推动约1平方公里的城中村改造工作，全面促进东城南部片区产城融合发展。东莞市也将采取科学合理的改造方式，将城市更新和城中村改造工作与“百千万工程”等工作一起抓，实现产业兴旺、生态宜居，让老百姓获得实实在在的幸福感。

今年通车的华阳湖大桥
麻涌宣供图

东莞农村商业银行 DRC Bank | 股份代号 9889.HK

东莞农商好福利 美好生活无压力

多种量身定制福利 助您快速步入高品质生活

近日《关于恢复和扩大消费的措施》发布，旨在促进和扩大居民消费需求，满足人民群众对美好生活的期待和向往。为积极响应并贯彻落实相关文件精神，我行围绕客户丰富多样的消费场景配置了相应的产品与服务，让我们的客户更快步入高品质生活。

东莞农商银行四大量身定制福利

NO.1 低利率购置新能源汽车
NO.2 高额度家装消费贷
NO.3 便捷的健康服务消费
NO.4 信用卡助力美好生活

NO.1 低利率购置新能源汽车

随着社会经济的发展，新能源汽车已经成为了现代人生活的必需品。为了让更多人能够享受到新能源汽车车辆购置税减免等政策，我们提供了阶段性的优惠费率，帮助您轻松购车，畅享自由出行的乐趣！

东莞农商银行汽车分期

利率低 折算年化利率 4.42%起
期限长 分期期限支持 12.24.36.48.60期

月供试算
（以15万元分期举例）

申请金额	15万元
分期期数	60期（5年）
月供金额	2785元
月供本金	2500元
月供利息	285元
总还款金额	167100元

（具体以我行实际审批为准）

总之，东莞农商银行汽车分期为购买新能源车提供了一种更加优惠的购车方式。如果您也想轻松购车，享受自由出行的快乐，那就赶快申请吧！

可前往我行任意一个网点办理！

NO.2 高额度家装消费贷

智能家居已经是家装中必不可少的物品，但是有时候室内全智能装配一体化需要花费很多的资金，让人望而却步。为了让更多人能够轻松购买智能家电、集成家电、功能化家具等产品，我们推出了一项优惠贷款，让您轻松置办智能家居，享受品质生活！

东莞农商银行个人消费贷款

纯信用额度：最高100万元额度
推广期限时优惠：年化利率（单利）3.6%起
合适人群广：公务员、企事业单位职工、本行存款/理财户、本行按揭户、东莞市公积金缴存客户、东莞市社保缴交客户、代发薪户等

（具体以我行实际审批为准）

东莞农商银行个人消费贷款为购买智能家居提供了一种线上申请、免抵押、随心还的融资服务。如果您也想轻松置办智能家居，那就赶快申请吧！

扫一扫 立刻申请

NO.3 便捷的健康服务消费

现代人生活节奏快，工作忙，身体健康面临着很大的挑战。为了保障健康，越来越多的人选择进行医疗、养生保健、康复、健康旅游等服务。对此，我们推出了一项社保便民服务，让您能够轻松享受这些服务，让您的生活变得更健康、更美好、更便利！

市民卡——一卡通城·便民生活·惠民福利
（市民卡即三代社保卡）

只要手持市民卡可以享有以下便利

医疗服务一卡用
公交出行一元行
资金补贴一卡发
生活消费一卡付
政务服务一卡通
文旅体验一卡游

扫码即可办理

NO.4 信用卡助力美好生活

无论是购物、吃喝玩乐、出行旅玩、还是生活缴费，东莞农商银行信用卡都能为你带来丰富的优惠和特权。它不仅是一种支付工具，更是你生活中的贴心伙伴。让我们一起探索信用卡在日常消费中的种种优惠，共享美好生活。

持专属信用卡，享五大福利

专属信用卡

乡村振兴卡标准版、特色版
（卡号前8位62588862、6258888Z）
乡村振兴X卡（卡号前8位为62588863）

京东联名数字信用卡（卡号前9位625888222）
京东联名标准信用卡（卡号前9位625888618）
京东联名爱奇艺卡（卡号前9位625888616）

五大福利

加油立减、一元地铁\公交、一元洗车
一元早茶、一元美食（如麦当劳）、美团外卖优惠
话费\电费优惠
京东\天猫\淘宝购物优惠、微信支付立减
便捷支付结算、线上线下消费、账单\消费\现金分期等一卡搞定

（具体活动以最新公告为准）

*具体优惠金额以实际支付优惠金额为准
**“新户”指首次申请东莞农商银行京东联名系列信用卡且核准通过后次两个月底前成功激活信用卡的用户

扫一扫申请 京东联名数字信用卡
扫一扫 申请乡村振兴卡
东莞农商银行京东系列 联名信用卡权益详情

24小时客服热线 0769-961122 www.drcbank.com

东莞农商银行四大量身定制福利总会让您感受到政策的红利

广告